

证券代码：830944

证券简称：景尚旅业

主办券商：国元证券

景尚旅业集团股份有限公司

关于全资子公司为公司提供贷款担保暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

景尚旅业集团股份有限公司（以下简称：“公司”或“本公司”）由于经营发展需要，拟向江南农村商业银行天宁支行申请人民币 7100 万元流动资金贷款。该贷款其中 1300 万元由公司名下位于斗巷 1 号的办公房抵押；5800 万元由位于上海市大渡河路 388 弄 5 号的办公房抵押，并追加公司全资子公司江苏景尚文旅产业发展有限公司 3600 万元保证担保；所有信用追加企业法定代表人孙晓东、董事钱丹个人保证担保。

（二）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。公司实际控制人孙晓东、董事钱丹同时为上述贷款提供担保。

（三）审议和表决情况

公司第三届董事会第三十二次会议审议《关于全资子公司为公司提供贷款担保暨关联交易的议案》，因公司及其控股子公司的对外担保总额超过公司最近一期经审计净资产 50%，根据《公司章程》的规定，本次交易尚需提交股东大会审议

二、被担保人基本情况

（一）法人及其他经济组织适用

1、被担保人基本情况

被担保人名称：景尚旅业集团股份有限公司

是否为控股股东、实际控制人及其关联方：否

被担保人是否提供反担保：否

住所：常州市钟楼区景尚路1号

注册地址：常州市钟楼区景尚路1号

注册资本：100,000,000元

企业类型：股份有限公司(非上市)

法定代表人：孙晓东

主营业务：国内旅游业务；入境旅游业务；代理票务服务；对旅游项目的策划、行业性的实业投资及企业管理咨询（除证券、期货咨询业务）；会议及展览展示服务；酒店管理服务；餐饮管理服务；电脑图文设计、制作；企业形象策划；公关活动策划；设计、制作、代理、发布各类国内广告业务；文化艺术交流活动策划；游览景区管理；市场营销策划；室内室外装饰工程、水电工程、机电工程、园林绿化工程的设计、施工；园林绿化的养护；房屋维修；建筑材料、装饰材料、家居产品的销售；【以下限分支机构经营：旅游用品的制造、销售；日用品销售；住宿服务；制售中西餐（含凉菜、生食海产品）；咖啡厅；酒吧；健身服务】，（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：食品经营；食品互联网销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）【以下限分支机构经营：特种设备安装改造修理；洗浴服务。】一般项目：房地产咨询；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；计算机软硬件及辅助设备批发；通讯设备批发；通信设备零售；日用家电零售；家用电器批发；食用农产品批发；农副产品批发；水产品批发；水产品零售；信息技术咨询服务；竹制品销售；玩具、动漫及游艺用品销售；鞋帽零售；产业用纺织制成品销售；劳动保护用品销售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；日用杂品销售；名胜风景区管理；旅游开发项目策划咨询；规划设计管理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；专业设计服务；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；互联网销售（除销售需要许可的商品）；单用途商业预

付卡代理销售；健身休闲活动；体育保障组织；体育用品及器材零售；体育用品设备出租；停车场服务；酒店管理；日用百货销售；个人卫生用品销售；摄影扩印服务；摄像及视频制作服务；组织文化艺术交流活动；工艺美术品及礼仪用品制造（象牙及其制品除外）；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；露营地服务；婚庆礼仪服务；租赁服务（不含出版物出租）；游乐园服务；园区管理服务；非居住房地产租赁。【以下限分支机构经营：物业管理；汽车租赁。】（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

成立日期：2005年9月28日

2、被担保人信用状况

2021年12月31日资产总额：1,816,925,673.48元

2021年12月31日流动负债总额：420,298,166.46元

2021年12月31日净资产：642,165,584.91元

2021年12月31日资产负债率：64.66%

2021年12月31日营业收入：393,554,159.79元

2021年12月31日利润总额：43,448,567.07元

2021年12月31日净利润：26,443,708.69元

三、担保协议的主要内容

公司拟与江南农村商业银行天宁支行签订《保证合同》，申请7100万元流动资金贷款，该贷款其中1300万元由公司名下位于斗巷1号的办公房抵押；5800万元由位于上海市大渡河路388弄5号的办公房抵押，并追加公司全资子公司江苏景尚文旅产业发展有限公司3600万元保证担保。

所有信用追加企业法定代表人孙晓东、董事钱丹个人保证担保。

四、董事会意见

（一）担保原因

因公司日常经营发展实际需要，特申请银行贷款。该笔贷款获批后，有利于公司获得更多现金流，有利于日常运营和发展。

（二）担保事项的利益与风险

本公司信用良好，拥有长期稳定的收入和现金流。本次担保由公司名下商业办公用房抵押且追加江苏景尚文旅产业发展有限公司保证担保，所有用信追加企业法定代表人孙晓东、董事钱丹个人保证担保。

（三）对公司的影响

以上贷款担保补充了公司可用的流动资金，保障了公司正常的生产经营，促进了公司的业务发展，符合公司和全体股东的利益，对公司的财务状况和经营成果无不利影响。

五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

项目		金额/万元	比例
对外担保累计金额		95,400	100%
其中	逾期担保累计金额	0	0%
	超过本身最近一期经审计净资产 50%的担保金额	63,291.72	66.34%
	为资产负债率超过 70%担保对象提供的担保金额	0%	0%

上述担保均为合并报表范围内各公司之间的担保。

其中，对外担保累计金额占公司最近一期审计净资产的比例为 148.56%。

涉及诉讼的担保金额为 0 元，因担保被判决败诉可能承担的损失金额为 0 元。

六、备查文件目录

1. 第三届董事会第三十二次会议决议；
2. 景尚旅业集团股份有限公司营业执照复印件。

景尚旅业集团股份有限公司

董事会

2022 年 7 月 4 日