



Shanghai Qingpu Fire-Fighting Equipment Co., Ltd.\*

上海青浦消防器材股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：8115)

二零二二年中期報告

## 香港聯合交易所有限公司GEM的特色

GEM的定位乃為相比其他在聯交所上市的公司可能帶有較高投資風險的中小型公司提供一個上市的市場。有意投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司一般為中小型公司，在GEM買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣的證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量的市場。

本報告(上海青浦消防器材股份有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」)各董事(「董事」)願共同及個別對此負全責)乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)之規定提供有關本公司之資料。董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本報告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，亦無誤導或欺詐成分；且並無遺漏任何其他事項致使本報告所載任何陳述或本報告產生誤導。

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

周金輝先生  
史惠星先生  
周國平先生

#### 獨立非執行董事

宋子章先生  
王國忠先生  
楊春寶先生

### 審核委員會

楊春寶先生  
宋子章先生  
王國忠先生

### 授權代表

陳智偉先生  
史惠星先生

### 公司秘書

陳智偉先生

### 核數師

天健德揚會計師事務所有限公司

### 主要往來銀行

中國建設銀行華新支行  
上海農村商業銀行股份有限公司  
重固支行

### H股股份過戶登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心46樓

### 註冊辦事處

中華人民共和國  
上海市青浦區  
華新鎮  
紀鶴路1988號

### 香港主要營業地點

香港北角  
英皇道510號  
港運大廈2605室

### 股份代號

8115

## 中期業績(未經審核)

上海青浦消防器材股份有限公司(「本公司」, 連同其附屬公司統稱「本集團」) 董事會(「董事會」)欣然宣佈本集團截至二零二二年六月三十日止六個月之未經審核綜合業績。截至二零二二年六月三十日止六個月之未經審核收入約為人民幣29,815,000元, 較二零二一年同期減少約人民幣5,335,000元或約15%。截至二零二二年六月三十日止六個月, 本公司擁有人應佔溢利約為人民幣235,000元, 由二零二一年同期盈利約人民幣3,092,000元有所減少。

本集團截至二零二二年六月三十日止三個月及六個月之未經審核簡明綜合財務報表，連同二零二一年同期之未經審核比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合損益表

		未經審核		未經審核	
		截至六月三十日		截至六月三十日	
		止三個月		止六個月	
		二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	附註	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
收入	4	<b>15,032</b>	18,198	<b>29,815</b>	35,150
銷售成本		<b>(11,572)</b>	(12,086)	<b>(22,174)</b>	(23,883)
毛利		<b>3,460</b>	6,112	<b>7,641</b>	11,267
其他收入及收益	4	<b>1,231</b>	4,064	<b>1,520</b>	4,176
銷售及分銷開支		<b>(939)</b>	(606)	<b>(1,791)</b>	(1,003)
行政開支		<b>(2,525)</b>	(4,404)	<b>(4,615)</b>	(6,809)
財務費用		<b>(107)</b>	(103)	<b>(220)</b>	(232)
除稅前溢利	5	<b>1,120</b>	5,063	<b>2,535</b>	7,399
所得稅開支	6	<b>(698)</b>	(1,140)	<b>(720)</b>	(1,220)
期間溢利		<b>422</b>	3,923	<b>1,815</b>	6,179
下列者應佔(虧損)/溢利：					
本公司擁有人		<b>(275)</b>	2,817	<b>235</b>	3,327
非控股權益		<b>697</b>	1,106	<b>1,580</b>	2,852
		<b>422</b>	3,923	<b>1,815</b>	6,179
本公司普通權益持有人					
應佔每股(虧損)/盈利	8	<b>(0.15)</b>	1.50	<b>0.13</b>	1.78
—基本(人民幣分)		<b>(0.15)</b>	1.50	<b>0.13</b>	1.78
—攤薄(人民幣分)		<b>(0.15)</b>	1.50	<b>0.13</b>	1.78

## 未經審核簡明綜合全面收益表

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日		截至六月三十日	
	止三個月		止六個月	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
期間溢利	422	3,923	1,815	6,179
期間其他全面收益，扣除稅項	-	-	-	-
期間全面收益總額	<u>422</u>	<u>3,923</u>	<u>1,815</u>	<u>6,179</u>
下列者應佔(虧損)/溢利：				
本公司擁有人	(275)	2,817	235	3,327
非控股權益	<u>697</u>	<u>1,106</u>	<u>1,580</u>	<u>2,852</u>
	<u>422</u>	<u>3,923</u>	<u>1,815</u>	<u>6,179</u>

## 簡明綜合財務狀況表

		未經審核 於二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
	附註		
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	9	21,234	20,493
使用權資產		1,459	1,705
商譽	10	4,211	4,211
無形資產		585	675
其他應收款項		2,027	2,108
		<u>29,516</u>	<u>29,192</u>
<b>非流動資產總值</b>		<u>29,516</u>	<u>29,192</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		13,896	12,518
應收貿易賬款及應收票據	11	6,050	5,610
預付款項、按金及其他應收款項		2,686	2,858
應收關連公司款項		698	716
現金及現金等價物		121,070	121,001
		<u>144,400</u>	<u>142,703</u>
<b>流動資產總值</b>		<u>144,400</u>	<u>142,703</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	12	5,115	4,184
其他應付款項及應計費用		5,244	5,877
計息銀行借貸，有抵押	13	897	897
租賃負債		609	533
應付直接控股公司款項	14	906	906
應付非控股權益款項		41	41
應付稅項		677	124
		<u>13,489</u>	<u>12,562</u>
<b>流動負債總值</b>		<u>13,489</u>	<u>12,562</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>130,911</u>	<u>130,141</u>
<b>資產總值減流動負債</b>		<u>160,427</u>	<u>159,333</u>

		未經審核 於二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 於二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
<b>非流動負債</b>			
計息銀行借貸，有抵押	13	6,504	6,953
租賃負債		928	1,200
遞延稅項負債		11,159	11,159
		<u>18,591</u>	<u>19,312</u>
非流動負債總值		<u>18,591</u>	<u>19,312</u>
資產淨值		<u>141,836</u>	<u>140,021</u>
<b>權益</b>			
本公司擁有人應佔權益			
實繳資本		18,743	18,743
儲備		111,109	110,874
		<u>129,852</u>	<u>129,617</u>
非控股權益		11,984	10,404
權益總額		<u>141,836</u>	<u>140,021</u>

## 未經審核簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔								非控股	
	繳足 股本	股份溢價*	資本儲備*	法定 公積金*	任意 公積金*	資產重估 儲備*	累計虧損*	總計	權益	權益總額
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
截至二零二二年六月三十日										
止六個月										
於二零二二年一月一日之結餘	18,743	10,910	43,655	9,409	1,500	-	45,400	129,617	10,404	140,021
期間溢利及期間全面收益總額	-	-	-	-	-	-	235	235	1,580	1,815
於二零二二年六月三十日 之結餘	<u>18,743</u>	<u>10,910</u>	<u>43,655</u>	<u>9,409</u>	<u>1,500</u>	<u>-</u>	<u>45,635</u>	<u>129,852</u>	<u>11,984</u>	<u>141,836</u>
截至二零二一年六月三十日										
止六個月										
於二零二一年一月一日之結餘	18,743	10,910	43,655	7,571	1,500	11,299	(23,811)	69,867	3,513	73,380
期間溢利及期間全面收益總額	-	-	-	-	-	-	3,327	3,327	2,852	6,179
於二零二一年六月三十日 之結餘	<u>18,743</u>	<u>10,910</u>	<u>43,655</u>	<u>7,571</u>	<u>1,500</u>	<u>11,299</u>	<u>(20,484)</u>	<u>73,194</u>	<u>6,365</u>	<u>79,559</u>

\* 該等儲備賬包括未經審核簡明綜合財務狀況表中之綜合儲備約人民幣111,109,000元(二零二零年六月三十日：人民幣54,451,000元)。

## 未經審核簡明綜合現金流量表

	未經審核	
	截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年
	人民幣千元	人民幣千元
經營業務所得之現金流量淨額	851	3,952
投資活動所得／(所用)之現金流量淨額	82	(719)
融資活動所用之現金流量淨額	<u>(864)</u>	<u>(621)</u>
現金及現金等價物增加淨額	69	2,612
期初之現金及現金等價物	<u>121,001</u>	<u>30,596</u>
期末之現金及現金等價物	<u><u>121,070</u></u>	<u><u>33,208</u></u>

附註：

## 1. 一般資料

上海青浦消防器材廠於二零零零年十二月一日在中華人民共和國(「中國」)轉型為股份有限公司，並更名為上海青浦消防器材股份有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)。本公司之註冊辦事處位於中國上海市青浦區華新鎮紀鶴路1988號，其香港主要營業地點位於香港北角英皇道510號港運大廈2605室。

本公司H股於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。

期內，本集團的主要業務載列於附註3。

本公司董事(「董事」)認為，本公司之直接控股公司為於中國成立之有限責任公司聯城消防集團股份有限公司(「聯城」)，最終控股公司則為於中國成立之有限責任公司浙江恒泰房地產有限公司(「浙江恒泰」)。

## 2.1 編製基準

本集團之未經審核簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈之國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」及國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)以及GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)編製。財務資料乃按歷史法編製，惟按公平價值計量的按公平價值計入損益之財務資產除外。

## 2.2 會計政策變動及披露

除採納下文所述會計政策及經修訂國際財務報告準則外，所採納之會計政策與編製本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之年度財務報表所用者貫徹一致。

於本期間，本集團首次採納下列由國際會計準則理事會頒佈之經修訂準則及詮釋(「新訂及經修訂國際財務報告準則」)：

國際財務報告準則第3號(修訂本)

概念框架之提述

國際會計準則第16號(修訂本)

物業、廠房及設備：於作擬定用途前之所得款項

國際會計準則第37號(修訂本)

有償合約—履行合約之成本

國際財務報告準則二零一八年至二零二零年的年度改進

國際財務報告準則第1號、國際財務報告準則第9號、國際財務報告準則第16號隨附的闡釋範例及國際會計準則第41號(修訂本)

該等修訂本對本集團的未經審核簡明綜合財務報表並無任何重大影響。

## 2.3 已頒佈但尚未生效之國際財務報告準則

本集團於該等未經審核簡明綜合財務報表內並無提早採納下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂國際財務報告準則：

國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(二零一一年)(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資 <sup>2</sup>
國際財務報告準則第17號	保險合約及有關修訂 <sup>1</sup>
國際會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動 <sup>1</sup>
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務報告第2號(修訂本)	會計政策披露 <sup>1</sup>
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計定義 <sup>1</sup>
國際會計準則第12號(修訂本)	單一交易產生的資產及負債相關遞延稅項 <sup>1</sup>

<sup>1</sup> 於二零二三年一月一日或之後開始的年度期間生效

<sup>2</sup> 尚未釐定強制生效日期，惟可供採納

## 3. 經營分部資料

為方便管理，本集團根據所提供產品及服務組織其業務單位，並分為下列六個可報告經營分部：

- (i) 消防器材分部—生產及銷售壓力容器(包括消防器材產品及壓力容器產品)；
- (ii) 水族用品分部—生產及銷售水族用品；
- (iii) 海上消防器材分部—銷售海上消防器材及提供有關安裝服務；
- (iv) 檢測服務分部—提供防火技術檢測服務及海上消防器材檢測服務；
- (v) 物業投資分部—為其潛在租金收入投資辦公室樓宇及工業物業；及
- (vi) 貿易分部—買賣其他產品。

管理層獨立監察本集團各經營分部之業績，以作出有關資源分配及表現評估之決策。分部表現乃根據可報告分部溢利／(虧損)(其為經調整除稅前溢利／(虧損)之計量)予以評估。經調整除稅前溢利／(虧損)乃貫徹以本集團除稅前溢利計量，惟利息收入、政府補助及按公平價值計入損益之財務資產之變現收益以及財務費用(租賃負債利息除外)以及總部及企業開支不包含於該計量。

分部資產不包括現金及銀行結餘、其他未分配總部及企業資產，乃由於該等資產以組別基準管理。

分部負債不包括應付直接控股公司、非控股權益及有抵押計息銀行借貸、應付稅項及遞延稅項負債，乃由於該等負債以組別基準管理。

截至二零二二年六月三十日止六個月(未經審核)

	消防器材	水族用品	海上 消防器材	檢測服務	物業投資	買賣	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
分部收入：							
向外部客戶作出							
銷售/提供服務	9,884	14,048	2,360	1,470	-	-	27,762
租金收入總額	-	-	-	-	2,053	-	2,053
	<u>9,884</u>	<u>14,048</u>	<u>2,360</u>	<u>1,470</u>	<u>2,053</u>	<u>-</u>	<u>29,815</u>
分部業績	(582)	2,042	(446)	(370)	1,556	-	2,200
對賬：							
利息收入							270
政府補助							154
按公平價值計入損益之							
財務資產之變現收益							914
財務費用(租賃負債利息除外)							(185)
企業及未分配收入							182
企業及未分配開支							(1,000)
除稅前溢利							<u>2,535</u>
資本開支*	-	1,102	-	-	-	-	1,102
折舊及攤銷	252	245	-	171	29	-	697
於二零二二年六月三十日(未經審核)							
分部資產	11,045	30,135	6,195	2,674	2,630	125	52,804
未分配資產							<u>121,112</u>
資產總值							<u>173,916</u>
分部負債	4,729	3,900	2,436	729	562	-	12,356
未分配負債							<u>19,724</u>
負債總值							<u>32,080</u>

截至二零二一年六月三十日止六個月(未經審核)

	消防器材	水族用品	海上 消防器材	檢測服務	物業投資	買賣	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
分部收入：							
向外部客戶作出							
銷售/提供服務	8,155	15,436	3,846	4,365	-	-	31,802
租金收入總額	-	-	-	-	3,348	-	3,348
	<u>8,155</u>	<u>15,436</u>	<u>3,846</u>	<u>4,365</u>	<u>3,348</u>	<u>-</u>	<u>35,150</u>
分部業績	(1,707)	3,613	(493)	795	5,785	-	7,993
對賬：							
利息收入							75
政府補助							217
按公平價值計入損益之							
財務資產之變現收益							151
財務費用(租賃負債利息除外)							(209)
企業及未分配收入							202
企業及未分配開支							(1,030)
除稅前溢利							<u>7,399</u>
資本開支*	-	1,101	-	173	-	-	1,274
折舊及攤銷	<u>302</u>	<u>251</u>	<u>-</u>	<u>162</u>	<u>29</u>	<u>-</u>	<u>744</u>
於二零二一年十二月三十一日(經審核)							
分部資產	10,838	27,707	7,283	2,650	2,306	125	50,909
未分配資產							<u>120,986</u>
資產總值							<u>171,895</u>
分部負債	4,614	1,909	3,339	622	211	-	10,695
未分配負債							<u>21,179</u>
負債總值							<u>31,874</u>

\* 資本開支包括添置物業、廠房及設備

## 主要客戶資料

貢獻超過總收入10%之客戶收入如下：

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	截至六月三十日止六個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
客戶A*	5,686	3,564	11,748	7,986
客戶B**	4,253	2,216	5,938	3,828
	<u>9,939</u>	<u>5,780</u>	<u>17,686</u>	<u>11,814</u>

\* 來自水族用品分部的收入。

\*\* 來自消防器材分部的收入。

## 地區資料

(a) 來自外部客戶之收入

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	截至六月三十日止六個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
中國	9,505	15,591	20,654	27,963
歐盟	5,527	2,607	9,161	7,187
	<u>15,032</u>	<u>18,198</u>	<u>29,815</u>	<u>35,150</u>

(b) 非流動資產

本集團主要於中國營運。90%以上之本集團資產位於中國。因此，概無披露非流動資產之進一步地區資料。

#### 4. 收入、其他收入及收益

本集團收入之分析如下：

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	截至六月三十日止六個月 二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
來自客戶合約之收入：				
銷售壓力容器	5,897	3,575	9,884	8,155
銷售水族用品	6,937	8,362	14,048	15,436
銷售海上消防器材	1,408	1,766	2,360	3,846
檢測服務費用	411	2,798	1,470	4,365
	<u>14,653</u>	<u>16,501</u>	<u>27,762</u>	<u>31,802</u>
其他來源產生的收入：				
租金收入總額	379	1,697	2,053	3,348
	<u>379</u>	<u>1,697</u>	<u>2,053</u>	<u>3,348</u>
	<u>15,032</u>	<u>18,198</u>	<u>29,815</u>	<u>35,150</u>

以下載列本集團來自客戶合約之收入分拆：

	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元	二零二二年 人民幣千元	二零二一年 人民幣千元
貨品或服務類型				
貨品銷售	14,242	13,703	26,292	27,437
檢測服務	411	2,798	1,470	4,365
	<u>14,653</u>	<u>16,501</u>	<u>27,762</u>	<u>31,802</u>
地理市場				
中國	9,126	13,894	18,601	24,615
歐盟	5,527	2,607	9,161	7,187
	<u>14,653</u>	<u>16,501</u>	<u>27,762</u>	<u>31,802</u>
收入的確認時間				
貨品於某時間點轉移	14,242	13,703	26,292	27,437
服務隨時間轉移	411	2,798	1,470	4,365
	<u>14,653</u>	<u>16,501</u>	<u>27,762</u>	<u>31,802</u>
來自客戶合約之收入				
外部客戶	<u>14,653</u>	<u>16,501</u>	<u>27,762</u>	<u>31,802</u>
其他收入及收益				
利息收入	262	73	270	75
按公平價值計入損益之財務資產 之變現收益	789	151	914	151
投資物業的公平值收益	-	3,700	-	3,700
政府補助	61	101	154	217
其他	119	39	182	33
	<u>1,231</u>	<u>4,064</u>	<u>1,520</u>	<u>4,176</u>
其他收入及收益總額	<u>1,231</u>	<u>4,064</u>	<u>1,520</u>	<u>4,176</u>

## 5. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利乃經扣除／(計入)下列各項：

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月 二零二二年	二零二一年	截至六月三十日止六個月 二零二二年	二零二一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
使用權資產折舊	157	184	246	365
無形資產攤銷	45	45	90	90
物業、廠房及設備之折舊	260	157	361	289
其他應收款項減值	-	696	-	696
計入財務費用之租賃負債利息	17	9	35	23
員工成本	2,038	2,482	3,854	4,964
核數師酬金	86	-	155	-
投資物業的公平值收益	-	(3,700)	-	(3,700)
按公平價值計入損益之財務資產 之已變現收益	(789)	(151)	(914)	(151)

## 6. 所得稅開支

鑑於本集團於截至二零二二年六月三十日止六個月並無於香港產生任何應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出撥備(截至二零二一年六月三十日止六個月：無)。

根據國家稅務總局關於實施小型微利企業普惠性所得稅減免政策有關問題的公告，較低之企業所得稅(「企業所得稅」)稅率適用於符合若干條件且盈利能力較低之小型企業，據此，(i)該等附屬公司首人民幣1,000,000元之應課稅溢利(「首批應課稅溢利」)按實際稅率2.5%(即按12.5%首批應課稅溢利之20%企業所得稅稅率)(截至二零二一年六月三十日止六個月：2.5%(即按12.5%首批應課稅溢利之20%企業所得稅稅率))繳稅；及(ii)餘下不多於人民幣3,000,000元之應課稅溢利(「餘下應課稅溢利」)則按稅率5%(即按25%餘下應課稅溢利之20%企業所得稅稅率)(截至二零二一年六月三十日止六個月：10%(即按50%餘下應課稅溢利之20%企業所得稅稅率))繳稅。本公司若干附屬公司已獲指定為小型企業。本集團其他公司之企業所得稅按截至二零二二年六月三十日止六個月之估計應課稅溢利之25%(截至二零二一年六月三十日止六個月：25%)稅率計算。

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月 二零二二年	二零二一年	截至六月三十日止六個月 二零二二年	二零二一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
即期稅項－中國				
期內撥備	698	215	720	295
遞延稅項	-	925	-	925
期內稅項支出總額	698	1,140	720	1,220

## 7. 股息

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司並無派付或宣派任何股息(截至二零二一年六月三十日止六個月：無)。

## 8. 本公司普通權益持有人應佔每股(虧損)/盈利

截至二零二二年六月三十日止三個月之每股虧損乃按本公司普通權益持有人應佔虧損約人民幣275,000元(截至二零二一年六月三十日止三個月：本公司普通權益持有人應佔溢利約人民幣2,817,000元)及期內已發行之187,430,000股(二零二一年六月三十日：187,430,000股)普通股計算。

截至二零二二年六月三十日止六個月之每股盈利乃按本公司普通權益持有人應佔溢利約人民幣235,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣3,327,000元)及期內已發行之187,430,000股(二零二一年六月三十日：187,430,000股)普通股計算。

鑑於本集團於截至二零二二年及二零二一年六月三十日止三個月及六個月並無已發行潛在攤薄普通股，故並無就該等期間之每股基本(虧損)/盈利金額作出攤薄調整。

## 9. 物業、廠房及設備

於二零二二年六月三十日，物業、廠房及設備包括賬面值人民幣14,828,000元之樓宇(「天億物業」)。本集團尚未就天億物業向相關中國政府部門取得產權證書。董事認為，由於本集團已全額支付購買代價，而因並無正式業權而被驅逐的可能性微乎其微，故該等樓宇並無正式業權不會損害其對本集團的價值。天億物業已抵押作為計息銀行借貸(附註13)的擔保。

## 10. 商譽

	人民幣千元
於二零二一年一月一日	
成本	4,211
累計減值	<u>—</u>
於二零二一年十二月三十一日之賬面淨值	<u>4,211</u>
於二零二一年十二月三十一日(經審核)	
成本	4,211
累計減值	<u>—</u>
賬面淨值	<u>4,211</u>
於二零二二年六月三十日(未經審核)	
成本	4,211
累計減值	<u>—</u>
賬面淨值	<u>4,211</u>

## 11. 應收貿易賬款及應收票據

	未經審核 二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
應收貿易賬款	8,183	7,696
減：信貸虧損撥備	(2,133)	(2,133)
	<u>6,050</u>	<u>5,563</u>
應收票據	-	47
	<u>6,050</u>	<u>5,610</u>

本集團與客戶間之貿易條款以信貸交易為主，惟新客戶一般須預先付款。信貸期通常為兩至三個月，主要客戶一般獲延長至半年。各客戶均有最高信用限額。本集團一直嚴格控制未收回應收款項，以將信貸風險減至最低。高級管理人員定期檢討逾期結餘。應收貿易賬款並不計息。

應收貿易賬款根據發票日期之賬齡分析如下：

	未經審核 二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內	2,730	1,208
一至兩個月	116	1,477
兩至三個月	123	894
三至六個月	1,579	1,090
六至十二個月	226	881
一至兩年	1,276	60
	<u>6,050</u>	<u>5,610</u>

## 12. 應付貿易賬款

應付貿易賬款根據發票日期之賬齡分析如下：

	未經審核 二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
一個月內	2,634	1,154
一至兩個月	76	832
兩至三個月	443	88
三個月以上	1,962	2,110
	<u>5,115</u>	<u>4,184</u>

### 13. 計息銀行借貸，有抵押

	實際利率	到期日	未經審核 二零二二年 六月三十日 人民幣千元	經審核 二零二一年 十二月三十一日 人民幣千元
銀行借貸(附註(a))	貸款最優惠利率 +0.25%	二零三零年	7,401	7,850
減：分類為非流動部分 的銀行借貸			(6,504)	(6,953)
分類為流動部分的銀行借貸			<u>897</u>	<u>897</u>
分析為：				
應償還銀行借貸：				
一年內			897	897
兩年			897	897
三年至五年(包括首尾兩年)			2,691	2,691
五年以上			<u>2,916</u>	<u>3,365</u>
			<u>7,401</u>	<u>7,850</u>

#### 附註(a)：

於二零二零年七月十四日，本集團與發展商(「發展商」)訂立若干買賣協議，據此，本集團向發展商收購六個物業(天億物業)，總代價約為人民幣12,817,000元。

於二零二零年九月二十五日，本集團與一間中國國有銀行(「該銀行」)訂立若干貸款協議(「貸款協議」)，據此，本集團獲該銀行授予本金總額為人民幣8,971,700元的六份貸款(「貸款」)，為期10年，以償付收購天億物業的部分代價。該等貸款以下列項目作抵押：(i)發展商提供之公司擔保，有關擔保將於完成及轉讓天億物業予本集團時解除；及(ii)質押天億物業，按全國銀行間同業拆借中心貸款最優惠利率+0.25%的浮動利率計息，並自二零二零年九月起按120個月分期償還。

### 14. 應付直接控股公司款項

應付直接控股公司款項為無抵押、免息及無固定還款期。

於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，直接控股公司聯城承諾向本公司提供無抵押免息股東貸款融資，金額不超過人民幣50,000,000元(「融資」)，有關期限於二零二三年五月三十日屆滿。於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，融資並未獲提取。

### 15. 承擔

於二零二二年六月三十日，本集團並無任何重大承擔(二零二一年六月三十日：無)。

## 16. 關連方交易

- (a) 本集團於截至二零二二年及二零二一年六月三十日止六個月與關連方並無重大交易。
- (b) 本集團主要管理人員於期內之補償如下：

	未經審核		未經審核	
	截至六月三十日止三個月		截至六月三十日止六個月	
	二零二二年	二零二一年	二零二二年	二零二一年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
袍金：				
獨立非執行董事	<u>23</u>	<u>23</u>	<u>45</u>	<u>45</u>
	<u>23</u>	<u>23</u>	<u>45</u>	<u>45</u>
其他酬金：				
薪酬、津貼及實物福利	<u>63</u>	<u>63</u>	<u>126</u>	<u>126</u>
退休金計劃供款	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>63</u>	<u>63</u>	<u>126</u>	<u>126</u>
	<u>86</u>	<u>86</u>	<u>171</u>	<u>171</u>

## 17. 或然負債

於二零二二年六月三十日，本集團並無重大或然負債。

## 業務及財務回顧

### 收入

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團錄得收入約人民幣29,815,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣35,150,000元)，較去年同期減少約15%。收入減少主要由於(i)中華人民共和國上海市連同我們之上海辦公室及工廠於二零二二年四月底至二零二二年六月強制實施封鎖(「封鎖」)，作為抑制不斷上升之新型冠狀病毒案例之制度一部分；及(ii)根據上海市加快經濟恢復和重振行動方案，為租戶提供租金減免，導致租金收入減少所致。

### 銷售成本及毛利

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的銷售成本約達人民幣22,174,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣23,883,000元)，較去年同期減少約7%。本集團的銷售成本主要組成部分為買賣產品成本、原材料(主要包括鋼材和鋁材)及勞工成本。

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的毛利約為人民幣7,641,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣11,267,000元)，毛利率由去年同期的32%下跌至26%。毛利率下降主要是由於(i)涉及最低銷售成本的租金收入減少；及(ii)因封鎖需僱用臨時生產工人的額外成本增加所致。

### 其他收入及收益

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的其他收入及收益約為人民幣1,520,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣4,176,000元)，較去年同期減少約64%。其他收入及收益減少乃主要由於截至二零二一年六月三十日止期間因土地收回而變現的投資物業的公平值收益。

### 銷售及分銷開支

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的銷售及分銷開支約達人民幣1,791,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣1,003,000元)，較去年同期增加約79%。銷售及分銷開支增加乃主要由於截至二零二二年六月三十日止六個月內每筆交易的運輸成本及水族用品銷售部擴張成本增加。

## 行政開支

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的行政開支約達人民幣4,615,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣6,809,000元)，較去年同期減少約32%。行政開支減少主要由於員工成本減少及其他應收款項減值。

## 財務費用

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的財務費用約為人民幣220,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣232,000元)。財務費用主要包括用作撥支部分生產廠房代價付款的銀行借貸的利息開支。

## 非控股權益

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團之非控股權益應佔期間溢利約為人民幣1,580,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣2,852,000元)。減少的主要原因是部分非全資附屬公司於截至二零二二年六月三十日止六個月之利潤較去年同期減少。

## 期間溢利

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團的期間溢利約為人民幣1,815,000元(截至二零二一年六月三十日止六個月：約人民幣6,179,000元)，較去年同期減少71%。期間溢利減少主要由於截至二零二二年六月三十日止六個月並無產生投資物業的公平值收益(截至二零二一年六月三十日止六個月：人民幣3,700,000元)。

## 所得稅

由於有不可扣稅項目會增加了應課稅溢利，本集團截至二零二二年六月三十日止六個月之實際稅項開支率為28.4%(截至二零二一年六月三十日止六個月：16.5%)。

## 流動資產淨值

於二零二二年六月三十日，本集團之流動資產約為人民幣144,400,000元，按此計算，流動比率為10.7(二零二一年十二月三十一日：11.4)。流動負債由二零二一年十二月三十一日人民幣12,562,000元增加至二零二二年六月三十日人民幣13,489,000元乃主要由於應付貿易賬款增加所致。於二零二二年六月三十日，流動資產主要包括存貨約人民幣13,896,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣12,518,000元)、應收貿易賬款及應收票據約人民幣6,050,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣5,610,000元)、預付款項、按金及其他應收款項約人民幣2,686,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣2,858,000元)以及現金及銀行存款約人民幣121,070,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣121,001,000元)。期內存貨的周轉日數為229日(二零二一年十二月三十一日：92日)。周轉日數增加，原因為封鎖導致庫存增加。應收貿易賬款及應收票據輕微增加至人民幣6,050,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣5,610,000元)。流動負債主要包括應付貿易賬款約人民幣5,115,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣4,184,000元)以及其他應付款項及應計費用約人民幣5,244,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣5,877,000元)。

## 借貸

於二零二二年六月三十日，本集團之未償還銀行借貸約人民幣7,401,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣7,850,000元)。於二零二零年九月二十五日，本集團與一間中國國有銀行(「該銀行」)訂立若干貸款協議(「貸款協議」)，據此，本集團獲該銀行授予本金總額為人民幣8,971,700元的六份貸款(「貸款」)，為期10年，以償付收購一間生產廠房的部分代價。該等貸款以下列項目作抵押：(i)發展商提供之公司擔保，有關擔保將於完成及轉讓天億物業予本集團時解除；及(ii)質押天億物業。

## 資本負債比率

本集團於二零二二年六月三十日的資本負債比率為23%(二零二一年十二月三十一日：23%)，乃以負債總值除以權益總額之百分比列示。

## 資本結構及財務資源

於二零二二年六月三十日，本公司已發行股份總數為187,430,000股。

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司資本結構並無變動。

於二零二二年六月三十日，本集團的資產淨值約為人民幣141,836,000元(二零二一年十二月三十一日：人民幣140,021,000元)。本集團的營運主要以內部資源、計息銀行借貸及股東權益撥付。

於二零二二年六月三十日，直接控股公司聯城已承諾向本公司提供無抵押免息股東貸款融資，金額不超過人民幣50,000,000元（「融資」），有關期限於二零二三年五月三十日屆滿（二零二一年十二月三十一日：二零二二年五月三十日）。於二零二二年六月三十日及二零二一年十二月三十一日，融資並未獲提取。

### **重大投資及重大收購及出售**

截至二零二二年六月三十日止六個月，本集團並無任何重大資產收購及出售事項。

### **本集團資產抵押**

授予本集團的計息銀行借貸以本集團若干樓宇賬面值約人民幣14,828,000元作抵押予銀行。

除上文所披露者外，於二零二二年六月三十日，本集團並無抵押其任何資產。

### **業務回顧**

本集團之滅火器產品分成三類，即二氧化碳、水基型及乾粉滅火器。本集團產品組合豐富，可滿足客戶之不同需求。此外，本集團之非船用滅火器獲消防產品合格評定中心頒授產品型式認可證書及其船用滅火器獲中國船級社上海分社頒授產品型式認可證書。本集團之氣壓瓶已在中國取得製造許可證，並符合美國及歐盟之質量標準或要求。

自二零一九年新型冠狀病毒病爆發以來，中華人民共和國（「中國」）各地持續預防及控制新型冠狀病毒病。面對疫情，本集團在配合政府應對疫情的同時，積極採取措施，避免本集團的經濟損失。最近推出的各種新型冠狀病毒病疫苗提供保護，並對經濟帶來良好的影響。截至二零二二年六月三十日止六個月，中國上海市曾封鎖兩個多月。自封鎖以來，本集團已暫停其於上海市的所有商業活動，並於二零二二年六月初恢復。不利影響已反映於本公司於二零二二年六月三十日的中期業績。

## 前景

本公司董事對中國經濟正從全球爆發新型冠狀病毒病中穩步復甦持樂觀態度。隨著本公司附屬公司上海荻野生物科技有限公司(「上海荻野」)已於二零二一年啟用新生產廠房而獲得更佳產能及樹立更良好的企業形象以吸引新客戶，故水族用品的銷售能夠得以進一步提升。本公司亦會審慎考慮在符合相關法例法規的情況下，利用增資渠道發展及收購有良好盈利能力的相關企業，加快本公司盈利能力的增長速度，讓本公司成為中國的消防器材主要產銷企業和消防服務的供應商。

## 董事及監事於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零二二年六月三十日，董事及本公司監事於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有已記入根據證券及期貨條例第352條規定存置的登記冊，或已根據GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第5.46條所指董事進行交易的最低標準知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

### 本公司股份的好倉

姓名	身份	股份數目	佔已發行股本總額 概約百分比
周金輝先生(附註1)	由受控法團持有	133,170,000	71.05%

#### 附註：

1. 聯城持有131,870,000股本公司內資股。聯城的全資附屬公司聯城消防(香港)股份有限公司持有1,300,000股本公司H股。浙江恒泰擁有聯城的80%權益，而周金輝先生則擁有浙江恒泰的58%權益。因此，周金輝先生被視為於本公司131,870,000股內資股及1,300,000股H股中擁有權益。

聯城分別由浙江恒泰及周金輝先生擁有80%及20%的權益。

除上文披露者外，於二零二二年六月三十日，董事及本公司監事概無於本公司及其相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債券中，擁有已記入根據證券及期貨條例第352條規定存置的登記冊，或已根據GEM上市規則第5.46條所指董事進行交易的最低標準知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份、相關股份及債券的權益及淡倉

於二零二二年六月三十日，除董事及本公司監事外，下列人士於本公司股份及相關股份中，擁有已記入根據證券及期貨條例第336條規定存置的登記冊的權益及淡倉：

### 本公司股份的好倉

名稱	身份	股份數目	佔註冊股本總額概約百分比
聯城消防集團股份有限公司 (附註3)	實益擁有人	131,870,000 (附註1)	70.36%
	由受控法團持有	1,300,000 (附註2)	0.69%
浙江恒泰房地產股份有限公司	由受控法團持有	131,870,000 (附註1)	70.36%
	由受控法團持有	1,300,000 (附註2)	0.69%
周金輝先生	由受控法團持有	131,870,000 (附註1)	70.36%
	由受控法團持有	1,300,000 (附註2)	0.69%

附註：

- 均指本公司內資股。
- 聯城持有本公司131,870,000股內資股。聯城的全資附屬公司聯城消防(香港)股份有限公司持有1,300,000股本公司H股。浙江恒泰擁有聯城的80%權益，而周金輝先生則擁有浙江恒泰的58%權益。因此，浙江恒泰及周金輝先生被視為於本公司131,870,000股內資股及1,300,000股H股中擁有權益。  
  
聯城由浙江恒泰及周金輝先生分別擁有80%及20%的權益。
- 於二零一七年一月十二日，本公司董事會獲悉，由聯城所持有合共131,870,000股本公司內資股(「質押股份」)已質押予一名獨立第三方(「貸款人」)，作為貸款人向聯城提供為數人民幣198,000,000元貸款(「二零一七年貸款」)之抵押。質押股份將於聯城向貸款人作出人民幣63,000,000元之部分還款後解除。相關股份質押登記手續已於中國證券登記結算有限責任公司辦妥。於二零一七年一月十二日及本報告日期，質押股份相當於本公司已發行股本及內資股分別約70.36%及100%。

除上文披露者外，本公司並無獲悉任何其他人士於二零二二年六月三十日在本公司已發行股本中擁有5%或以上的相關權益。

## 董事及監事於合約的權益

據董事會所深知，除附註16所披露者外，截至二零二二年六月三十日止六個月，董事或本公司監事概無於本公司所訂立對本公司業務屬重大且於二零二二年六月三十日或截至二零二二年六月三十日止六個月期間任何時間仍然生效的合約當中直接或間接擁有重大權益。

## 僱員

於二零二二年六月三十日，本集團有90名僱員(二零二一年六月三十日：217名僱員)。薪酬乃按市場水平以及個別僱員的表現、資歷及經驗釐定。其他福利包括向退休計劃供款。

根據有關地方政府規定，本公司須為中國所有合資格僱員向定額供款退休計劃供款。本公司已遵守有關地方政府規例，於年內支付該計劃供款。除上述供款外，本公司並無為僱員作出其他退休及非退休福利付款的責任。

本公司概無經歷任何重大勞資糾紛或罷工，導致其日常業務運作受干擾。董事認為，本公司與其僱員的關係良好。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二二年六月三十日止六個月，本公司及其附屬公司並無購買、出售或贖回任何本公司上市證券。

## 股息

董事會不建議就截至二零二二年六月三十日止六個月派付中期股息(截至二零二一年六月三十日止六個月：無)。

## 企業管治

根據GEM上市規則第18.44(2)條及附錄15，本公司謹此聲明，已於年內遵守GEM上市規則附錄15所載企業管治常規守則(「守則」)之全部守則條文。

### (1) 企業管治常規

本公司致力於推動良好之企業管治，目的為(i)維護負責任之決策程序；(ii)提高向股東披露資料之透明度；(iii)貫徹尊重股東權利及確認股東合法利益；及(iv)改進風險管理及提升本公司業務表現。本公司已採納GEM上市規則附錄15之規定，以達致上述目標。

### (2) 董事進行證券交易

本公司已採納一套董事進行證券交易之行為守則，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所述之買賣必守標準。經向本公司董事作出具體查詢後，全體董事一直遵守有關董事進行證券交易之買賣必守標準及行為守則。

## 審核委員會

本公司已成立審核委員會(「審核委員會」)，並遵照GEM上市規則訂立書面職權範圍。審核委員會的主要職責為審閱並監察本集團的財務匯報程序及內部監控制度，以及向本公司董事提供建議。

審核委員會由本公司三名獨立非執行董事楊春寶先生、王國忠先生及宋子章先生組成。

審核委員會已審閱本集團截至二零二二年六月三十日止六個月的未經審核財務報表。

承董事會命  
上海青浦消防器材股份有限公司  
主席  
周金輝

上海，二零二二年八月十日

於本報告日期，執行董事為周金輝先生(主席)、史惠星先生及周國平先生；及獨立非執行董事為王國忠先生、楊春寶先生及宋子章先生。

本報告由刊發之日起計最少一連7日刊載於GEM網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)之「最新公司公告」網頁及於本公司網站[www.shanghaiqingpu.com](http://www.shanghaiqingpu.com)刊登。