

债券代码：155291.SH
债券代码：175387.SH
债券代码：175616.SH

债券简称：19 鑫苑 01
债券简称：20 鑫苑 01
债券简称：21 鑫苑 01

鑫苑（中国）置业有限公司

澄清说明公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

如有董事或具有同等职责的人员对临时公告内容的真实性、准确性和完整性无法保证或存在异议的，公司应当在公告中作特别提示。

一、传闻及核实情况简述

本公司注意到近日市场存在关于本公司河南地区开发项目停工、延期交付的传闻。

相关传闻主要涉及本公司子公司河南鑫苑置业有限公司（以下简称鑫苑河南）的开发项目，传闻所涉部分项目此前确有停工或延期交付情况，主要系受到近两年多轮新冠疫情防控政策停工要求和 2021 年“7·20 郑州特大暴雨”事件导致的项目停工所致。

二、澄清说明

截至目前，河南鑫苑置业有限公司（以下简称“鑫苑河南”）开发的鑫苑紫金府、鑫苑国际新城、鑫苑名城、鑫苑远洋臻园、鑫苑金水观城、鑫苑国际公馆、鑫苑悦府、郑西鑫苑名家等多个项目，工人到岗已超 1800 人，工人到岗率已超 85%，鑫苑河南各在建项目已基本处于复工状态。

本公司发布的信息以公告为准，请广大投资者理性投资，注意风险。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《鑫苑（中国）置业有限公司澄清说明公告》之
签章页)

鑫苑（中国）置业有限公司

2022年 7 月 25 日

