

债券代码：127828.SH

债券简称：PR 青平度

债券代码：1880135.IB

债券简称：18 青岛平度债

债券代码：166959.SH

债券简称：20 青平 01

债券代码：177349.SH

债券简称：20 青平 02

## 关于《平度市国有资产经营管理有限公司公司债券 2021 年年度报告》 更正的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

平度市国有资产经营管理有限公司（以下简称“公司”）于 2022 年 4 月 29 日在上海证券交易所披露了 2021 年公司债券年度报告。现对部分内容予以更正补充，具体内容如下：

### 一、第 6 页，“第一节 发行人情况”之“一、公司基本信息”及“二、信息披露事务负责人”

更正前：

办公地址：山东省青岛市平度市经济开发区长江路 17 号财务广场 1907 室

更正后：

办公地址：山东省青岛市平度市经济开发区长江路 17 号财富广场 1907 室

### 二、第 12 页，“第二节 债券事项”之“一、公司信用类债券情况”之“（一）结构情况”

更正前：

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6 个月以内（含）；	6 个月（不含）至 1 年（含）	1 年（不含）至 2 年（含）	2 年以上（不含）	
		2	7.55	28.94	100.16	138.65

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6个月以内(含)；	6个月(不含)至1年(含)	1年(不含)至2年(含)	2年以上(不含)	
公司信用类债券		0	3.6	3.6	8.34	90.6
银行贷款		0.35	1.71	17.28	7.31	26.65
非银行金融机构贷款		1.65	2.24	3.78	9.45	17.12
其他有息债务		0	0.00	4.28	0.	4.28

更正后：

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6个月以内(含)；	6个月(不含)至1年(含)	1年(不含)至2年(含)	2年以上(不含)	
		2.00	7.55	28.94	100.16	138.65
公司信用类债券		0.00	3.60	3.60	<b>83.40</b>	90.60
银行贷款		0.35	1.71	17.28	7.31	26.65
非银行金融机构贷款		1.65	2.24	3.78	9.45	17.12
其他有息债务		0.00	0.00	4.28	0.00	4.28

### 三、第 19 页，“第三节 报告期内重要事项”之“二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正”

更正前：

②财政部于 2017 年 7 月 5 日发布了《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》（财会〔2017〕22 号）（以下简称“新收入准则”）。修订后的准则规定，首次执行该准则应当根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。根据准则的规定，本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

修订后的准则规定，首次执行该准则应当根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。根据准则的规定，本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

更正后：

②财政部于 2017 年 7 月 5 日发布了《企业会计准则第 14 号——收入（2017 年修订）》（财会〔2017〕22 号）（以下简称“新收入准则”）。修订后的准则规定，首次执行该准则应当根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。根据准则的规定，本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

③财政部于 2018 年 12 月 7 日发布了《企业会计准则第 21 号---租赁（2018 年修订）》（财会[2017]22 号）（以下简称“新收入准则”）。本公司自 2021 年 1 月 1 日起施行新租赁准则。执行新租赁准则未对本公司的财务状况、经营成果和现金流量产生影响。

修订后的准则规定，首次执行该准则应当根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。根据准则的规定，本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数进行调整。

更正前：

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产	148,091,462.60		-148,091,462.60
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		148,091,462.60	148,091,462.60
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	3,875,874,209.09	3,875,874,209.09	
在建工程	1,180,000.00	1,180,000.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	22,483,903,361.00	22,483,903,361.00	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	13,015,133.95	13,015,133.95	
其他非流动资产	202,760,000.00	202,760,000.00	
非流动资产合计	26,724,824,166.64	26,724,824,166.64	
资产总计	47,822,609,896.60	47,822,609,896.60	

报表项目	新准则下金额		旧准则下金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
可供出售金融资产			650,399,400.00	169,999,400.00
其他权益工具投资	650,399,400.00	169,999,400.00		
预收款项			181,614,861.54	124,949,358.33
合同负债	171,463,560.35	121,310,056.63		
其他流动负债	10,151,301.19	3,639,301.70		

更正后：

合并资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
可供出售金融资产	148,091,462.60		-148,091,462.60
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资		20,091,462.60	20,091,462.60
其他非流动金融资产		128,000,000.00	128,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	3,875,874,209.09	3,875,874,209.09	
在建工程	1,180,000.00	1,180,000.00	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	22,483,903,361.00	22,483,903,361.00	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	13,015,133.95	13,015,133.95	
其他非流动资产	202,760,000.00	202,760,000.00	
非流动资产合计	26,724,824,166.64	26,724,824,166.64	
资产总计	47,822,609,896.60	47,822,609,896.60	

报表项目	新准则下金额		旧准则下金额	
	合并报表	公司报表	合并报表	公司报表
可供出售金融资产			650,399,400.00	169,999,400.00
其他权益工具投资	104,900,000.00	169,999,400.00		
其他非流动金融资产	545,499,400.00			
预收款项			181,614,861.54	124,949,358.33
合同负债	171,463,560.35	121,310,056.63		
其他流动负债	10,151,301.19	3,639,301.70		

#### 四、第 23 页，“四、资产情况”之“（一）资产变动情况”

更正前：

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例 (%)	上期末余额	变动比例 (%)
货币资金	38.45	6.8	32.28	10.11
应收账款	10.14	1.79	6.5	56
其他应收款	47.89	8.47	56.06	-14.57
存货	137.7	24.35	116.09	18.61
其他流动资产	0.37	0.07	0.05	640
其他权益工具投资	6.5	1.15	-	-
固定资产	54.36	9.61	38.76	40.25
无形资产	260.15	46.01	224.84	15.7

更正后：

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例 (%)	上期末余额	变动比例 (%)
货币资金	38.45	6.8	32.28	10.11
应收账款	10.14	1.79	6.5	56
其他应收款	47.89	8.47	56.06	-14.57
存货	137.7	24.35	116.09	18.61
其他流动资产	0.37	0.07	0.05	640
<b>其他权益工具投资</b>	<b>1.05</b>	<b>0.19</b>	-	-
固定资产	54.36	9.61	38.76	40.25
无形资产	260.15	46.01	224.84	15.7

#### 五、第 25 页，“五、负债情况”之“（四）有息债务及其变动情况”

更正前：

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6个月以内(含)	6个月(不含)至1年(含)	1年(不含)至2年(含)	2年以上(不含)	
		2	7.55	29.72	100.96	140.23
公司信用类债券		0	3.6	3.6	8.34	90.6
银行贷款		0.35	1.71	18.06	7.31	27.43
非银行金融机构贷款		1.65	2.24	3.78	10.25	17.92

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6个月以内(含)	6个月(不含)至1年(含)	1年(不含)至2年(含)	2年以上(不含)	
其他有息债务		0	0	4.28	0	4.28

更正后：

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间					合计
	已逾期	6个月以内(含)	6个月(不含)至1年(含)	1年(不含)至2年(含)	2年以上(不含)	
		2.00	7.55	29.72	100.96	140.23
公司信用类债券		0.00	3.60	3.60	<b>83.40</b>	90.60
银行贷款		0.35	1.71	18.06	7.31	27.43
非银行金融机构贷款		1.65	2.24	3.78	10.25	17.92
其他有息债务		0.00	0.00	4.28	0.00	4.28

特此公告。

（本页无正文，为《关于<平度市国有资产经营管理有限公司公司债券 2021 年年度报告>更正的公告》之签字页）

平度市国有资产经营管理有限公司

2021年7月28日

