



# 延边创业

NEEQ : 834853

## 延边创业软件开发股份有限公司

YANBIAN CHUANGYE SOFTWARE DEVELOP CO.,LTD

延边创业软件开发股份有限公司  
您身边的优秀IT解决方案与服务专家  
YANBIAN 延边创业  
ENTREPRENEURSHIP



## 年度报告摘要

— 2020 —

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（[www.neeq.com.cn](http://www.neeq.com.cn)或[www.neeq.cc](http://www.neeq.cc)）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人秦利峰、主管会计工作负责人姜娟及会计机构负责人孙庆霞保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	黄旭然
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	否
电话	0433-2753305
传真	0433-2753306
电子邮箱	3066261496@qq.com
公司网址	<a href="http://www.cysoft.com.cn">www.cysoft.com.cn</a>
联系地址及邮政编码	延吉市局子街 279 号交行家园 A 座 2001,133000
公司指定信息披露平台的网址	<a href="http://www.neeq.com.cn">www.neeq.com.cn</a>
公司年度报告备置地	公司董事会秘书办公室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	39,905,524.48	42,320,093.07	-5.71%
归属于挂牌公司股东的净资产	34,242,541.93	35,337,085.37	-3.10%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.67	1.72	-2.91%
资产负债率%（母公司）	18.91%	20.35%	-
资产负债率%（合并）	14.19%	14.19%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	9,218,555.92	16,602,140.28	-44.47%

归属于挂牌公司股东的净利润	-570,944.79	90,687.77	-729.57%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-3,181,317.73	-1,589,983.61	-
经营活动产生的现金流量净额	2,069,101.29	-3,705,589.18	155.84%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-1.63%	0.26%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-9.08%	-4.51%	-
基本每股收益（元/股）	-0.03	0.00	-734.09%

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	5,125,000	25.00%	0	5,125,000	25.00%
	其中：控股股东、实际控制人	3,875,000	18.90%	0	3,875,000	18.90%
	董事、监事、高管	4,825,000	23.54%	0	4,825,000	23.54%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
有限售条件股份	有限售股份总数	15,375,000	75.00%	0	15,375,000	75.00%
	其中：控股股东、实际控制人	11,625,000	56.71%	0	11,625,000	56.71%
	董事、监事、高管	14,475,000	70.61%	0	14,475,000	70.61%
	核心员工	0	0.00%	0	0	0.00%
总股本		<b>20,500,000</b>	-	<b>0</b>	<b>20,500,000.00</b>	-
普通股股东人数						<b>3</b>

## 2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

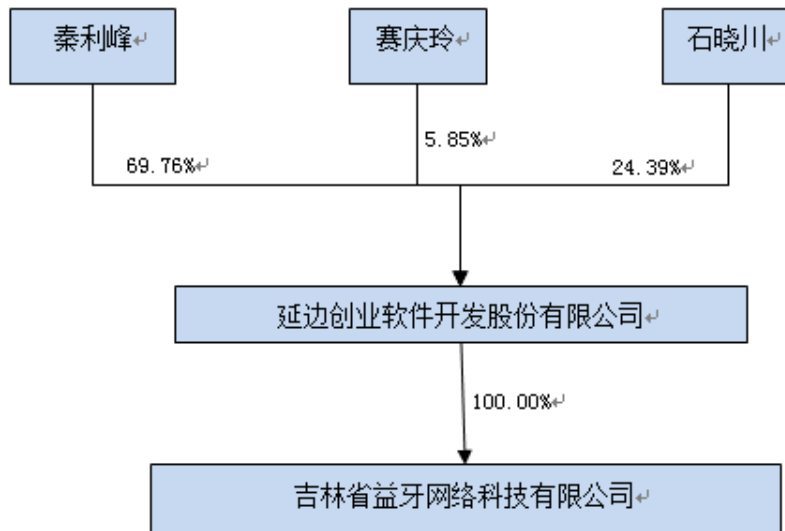
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	秦利峰	14,300,000	0	14,300,000	69.76%	10,725,000	3,575,000
2	石晓川	5,000,000	0	5,000,000	24.39%	3,750,000	1,250,000
3	赛庆玲	1,200,000	0	1,200,000	5.85%	900,000	300,000
合计		20,500,000	0	20,500,000	100.00%	15,375,000	5,125,000

普通股前十名股东间相互关系说明：

公司控股股东为秦利峰，实际控制人为秦利峰和赛庆玲，两人为一致行动人。

## 2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系

产权与控制关系图如下：



公司控股股东为秦利峰，实际控制人为秦利峰、赛庆玲，两人为一致行动人。截止本报告期末二人直接持有公司股份15,500,000股，合计占公司股份总数的75.61%。

## 三. 涉及财务报告的相关事项

### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 **请填写具体原因** 不适用

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

截至 2020 年 12 月 31 日，公司合并报表范围增加吉林东北亚视飞科技有限公司、延边众生云计算科技有限公司、吉林省视飞房屋中介有限公司、吉林省视浩文化传媒有限公司、吉林视飞人力资源有限公司、延吉市东北亚职业培训学校，减少内蒙古国信通宇大数据有限公司、内蒙古智慧征信服务有限公司、内蒙古森沐园林绿化服务有限公司。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

√适用 □不适用

此次亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）出具保留意见的审计报告，主要原因是：

1、公司子公司吉林东北亚视飞科技有限公司以 1 元对价非同一控制下收购众生云，是经与贝庭投资（上海）有限公司双方充分考虑了标的公司的经营情况，友好协商，认定此次交易价格。

公司聘请的审计机构亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）对公司 2020 年度财务报表执行审计工作过程中，要求公司出具第三方机构认定的众生云的评估报告，评估报告会增加企业的运营成本，所以公司没有出具该评估报告。自 2018 年以来吉林省机构改革实施后，公司业务受到影响，2020 年疫情给公司业务再次冲击，在新冠肺炎疫情和省内业务双重因素的影响下，公司仍以电子政务业务为主，顺应国家政策、迎接机遇与挑战，积极对接政务服务和数字化建设管理局的相关业务部门梳理推广相关业务的同时，公司也严格控制运营成本。

2、公司子公司凯满丰于 2017 年 4 月 10 日向吉林省太阳鸟再生医学工程有限责任公司（以下简称太阳鸟公司）转账 500 万元，与太阳鸟公司共同建设吉林省太阳鸟再生医学抗衰老中心项目（以下简称太阳鸟项目），后因太阳鸟项目未获政府相关部门受理而处于搁置状态。

虽然太阳鸟项目目前处于搁置状态，但是太阳鸟项目建设内容是建成具有全基因组检测能力的基因检测实验室、身体机能综合评估检测中心、标准化干细胞精准抗衰老生产车间和全面的能提供抗衰老服务的综合诊疗抗衰老中心。该项目具有广阔的市场需求，衰老涉及细胞数量和功能的变化，从细胞角度来研究抗衰老的措施是最佳途径，从而整体实现干细胞再生医学全产业链覆盖的战略，打造具有中国特色的精准医疗与再生医学产业，实现普惠大众健康的公益目标。

2021 年两会召开期间，多位代表委员为干细胞行业发展建言献策，助力干细胞产业发展提速，尽快临床转化，满足患者需求、造福人民群众的生命健康。干细胞整个产业已处于爆发的前夜，技术迭代加快，我国需要紧紧抓住此发展机遇。在当前情况下，需进一步加强政府对整个行业的指引，制定相关的法律法规，这样会更有利于行业的健康可持续发展，这是在政府顶层设计方面。

长期投资的角度来看，公司股东还是一致认为该项目还是有市场发展前景的，只不过研发周期很长，但是作为公司后续的新的利润增长点，还是有好的发展，将会为公司带来爆发性的增长可能性。

3、应收账款相关的两个客户，分别是 2016 年合作的池北区社会事务管理局和 2017 年合作的内蒙古鑫安建筑安装工程有限责任公司。

（1）公司 2016 年与池北区社会事务管理局合作了长白山池北区智慧养老项目，2016 年 11 月，长白山池北区白山社区、白河社区、十八坊社区、美人松社区，为公司出具了智慧养老服务平台建设项目软件安装证明，软件已安装完毕、反复测试，全部可以正常使用。但是，项目合同款，池北区社会事务

管理局一直未给予支付。2018年后吉林省政府又实施了机构改革，目前客户关系维护一般，回函过程中协调确实很困难。

(2) 公司 2017 年与内蒙古鑫安建筑安装工程有限责任公司签订了阿尔山市看守所视频监控及安防综合布线系统工程合同，合作阿尔山市看守所的监区综合布线系统、安防系统（辅材）、视频监控系统，公司于 2017 年底前已完成合同的综合布线所需的桥架安装，但由于内蒙古气候寒冷原因，每年施工的时间非常短，基本只能在每年的 6 月至 9 月动工，所以项目周期长；项目合同款，内蒙古鑫安建筑安装工程有限责任公司也一直未给予支付。目前，当地政府财政资金紧张，该项目的阿尔山市看守所处于停滞建设状态；客户关系维护一般，回函过程中协调确实很困难。