

债券代码:	122410.SH	136019.SH	136196.SH	136260.SH	136546.SH
	127467.SH	127470.SH	143510.SH	143583.SH	143679.SH
	155010.SH	155189.SH	155190.SH	155520.SH	155521.SH
	163139.SH	163140.SH	163197.SH	163900.SH	163901.SH
	175611.SH	175612.SH	188145.SH	188146.SH	188560.SH
	188561.SH	185274.SH	185275.SH	185810.SH	185928.SH

债券简称:	15 龙湖 03	15 龙湖 04	16 龙湖 02	16 龙湖 04	16 龙湖 06
	G17 龙湖 2	G17 龙湖 3	18 龙湖 01	18 龙湖 03	18 龙湖 04
	18 龙湖 06	19 龙湖 01	19 龙湖 02	19 龙湖 03	19 龙湖 04
	20 龙湖 01	20 龙湖 02	20 龙湖 04	20 龙湖 05	20 龙湖 06
	21 龙湖 01	21 龙湖 02	21 龙湖 03	21 龙湖 04	21 龙湖 05
	21 龙湖 06	22 龙湖 01	22 龙湖 02	22 龙湖 03	22 龙湖 04

重庆龙湖企业拓展有限公司

关于公司近期生产经营及融资情况的自愿披露公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。



一、公司主要经营情况

1. 6月销售情况

本公司所在集团（龙湖集团控股有限公司连同其控股子公司，下称“本集团”），截至2022年6月末，累计实现权益销售金额565.1亿元，权益销售面积340.9万平方米。6月单月，本集团实现权益销售金额160.2亿元，权益销售面积101.5万平方米。

2022年1-6月权益销售金额分区域统计如下：

单位：亿元

	西部	环渤海	长三角	华中	华南
权益金额	116.9	134.3	205.7	31.5	76.7

（以上数据均未经审计）

2. 6月新增拿地情况

本集团6月新增项目3个（其中1个为收并购项目），总建面37.59万平方米，权益建面21.68万平方米，权益地价11.76亿元。

本集团于2022年6月获取的地块详情如下：

单位：平方米、百万元、元/平方米

	项目	城市	权益比	土地面积	总建面	权益建面	权益对价	平均单价
1	蔡家组团乐陶公司地块	重庆	100%	22,500	53,700	53,700	215	4,004
2	管城回族区金岱地块	郑州	51%	55,538	194,048	98,964	477	4,821
3	肥西金寨南路地块	合肥	50%	59,740	128,171	64,086	484	7,555
6月合计				137,778	375,919	216,750	1,176	5,427

二、融资情况

本公司于2022年7月5日完成17亿元公募公司债券的发行，发行期限为6年期，附第3年末投资者回售选择权和发行人票面利率调整选择权，票面利率4.10%。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《重庆龙湖企业拓展有限公司关于公司近期生产经营及融资情况的自愿披露公告》之签章页)

重庆龙湖企业拓展有限公司

2022年7月11日

