

鹏华前海万科 REITs 封闭式混合型发起式证券投资基金关于深惠城际轨道建设进展的公告

近期，深惠城际轨道建设怡海站点施工已开始，施工工程产生的噪音、震动可能影响前海企业公馆正常经营。根据《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》、《鹏华前海万科 REITs 封闭式混合型发起式证券投资基金基金合同》（以下简称《基金合同》）的有关规定，本基金管理人将从基金份额持有人利益出发，继续跟进深惠城际轨道施工进展，评估其对于前海企业公馆租金现金流和本基金投资运作的实际影响，视评估情况采取相应措施（包括但不限于协调相关方采取措施减少对前海企业公馆正常经营的影响或者对鹏华前海万科 REITs 封闭式混合型发起式证券投资基金进行补偿），按照《基金合同》的约定履行适当程序并及时公告。

特此公告。

鹏华基金管理有限公司

2022年7月15日