

债券代码: 149565.SZ

债券简称: 21 绿景 01

正兴隆房地产（深圳）有限公司

2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）

2022 年第一次债券持有人会议决议公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《正兴隆房地产（深圳）有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）募集说明书》（以下简称“《募集说明书》”）及《正兴隆房地产（深圳）有限公司2020年面向专业投资者公开发行公司债券之债券持有人会议规则》（以下简称“《债券持有人会议规则》”）的相关规定、约定，发行人正兴隆房地产（深圳）有限公司召集正兴隆房地产（深圳）有限公司“21绿景01”2022年第一次债券持有人会议，本次会议召开情况如下：

一、会议召开的基本情况

- 1、会议召集人：正兴隆房地产（深圳）有限公司
- 2、会议召集方式：公告通知
- 3、会议通知时间：2022年7月18日
- 4、会议召开时间：2022年7月22日（星期五）14:00-15:30
- 5、会议召开方式：现场会议与线上会议相结合形式，其中现场会议地点为深圳市深南中路 6011号 NEO大厦A座55层，线上会议链接通过邮件形式通知各债券持有人。
- 6、表决方式：记名方式进行投票表决
- 7、债权登记日：2022年7月21日（星期四）（以下午15:00时交易时间结束后，中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司提供的债券持有人名册为准）；如该日本期债券停牌，则为停牌前最后一个交易日。



本次会议的召集、召开程序符合《募集说明书》和《债券持有人会议规则》的有关规定。

二、会议出席情况

出席本次会议的债券持有人或债券持有人代理人共计12名，代表有表决权的本次未偿还债券10,270,000.00张，占“21绿景01”本期未偿还债券本金总额的73.36%。本期债券的受托管理人代表、发行人代表和见证律师也出席了本次会议。

三、议案审议和表决情况

1、《关于“21绿景01”豁免债券持有人会议相关期限的议案》

同意票10,270,000.00张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的100.00%；反对票0张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的0%；弃权票0张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的0%。

表决结果：通过。

2、《关于“21绿景01”增加一次发行人票面利率选择权和投资者回售选择权的议案》

同意票10,270,000.00张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的100.00%；反对票0张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的0%；弃权票0张，占出席本次会议债券持有人或其代理人所持表决权的0%。

表决结果：通过。

四、律师出具的见证意见

北京市环球律师事务所见证律师认为，本次会议的召集、召开程序、出席本次会议的人员资格、召集人资格、本次会议的表决程序及表决结果均符合《募集说明书》、《债券持有人会议规则》的有关规定，本次会议的表决结果合法、有效。

五、备查文件

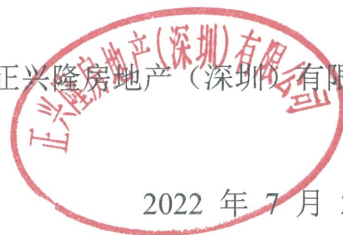
1、《北京市环球律师事务所关于“正兴隆房地产（深圳）有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一）”2022年第一次债券持有人会议之法律意见书》。

特此公告。

（以下无正文）

（此页无正文，为《正兴隆房地产（深圳）有限公司2021年面向专业投资者公开发
行公司债券（第一期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议决议公告》之盖章
页）

正兴隆房地产（深圳）有限公司



2022 年 7 月 25 日

