

证券代码：600606 股票简称：绿地控股 编号：临 2022-041

## 绿地控股集团股份有限公司

### 对外担保进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

#### 重要内容提示：

- 被担保人：公司下属子公司
- 担保金额：9.30213 亿元人民币
- 截至目前，公司逾期担保金额为 5000 万元人民币。

#### 一、担保情况概述

经 2021 年年度股东大会审议通过，自 2022 年 7 月 1 日起至 2022 年年度股东大会决议之日止，公司预计新增不超过 1400 亿元的担保额度，具体包括：公司预计为下属子公司、下属子公司预计互相之间提供总额不超过 1300 亿元的担保额度；公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过 100 亿元的担保额度。

在上述担保额度范围内，近期公司下属子公司之间发生如下担保：

担保方	被担保方	担保金额 (亿元)	担保权人
绿地控股集团有限公司	常熟绿地琴川置业有限公司 苏州绿地太湖置业有限公司	6.12513	中国长城资产管理股份有限公司 江苏省分公司
上海东方康桥房地产发展有限公司	广州市泰伟房地产开发有限公司	3.177	中融国际信托有限公司

## 二、被担保人基本情况

被担保人名称	公司持股比例	住所	法定代表人	注册资本(万元)	主营业务范围	主要财务数据(万元) 2022年6月末或2022年上半年度
常熟绿地琴川置业有限公司	50.98%	常熟市香山北路88号	陈增荣	111,800.00	房地产开发经营	总资产200514万元,总负债146096万元,净资产54418万元,营业收入0万元,净利润-374万元。
苏州绿地太湖置业有限公司	100%	吴江区松陵镇滨湖新城B2地块一期(一号楼)	陈增荣	128,500.00	房产开发销售;自有房屋租赁;园林绿化工程;室内外装修装饰工程等	总资产2563545万元,总负债2300667万元,净资产262878万元,营业收入263193万元,净利润2059万元。
广州市泰伟房地产开发有限公司	59%	广州市白云区云城西路882号603房	王轶夏	156,180.00	房地产业	总资产401261万元,总负债317485万元,净资产83776万元,营业收入0万元,净利润-1265万元。

## 三、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

### 1、对外担保累计金额

截至2022年6月末,公司及子公司担保余额为1473.09亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的163.73%,其中公司及子公司之间的担保余额为1332.96亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的148.15%。

### 2、逾期担保

截至目前,公司逾期担保金额为5,000万元人民币,具体情况如下:

2004年中国华源集团有限公司(“华源集团”)和绿地控股集团有限公司(“绿地集团”)互保,在农业银行贷款5,000万元,绿地集团按期还款,华源集团逾期未还。后农业银行上海分行委托中国长城资产管理公司上海办事处(“长城资管”)接手。2015年6月,华源集团宣告破产。长城资管向华源集团申报了相关债权,同时通过法院向绿地集团主张相关权利。2017年1月,一审法院判决绿地集团应于华源集团破产程序终结后十日内偿付长城资管在华源集团破产程序中未受清偿的相关债权。目前,华源集团破产程序尚在进行中。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2022年8月5日