

债券代码：196491.SH

债券简称：22钱投01

债券代码：185459.SH

债券简称：22钱江01

债券代码：194399.SH

债券简称：22钱投02

杭州市钱江新城投资集团有限公司

信息披露事务负责人发生变动临时受托管理事务报告

发行人：杭州市钱江新城投资集团有限公司

受托管理人：中信证券股份有限公司



签署日期：2022年8月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券上市规则（2022年修订）》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《杭州市钱江新城投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券受托管理协议》及《杭州市钱江新城投资集团有限公司2021年非公开发行公司债券受托管理协议》（以下简称“《受托管理协议》”）和其他相关法律、法规、规范性文件及自律规则等，由受托管理人中信证券股份有限公司（以下简称“中信证券”）编制。中信证券编制本报告的内容及信息均来源于杭州市钱江新城投资集团有限公司（以下简称“钱投集团”、“发行人”或“公司”）提供的说明文件和相关资料。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信证券所作的承诺或声明。

一、债券基本情况

（一）22钱投01、22钱投02

2021年12月14日，上海证券交易所出具《关于对杭州市钱江新城投资集团有限公司非公开发行公司债券挂牌转让无异议的函》，同意发行人面向专业投资者非公开发行总额不超过30亿元的公司债券。

2022年2月28日，发行人成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年非公开发行公司债券（第一期）（债券简称为“22钱投01”，债券代码为“196491.SH”），发行规模为10亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

2022年4月28日，发行人成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年非公开发行公司债券（第二期）（债券简称为“22钱投02”，债券代码为“194399.SH”），发行规模为10亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

（二）22钱江01

2021年12月14日，中国证券监督管理委员会出具《关于同意杭州市钱江新城投资集团有限公司向专业投资者公开发行公司债券注册的批复》（证监许可〔2021〕4118号），同意发行人公开发行规模为不超过30亿元（含30亿元）的公司债券。

2022年3月11日，发行人成功发行杭州市钱江新城投资集团有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（债券简称为“22钱江01”，债券代码为“185459.SH”），发行规模为12亿元，期限5（3+2）年期固定利率债券，附第3年末发行人调整票面利率选择权、发行人赎回选择权和投资者回售选择权。

截至目前，上述债券尚在存续期内。

二、重大事项

2022年8月15日，发行人发布了《杭州市钱江新城投资集团有限公司信息披露事务负责人发生变动的公告》，具体内容如下：

“根据《公司信用类债券信息披露管理办法》、《银行间债券市场非金融企业债务融资工具信息披露规则》的规定，发行人应当制定信息披露事务管理制度，并指定信息披露事务负责人及联络人负责信息披露相关事宜，按照规定和约定履行信息披露

义务。

根据杭州市钱江新城投资集团有限公司（以下简称“公司”）内部安排，自本公告日起，林伟乐同志不再担任公司信息披露事务负责人，信息披露事务负责人相关职责暂由公司副总经理郭鲁军代为履行。”

中信证券作为22钱投01、22钱江01及22钱投02的主承销商及受托管理人，在上述债券的募集说明书中披露信息披露事务负责人已为发行人副总经理郭鲁军，符合信息披露管理要求。

三、对偿债能力的影响分析

据发行人披露的《公告》，本次信息披露事务负责人变动不会对发行人日常管理、生产经营及偿债能力造成不利影响。本次人事变动后，发行人治理结构符合法律规定和公司章程规定。信息披露事务负责人将按照交易所债券市场相关自律规则的规定，履行相关后续信息披露义务。

中信证券作为22钱投01、22钱江01及22钱投02的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》等有关规定出具本临时受托管理事务报告。中信证券后续将密切关注发行人关于本期债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

(本页无正文，为《杭州市钱江新城投资集团有限公司信息披露事务负责人发生变动
临时受托管理事务报告》之盖章页)

