



上海经纬

NEEQ : 871855

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司

Shanghai Longilat Architectural Design & Research Institute

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司

Shanghai Longilat Architectural Design & Research Institute Co., Ltd.

半年度报告

— 2022 —

## 公司半年度大事记



### 共克时艰，砥砺前行

2022年上海疫情防控处于非常关键时刻，需要每一个经纬人的持续坚持和努力。上海经纬积极配合国家防疫政策，实行居家办公并鼓励和呼吁大批志愿者参与社区防疫。

3月21日，上海经纬院、党总支、民建支部、工会、妇联、团支部发出联合通知，快速组织在沪所有经纬人加入到防疫抗疫的战斗中，坚决服从社区统一安排和调度，坚定思想，统一战线，守护我们的城市。上海经纬提前安排启用远程服务器保障设计工作持续有效进行，提前安排启用远程服务器保障设计工作，紧急出台“行政公章及远程文件管理办法”确保各项工作顺利推进，与业主、分公司线上沟通，各部门、各项目组召开工作会议，推动所有在手项目进展；全院员工踊跃报名成为志愿者，为社区服务建言献策；居家办公保持工作饱满状态，持续提供设计成果。

4月9日上午，上海经纬召开了“共克时艰，砥砺前行”全院线上大会，大会主要回顾并展示了封控期间经纬人的精神面貌，应对隔离我们多措并举保证公司正常运行以及想尽一切办法积极自救，渡过难关。大会由上海经纬董事长、院长叶松青主讲：

1、封控期间经纬人的所在社会的抗疫精神面貌；2、应对隔离多措并举保证公司正常运行；3、竭尽全力积极自救，共渡难关；4、善筑于心，守望相助，共克时艰，砥砺前行，冲过黎明前的黑暗！



### 2022年第一次职工大会

上海经纬召开复工复产后的第一次全体职工大会。会上，上海经纬工会主席徐灏、副主席徐燕，叶松青董事长分别就工会和公司的情况向全体员工做通报。2022年全体员工都经历了两个月甚至更长的封控，叶院长和全体员工“我们共同渡过”这段特殊的时期。

一、叶院长代表董事会向全体志愿者致敬。本次疫情好比是一块试金石，我们看见了许许多多的经纬人秉承了“善筑”理念回馈社会和努力工作。

二、封控期间，设计师很好的完成了协作和设计任务。财务人员提前准备保障发票和工资的正常发放。后勤人员通力合作完成了企业对口的捐赠工作。每件小事的背后体现了经纬人的战斗力和凝聚力。

三、6月1日，上海总院全面复工复产，但经纬面对的未来形势和任务都是严峻的，挑战才刚刚开始。全体经营人员已经整装待发，准备前往全国各地开拓业务以缓解疫情所带来的阵痛。全体经纬人需共同渡过、共克时艰、砥砺前行。

四、院管理层充分感受了我们员工在特殊时期的努力，肯定了大家的工作。我们的团队是经纬未来发展的源动力。上海经纬正在经历人生中最艰难的考验：等待时机到来的耐心，和面对一切际遇的勇气。在匠心流动的光芒里，耕种美好……

## 目 录

第一节	重要提示、目录和释义 .....	4
第二节	公司概况 .....	8
第三节	会计数据和经营情况 .....	10
第四节	重大事件 .....	15
第五节	股份变动和融资 .....	16
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况 .....	19
第七节	财务会计报告 .....	21
第八节	备查文件目录 .....	87

## 第一节 重要提示、目录和释义

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人叶松青、主管会计工作负责人唐海娟及会计机构负责人（会计主管人员）王勇保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本半年度报告未经会计师事务所审计。

本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在半数以上董事无法完全保证半年度报告内容的真实性、准确性和完整性	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
董事会是否审议通过半年度报告	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否审计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否被出具非标准审计意见	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

### 【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
1.设计责任风险	根据《建设工程质量管理条例》（国务院令 第 279 号），建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位依法对建设工程质量负责。设计单位应当根据勘察成果文件进行建设工程设计，设计单位应当就审查合格的施工图设计文件向施工单位做出详细说明。虽然经过多年的发展，公司已具备丰富、成熟的设计经验并在工程设计成果的过程控制、进度控制、总体质量控制等方面进行严格把关，但未来仍然存在因质量控制失误导致承担设计责任的风险。另外，为分解公司在简单劳动方面的临时用工压力，对工程设计业务中部分非核心、基础性的工作由公司向其他设计咨询服务提供商进行采购完成。虽然设计过程中的核心工作由公司人员完成，并且公司对外协设计产品的质量进行严格把控，但这种业务模式可能会由于外协单位的设计工作不到位，从而给公司带来设计责任风险。应对措施：落实个人质量负责制，是国家控制设计质量风险的重要措施。改变管理制度，制定落实个人质量负责制的措施。应建立项目负责人的相关管理机制，加大项目负责人的权力，既要项目负责人承担相应的责任，也要给予适当的激励，做到责权利相统一。

2.行业政策调控风险	<p>公司主营业务是建筑设计和规划设计服务，建筑和规划设计行业的市场需求与国民经济运行状况、全社会固定资产投资规模、城市化进程、建筑及房地产业调控等宏观经济因素密切相关。随着目前社会固定资产投资增速减缓，房地产以及各类基础设施开发规模呈下降趋势，从而影响整个建筑设计行业内企业的业务规模及盈利水平，不排除未来公司可能出现业绩下滑的风险。应对措施：健全预防控制运行机制，定期组织形势分析研判，确保可防可控。加强对舆情和热点、敏感问题的分析预测，完善应对机制，提升应对能力。构建信息互通共享机制，提高信息化水平。</p>
3.核心技术人才流失风险	<p>公司所从事的工程设计业务的发展与公司所拥有的专业人才数量和素质紧密相关。建筑设计行业的企业数量及从业人员众多，市场竞争较为激烈。建筑设计市场竞争的不断加剧，人力资源成本的上涨，会对建筑设计企业的业务及经营成本产生不利影响。此外，目前我国建筑设计行业内高端专业人才仍比较稀缺，企业对这些人才的争夺比较激烈。人才缺口在一定程度上制约了建筑设计行业内相关企业的发展。应对措施：加强对高级人才流失的风险评估，并从人才录用的甄选和评价，人才激励与约束机制、企业文化建设等方面来进行风险的防范与规避。企业加强制度文化吸引人，知识管理留住人，企业文化凝聚人。</p>
4.市场竞争风险	<p>建筑设计市场是一个充分竞争的市场，全国建筑设计企业众多，竞争剧烈。近年来，随着国家对建筑设计企业资质管理的不断强化，行业内呈现资源向优势企业集中的趋势，在一定程度上加剧了市场上优势企业之间的竞争程度。如果公司不能采取有效措施应对激烈的市场竞争，将可能对公司业务拓展和市场地位造成不利影响。应对措施：强化对市场营销环境的全面调查和分析，筑建风险防范机制和处理措施。构筑企业的法律环境，强化和培养企业员工的风险意识和能力。</p>
5.应收账款比例较高的风险	<p>公司 2019 年末、2020 年末、2021 年末、2022 年 6 月底应收账款账面价值分别 10,263.13 万元、11,367.99 万元、12,739.21 万元、12,255.50 万元；占各期期末总资产的比例分别为 44.40%、56.63%、58.25%、62.98%；占报告期各期营业收入的比例分别为 24.33%、29.33%、34.75%、137.98%。由于公司所处行业的特点，行业内企业普遍存在应收账款较高的情况，公司业务规模又处于持续增长阶段，随着营业收入的增长，应收账款将不断增长。尽管公司大部分客户信用较好，且公司不断加强客户信用管理，但若宏观经济环境发生较大波动，客户财务状况恶化，应收账款的回收难度加大或应收账款坏账准备计提不足，公司业绩和生产经营将会受到不利影响。应对措施：建立独立信用政策的制定部门，建立科学的信用评价体系，制定合理的信用政策，建立信用风险转移机制，加强履约管理，分析工程风险，应收账款动态管理。</p>
6.分支机构管理控制风险	<p>公司下设 23 个分公司，公司总部的项目开发及执行均由总部统一完成。省外分公司的项目开发与执行与公司实行分工衔接</p>

	<p>模式：分公司在商务部协助下开发项目，报总公司进行技术审核、风险评估后签订项目合同，通常由分公司独立完成项目并由总公司监控过程并审核成果。虽然公司已制定了相关内控制度，但若分公司相关流程与制度不能有效执行，一旦在经营中有重大违规行为，有可能会对整个公司资质受到影响，进而对公司未来业绩的增长以及持续经营能力产生负面影响。应对措施：及时了解分支机构的最新风险信息，分析各地分支机构的合规表现，对不同地区的运营情况进行风险评估，规划集团整体的合规和风控工作。公司商务部负责定期或不定期对分支机构各项经营、管理活动进行检查、评价，对风险事项与法律纠纷进行评估与处理，如发现或具有潜在可能风险，加强监察。</p>
7.实际控制人不当控制风险	<p>公司的控股股东和实际控制人为叶松青，其直接持有公司54.48%的股份，并通过善筑投资和拓筑投资间接持有公司0.75%、1.15%的股份，合计持有公司56.38%的股份。叶松青自公司成立至今一直参与公司日常经营管理，对公司经营管理决策有较强的影响力，若公司利益与实际控制人利益发生冲突时，公司控股股东利用其对公司的实际控制权，对公司的经营决策、人事、财务等进行不当控制，可能会给公司经营和其他权益股东带来风险。应对措施：公司将进一步完善和健全公司治理机制，切实有效的保障公司的治理机制有效运行，内控制度、关联交易管理制度等相关制度的切实执行。同时公司将严格接受监管机构、主办券商及社会舆论等各种形式的外部监督，不断完善公司治理机制和内部控制机制，有效避免实际控制人不当控制的风险。</p>
8.未决诉讼或仲裁风险	<p>报告期内，公司存在部分因建设工程设计合同纠纷而产生的未决诉讼或仲裁，不存在涉及对公司产生重大不利影响的知识产权或重大工程质量等诉讼或仲裁事项。虽然公司在工程设计过程控制、合同管理及财务收支等方面拥有较为完善的内部控制，与客户和供应商建立了良好的合作关系，但是随着公司业务规模的持续扩张，不排除因客户或供应商的商业信用等因素的变化导致公司出现新的诉讼或仲裁事项，从而对公司经营产生不利影响。应对措施：加强公司在工程设计过程控制、合同管理及财务收支等方面内部控制，与客户和供应商建立了良好的合作关系。</p>
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

## 释义

释义项目		释义
公司、本公司	指	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
三会	指	股东大会、董事会、监事会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
三会议事规则	指	《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》
《信息披露制度》	指	《上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司信息披露制度》
股东大会	指	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司股东大会
董事会	指	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司董事会
监事会	指	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司监事会
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期、本期、本年	指	2022年1月1日—2022年6月30日

## 第二节 公司概况

### 一、 基本信息

公司中文全称	上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司
英文名称及缩写	Shanghai Longilat Architectural Design Research Institute Co.,Ltd LDG
证券简称	上海经纬
证券代码	871855
法定代表人	叶松青

### 二、 联系方式

董事会秘书	徐灏
联系地址	上海市杨浦区长阳路 1568 号 10,11,12 号楼
电话	021-65039009
传真	021-65638325
电子邮箱	952868717@qq.com
公司网址	www.LDG.ltd
办公地址	上海市杨浦区长阳路 1568 号 10,11,12 号楼
邮政编码	200090
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司半年度报告备置地	上海市长阳路 1568 号 12 号楼公司董事会办公室

### 三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2001 年 11 月 30 日
挂牌时间	2017 年 8 月 10 日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	M 科学研究和技术服务业-74 专业技术服务业-748 工程技术-7482 工程勘察设计
主要业务	建筑设计、城乡规划、景观园林、室内装饰、标识艺术、市政工程、EPC 总承包等工程设计服务
主要产品与服务项目	建筑设计和规划设计服务
普通股股票交易方式	<input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	60,000,000
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为（叶松青）
实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（叶松青），无一致行动人



#### 四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91310110734078317N	否
注册地址	上海市杨浦区黄兴路 2005 弄 2 号（B 楼）1203 室	否
注册资本（元）	6000 万元	否

#### 五、 中介机构

主办券商（报告期内）	太平洋证券
主办券商办公地址	云南省昆明市北京路 926 号同德广场写字楼 31 楼
报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商（报告披露日）	太平洋证券

#### 六、 自愿披露

适用 不适用

#### 七、 报告期后更新情况

适用 不适用

### 第三节 会计数据和经营情况

#### 一、主要会计数据和财务指标

##### (一) 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	88,823,542.20	179,978,288.94	-50.65%
毛利率%	-7.58%	7.30%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-37,960,954.75	-19,956,129.67	-90.22%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-38,392,196.79	-21,881,517.63	-75.45%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	-46.59%	-23.87%	-
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-47.12%	-26.18%	-
基本每股收益	-0.63	-0.33	-90.91%

##### (二) 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	194,066,837.67	218,683,634.00	-11.26%
负债总计	130,927,300.87	117,094,355.56	11.81%
归属于挂牌公司股东的净资产	62,500,099.09	100,457,318.17	-37.78%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.04	1.67	-37.78%
资产负债率%（母公司）	66.68%	53.42%	-
资产负债率%（合并）	67.47%	53.55%	-
流动比率	1.25	1.63	-
利息保障倍数	-94.44	17.80	-

##### (三) 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-27,251,717.26	-22,118,019.44	-23.21%
应收账款周转率	0.52	1.19	-
存货周转率	0	0	-

**（四） 成长情况**

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	-11.26%	-3.89%	-
营业收入增长率%	-50.65%	1.85%	-
净利润增长率%	-98.64%	-38.74%	-

**（五） 补充财务指标**

□适用 √不适用

**二、 主要经营情况回顾****（一） 业务概要****商业模式**

公司主营业务是建筑设计、城乡规划、景观园林、室内装饰、标识艺术、市政工程等工程设计服务，拥有等级较高且覆盖面较宽的资质、丰富的设计经验、高水平的设计团队、质量领先的设计产品。公司客户包括各级政府部门、各类学校、其他企事业单位、房地产投资开发商、个人业主等。在销售方式上，目前公司承接业务主要是通过招投标和直接委托等方式取得。由于公司具有齐全的资质和丰富的设计经验，在承接业务时公司具有较大的优势，公司参与例如百联集团第一医药南京东路 616 号外立面修缮项目，海南自贸岛项目，新疆疏附县住房和城乡建设“十四五”规划、住房保障“十四五”规划及基础设施“十四五”专项规划、苏州高新区商业网点布局规划设计、浙江宁波奉化滕头村未来乡村社区实施方案设计、宁波奉化区南山路核心段城市设计、旭辉松江洞泾养老商业项目设计、上海市第十人民医院肿瘤精准诊疗暨公共卫生应急综合中心方案设计、复旦大学邯郸校区综合图书馆（望道图书馆）项目概念方案设计、奥特莱斯项目设计、杭州龙湖丰收湖住宅项目设计、卢集镇周岗村特色田园乡村景观提升改造项目主设计、上海市浦东新区临港法庭装修项目设计、妙可蓝多总部大楼导视系统及企业文化展示设计、百联南方购物中心地下车库品质提升设计、中核集团上海总部（上海科创园）项目设计、云南省玉溪市老镇区 213 国道连接线市政道路新建项目设计、基于 BIM 的精细化审图项目、闵行区新虹街道 MHSB0001 单元 25-05 地址商业 BIM 设计咨询项目。同时，公司还提供工程咨询和项目总承包管理服务，促进了产品销售业务的发展。因此，公司在经营模式上形成了以工程设计项目为主，工程咨询和承包业务为辅的关系。报告期内，商业模式较上年度没有较大变化，报告期后至报告披露日，商业模式没有较大变化。

**与创新属性相关的认定情况**

与最近一期年度报告相比是否有更新

□有更新 √无更新

**（二） 经营情况回顾****1、 资产负债结构分析**

√适用 □不适用

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	

货币资金	12,531,260.58	6.46%	26,531,091.74	12.13%	-52.77%
应收票据	1,472,020	0.76%	1,072,020.00	0.49%	37.31%
应收账款	122,555,049.89	63.15%	127,392,122.81	58.25%	-3.80%
存货	0	0%	0	0%	0%
投资性房地产 长期股权投资	0	0%	0	0%	0%
固定资产	4,312,946.33	2.22%	5,052,663.61	2.43%	-14.64%
在建工程	0	0%	0	0%	0%
无形资产	1,855,574.79	0.96%	2,180,156.87	1.16%	-14.89%
商誉	0	0%	0	0%	0%
短期借款	5,000,000	2.58%	9,980,000.00	4.56%	-49.90%
长期借款	0	0%	0	0%	0%

**项目重大变动原因：**

因上半年上海地区疫情防控影响，本期营业收入同比下降 50.65%，导致货币资金较期初下降较多。

**2、营业情况与现金流量分析**

√适用 □不适用

单位：元

项目	本期		上年同期		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	88,823,542.20		179,978,288.94		-50.65%
营业成本	95,554,300.79	107.58%	166,834,602.92	92.70%	-42.73%
营业利润	-37,670,214.81	-42.41%	-21,881,762.10	-12.16%	-72.15%
利润总额	-37,646,638.26	-42.38%	-19,458,396.78	-10.81%	-93.47%
净利润	-38,453,477.31	-43.29%	-19,358,619.83	-10.76%	-98.64%
经营活动产生的现金流量净额	-27,251,717.26	-	-22,118,019.44	-	-23.21%
投资活动产生的现金流量净额	16,377,285.76	-	6,546,582.59	-	150.17%
筹资活动产生的现金流量净额	-3,126,098.60	-	7,221,382.85	-	-143.29%

**项目重大变动原因：**

因上半年上海地区疫情封控重大影响，营业收入自 3 月以来急剧下降，全国主要经营地业务全部中断，特别是建筑设计大类，因无法前往项目地签约等延误，导致营业收入下降幅度较大，因人力成本（构成主营业务成本与研发费用的一部分）相对刚性，不会随着营业收入的大幅降低而同步减少，本期毛利率较上年同期下降 14.88%。

投资活动现金流量净额同比增加 150.17%，主要是本期赎回理财产品 1,620 万元；筹资活动现金流量净额同比下降 143.29%，主要是本期归还银行借款支付的现金较上年同期增加。

**三、非经常性损益项目及金额**

单位：元

项目	金额
非流动资产处置损益	212,041.03
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	186,073.87
取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	178,321.44
其他符合非经常性损益定义的损益项目	
<b>非经常性损益合计</b>	<b>576,436.34</b>
所得税影响数	143,691.70
少数股东权益影响额（税后）	1,502.60
<b>非经常性损益净额</b>	<b>431,242.04</b>

#### 四、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

##### （一） 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

##### （二） 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用  不适用

#### 五、 境内外会计准则下会计数据差异

适用  不适用

#### 六、 主要控股参股公司分析

##### （一） 主要控股参股公司基本情况

适用  不适用

单位：元

公司名称	公司类型	主要业务	注册资本	总资产	净资产	营业收入	净利润
上海建学中小企业创新服务有限公司	子公司	咨询服务，学术交流	700,000	794,958.89	299,128.29	856,566.33	-2,867.35
美国经纬国际设计集团	子公司	建筑设计、规划设计	1,000,000 美元	2,731,448.12	2,731,448.12	51,868	-34,236.77
上海予其工程咨询有限公司	子公司	工程造价咨询	1,666,666	1,470,210.52	999,062.85	1,481,974.69	-820,870.93

## （二） 主要参股公司业务分析

适用 不适用

合并报表范围内是否包含私募基金管理人：

是 否

## 七、 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

## 八、 企业社会责任

### （一） 精准扶贫工作情况

适用 不适用

### （二） 其他社会责任履行情况

适用 不适用

公司制定了《公民道德建设学习计划》，并将《公民道德建设实施学习资料》下发到所有员工，同时开展各类社会公德、职业道德、家庭美德教育活动。2022 半年度在员工中无违法违纪或刑事案件。围绕廉洁文化建设工作，公司设置了多种公开平台和多种沟通渠道。推行企业决策层与党组织“双向进入，交叉任职”，建立党组织班子与企业决策层定期例会制度，经常性沟通思想，参与企业重大问题的决策。

公司员工及党总支常年为江西南丰上海经纬希望小学捐款捐物，并组织共建党支部志愿者为希望小学每年支教一个月，为了社会公益事业发展，弘扬无私奉献。上海经纬员工踊跃报名无偿献血活动，奉献爱心。

公司是上海市建筑学会常务理事单位、上海市城市规划行业协会理事单位、上海市绿色建筑促进协会理事单位、绿色建筑评价标识评审单位、上海现代服务业联合会设计服务专业委员会理事单位、上海市勘察设计行业协会民营企业分会会长单位。

## 第四节 重大事件

### 一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(一)
是否存在提供担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.(二)
是否存在日常性关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在其他重大关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在经股东大会审议的收购、出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.(三)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

### 二、 重大事件详情

#### (一) 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

#### (二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

#### (三) 承诺事项的履行情况

临时公告索引	承诺主体	承诺类型	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺履行情况
2017-001	公司	信息披露的承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	实际控制人或控股股东	限售承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	实际控制人或控股股东	同业竞争承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	实际控制人或	避免关联	2017年8月10日		正在履行中

	控股股东	交易的承诺			
2017-001	实际控制人或控股股东	股份合法承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	董监高	避免关联交易的承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	董监高	同业竞争承诺	2017年8月10日		正在履行中
2017-001	实际控制人或控股股东	资金占用承诺	2017年8月10日		正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况：

无

## 第五节 股份变动和融资

### 一、普通股股本情况

#### (一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质	期初		本期变动	期末		
	数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	17,083,333	28.47%	0	17,083,333	28.47%
	其中：控股股东、实际控制人	8,712,500	14.52%	0	8,712,500	14.52%
	董事、监事、高管	8,750,000	14.58%	0	8,750,000	14.58%
	核心员工	0	0%	0	0	
有限售条件股份	有限售股份总数	42,916,667	71.53%	0	42,916,667	71.53%
	其中：控股股东、实际控制人	24,517,500	40.86%	0	24,517,500	40.86%
	董事、监事、高管	26,250,000	43.75%	0	26,250,000	43.75%
	核心员工	0	0%	0	0	0%
总股本		60,000,000	-	0	60,000,000	-
普通股股东人数						6

股本结构变动情况：

适用 不适用

#### (二) 普通股前十名股东情况

单位：股



序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	叶松青	32,690,000	0	32,690,000	54.48%	24,517,500	8,172,500	0	0
2	魏轶侃	1,320,000	0	1,320,000	2.20%	990,000	330,000	0	0
3	陈铁峰	660,000	0	660,000	1.10%	495,000	165,000	0	0
4	张榜	330,000	0	330,000	0.55%	247,500	82,500	0	0
5	上海善筑投资合伙企业(有限合伙)	15,000,000	0	15,000,000	25.00%	10,000,000	5,000,000	0	0
6	上海拓筑投资合伙企业(有限合伙)	10,000,000	0	10,000,000	16.67%	6,666,667	3,333,333	0	0
合计		60,000,000	-	60,000,000	100%	42,916,667	17,083,333	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：

公司自然人股东叶松青、魏轶侃、陈铁峰、张榜均系合伙企业股东善筑投资和拓筑投资的股东，叶松青系善筑投资及拓筑投资的执行事务合伙人。除此之外，公司各股东之间无其他关联关系。

## 二、 控股股东、实际控制人变化情况

报告期内控股股东、实际控制人未发生变化

## 三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

### （一） 报告期内的股票发行情况

适用 不适用

### （二） 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

## 四、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

## 五、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

募集资金用途变更情况：

适用 不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

七、 特别表决权安排情况

适用 不适用

## 第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况

### 一、 董事、监事、高级管理人员情况

#### (一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期	
				起始日期	终止日期
叶松青	董事长、总经理	男	1966年8月	2022年1月26日	2025年1月25日
魏轶侃	董事	男	1970年2月	2022年1月26日	2025年1月25日
陈铁峰	董事	男	1969年11月	2022年1月26日	2025年1月25日
张榜	董事	男	1982年6月	2022年1月26日	2025年1月25日
徐灏	董事、董事会秘书	男	1969年5月	2022年1月26日	2025年1月25日
唐海娟	财务总监	女	1977年8月	2022年1月26日	2025年1月25日
张述诚	总工程师	男	1971年3月	2022年1月26日	2025年1月25日
孙琦	监事	男	1965年9月	2022年1月26日	2025年1月25日
吴之光	监事	男	1940年4月	2022年1月26日	2025年1月25日
徐伟华	监事会主席、职工监事	男	1973年6月	2022年1月26日	2025年1月25日
董事会人数：					5
监事会人数：					3
高级管理人员人数：					4

#### 董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系：

公司董事、监事、高级管理人员相互间不存在关联关系，与控股股东、实际控制人之间不存在关联关系。

#### (二) 变动情况

#### 报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况：

适用 不适用

#### (三) 报告期内新任董事、监事、高级管理人员情况

适用 不适用

#### (四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

### 二、 员工情况

#### (一) 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
管理人员	58	52
技术人员	507	442

行政人员	74	66
财务人员	31	28
员工总计	670	588

(二) 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

## 第七节 财务会计报告

### 一、 审计报告

是否审计	否
------	---

### 二、 财务报表

#### (一) 合并资产负债表

单位：元

项目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金	八、(一)	12,531,260.58	26,531,091.74
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产	八、(二)		16,200,010
衍生金融资产			
应收票据	八、(三)	1,472,020.00	1,072,020.00
应收账款	八、(四)	122,555,049.89	127,392,122.81
应收款项融资			
预付款项	八、(五)	6,366,223.1	3,017,612.68
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	八、(六)	8,926,904.18	6,138,437.34
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	八、(七)	503,848.66	
<b>流动资产合计</b>		<b>152,355,306.41</b>	<b>180,351,294.57</b>
<b>非流动资产：</b>			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			

固定资产	八、(八)	4,312,946.33	5,052,663.61
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(九)	16,336,210.05	11,765,996.31
无形资产	八、(十)	1,855,574.79	2,180,156.87
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(十一)	624,476.65	863,702.72
递延所得税资产	八、(十二)	12,916,139.44	12,803,635.92
其他非流动资产	八、(十三)	5,666,184.00	5,666,184.00
<b>非流动资产合计</b>		41,711,531.26	38,332,339.43
<b>资产总计</b>		194,066,837.67	218,683,634.00
<b>流动负债：</b>			
短期借款	八、(十四)	5,000,000.00	9,980,000
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	八、(十五)	64,703,110.24	52,325,443.53
预收款项			
合同负债	八、(十六)	10,869,344.48	8,734,526.42
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	八、(十七)	1,697,336.71	1,860,285.65
应交税费	八、(十八)	2,131,108.51	5,498,883.86
其他应付款	八、(十九)	31,284,524.60	28,900,014.29
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(二十)	5,252,168.2	3,059,046.31
其他流动负债	八、(二十一)	543,467.22	524,071.58
<b>流动负债合计</b>		121,481,059.96	110,882,271.64
<b>非流动负债：</b>			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			

永续债			
租赁负债	八、(二十二)	9,446,240.91	6,212,083.92
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		9,446,240.91	6,212,083.92
<b>负债合计</b>		130,927,300.87	117,094,355.56
<b>所有者权益：</b>			
股本	八、(二十三)	60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	八、(二十四)	9,228,388.77	9,228,388.77
减：库存股			
其他综合收益	八、(二十五)	3,735.67	
专项储备			
盈余公积	八、(二十六)	9,532,139.09	9,532,139.09
一般风险准备			
未分配利润	八、(二十七)	-16,264,164.44	21,696,790.31
归属于母公司所有者权益合计		62,500,099.09	100,457,318.17
少数股东权益		639,437.71	1,131,960.27
<b>所有者权益合计</b>		63,139,536.8	101,589,278.44
<b>负债和所有者权益总计</b>		194,066,837.67	218,683,634

法定代表人：叶松青

主管会计工作负责人：唐海娟

会计机构负责人：王勇

**(二) 母公司资产负债表**

单位：元

项目	附注	2022年6月30日	2021年12月31日
<b>流动资产：</b>			
货币资金		11,647,261.77	25,425,543.06
交易性金融资产			16,200,000
衍生金融资产			
应收票据		1,472,020	1,072,020
应收账款	十二、(一)	122,378,749.84	127,392,122.81
应收款项融资			
预付款项		6,358,223.10	3,012,612.68
其他应收款	十二、(二)	7,826,516.40	4,509,837.34
其中：应收利息			
应收股利			

买入返售金融资产			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		503,159.30	
<b>流动资产合计</b>		<b>150,185,930.41</b>	<b>177,612,135.89</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十二、（三）	7,208,406.00	7,208,406
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		4,280,410.61	5,008,930.25
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		16,336,210.05	11,765,996.31
无形资产		1,855,574.79	2,180,156.87
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		624,476.65	863,702.72
递延所得税资产		12,850,288.87	12,762,365.92
其他非流动资产		5,666,184.00	5,666,184
<b>非流动资产合计</b>		<b>48,821,550.97</b>	<b>45,455,742.07</b>
<b>资产总计</b>		<b>199,007,481.38</b>	<b>223,067,877.96</b>
<b>流动负债：</b>			
短期借款		5,000,000	9,980,000
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		67,121,965.48	55,051,262.04
预收款项			
合同负债		10,771,354.00	8,646,894.34
卖出回购金融资产款			
应付职工薪酬		1,411,005.47	1,573,954.41
应交税费		2,013,188.18	5,354,203.04
其他应付款		31,134,687.90	28,757,814.44
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			



一年内到期的非流动负债		5,252,168.20	3,059,046.31
其他流动负债		538,567.70	518,813.66
<b>流动负债合计</b>		<b>123,242,936.93</b>	<b>112,941,988.24</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		9,446,240.91	6,212,083.92
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>9,446,240.91</b>	<b>6,212,083.92</b>
<b>负债合计</b>		<b>132,689,177.84</b>	<b>119,154,072.16</b>
<b>所有者权益：</b>			
股本		60,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		9,228,388.77	9,228,388.77
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		9,532,139.09	9,532,139.09
一般风险准备			
未分配利润		-12,442,224.32	25,153,277.94
<b>所有者权益合计</b>		<b>66,318,303.54</b>	<b>103,913,805.80</b>
<b>负债和所有者权益合计</b>		<b>199,007,481.38</b>	<b>223,067,877.96</b>

### （三） 合并利润表

单位：元

项目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
一、营业总收入		88,823,542.20	179,978,288.94
其中：营业收入	八、(二十八)	88,823,542.20	179,978,288.94
利息收入			
已赚保费			

手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>		127,205,428.22	202,778,513.13
其中：营业成本	八、(二十八)	95,554,300.79	166,834,602.92
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	八、(二十九)	448,338.67	536,520.19
销售费用	八、(三十)	856,688.05	1,958,382.74
管理费用	八、(三十一)	16,658,145.14	20,618,847.8
研发费用	八、(三十二)	13,300,481.86	12,734,522.8
财务费用	八、(三十三)	387,473.71	95,636.68
其中：利息费用		393,614.78	154,433.15
利息收入		48,750.58	87,927.97
加：其他收益	八、(三十四)	340,818.76	166,309.86
投资收益（损失以“-”号填列）	八、(三十五)	60,917.64	252,036.5
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	八、(三十六)	97,893.78	500,466.16
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	八、(三十七)	212,041.03	-350.43
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		-37,670,214.81	-21,881,762.1
加：营业外收入	八、(三十八)	27,210.66	2,543,666.01
减：营业外支出	八、(三十九)	3,634.11	120,300.69
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		-37,646,638.26	-19,458,396.78
减：所得税费用	八、(四十)	806,839.05	-99,776.95
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		-38,453,477.31	-19,358,619.83
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	八、(四十一)	-38,453,477.31	-19,358,619.83
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-

1. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-492,522.56	597,509.84
2. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-37,960,954.75	-19,956,129.67
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
（5）其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（7）其他			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>		-38,453,477.31	-19,358,619.83
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		-37,960,954.75	-19,956,129.67
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-492,522.56	597,509.84
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益（元/股）		-0.63	-0.33
（二）稀释每股收益（元/股）		-0.63	-0.33

法定代表人：叶松青

主管会计工作负责人：唐海娟

会计机构负责人：王勇

**（四） 母公司利润表**

单位：元

项目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
<b>一、营业收入</b>	十二、（四）	87,348,134.10	178,730,584.88
<b>减：营业成本</b>	十二、（四）	94,290,822.88	166,342,620.92
税金及附加		441,458.60	527,401.84
销售费用		856,688.05	1,958,382.74
管理费用		16,060,767.58	19,841,105.64
研发费用		13,300,481.86	12,734,522.8

财务费用		387,185.23	93,523.93
其中：利息费用		393,614.78	154,433.15
利息收入		47,546.57	86,598.50
加：其他收益		337,070.08	124,421.76
投资收益（损失以“-”号填列）	十二、（五）	60,917.80	252,036.31
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		587,937.52	-444,498.95
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		212,041.03	-350.43
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>-36,791,303.67</b>	<b>-22,835,364.30</b>
加：营业外收入		27,210.66	2,543,666.01
减：营业外支出		3,634.11	120,300.69
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>-36,767,727.12</b>	<b>-20,411,998.98</b>
减：所得税费用		827,775.14	-63,194.61
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>-37,595,502.26</b>	<b>-20,348,804.37</b>
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-37,595,502.26	-20,348,804.37
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
<b>六、综合收益总额</b>		<b>-37,595,502.26</b>	<b>-20,348,804.37</b>
<b>七、每股收益：</b>			

(一) 基本每股收益 (元/股)			
(二) 稀释每股收益 (元/股)			

## (五) 合并现金流量表

单位：元

项目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		96,969,856.44	187,574,001.51
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		107,872.48	13,892.00
收到其他与经营活动有关的现金	八、(四十二)	16,835,475.77	10,558,019.19
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>113,913,204.69</b>	<b>198,145,912.70</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		55,088,442.05	135,346,726.18
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		50,060,189.66	62,192,177.42
支付的各项税费		7,732,730.02	9,298,622.47
支付其他与经营活动有关的现金	八、(四十二)	28,283,560.22	13,426,406.07
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>141,164,921.95</b>	<b>220,263,932.14</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-27,251,717.26</b>	<b>-22,118,019.44</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		16,200,009.84	24,700,000.00
取得投资收益收到的现金		37,387.54	252,036.50
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		243,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净			

额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		16,480,397.38	24,952,036.5
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		103,111.62	705,443.91
投资支付的现金			17,700,010.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		103,111.62	18,405,453.91
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		16,377,285.76	6,546,582.59
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		5,000,000.00	9,995,816.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		2,000,000.00	1,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		7,000,000.00	10,995,816.00
偿还债务支付的现金		9,980,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		146,098.60	3,754,433.15
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			20,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		10,126,098.60	3,774,433.15
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-3,126,098.60	7,221,382.85
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		698.94	
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-13,999,831.16	-8,350,054
加：期初现金及现金等价物余额		26,531,091.74	42,972,484.16
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		12,531,260.58	34,622,430.16

法定代表人：叶松青

主管会计工作负责人：唐海娟

会计机构负责人：王勇

**(六) 母公司现金流量表**

单位：元

项目	附注	2022年1-6月	2021年1-6月
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		95,603,776.88	186,180,042.88
收到的税费返还		104,904.74	13,892.00
收到其他与经营活动有关的现金		16,564,270.82	8,227,284.86
<b>经营活动现金流入小计</b>		112,272,952.44	194,421,219.74
购买商品、接受劳务支付的现金		55,039,621.19	133,689,273.46
支付给职工以及为职工支付的现金		48,637,571.46	60,839,014.92

支付的各项税费		7,613,727.04	9,176,303.20
支付其他与经营活动有关的现金		28,011,491.36	13,176,532.19
<b>经营活动现金流出小计</b>		139,302,411.05	216,881,123.77
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		-27,029,458.61	-22,459,904.03
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		16,200,000.00	24,700,000.00
取得投资收益收到的现金		37,387.54	252,036.31
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		243,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>		16,480,387.54	24,952,036.31
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		103,111.62	705,443.91
投资支付的现金			17,700,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		103,111.62	18,405,443.91
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		16,377,275.92	6,546,592.4
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		5,000,000.00	9,995,816
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金		2,000,000.00	1,000,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>		7,000,000.00	10,995,816
偿还债务支付的现金		9,980,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		146,098.60	3,754,433.15
支付其他与筹资活动有关的现金			20,000.00
<b>筹资活动现金流出小计</b>		10,126,098.60	3,774,433.15
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		-3,126,098.6	7,221,382.85
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-13,778,281.29	-8,691,928.78
加：期初现金及现金等价物余额		25,425,543.06	42,182,380.23
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		11,647,261.77	33,490,451.45

### 三、 财务报表附注

#### （一） 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
3. 是否存在前期差错更正	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
5. 存在控制关系的关联方是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
6. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
7. 是否存在证券发行、回购和偿还情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
8. 是否存在向所有者分配利润的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
9. 是否根据会计准则的相关规定披露分部报告	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
10. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
11. 是否存在上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产变化情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
12. 是否存在企业结构变化情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
13. 重大的长期资产是否转让或者出售	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
14. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
15. 是否存在重大的研究和开发支出	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
16. 是否存在重大的资产减值损失	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
17. 是否存在预计负债	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

#### 附注事项索引说明：

无

#### （二） 财务报表项目附注

##### 一、企业的基本情况

###### （一）企业注册地、组织形式和总部地址

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司（以下简称“本公司”），前身为上海经纬晓宝建筑设计研究院有限公司，于2001年11月30日登记设立，统一社会信用代码：91310110734078317N，办公地址：上海市杨浦区长阳路1568号10、11、12号楼，法定代表人：叶松青。

###### （二）企业所处行业、经营范围

本公司所处行业为专业技术服务业。

本公司经营范围：建筑工程设计（甲级）及咨询，城市规划的编制、设计及研究咨询，风景园林建设工程专项设计、环境工程建设工程专项设计，市政专业建设工程设计与咨询；园林绿化工程、市政工程、建筑工程总承包、项目管理，计算机软硬件、营销策划专业领域内的四技服务；计算机软件开发，营销策划。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

###### （三）历史沿革



本公司设立时，由上海经纬建筑设计所、上海晓宝建筑技术咨询有限公司（原名为上海晓宝建筑设计所）和张劲松共同出资组建，注册资本为人民币 1,500,000.00 元，其中：上海经纬建筑设计所以货币出资 415,000.00 元，出资比例为 27.67%，上海晓宝建筑技术咨询有限公司以货币资金出资 350,000.00 元，出资比例为 23.33%，张劲松以货币资金出资 735,000.00 元，出资比例为 49.00%。

2006 年 5 月，根据本公司股东会决议和修改后的章程规定，张劲松以货币增资 1,000,000.00 元，公司注册资本增加至 2,500,000.00 元。本次增资后，张劲松出资额为 1,735,000.00 元，出资比例为 69.40%，上海经纬建筑设计所出资额为 415,000.00 元，出资比例为 16.60%，上海晓宝建筑技术咨询有限公司出资额为 350,000.00 元，出资比例为 14.00%。同时，上海经纬晓宝建筑设计研究院有限公司名称变更为上海经纬建筑规划设计研究院有限公司。

2006 年 8 月，根据本公司股东会决议和修改后的章程规定，上海经纬建筑设计所减资 415,000.00 元，公司注册资本减少至 2,085,000.00 元。本次减资后，张劲松出资额为 1,735,000.00 元，出资比例为 83.21%，上海晓宝建筑技术咨询有限公司出资额为 350,000.00 元，出资比例为 16.79%。

2009 年 6 月，根据本公司股东会决议及《股权转让协议》，张劲松将其持有本公司的 83.21%股权转让给叶松青，同时本公司注册资本增加至 6,600,000.00 元，其中：叶松青增资 2,205,000.00 元，魏轶侃增资 1,320,000.00 元，陈铁峰增资 660,000.00 元，张榜增资 330,000.00 元。本次增资后，叶松青出资额为 3,940,000.00 元，出资比例为 59.70%，魏轶侃出资额为 1,320,000.00 元，出资比例为 20.00%，陈铁峰出资额为 660,000.00 元，出资比例为 10.00%，上海晓宝建筑技术咨询有限公司出资额为 350,000.00 元，出资比例为 5.30%，张榜出资额为 330,000.00 元，出资比例为 5.00%。

2013 年 2 月，根据本公司股东会决议及《股权转让协议》，上海晓宝建筑技术咨询有限公司将其持有公司的 5.30%股权转让给叶松青。本次股权转让后，叶松青出资额为 4290,000.00 元，出资比例为 65.00%，魏轶侃出资额为 1,320,000.00 元，出资比例为 20.00%，陈铁峰出资额为 660,000.00 元，出资比例为 10.00%，张榜出资额为 330,000.00 元，出资比例为 5.00%。

2013 年 6 月，根据公司股东会决议和修改后的章程规定，叶松青以货币增资 23,400,000.00 元，公司注册资本增加至 30,000,000.00 元。本次增资后，叶松青出资额为 27,690,000.00 元，出资比例为 92.30%，魏轶侃出资额为 1,320,000.00 元，出资比例为 4.40%，陈铁峰出资额为 660,000.00 元，出资比例为 2.20%，张榜出资额为 330,000.00 元，出资比例为 1.10%。

2015 年，根据公司股东会决议和修改后的章程规定，上海善筑投资合伙企业以货币增资 15,000,000.00 元，上海拓筑投资合伙企业以货币增资 10,000,000.00 元。叶松青以货币增资 5,000,000.00 元，本次增资后，出资额为 32,690,000.00 元，出资比例为 54.48%；魏轶侃出资额为 1,320,000.00 元，出资比例为 2.20%；陈铁峰出资额为 660,000.00 元，出资比例为 1.10%；张榜出资额为 330,000.00 元，出资比例为 0.55%；上海善筑投资合伙企业以货币增资 15,000,000.00 元，出资比例为 25.00%；上海拓筑投资合伙企业以货币增资 10,000,000.00 元，出资比例为 16.67%。

2016 年 1 月，根据公司股东会决议和修改后的章程规定，公司以 2015 年 11 月 30 日经审计的净资产((2015)京会兴审字第 69000179 号)整体变更为股份有限公司，股本 60,000,000.00 元，股东出资

份额不变。其中叶松青出资 32,690,000.00 元，出资比例为 54.48%；上海善筑投资合伙企业出资 15,000,000.00 元，出资比例为 25.00%；上海拓筑投资合伙企业出资 10,000,000.00 元，出资比例为 16.67%；魏轶侃出资 1,320,000.00 元，出资比例为 2.20%；陈铁峰出资 660,000.00 元，出资比例为 1.10%；张榜出资 330,000.00 元，出资比例为 0.55%。

截至 2022 年 6 月 30 日，上述股东构成不变。

本公司的最终控制人为叶松青。

本财务报表业经公司董事会于 2022 年 8 月 25 日批准报出。

## 二、本年度合并财务报表范围

本期纳入合并范围的子公司包括 3 家，具体见本附注“九、在其他主体中的权益”。

## 三、财务报表的编制基础

本财务报表以企业持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的企业会计准则的规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

## 四、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 6 月 30 日的财务状况及 2022 年 1-6 月的经营成果和现金流量等有关信息。

## 五、重要会计政策和会计估计

### (一)会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

### (二)记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

### (三)企业合并的会计处理方法

#### 1、同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制且该控制并非暂时性的，为同一控制

下的企业合并。合并日为合并方实际取得对被合并方控制权的日期。

在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。被合并各方采用的会计政策与本公司不一致的，合并方在合并日按照本公司会计政策进行调整，在此基础上按照调整后的账面价值确认。

在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收。

为进行企业合并而发生的各项直接相关费用，包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费等，于发生时计入当期损益。

企业合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存收益。

通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，取得控制权日，按照下列步骤进行会计处理：

(1) 确定同一控制下企业合并形成的长期股权投资的初始投资成本。在合并日，根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额，确定长期股权投资的初始投资成本。

(2) 长期股权投资初始投资成本与合并对价账面价值之间的差额的处理。合并日长期股权投资的初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，冲减留存收益。

(3) 合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。其中，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

(4) 在合并财务报表中的会计处理见本附注五、（十）。

## 2、非同一控制下的企业合并

参与合并的各方在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制的，为非同一控制下的企业合并。购买方在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量。公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

购买方在购买日对合并成本进行分配，确认所取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的

公允价值。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

企业合并中取得的被购买方除无形资产外的其他各项资产（不仅限于被购买方原已确认的资产），其所带来的经济利益很可能流入本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按公允价值计量；公允价值能够可靠计量的无形资产，单独确认为无形资产并按公允价值计量；取得的被购买方除或有负债以外的其他各项负债，履行有关义务很可能导致经济利益流出本公司且公允价值能够可靠计量的，单独确认并按照公允价值计量；取得的被购买方或有负债，其公允价值能可靠计量的，单独确认为负债并按照公允价值计量。

对合并中取得的被购买方资产进行初始确认时，对被购买方拥有的但在其财务报表中未确认的无形资产进行充分辨认和合理判断，满足以下条件之一的，应确认为无形资产：

- （1）源于合同性权利或其他法定权利；
- （2）能够从被购买方中分离或者划分出来，并能单独或与相关合同、资产和负债一起，用于出售、转移、授予许可、租赁或交换。

购买方在企业合并中取得的被购买方的可抵扣暂时性差异，在购买日不符合递延所得税资产确认条件的，不予以确认。购买日后 12 个月内，如取得新的或进一步的信息表明购买日的相关情况已经存在，预期被购买方在购买日可抵扣暂时性差异带来的经济利益能够实现的，确认相关的递延所得税资产，同时减少商誉，商誉不足冲减的，差额部分确认为当期损益；除上述情况以外，确认与企业合并相关的递延所得税资产，计入当期损益。

非同一控制下企业合并，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

购买方通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的，属于“一揽子交易”的，本公司将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在个别财务报表中，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本；购买日之前持有的被购买方的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在处置该项投资时转入处置期间的当期损益。其中，处置后的剩余股权根据长期股权投资准则采用成本法或权益法核算的，其他综合收益和其他所有者权益应按比例结转，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益应全部结转。

在合并财务报表中的会计处理见本附注五、（十）。

购买日之前持有的股权投资，采用金融工具确认和计量准则进行会计处理的，将该股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本，原持有股权的公允价值与账面价值

的差额与原计入其他综合收益的累计公允价值变动全部转入改按成本法核算的当期投资损益。

### 3、将多次交易事项判断为一揽子交易的判断标准

本公司将多次交易事项判断为一揽子交易的判断标准如下：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独考虑时是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

#### (四)合并财务报表的编制方法

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，控制是指投资方拥有被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。相关活动，是指对被投资方的回报产生重大影响的活动。

被投资方的相关活动根据具体情况进行判断，通常包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等。

在综合考虑被投资方的设立目的、被投资方的相关活动以及如何对相关活动作出决策、本公司享有的权利是否使其目前有能力主导被投资方的相关活动、是否通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报、是否有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额以及与其他方的关系等基础上对是否控制被投资方进行判断。一旦相关事实和情况的变化导致控制所涉及的相关要素发生变化的，将进行重新评估。

在判断是否拥有对被投资方的权力时，仅考虑与被投资方相关的实质性权利，包括自身所享有的实质性权利以及其他方所享有的实质性权利。

本公司以自身和子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，已按照统一的会计政策及会计期间，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。合并程序具体包括：合并母公司与子公司的资产、负债、所有者权益、收入、费用和现金流等项目；抵销母公司对子公司的长期股权投资与母公司在子公司所有者权益中所享有的份额；抵销母公司与子公司、子公司相互之间发生的内部交易的影响，内部交易表明相关资产发生减值损失的，全额确认该部分损失；站在企业集团角度对特殊交易事项予以调整。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额，作为少数股东权益，在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。

子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。子公司当期综合收益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中综合收益总额项目下以“

归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的，其余额仍冲减少数股东权益。

向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销“归属于母公司所有者的净利润”。子公司向母公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对该子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在“归属于母公司所有者的净利润”和“少数股东损益”之间分配抵销。

本公司在报告期内因同一控制下企业合并增加的子公司以及业务，编制合并报表时，调整合并资产负债表期初数，将该子公司以及业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表，现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

本公司在报告期内因非同一控制下企业合并或其他方式增加的子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数，将该子公司以及业务购买日至报告期末的收入、费用、利润、现金流量纳入合并利润表和合并现金流量表。

本公司在报告期内处置子公司以及业务，编制合并资产负债表时，不调整合并资产负债表的期初数，该子公司以及业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表，现金流量纳入合并现金流量表。

母公司购买子公司少数股东拥有的子公司股权，在合并财务报表中，因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。通过多次交易分步实现的同一控制下企业合并，不属于“一揽子交易”的，取得控制权日，合并方在达到合并之前持有的长期股权投资，在取得日与合并方与被合并方同处于同一方最终控制之日孰晚日与合并日之间已确认有关损益、其他综合收益和其他所有者权益变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并，不属于“一揽子交易”的，在合并财务报表中，对于购买日之前持有的被购买方的股权，按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益；购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益等的，与其相关的其他综合收益等转为购买日所属当期收益。由于被投资方重新计量设定收益计划净负债或资产变动而产生的其他综合收益除外。

母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，在合并财务报表中，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益。因处置部分股权投资等原因丧

失了对被投资方的控制权的，在编制合并财务报表时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，如果处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

合并所有者权益变动表根据合并资产负债表和合并利润表编制。

### **(五)合营安排的分类及共同经营的会计处理方法**

合营安排指一项由两个或两个以上的参与方共同控制的安排。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。在判断是否存在共同控制时，应该首先判断所有参与方或参与方组合是否集体控制该安排，其次判断该安排相关活动的决策是否必须经过这些集体控制该安排的参与方一致同意。

本公司根据在合营安排中享有的权利和承担的义务确定合营安排的分类。合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。本公司确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：

- 1、确认单独所持有的资产，以及按其份额确认共同持有的资产；
- 2、确认单独所承担的负债，以及按其份额确认共同承担的负债；
- 3、确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- 4、按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- 5、确认单独所发生的费用，以及按其份额确认共同经营发生的费用。

### **(六)现金及现金等价物的确定标准**

列示于现金流量表中的现金是指库存现金及可随时用于支付的存款；现金等价物是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金及价值变动风险很小的投资。期限短，一般是指从购买日起三个月内到期。现金等价物通常包括三个月内到期的债券投资等。

## (七)外币业务和外币报表折算

### 1. 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或其他综合收益。

### 2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，在其他综合收益项目下单独列示“外币报表折算差额”项目。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；部分处置境外经营的，按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额，转入处置当期损益。

## (八)金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

### 1. 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。

#### (1) 以摊余成本计量的金融资产

本公司管理以摊余成本计量的金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益。

#### (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产



本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。本公司对此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。本公司将该类金融资产的相关股利收入计入当期损益，公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失将从其他综合收益转入留存收益，不计入当期损益。

### （3）以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

本公司将上述以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。此外，在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。对于此类金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

## 2.金融负债

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

## 3.金融资产转移

满足下列条件之一的金融资产，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；③该金融资产已转移，虽然企业既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产的控制。

本公司对采用附追索权方式出售的金融资产，或将持有的金融资产背书转让，需确定该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬是否已经转移。已将该金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产；既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则继续判断企业是否对该资产保留了控制，并根据前面各段所述的原则进行会计处理。

## 4.金融资产和金融负债的抵销

当本公司具有抵销已确认金额的金融资产和金融负债的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的，同时本公司计划以净额结算或同时变现该金融资产和清偿该金融负债时，金融资产和金融负债以相互抵销后的净额在资产负债表内列示。除此以外，金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，不予相互抵销。

## 5.权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司发行（含再融资）、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理，与权益性交易相关的交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利（含分类为权益工具的工具所产生的“利息”）的，作为利润分配处理。

## 6.金融工具减值

本公司需确认减值损失的金融工具系以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、租赁应收款，主要包括应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。此外，对部分财务担保合同，也应按照本部分所述会计政策计提减值准备和确认信用减值损失。

### （1）减值准备的确认方法

本公司以预期信用损失为基础，对上述各项目按照其适用的预期信用损失计量方法计提减值准备并确认信用减值损失。

预期信用损失计量的一般方法是指，本公司在每个资产负债表日评估金融资产的信用风险自初始确认后是否已经显著增加，如果信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备；如果信用风险自初始确认后未显著增加，本公司按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量损失准备。本公司在评估预期信用损失时，考虑所有合理且有依据的信息，包括前瞻性信息。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，选择按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

### （2）信用风险自初始确认后是否显著增加的判断标准

如果某项金融资产在资产负债表日确定的预计存续期内的违约概率显著高于在初始确认时确定的预计存续期内的违约概率，则表明该项金融资产的信用风险显著增加。除特殊情况外，本公司采用未来 12 个月内发生的违约风险的变化作为整个存续期内发生违约风险变化的合理估计，来确定自初始确认后信用风险是否显著增加。

### （3）以组合为基础评估预期信用风险

本公司对于信用风险显著不同且具备以下特征的应收票据、应收账款和其他应收款单项评价信用风险。如：与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收票据和应收款项等。

除了单项评估信用风险的金融资产外，本公司基于共同风险特征将金融资产划分为不同的组别，在组合的基础上评估信用风险。

### （4）金融资产减值的会计处理方法

期末，本公司计算各类金融资产的预计信用损失，如果该预计信用损失大于其当前减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失；如果小于当前减值准备的账面金额，则将差额确认为减值利得。

**(5) 金融资产信用损失的确定方法**

单项评估信用风险的金融资产，本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

本公司对单项评估未发生信用减值的金融资产，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合：

**①信用风险特征组合的确定依据**

项目	确定组合的依据
组合 1（账龄组合）	除已单独计量损失准备的应收账款和其他应收款外，本公司根据以前年度与之相同或相类似的、按账龄段划分的具有类似信用风险特征的应收账款组合的预期信用损失为基础，考虑前瞻性信息，确定损失准备
组合 2（关联方组合）	关联方的其他应收款

②按组合方式实施信用风险评估时，根据金融资产组合结构及类似信用风险特征（债务人根据合同条款偿还欠款的能力），结合历史违约损失经验及目前经济状况、考虑前瞻性信息，以预计存续期基础计量其预期信用损失，确认金融资产的损失准备。

不同组合计量损失准备的计提方法：

项 目	计提方法
组合 1（账龄组合）	预计存续期
组合 2（关联方组合）	预计存续期

**③各组合预期信用损失率如下列示：**

组合 1（账龄组合）：预期信用损失率

账龄	应收账款预期信用损失率（%）	其他应收款预期信用损失率（%）
1 年以内	5.00	5.00
1 至 2 年	10.00	10.00
2 至 3 年	30.00	30.00
3 至 4 年	50.00	50.00
4 至 5 年	80.00	80.00
5 年以上	100.00	100.00

组合 2（关联方组合）：结合历史违约损失经验及目前经济状况、考虑前瞻性信息，预期信用损失率为 0。

**(九)合同资产和合同负债**

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。合同资产是本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素。合同负债是本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务。

合同资产按照预期信用损失法计提减值准备。无论是否包含重大融资成分，本公司在资产负债表日均按照整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，如果该预期信用损失大于当前合同资产减值准备的账面金额，将其差额确认为减值损失，反之则确认为减值利得。实际发生减值损失，认定相关合同资产无法收回，经批准予以核销。

资产负债表日，对于不同合同下的合同资产、合同负债，分别列示。对于同一合同下的合同资产、合同负债，以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性分别列示为合同资产或其他非流动资产，已计提减值准备的，减去合同资产减值准备的期末余额后列示；净额为贷方余额的，根据其流动性列示为合同负债或其他非流动负债。

## **(十)长期股权投资**

### **1、长期股权投资的分类及其判断依据**

#### **(1) 长期股权投资的分类**

长期股权投资分为三类，即是指投资方对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资，以及对其合营企业的权益性投资。

#### **(2) 长期股权投资类别的判断依据**

①确定对被投资单位控制的依据详见本附注五、（四）；

②确定对被投资单位具有重大影响的依据：重大影响，是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

公司通常通过以下一种或几种情形判断是否对被投资单位具有重大影响：

A.在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表。在这种情况下，由于在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表，并相应享有实质性的参与决策权，投资方可以通过该代表参与被投资单位财务和经营政策的制定，达到对被投资单位施加重大影响。

B.参与被投资单位财务和经营政策制定过程。这种情况下，在制定政策过程中可以为其自身利益提出建议和意见，从而可以对被投资单位施加重大影响。

C.与被投资单位之间发生重要交易。有关的交易因对被投资单位的日常经营具有重要性，进而一定程度上可以影响到被投资单位的生产经营决策。

D.向被投资单位派出管理人员。在这种情况下，管理人员有权力主导被投资单位的相关活动，从而能够对被投资单位施加重大影响。

E.向被投资单位提供关键技术资料。因被投资单位的生产经营需要依赖投资方的技术或技术资料，表明投资方对被投资单位具有重大影响。公司在判断是否对被投资方具有重大影响时，不限于是否存在上述一种或多种情形，还需要综合考虑所有事实和情况来做出综合的判断。投资方对被投资单位具有重大影响的权益性投资，即对联营企业投资。

③确定被投资单位是否为合营企业的依据：本公司的合营企业是指本公司仅对合营安排的净资产享有权利。合营安排的定义、分类以及共同控制的判断标准详见本附注五、（五）。

## 2、长期股权投资初始成本的确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资同一控制下的企业合并：公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。合并方以发行权益性证券作为合并对价的，按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公（资本溢价或股本溢价）；资本公积（资本溢价或股本溢价）不足冲减的，调整留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。合并成本为购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。通过多次交易分步实现的非

同一控制下企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本。本公司将合并协议约定的或有对价作为企业合并转移对价的一部分，按照其在购买日的公允价值计入企业合并成本。合并方或购买方为企业合并而发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用于发生时计入当期损益。

### (2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

## 3、长期股权投资的后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣

告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。

本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

本公司计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。

本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》等的有关规定属于资产减值损失的，全额确认交易损失。

本公司因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。原持有的股权投资分类为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入改按权益法核算的当期损益。

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

## **(十一)固定资产**

本公司固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

本公司固定资产仅在与有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。与固定资产有关的后续支出，符合该确认条件的，计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值；否则，在发生时计入当期损益。

本公司固定资产按照成本进行初始计量。购置固定资产的成本包括购买价款，相关税费，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可直接归属于该资产的其他支出。

本公司固定资产的折旧采用年限平均法计提，各类固定资产的使用寿命、预计净残值率及年折旧率如下：

类别	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
电子设备	3-5 年	5.00	19-31.67
运输设备	5 年	5.00	19.00
办公设备	5 年	5.00	19.00

## （十二）在建工程

在建工程以立项项目分类核算。

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

## （十三）租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁，如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。除非合同条款和条件发生变化，本公司不重新评估合同是否为租赁或者包含租赁。

### （1）本公司作为承租人

合同中同时包含多项单独租赁的，将合同予以分拆，分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，将租赁和非租赁部分进行分拆，按照各租赁部分单独价格及非租赁部分的单独价格之和的相对比例分摊合同对价。（新租赁准则第十二条规定了采用简化处理情形，承租人可以按照租赁资产的类别选择是否分拆合同包含的租赁和非租赁部分。选择不分拆的，将各租赁部分及其相关的非租赁部分分别合并成租赁。此处根据公司的实际情况进行描述。）租赁期是本公司有权使用租赁资产且不可撤销的期。

### ①使用权资产

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。在租赁期开始日，本公司按照成本对使用权资产进行初始计量，包括：A. 租赁负债的初始计量金额；B. 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；C. 发生的初始直接费用；D. 为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但属于为生产存货而发生的，适用《企业会计准则第 1 号——存货》。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。本公司按照租赁准则有关规定重新计量租赁负债的，相应调整使用权资产的账面价值。

### ②租赁负债

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量。租赁付款额，是指本公司向出租人支付的与在租赁期内使用租赁资产的权利相关的款项，包括：A. 固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B. 取决于指数或比率的可变租赁付款额，该款项在初始计量时根据租赁期开始日的指数或比率确定；C. 本公司合理确定将行使购买选择权时，购买选择权的行权价格；D. 租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权时，行使终止租赁选择权需支付的款项；E. 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率时，采用增量借款利率作为折现率，以同期银行贷款利率为基础，考虑相关因素调整得出增量借款利率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益，但应当资本化的计入相关资产成本。当购买选择权、续租选择权、终止租赁选择权的评估结果发生变化，续租选择权、终止租赁选择权实际行使情况与原评估结果不一致，根据担保余值预计的应付金额发生变动，用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，或者实质固定付款额发生变动时，重新计量租赁负债。

### ③租赁的变更

当租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围，且增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当时，该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理。未作为单独租赁进行会计处理的，分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，重新计量租赁负债。

### ④短期租赁和低价值资产租赁

本公司将在租赁期开始日租赁期不超过 12 个月，且不包含购买选择权的租赁认定为短期租赁；将单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁认定为低价值资产租赁。本公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不认定为低价值资产租赁。本公司对短期租赁和低价值资产租赁选择不确认使用权资产和租赁



负债，将租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关的资产成本或当期损益。

#### ⑤售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；不属于销售的，继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。

#### (2) 本公司作为出租人

本公司在租赁开始日将租赁分为融资租赁和经营租赁，实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁为融资租赁，此外为经营租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

#### ①融资租赁

在租赁期开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。对应收融资租赁款进行初始计量时，以租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。租赁收款额，是指本公司因让渡在租赁期内使用租赁资产的权利而应向承租人收取的款项，包括：A.承租人需支付的固定付款额及实质固定付款额，存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；B.取决于指数或比率的可变租赁付款额；C.购买选择权的行权价格，前提是合理确定承租人将行使该选择权；D.承租人行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；E.由承租人、与承租人有关的一方以及有经济能力履行担保义务的独立第三方向本公司提供的担保余值。本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。本公司取得的未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

#### ②经营租赁

租赁期内各个期间，本公司采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，本公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

#### (3) 售后租回交易

对于售后租回交易，本公司按照《企业会计准则第 14 号——收入》的规定，评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售，属于销售的，根据适用的会计准则对资产购买和资产处置进行会计处理；不属于销售的，不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。

## (十四)无形资产

### 1、无形资产的计价方法

#### (1) 取得无形资产时按成本进行初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益；在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

本公司的无形资产包括系统软件、商铺使用权等。

#### (2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

### 2、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

类别	预计使用寿命	依据
计算机软件	5 年	参考能为公司带来经济利益的期限确定使用寿命
商铺使用权	10 年	合同规定年限

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本年期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

### 3、使用寿命不确定的无形资产的判断依据

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

### 4、使用寿命不确定的无形资产使用寿命复核

截至资产负债表日，本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

### 5、划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

#### **6、开发阶段支出符合资本化的具体标准**

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

#### **(十五)长期待摊费用**

对于已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用，包括经营租入固定资产改良支出，作为长期待摊费用按预计受益年限分期摊销。如果长期待摊费用项目不能使以后会计期间受益的，则将其尚未摊销的摊余价值全部转入当期损益。

#### **(十六)职工薪酬**

职工薪酬包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利、一年内到期的其他福利以及企业提供给职工配偶、子女、受赡养人、已故员工遗属及其他受益人等的福利。

短期薪酬，是指企业在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。短期薪酬具体包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，短期带薪缺勤，短期利润分享计划，非货币性福利以及其他短期薪酬。

离职后福利，是指企业为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

#### **(十七)收入**

## 1、收入确认和计量所采用的会计政策

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

在合同开始日，本公司识别合同中存在的各单项履约义务，并将交易价格按照各单项履约义务所承诺商品的单独售价的相对比例分摊至各单项履约义务。在确定交易价格时考虑了可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

## 2、企业确认收入具体原则

建筑工程设计具体工作流程一般分为合同签订、初步设计、施工图设计、竣工验收等四个阶段：

### （1）合同签订阶段

合同签订后，公司会收取合同首付款，如签订合同前已提供了概念性方案等前期设计工作，则在收到款项时确认收入，否则作为预收款项。

### （2）初步设计阶段

该阶段工作主要系设计部门根据合同要求进行初步设计工作，当公司向委托方提交阶段项目成果后，根据合同约定的结算款确认该阶段收入。

### （3）施工图设计阶段

该阶段工作主要系设计部门根据初步设计成果进行详细的施工图设计，当公司向委托方提交阶段项

目成果后，根据合同约定的结算款确认该阶段收入。

#### （4）竣工验收阶段

该阶段工作主要系设计部门在出具施工图之后，配合委托方进行详细的施工、处理施工过程中的临时工程施工障碍等，并在必要时进行设计修改。在项目工程竣工阶段，根据合同约定的结算款确认该阶段收入。

上述各阶段收入的确认均应建立在已完成合同对应节点阶段的工作要求和该阶段款项收到或确定能够收到的基础上。

### （十八）政府补助

政府补助，是公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

#### 1、与资产相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助作为与资产相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

#### 2、与收益相关的政府补助判断依据及会计处理方法

公司取得的与资产相关之外的其他政府补助作为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助，分别下列情况处理：

（1）用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益。

（2）用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

### （十九）递延所得税资产和递延所得税负债

对于某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

一般情况下所有暂时性差异均确认相关的递延所得税。但对于可抵扣暂时性差异，以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认相关的递延所得税资产。

此外，与商誉的初始确认相关的，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产或负债。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损及税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

确认与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对于与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，只有当暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，才确认递延所得税资产。资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

除与直接计入其他综合收益或股东权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或股东权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

## (二十)关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。

本公司关联方包括但不限于：

- 1、母公司；
- 2、子公司；
- 3、受同一母公司控制的其他企业；
- 4、实施共同控制的投资方；
- 5、施加重大影响的投资方；
- 6、合营企业，包括合营企业的子公司；
- 7、联营企业，包括联营企业的子公司；
- 8、主要投资者个人及与其关系密切的家庭成员；

9、本公司或其母公司的关键管理人员及与其关系密切的家庭成员；

10、本公司主要投资者个人、关键管理人员或与其关系密切的家庭成员控制、共同控制的其他企业。

## 六、重要会计政策和会计估计的变更以及差错更正的说明

### (一)重要会计政策变更

无。

### (二)重要会计估计变更

无。

### (三)重要前期差错更正

无。

## 七、税项

### (一) 主要税种及税率

本公司本年度适用的主要税种及其税率列示如下：

主要税种	税（费）率	计税依据
增值税	3%、6%、9%	按应税销售收入计算销项税，并扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税
城市维护建设税	1%、5%、7%	实缴增值税
教育费附加	3%	实缴增值税
地方教育费附加	2%	实缴增值税
企业所得税	5%、15%、25%	应纳税所得额

注：本公司企业所得税执行 15%税率，子公司上海建学企业所得税执行 25%税率，境外子公司 Longilat Design Group International INC.在美国设立，适用 15%-35%的美国联邦企业累进所得税率。子公司上海予其工程咨询有限公司根据国家税务总局公告 2019 年第 4 号《国家税务总局关于小规模纳税人免征增值税政策有关征管问题的公告》小规模纳税人发生增值税应税销售行为，合计月销售额未超过 10 万元（以 1 个季度为 1 个纳税期的，季度销售额未超过 30 万元，下同）的，免征增值税。另外，根据 2021 年 3 月 31 日，财政部、税务总局发布 2021 年第 11 号公告，自 2021 年 4 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，对月销售额 15 万元以下（以 1 个季度为 1 个纳税期的，季度销售额未超过 45 万元）的增值税小规模纳税人，免征增值税。

**(二) 税收优惠及批文****1、企业所得税**

本公司于 2018 年 11 月 2 日取得高新技术企业证书，从 2021 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日期间享受高新技术企业 15%企业所得税优惠税率。

**八、合并财务报表重要项目的说明**

以下注释项目（包括母公司财务报表主要项目注释）金额单位若未特别注明者均为人民币元；除非特别指出，“期末余额”指 2022 年 6 月 30 日，“期初余额”指 2021 年 12 月 31 日，“本期金额”指 2022 年 1-6 月，“上期金额”指 2021 年 1-6 月。

**(一)货币资金**

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	423,695.88	300,987.68
银行存款	12,107,564.70	26,230,104.06
其他货币资金		
合 计	12,531,260.58	26,531,091.74
其中：存放在境外的款项总额	2,592.88	36,130.71

其中，受限制的货币资金：无。

**(二)交易性金融资产**

项 目	期末余额	期初余额
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		16,200,010.00
其中：理财产品		16,200,010.00
合 计		16,200,010.00

**(三)应收票据****1.应收票据分类列示**

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑票据	1,472,020.00	1,072,020.00
商业承兑票据		
合 计	1,472,020.00	1,072,020.00



**(四)应收账款****1. 应收账款分类披露**

种类	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	4,884,315.40	2.92	4,884,315.40	4,884,315.40	2.84	4,884,315.40
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	162,493,019.33	97.08	39,937,969.44	167,206,052.49	97.16	39,813,929.68
合计	167,377,334.73	--	44,822,284.84	172,090,367.89	--	44,698,245.08

**期末单项计提坏账准备的应收账款**

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
上海众人网络安全技术有限公司	2,841,315.40	2,841,315.40	100.00	诉讼
河北汉城旅游开发有限公司	1,983,000.00	1,983,000.00	100.00	诉讼
三亚沃天堂地产开发有限公司	60,000.00	60,000.00	100.00	诉讼
合计	4,884,315.40	4,884,315.40	/	/

**组合中，按账龄组合计提坏账准备的应收账款**

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1年以内	87,932,555.41	4,396,627.78	5.00
1至2年	9,911,007.68	991,100.77	10.00
2至3年	30,544,616.56	9,163,384.96	30.00
3至4年	16,212,677.31	8,106,338.66	50.00
4至5年	3,058,225.50	2,446,580.40	80.00
5年以上	14,833,936.87	14,833,936.87	100.00
合计	162,493,019.33	39,937,969.44	--

续

账龄	期初余额		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率（%）
1年以内	92,813,715.99	4,640,685.82	5.00
1至2年	9,945,626.68	994,562.67	10.00
2至3年	31,759,789.94	9,527,936.98	30.00
3至4年	14,882,308.55	7,441,154.28	50.00
4至5年	2,975,107.00	2,380,085.60	80.00
5年以上	14,829,504.33	14,829,504.33	100.00
合计	167,206,052.49	39,813,929.68	--

## 2. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	金额	占应收账款总额的比例（%）	坏账准备期末金额
中冶天工集团有限公司	18,672,465.43	11.16%	5,601,739.63
上海甸海住房租赁运营有限公司	10,220,640.00	6.11%	511,032.00
太原天美杉奥特莱斯商业管理有限公司	4,729,560.00	2.83%	236,478.00
习水习风文化旅游发展有限公司	4,707,800.00	2.81%	2,353,900.00
诺亚正行基金销售有限公司	4,438,536.09	2.65%	221,926.80
合计	42,769,001.52	25.56%	8,925,076.43

## (五) 预付款项

## 1. 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	5,318,346.62	83.54	2,731,972.89	90.53
1至2年	984,084.43	15.46	84,446.17	2.80
2至3年	26,000.00	0.41	53,932.57	1.79
3年以上	37,792.05	0.59	147,261.05	4.88
合计	6,366,223.10	100.00	3,017,612.68	100.00

**(六)其他应收款**

项 目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	8,926,904.18	6,138,437.34
合 计	8,926,904.18	6,138,437.34

**1.其他应收款****(1) 其他应收款分类披露**

种类	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款						
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收账款	13,048,820.69	100.00	4,121,916.51	10,482,287.39	100.00	4,343,850.05
合计	13,048,820.69	—	4,121,916.51	10,482,287.39	—	4,343,850.05

**按账龄组合计提坏账准备的其他应收款：**

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1年以内	5,965,374.39	298,268.72	5.00
1至2年	1,570,978.41	157,097.84	10.00
2至3年	467,710.00	140,313.00	30.00
3至4年	2,160,301.89	1,080,150.95	50.00
4至5年	2,191,850.00	1,753,480.00	80.00
5年以上	692,606.00	692,606.00	100.00
合计	13,048,820.69	4,121,916.51	—

续

账龄	期初余额		
	其他应收款	坏账准备	预期信用损失率（%）
1年以内	2,583,060.60	129,153.01	5.00
1至2年	1,294,250.90	129,425.09	10.00
2至3年	2,558,910.00	767,673.00	30.00
3至4年	733,601.89	366,800.95	50.00
4至5年	1,808,330.00	1,446,664.00	80.00
5年以上	1,504,134.00	1,504,134.00	100.00
合计	10,482,287.39	4,343,850.05	--

## (2) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	4,343,850.05			4,343,850.05
期初余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	572,562.50			572,562.50
本期转回	-794,496.04			-794,496.04
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	4,121,916.51			4,121,916.51

## (3) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
上海明敦贸易有限公司	往来款	2,000,000.00	3-4年	15.33%	1,000,000.00
阜南县公共资源交易中心	保证金	939,000.00	4-5年	7.20%	751,200.00
重庆招标采购(集团)有限责任公司	保证金	920,000.00	1年以内	7.05%	46,000.00
复地商务管理(上海)有限公司	押金	564,448.50	1年以内	4.33%	28,222.43
上海予屹实业发展有限公司	往来款	380,000.00	4-5年	2.91%	304,000.00
合计	--	4,803,448.50	--	36.81%	2,129,422.43

## (七)其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待认证进项税额	191,548.91	
待抵扣进项税	18,077.73	
预缴税金	274,602.75	
其他	19,619.27	
合计	503,848.66	

## (八)固定资产

项目	期末余额	期初余额
固定资产	4,312,946.33	5,052,663.61
固定资产清理		
合计	4,312,946.33	5,052,663.61

## 1. 固定资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、账面原值合计	19,106,935.81	1,210,030.88	1,526,005.64	18,790,961.05
其中：电子设备	6,806,535.05	1,172,561.05		7,979,096.10
运输设备	7,177,787.85		1,515,005.64	5,662,782.21
办公设备	5,122,612.91	37,469.83	11,000.00	5,149,082.74
二、累计折旧合计	14,054,272.20	819,373.22	395,630.70	14,478,014.72

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
其中：电子设备	5,133,466.85	553,698.98		5,687,165.83
运输设备	4,604,889.96	249,183.28	395,630.70	4,458,442.54
办公设备	4,315,915.39	16,490.96		4,332,406.35
三、账面净值合计	5,052,663.61	—	—	4,312,946.33
其中：电子设备	1,673,068.20	—	—	2,291,930.27
运输设备	2,572,897.89	—	—	1,204,339.67
办公设备	806,697.52	—	—	816,676.39
四、减值准备合计				
其中：电子设备				
运输设备				
办公设备				
五、账面价值合计	5,052,663.61	—	—	4,312,946.33
其中：电子设备	1,673,068.20	—	—	2,291,930.27
运输设备	2,572,897.89	—	—	1,204,339.67
办公设备	806,697.52	—	—	816,676.39

**(九)使用权资产**

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
一、账面原值合计	15,384,651.38	7,415,510.03	3,318,150.61	19,482,010.80
其中：土地使用权				
房屋及建筑物	15,384,651.38	7,415,510.03	3,318,150.61	19,482,010.80
机器运输办公设备				
其他				
二、累计折旧合计	3,618,655.07	2,845,296.29	3,318,150.61	3,145,800.75
其中：土地使用权				
房屋及建筑物	3,618,655.07	2,845,296.29	3,318,150.61	3,145,800.75
机器运输办公设备				
其他				
三、账面净值合计	11,765,996.31	—	—	16,336,210.05

项目	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
其中：土地使用权		—	—	
房屋及建筑物	11,765,996.31	—	—	16,336,210.05
机器运输办公设备		—	—	
其他		—	—	
四、减值准备合计				
其中：土地使用权				
房屋及建筑物				
机器运输办公设备				
其他				
五、账面价值合计	11,765,996.31	—	—	16,336,210.05
其中：土地使用权		—	—	
房屋及建筑物	11,765,996.31	—	—	16,336,210.05
机器运输办公设备		—	—	
其他		—	—	

#### (十)无形资产

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、账面原值合计	6,536,138.21		3,880.00	6,532,258.21
其中：计算机软件	6,536,138.21		3,880.00	6,532,258.21
二、累计摊销合计	4,355,981.34	324,582.08	3,880.00	4,676,683.42
其中：计算机软件	4,355,981.34	324,582.08	3,880.00	4,676,683.42
三、减值准备累计金额合计				
其中：计算机软件				
四、账面价值合计	2,180,156.87	—	—	1,855,574.79
其中：计算机软件	2,180,156.87	—	—	1,855,574.79

#### (十一)长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
装修费	863,702.72		239,226.07		624,476.65
合计	863,702.72		239,226.07		624,476.65

## (十二) 递延所得税资产/递延所得税负债

## 1. 递延所得税资产

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	7,210,164.21	48,944,201.35	7,273,774.29	49,042,095.13
预提项目	5,495,391.60	36,635,943.87	5,495,391.58	36,635,943.87
使用权资产计提折旧	210,583.63	1,403,891.00	34,470.05	229,800.33
合计	12,916,139.44	86,984,036.22	12,803,635.92	85,907,839.33

## (十三) 其他非流动资产

项目	期末余额	期初余额
绍兴凤林天汇府住宅精装房	5,666,184.00	5,666,184.00
合计	5,666,184.00	5,666,184.00

## (十四) 短期借款

## 1. 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款	5,000,000.00	9,980,000.00
信用借款		
合计	5,000,000.00	9,980,000.00

## (十五) 应付账款

## 1. 应付账款列示



项目	期末余额	期初余额
1年以内	54,999,049.29	42,046,933.92
1至2年	3,630,479.95	2,984,528.40
2至3年	461,900.90	604,542.57
3年以上	5,611,680.10	6,689,438.64
合计	64,703,110.24	52,325,443.53

**(十六)合同负债**

项目	期末余额	期初余额
1年以内	3,489,492.48	8,734,526.42
1年以上	7,379,852.00	
合计	10,869,344.48	8,734,526.42

**(十七)应付职工薪酬****1. 应付职工薪酬列示**

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1,857,316.69	45,350,341.58	45,511,544.43	1,696,113.84
二、离职后福利-设定提存计划	2,968.96	4,209,814.46	4,211,560.55	1,222.87
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	1,860,285.65	49,560,156.04	49,723,104.98	1,697,336.71

**2. 短期薪酬列示**

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	1,570,186.85	39,813,081.03	40,848,064.12	535,203.76
二、职工福利费	174,146.55	883,876.76	884,483.76	173,539.55
三、社会保险费	798.60	2,962,850.93	2,966,510.57	-2,861.04
其中：医疗保险费		2,883,519.27	2,891,531.15	-8,011.88
工伤保险费	798.60	69,215.81	70,180.37	-165.96
生育保险费		10,115.85	4,799.05	5,316.80
其他				

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
四、住房公积金		1,628,224.00	751,738.00	876,486.00
五、工会经费和职工教育经费	112,184.69	62,308.86	60,747.98	113,745.57
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
合 计	1,857,316.69	45,350,341.58	45,511,544.43	1,696,113.84

## 3. 设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	2,874.96	4,077,274.24	4,080,337.24	-188.04
2、失业保险费	94.00	132,540.22	131,223.31	1,410.91
3、企业年金缴费				
4、其他				
合 计	2,968.96	4,209,814.46	4,211,560.55	1,222.87

## (十八) 应交税费

项目	期初余额	本期应交	重分类影响 金额	本期已交	期末余额
增值税	3,090,230.06	3,298,144.79	184,090.00	6,281,211.90	291,252.95
消费税					
企业所得税	1,718,728.14	570,276.33	94,352.27	630,772.77	1,752,583.97
城市维护建设税	226,102.91	212,931.31	34.65	418,496.50	20,572.37
车船使用税		5,370.00		5,370.00	
印花税	26,570.14	66,268.77	940.28	91,232.43	2,546.76
个人所得税	268,017.07	775,663.89	105,862.36	1,112,748.57	36,794.75
教育费附加	169,235.54	154,335.90		301,638.36	21,933.08
其他税费		9,432.69		4,008.06	5,424.63
合计	5,498,883.86	5,092,423.68	385,279.56	8,845,478.59	2,131,108.51

## (十九) 其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	31,284,524.60	28,900,014.29
合 计	31,284,524.60	28,900,014.29

### 1. 其他应付款

(1) 按款项性质列示其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
业务经费	17,995,495.47	9,448,564.79
保证金	5,278,883.40	6,200,226.90
资金往来	8,010,145.73	13,251,222.60
合 计	31,284,524.60	28,900,014.29

### (二十) 一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	期初余额
1 年内到期的长期借款		
1 年内到期的应付债券		
1 年内到期的长期应付款		
1 年内到期的租赁负债	5,252,168.20	3,059,046.31
合 计	5,252,168.20	3,059,046.31

### (二十一) 其他流动负债

项 目	期末余额	期初余额
待确认销售税额	543,467.22	524,071.58
合 计	543,467.22	524,071.58

### (二十二) 租赁负债

项 目	期末余额	期初余额
租赁付款额	15,521,500.30	9,825,116.33
减：未确认的融资费用	823,091.19	553,986.10

项 目	期末余额	期初余额
重分类至一年内到期的非流动负债	5,252,168.20	3,059,046.31
合 计	9,446,240.91	6,212,083.92

## (二十三)实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例(%)			投资金额	所占比例(%)
叶松青	32,690,000.00	54.48			32,690,000.00	54.48
上海善筑投资合伙企业(有限合伙)	15,000,000.00	25.00			15,000,000.00	25.00
上海拓筑投资合伙企业(有限合伙)	10,000,000.00	16.67			10,000,000.00	16.67
魏轶侃	1,320,000.00	2.20			1,320,000.00	2.20
陈铁峰	660,000.00	1.10			660,000.00	1.10
张榜	330,000.00	0.55			330,000.00	0.55
合 计	60,000,000.00	100.00			60,000,000.00	100.00

## (二十四)资本公积

项目	年初余额	本年增加	本年减少	年末余额
资本溢价(股本溢价)	9,228,388.77			9,228,388.77
其他资本公积				
合计	9,228,388.77			9,228,388.77

## (二十五)其他综合收益

项目	期初余额	本期金额			期末余额
		本期所得税前金额	减：所得税费用	税后归属于母公司	
一、以后不能重分类进损益的其他综合收益					
二、以后将重分类进损益的其他综合收益		3,735.67		3,735.67	3,735.67
其中：权益法下可转损益的其他综合收益					

外币财务报表折算差额		3,735.67		3,735.67	3,735.67
其他综合收益合计		3,735.67		3,735.67	3,735.67

**(二十六) 盈余公积**

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	9,532,139.09			9,532,139.09
合计	9,532,139.09			9,532,139.09

**(二十七) 未分配利润**

项目	本期	上期
上年年末余额	21,696,790.31	15,816,010.12
期初调整金额		
本期年初余额	21,696,790.31	15,816,010.12
本期增加额	-37,960,954.75	10,484,946.40
其中：本期净利润转入	-37,960,954.75	10,484,946.40
其他调整因素		
本期减少额		4,604,166.21
其中：本期提取盈余公积数		1,004,166.21
本期分配现金股利数		3,600,000.00
本期期末余额	-16,264,164.44	21,696,790.31

**(二十八) 营业收入和营业成本**

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营收入	88,823,542.20	95,554,300.79	179,978,288.94	166,834,602.92
其他收入				
合计	88,823,542.20	95,554,300.79	179,978,288.94	166,834,602.92

**(二十九) 税金及附加**

项目	本期金额	上期金额
----	------	------

城市维护建设税	212,931.31	275,359.14
车船使用税	5,370.00	
印花税	66,268.77	64,425.22
教育费附加	154,335.90	196,735.83
其他税费	9,432.69	
合 计	448,338.67	536,520.19

**(三十)销售费用**

项 目	本期金额	上期金额
职工薪酬	794,764.02	1,611,316.22
差旅费	35,666.36	111,489.62
办公费	3,472.70	16,136.58
业务招待费	12,586.66	89,999.35
折旧费	5,087.52	5,087.52
其他	5,110.79	124,353.45
合 计	856,688.05	1,958,382.74

**(三十一)管理费用**

项 目	本期金额	上期金额
职工薪酬	7,360,711.45	10,657,688.23
租赁费用	3,360,085.75	2,110,470.37
差旅费	367,516.46	1,200,407.38
办公费	591,672.85	1,700,310.62
业务招待费	740,014.05	1,493,009.10
会务费	84,459.32	185,703.86
物业及水电费	764,607.48	750,767.02
装修费摊销	276,331.06	478,780.86
无形资产摊销	206,352.94	40,988.56
咨询服务费用	318,734.17	594,946.29
折旧费	600,938.64	603,374.23

项 目	本期金额	上期金额
其他	1,986,720.97	802,401.28
合 计	16,658,145.14	20,618,847.80

**(三十二)研发费用**

项 目	本期金额	上期金额
职工薪酬	11,755,701.29	11,848,973.00
固定资产折旧	69,015.66	98,488.85
无形资产摊销	295,789.74	365,447.97
技术服务费	176,520.73	30,668.38
租赁费	301,122.00	301,122.00
物业费	33,000.00	33,000.00
差旅费	7,477.44	27,436.01
其他	661,855.00	29,386.59
合 计	13,300,481.86	12,734,522.80

**(三十三)财务费用**

项 目	本期金额	上期金额
利息费用	393,614.78	154,433.15
其中：未确认融资费用摊销额		
减：利息收入	48,750.58	87,927.97
加：汇兑净损失		
其他财务费用	42,609.51	29,131.50
合 计	387,473.71	95,636.68

**(三十四)其他收益**

补助项目	本期金额	上期金额
增值税加计抵扣	134,973.41	93,302.68
政府补助	186,073.87	59,115.18
个税手续费	19,771.48	13,892.00

补助项目	本期金额	上期金额
合计	340,818.76	166,309.86

**(三十五) 投资收益**

项目	本期金额	上期金额
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	60,328.64	252,036.50
处置交易性金融资产取得的投资收益	589.00	
合计	60,917.64	252,036.50

**(三十六) 信用减值损失**

项目	本期金额	上期金额
坏账损失	97,893.78	500,466.16
合计	97,893.78	500,466.16

**(三十七) 资产处置收益**

项目	本期金额	上期金额	计入当年非经常性损益的金额
固定资产处置收益	212,041.03	-350.43	212,041.03
合计	212,041.03	-350.43	212,041.03

**(三十八) 营业外收入**

项目	本期金额	上期金额
与企业日常活动无关的政府补助		1,454,000.00
违约赔偿收入		1,089,666.00
其他	27,210.66	0.01
合计	27,210.66	2,543,666.01

## 1、与企业日常活动无关的政府补助

项目	本期金额	上期金额
杨浦区级财政补贴		1,214,000.00
金创奖财政补贴		240,000.00



合 计		1,454,000.00
-----	--	--------------

**(三十九)营业外支出**

项目	本期金额	上期金额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	1,999.80		1,999.80
对外捐赠支出		12,000.00	
罚款滞纳金支出	883.30	108,300.69	883.30
其他	751.01		751.01
合 计	3,634.11	120,300.69	3,634.11

**(四十)所得税费用**

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	919,342.57	-83,830.60
递延所得税费用	-112,503.52	-15,946.35
合 计	806,839.05	-99,776.95

**(四十一)持续经营净利润及终止经营净利润**

项目	本期金额		上期金额	
	发生金额	归属于母公司所有者的损益	发生金额	归属于母公司所有者的损益
持续经营净利润	-38,453,477.31	-37,960,954.75	-19,358,619.83	-19,956,129.67

**(四十二)现金流量表项目****1、收到其他与经营活动有关的现金**

项 目	本期金额	上期金额
银行利息收入	48,750.58	87,927.97
政府补助收入	340,818.76	1,513,115.18
其他营业外收入	27,210.66	1,089,666.01
往来款	16,418,695.77	7,867,310.03
合 计	16,835,475.77	10,558,019.19

## 2、支付其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
捐赠支出		12,000.00
扣现费用	9,455,710.25	9,593,711.70
往来款及其他	18,827,849.97	3,820,694.37
合 计	28,283,560.22	13,426,406.07

## (四十三)现金流量表补充资料

## 1. 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-38,453,477.31	-19,358,619.83
加：资产减值准备		
信用减值损失	-97,893.78	-500,466.16
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折 旧	819,373.22	654,226.21
使用权资产折旧	2,845,296.29	
无形资产摊销	324,582.08	406,436.53
长期待摊费用摊销	239,226.07	485,898.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 （收益以“-”号填列）		350.43
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		154,433.15
投资损失（收益以“-”号填列）		-252,036.50
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-112,503.52	-15,946.35
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-4,263,900.97	-8,920,784.38
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	11,447,580.66	5,228,489.10
其他		

补充资料	本期金额	上期金额
经营活动产生的现金流量净额	-27,251,717.26	-22,118,019.44
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	12,531,260.58	26,531,091.74
减：现金的上年年末余额	26,531,091.74	34,881,145.74
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	-13,999,831.16	-8,350,054.00

## 2. 现金及现金等价物的构成

项目	本期金额	上期金额
一、现金	12,531,260.58	26,531,091.74
其中：库存现金	423,695.88	300,987.68
可随时用于支付的银行存款	12,107,564.70	26,230,104.06
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	12,531,260.58	26,531,091.74
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

## 八、合并范围的变更

本公司本年度合并范围与上年度相比未发生变化。

## 九、在其他主体中的权益

### （一）在子公司中的权益

#### 1、企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例（%）		取得方式
				直接	间接	
上海建学中小企业创新服务有限公司	上海	上海	小企业服务平台	100.00		设立
Longilat Design Group International INC	美国	美国	设计服务	100.00		设立
上海予其工程咨询有限公司	上海	上海	工程咨询	40.00		购买

## 十、关联方及关联交易

### （一）本公司的母公司情况

本公司最终控制方是叶松青。

### （二）本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见“长期股权投资”

### （三）本公司合营和联营企业情况

无。

### （四）其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
上海善筑投资合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上的其他股东
上海拓筑投资合伙企业（有限合伙）	持股 5%以上的其他股东
魏轶侃	董事
陈铁峰	董事
张榜	董事
徐灏	董事、董事会秘书
唐海娟	财务总监
张述诚	总工程师

### （五）关联交易情况

#### 1、关联担保事项

本公司向中国农业银行股份有限公司上海五角场支行取得 500 万元借款。上述借款由叶松青、张劲松提供担保。

## 2、关联方资金拆借

报告期内叶松青与本公司签订借款协议，叶松青提供无息借款 200 万元给本公司，借款期限为 2022 年 6 月 15 日至 7 月 30 日止。

## 3、关联方应收应付款项

关联方名称	科目名称	期末余额	期初余额
叶松青	其他应付款	2,000,000.00	

## 十一、承诺事项

### （一）重要承诺事项

截至 2022 年 6 月 30 日，本公司无需要披露的重要承诺事项。

### （二）或有事项

#### 1、资产负债表日存在的重要或有事项

截至 2022 年 6 月 30 日，公司存在以下诉讼、仲裁及未决诉讼、仲裁情况：

##### （1）河北汉城旅游开发有限公司建设工程设计合同纠纷

2014 年 9 月 11 日，河北汉城旅游开发有限公司（以下简称“汉城公司”）向河北省柏县人民法院提起诉讼，请求依法解除汉城公司与经纬有限签订的《燕赵民俗村及西市商业建筑方案及施工图设计合同》，要求经纬有限退回先期支付的设计费 87.80 万元。2014 年 9 月 17 日，经纬有限收到起诉状副本，并在法定期限内提出管辖异议，河北省柏县人民法院于 2014 年 10 月 15 日以（2014）柏 45 民二初字第 96 号民事裁定，驳回经纬有限的管辖权异议。经纬有限不服提出上诉，河北省邢台市中级人民法院于 2014 年 12 月 5 日作出（2014）邢立民终字第 345 号民事裁定书，撤销河北省柏县人民法院的（2014）柏民二初字第 96 号民事裁定，裁定将案件移送上海市杨浦区人民法院处理。上海市杨浦区人民法院审理中，经纬有限提起反诉，请求法院判令：1、汉城公司支付经纬有限设计费余款 175.60 万元，并支付违约金（按银行同期贷款利率的 4 倍支付 2014 年 4 月 6 日至判决生效之日）；2、汉城公司支付经纬有限返工费 81.90 万元及违约金（按银行同期贷款利率的 4 倍支付 2015 年 3 月 4 日至判决生效之日）。

2015 年 7 月 24 日，上海市杨浦区人民法院作出（2015）杨民四（民）初字第 825 号民事判决书，判令：1、汉城公司和经纬有限于 2014 年 3 月 6 日签订的《上海市建设工程设计合同》（项目名称为“燕赵民俗村及西市商业建筑方案及施工图设计”）及《建筑施工图设计补充、变更协议》于 2014 年 9 月 17 日解除；2、驳回汉城公司其余诉讼请求；3、汉城公司应于本判决生效之日起十日内支付经纬有限建设工程设计费人民币 1,000,000.00 元；4、驳回经纬有限其余反诉请求；5、案件受理费人民币 12,580.00 元，由汉城公司负担人民币 12,500.00 元，经纬有限负担人民币 80.00 元；6、反诉费人民币 13,700.00 元，由汉城公司和经纬有限各半负担。2015 年 7 月 30 日，汉城公司不服（2015）杨民四（民）初字第

825 号民事判决向上海市第二中级人民法院提起上诉，诉请判令：解除《上海市建设工程设计合同》（项目名称为“燕赵民俗村及西市商业建筑方案及施工图设计”）及《建筑施工图设计补充、变更协议》，撤销（2015）杨民四（民）初字第 825 号民事判决第二、第三项判决，驳回经纬有限的反诉请求。2016 年 1 月 27 日，上海市第二中级人民法院作出（2015）沪二中民二（民）终字第 2816 号终审判决，判令驳回上诉，维持原判。

依据终审判决，上海经纬已向上海市杨浦区人民法院申请强制执行，2016 年 3 月 10 日，上海市杨浦区人民法院接受了强制执行的申请（（2016）沪 0110 执 1048 号）。截至目前，汉城公司尚未支付相关费用。因公司已胜诉并申请强制执行，且已针对上述诉讼计提坏账准备，该案不会对公司后续生产经营产生不利影响。期末应收账款该公司余额 1,983,000.00 元，已计提坏账准备 1,983,000.00 元，计提比例 100.00%。

### （2）三亚沃天堂地产开发有限公司建设工程设计合同纠纷

2011 年，经纬有限与三亚沃天堂地产开发有限公司（以下简称“沃天堂地产”）签署《设计合同》，约定由经纬有限为沃天堂地产的“三亚鹿回头广场城市展览馆项目展示中心及实景围墙”项目提供设计服务，在签订上述合同后，经纬有限进行了一系列设计工作，并且项目已经完成竣工验收。2014 年 9 月 4 日，经纬有限因沃天堂地产拖欠最后 2 期设计费 12 万元向上海市闸北区人民法院（以下简称：“闸北区人民法院”）提起诉讼。

2015 年 4 月 23 日，闸北区人民法院就上述案件作出（2014）闸民三（民）初字第 2386 号民事判决，判令沃天堂地产于判决生效之日起十日内支付经纬有限设计费 12 万元及利息，如付款义务人未按本判决指定的期间履行给付金钱义务，应加倍支付延迟履行期间的债务利息。2016 年 6 月 30 日，上海经纬向闸北区法院递交了强制执行申请。上海市静安区人民法院（原上海市闸北区人民法院因闸北区静安区“撤二建一”被撤销）于 2016 年 8 月 30 日作出（2016）沪 0106 执 2835 号《执行裁定书》，裁定：因无具体可供执行的财产线索，裁定本次执行程序终结。待终结执行的情形消失后，上海经纬可申请恢复执行。截至本报告期末，该案尚未执行完毕。

期末应收账款该公司余额 60,000.00 元，已计提坏账准备 60,000.00 元，计提比例 100.00%。

### （3）河南省安阳市新都世纪房地产开发有限公司执行案件

经纬有限向河南省安阳市中级人民法院申请执行河南省安阳市新都世纪房地产开发有限公司的财产。河南省安阳市中级人民法院依据已经发生法律效力安阳仲裁委员会（2011）安仲裁字第 181 号裁决书，于 2012 年 4 月 17 日向被执行人发出执行通知书，责令被执行人按期履行，但被执行人未按生效法律文书确定的义务履行。2015 年 1 月 7 日，河南省安阳市中级人民法院作出（2012）安中执字第 62 号《执行裁定书》，裁定如下：查封被执行人河南省安阳市新都世纪房地产开发有限公司位于安阳市龙安区太行小区街道办事处铁四路鑫鑫小区 2-3 号楼之间 1 层，建筑面积 226.24 m<sup>2</sup>；位于安阳市龙安区太行小区街道办事处铁四路鑫鑫小区 4-5 号楼之间 1 层，建筑面积 226.24 m<sup>2</sup>；位于安阳市龙安区太行小区街道办事处铁四路鑫鑫小区 6-7 号楼之间 1 层，建筑面积 226.24 m<sup>2</sup>的房产；被执行人河南省安阳市新都世纪房地产开发有限公司负责保管被查封的财产。查封期限自本裁定生效之日起二年。截至本报

告期末，该案尚未执行完毕，但被执行人财产已被法院查封。

#### （4）房屋租赁合同纠纷

苏州培芝教育科技有限公司、上海昆羲文化传播有限公司房屋租赁合同纠纷 2018 年 5 月 14 日，公司与苏州培芝教育科技有限公司（以下简称“培芝公司”）签订了《LDG 台湾设计师联合事务所合作使用协议》，约定培芝公司向本公司租赁上海市杨浦区长阳路 1568 号复地四季广场 10 号楼 1 楼东北侧办公场地。租期为 2018 年 7 月至 2023 年 6 月，租金为 87,875.00 元/月，按季度支付租金，苏州培芝教育科技有限公司应在每季度月的第三月后五天内向经纬股份支付下一季度的使用服务费。

在苏州培芝教育科技有限公司支付三季度租金后，未按约支付原告 2018 年 10 月至 2019 年 1 月的租金，经经纬股份多次催要，苏州培芝教育科技有限公司至今未付并继续占有使用涉案房屋。2018 年 11 月 30 日，本公司向培芝公司发出催要租金的《沟通函》、于 12 月 6 日向培芝公司发出解除协议的《告知函》，因其未按约支付使用费。2019 年 1 月，本公司起诉培芝公司至上海市杨浦区人民法院，要求解除协议，支付租金及使用费。在案件审理过程中，培芝公司提供本公司与上海昆羲文化传播有限公司（以下简称“昆羲公司”）签订的《LDG 台湾设计师联合事务所合作使用协议》，以证明实际租赁合同的履行主体不是培芝公司，而是昆羲公司。2019 年 10 月，昆羲公司起诉本公司至上海市杨浦区人民法院，要求解除协议，赔偿损失。2019 年 1 月，本公司针对培芝公司的诉讼进行撤诉，并同时起诉昆羲公司至上海市杨浦区人民法院，要求解除协议，支付租金及使用费。2020 年 12 月 7 日上海市杨浦区人民法院作出（2020）沪 0110 民初 16680 号民事判决书，昆羲公司于判决书生效之日起十日内支付上海经纬 2018 年 10 月 1 日至 2020 年 10 月 9 日期间的房屋使用服务费 1,500,000 元。2020 年 12 月 9 日上海市杨浦区人民法院作出（2020）沪 0110 民初 16737 号民事判决书，上海经纬于判决书生效之日起十日内赔偿昆羲装修损失 950,000 元，返还 87,875 元押金。

截至本报告期末，双方尚未支付相关款项。

#### （5）上海众人网络安全技术有限公司装饰装修合同纠纷

2018 年 6 月，公司与上海众人网络安全技术有限公司（以下简称“众人网络”）签订了《建筑工程设计、采购及施工合同》，约定对众人网络办公楼装修提供设计施工服务。2018 年 9 月 12 日众人网络向本公司发出《关于上海众人网络安全技术有限公司办公楼装修工程项目停工通知》、于 9 月 26 日向原告发出《解除建设工程施工合同通知函》，因其自身原因，解除合同，全面停止对标的房屋的装修工作，进入后续手续办理及项目清算工作。此时，本公司除已按合同约定完成全部装修设计外，还完成了部分装修工程。2019 年 11 月 20 日，双方经上海市浦东新区人民法院调解，达成了《民事调解书》，约定众人网络于 2019 年 12 月 20 日之前支付本公司工程款 550 万元。截至报告报出日，众人网络仍未履约，本公司已经向上海市浦东新区人民法院申请强制执行，法院已受理，众人网络已进入拍卖流程。期末应收账款该公司余额 2,841,315.40 元，已计提坏账准备 1,420,657.70 元，计提比例 50.00%。

#### （6）楚雄市预盛房地产开发有限公司建设工程设计合同纠纷

2013 年 9 月 16 日上海经纬公司与预盛公司签订《建筑工程设计合同》，约定由上海经纬公司承担楚雄市“预盛·鹿鸣清城”住宅小区二期工程设计。其中第五条约定设计收费估算为 434 万元，由预盛

公司分四个阶段付清。根据 2014 年 9 月 2 日《楚雄州住房和城乡建设局关于预盛·鹿鸣清城住宅小区二期建设工程初步设计的批复》及 2014 年 11 月 11 日云南省住房和城乡建设厅签发的建设工程施工图设计文件审查合格书，证明上海经纬公司已完成《建筑工程设计合同》约定义务，故预盛公司应向上海经纬公司支付前三阶段的设计费，经多次电话催要并委托云南大贵律师事务所向预盛公司发出律师函，但预盛公司

至今仍未支付该笔款项。预盛公司未按合同约定向上海经纬公司支付设计费用的行为已经属于严重的违约行为，严重损害了上海经纬公司的合法权益，依法应当承担支付合同价款和违约金的民事责任。上海经纬公司请求判令预盛公司支付设计款项 3,522,000.00 元(包括上海经纬公司已向预盛公司开具发票的 20 万元整)；判令预盛公司向上海经纬公司支付逾期违约金 11,507,724.00 元；判令预盛公司承担本案所需的费用，包括但不限于诉讼费、律师费、保全费、执行费。云南省楚雄彝族自治州中级人民法院于 2019 年 3 月 25 日受理后，预盛公司于 2019 年 6 月 10 日提起反诉，法院于 2019 年 7 月 11 日受理后，于 2019 年 8 月 15 日公开开庭进行了审理。法院解除上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司与楚雄市预盛房地产开发有限公司于 2013 年 9 月 16 日签订的合同编号为 13YB295 的《建筑工程设计合同（一）》；驳回上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司的诉讼请求；驳回楚雄市预盛房地产开发有限公司的其他反诉请求。2020 年 3 月 4 日公司不服云南省楚雄彝族自治州中级人民法院作出的（2019）云 23 民初 21 号民事判决，提起上诉，请求改判支持上诉人在一审时诉请的全部诉讼请求，云南省高级人民法院已受理。

云南省高级人民法院受理，2020 年 9 月 7 日（2020）云民终 941 号作出如下判决，楚雄市预盛房地产开发有限公司于本判决生效之日起 10 日内支付上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司设计费 135.2 万元及逾期付款违约金（以 135.2 万元为本金，按照中国人民银行同期同类贷款利率标准，自 2014 年 9 月 10 日计算至 2019 年 3 月 11 日止）；楚雄市预盛房地产开发有限公司于本判决生效之日起 10 日内赔偿上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司违约损失 97.65 万元。

截至本报告期末，楚雄市预盛房地产开发有限公司尚未支付设计款。

## 十一、资产负债表日后事项

截至本财务报表对外报出日，本公司无其他需要披露的资产负债表日后事项。

## 十二、母公司财务报表主要项目注释

### （一）应收账款

#### 1、应收账款分类披露



种类	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	4,884,315.40	2.92	4,884,315.40	4,884,315.40	2.84	4,884,315.40
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	162,307,440.33	97.08	39,928,690.49	167,206,052.49	97.16	39,813,929.68
合计	167,191,755.73	--	44,813,005.89	172,090,367.89	--	44,698,245.08

#### 期末单项计提坏账准备的应收账款

应收账款（按单位）	期末余额			
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
上海众人网络安全技术有限公司	2,841,315.40	2,841,315.40	100.00	诉讼
河北汉城旅游开发有限公司	1,983,000.00	1,983,000.00	100.00	诉讼
三亚沃天堂地产开发有限公司	60,000.00	60,000.00	100.00	诉讼
合计	4,884,315.40	4,884,315.40	/	/

#### 组合中，按账龄组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1年以内	87,746,976.41	4,387,348.83	5.00
1至2年	9,911,007.68	991,100.77	10.00
2至3年	30,544,616.56	9,163,384.96	30.00
3至4年	16,212,677.31	8,106,338.66	50.00
4至5年	3,058,225.50	2,446,580.40	80.00
5年以上	14,833,936.87	14,833,936.87	100.00
合计	162,307,440.33	39,928,690.49	--

续

账龄	期初余额		
	应收账款	坏账准备	预期信用损失率 (%)
1 年以内	92,813,715.99	4,640,685.82	5.00
1 至 2 年	9,945,626.68	994,562.67	10.00
2 至 3 年	31,759,789.94	9,527,936.98	30.00
3 至 4 年	14,882,308.55	7,441,154.28	50.00
4 至 5 年	2,975,107.00	2,380,085.60	80.00
5 年以上	14,829,504.33	14,829,504.33	100.00
合计	167,206,052.49	39,813,929.68	--

## 2、按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	金额	占应收账款总额的比例 (%)	坏账准备期末金额
中冶天工集团有限公司	18,672,465.43	11.50	5,601,739.63
上海甸海住房租赁运营有限公司	10,220,640.00	6.30	511,032.00
太原天美杉杉奥特莱斯商业管理有限公司	4,729,560.00	2.91	236,478.00
习水习风文化旅游发展有限公司	4,707,800.00	2.90	2,353,900.00
诺亚正行基金销售有限公司	4,438,536.09	2.73	221,926.80
合计	42,769,001.52	26.35	8,925,076.43

## (二) 其他应收款

## 1、其他应收款分类披露

种类	期末余额			期初余额		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)		金额	比例 (%)	
按单项计提坏账准备的其他应收款						
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收账款	10,642,268.12	100.00	2,815,751.72	8,028,287.39	100.00	3,518,450.05
合计	10,642,268.12	--	2,815,751.72	8,028,287.39	--	3,518,450.05

## 按账龄组合计提坏账准备的其他应收款：

账龄	期末余额		
	其他应收款	坏账准备	预期信用损失率（%）
1年以内	5,943,564.89	297,178.24	5.00
1至2年	1,569,235.34	156,923.53	10.00
2至3年	464,710.00	139,413.00	30.00
3至4年	160,301.89	80,150.95	50.00
4至5年	1,811,850.00	1,449,480.00	80.00
5年以上	692,606.00	692,606.00	100.00
合计	10,642,268.12	2,815,751.72	--

续

账龄	期初余额		
	其他应收款	坏账准备	预期信用损失率（%）
1年以内	2,583,060.60	129,153.01	5.00
1至2年	1,290,250.90	129,025.09	10.00
2至3年	558,910.00	167,673.00	30.00
3至4年	283,601.89	141,800.95	50.00
4至5年	1,808,330.00	1,446,664.00	80.00
5年以上	1,504,134.00	1,504,134.00	100.00
合计	8,028,287.39	3,518,450.05	--

## (2) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	3,518,450.05			3,518,450.05
期初余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
—转回第一阶段				
本期计提	91,797.71			91,797.71
本期转回	-794,496.04			-794,496.04
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	2,815,751.72			2,815,751.72

## (3) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
阜南县公共资源交易中心	保证金	939,000.00	4-5 年	8.82	751,200.00
重庆招标采购(集团)有限责任公司	保证金	920,000.00	1 年以内	8.64	46,000.00
复地商务管理(上海)有限公司	押金	564,448.50	1 年以内	5.30	28,222.43
金华金开城市更新发展有限公司	保证金	246,343.00	1 年以内	2.31	12,317.15
青海畜牧兽医职业技术学院	保证金	234,946.90	1 年以内	2.21	11,747.35
合计	--	2,904,738.40	--	27.29	849,486.93

## (三) 长期股权投资

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
对子公司投资	7,208,406.00			7,208,406.00
对合营企业投资				
对联营企业投资				
小 计	7,208,406.00			7,208,406.00
减：长期股权投资减值准备				
合 计	7,208,406.00			7,208,406.00

## 1、对子公司投资

子公司名称	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	持股比例	账面余额	减值准备	持股比例
Longilat Design Group International INC	6,408,406.00		100.00%	6,408,406.00		100.00%
上海予其工程咨询有限公司	700,000.00		39.99998%	700,000.00		39.99998%
上海建学中小企业创新服务有限公司	100,000.00		100.00%	100,000.00		100.00%
合计	7,208,406.00			7,208,406.00		

#### （四）营业收入和营业成本

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营收入	87,348,134.10	94,290,822.88	178,730,584.88	166,342,620.92
其他收入				
合计	87,348,134.10	94,290,822.88	178,730,584.88	166,342,620.92

#### （五）投资收益

项目	本期金额	上期金额
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	60,328.64	252,036.31
处置交易性金融资产取得的投资收益	589.16	
合计	60,917.80	252,036.31

## 十二、补充资料

### （一）当期非经常性损益明细表

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	212,041.03	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	186,073.87	
取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	178,321.44	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		

项目	金额	说明
小计	576,436.34	
减：企业所得税影响数（所得税减少以“－”表示）	143,691.70	
少数股东权益影响额（税后）	1,502.60	
归属于母公司所有者权益的非经常性损益净额	431,242.04	

## （二）净资产收益率及每股收益

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-46.59	-0.63	-0.63
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-47.12	-0.64	-0.64

上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司

2022年8月24日

## 第八节 备查文件目录

- （一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- （二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）。
- （三）报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

上海市长阳路 1568 号 12 号楼公司董事会办公室