

债券代码：155448

债券简称：19融侨01

## 融侨集团股份有限公司关于 为“19融侨01”追加增信保障措施进展情况的公告

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

“19融侨01”债券持有人：

融侨集团股份有限公司公开发行2019年公司债券（第一期）（债券代码：155448，以下简称“19融侨01”或“本期债券”）2022年第一次债券持有人会议（以下简称“本次会议”）审议通过了《关于豁免“19融侨01”触发交叉违约相关义务的议案》《关于进一步调整债券本息兑付安排及增加增信保障措施的议案》等议案。现本公司就相关追加增信保障措施进展情况公告如下：

### 一、本期债券兑付安排的调整

根据《“19融侨01”2022年第一次债券持有人会议决议》，本期债券全部未偿付本金的兑付时间均调整为2023年6月3日。同时，本公司承诺为本期债券全部未偿付本息的兑付追加下述增信保障措施：

1、本公司以持有的淮安融侨房地产有限公司74.07%股权、福建融侨置业有限公司100%股权、厦门融侨置业有限公司100%股权、龙岩融侨置业有限公司60.7692%股权、成都友星园林有限公司100%股权、本公司全资子公司龙岩市中奥房地产开发有限公司

司持有的龙岩融侨置业有限公司39.2308%股权、本公司全资子公司太仓融骏企业管理咨询有限公司持有的上海融凯房地产开发有限公司100%股权及上述股权对应的全部收益（以下简称“标的股权”）为本期债券提供质押增信，上述标的股权质押担保手续应在2022年7月15日（含）前办理完毕。

2、本公司承诺增加实际控制人林宏修为“19融侨01”的还本付息提供不可撤销的连带责任保证担保，并于2022年7月15日前（含当日）出具合法有效的《担保函》。

## 二、本期债券增信措施的进展情况

1、截至目前，本公司已按照上述议案内容以及与债券持有人的约定，与受托管理人就上述标的股权质押增信措施全部签订了《股权质押合同》，并配合受托管理人办理完毕上述标的股权质押担保的全部工商登记手续，且均已取得相关工商主管部门出具的《股权出质设立通知书》。

2、本公司的实际控制人林宏修已于2022年7月1日签署并出具了《融侨集团股份有限公司公开发行2019年公司债券（第一期）担保函》，且福州市闽江公证处就上述《担保函》的签署过程进行了全程见证，并出具了（2022）闽证内字第6087号《公证书》。

## 三、备查文件

1、《融侨集团股份有限公司公开发行2019年公司债券（第一期）担保函》

2、本公司与受托管理人签订的全部《股权质押合同》

特此公告

以下为盖章页，无正文

（本页无正文，为《融侨集团股份有限公司关于“19 融侨 01”  
追加增信保障措施进展情况的公告》之盖章页）

