

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】373号

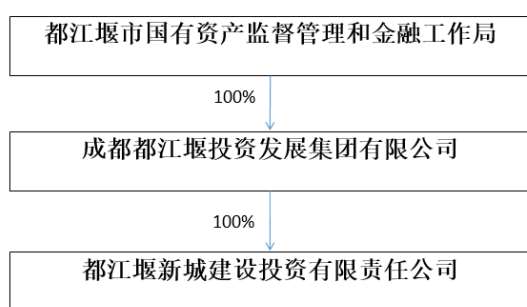
中证鹏元关于关注都江堰新城建设投资有限责任公司控股股东变更及划转子公司的公告

都江堰新城建设投资有限责任公司（以下简称“新城建设”或“公司”）于2017年10月发行6亿元公司债券（以下简称“17都新城01/PR都江堰”）、于2018年4月发行3亿元公司债券（以下简称“18都新城01/PR都堰01”）、于2018年10月发行3亿元公司债券（以下简称“18都新城02/PR都新城”）。中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）于2022年6月29日对公司及上述债券进行定期跟踪信用评级，评级结果为：公司主体信用等级为AA，评级展望为稳定，“17都新城01/PR都江堰”、“18都新城01/PR都堰01”和“18都新城02/PR都新城”信用等级均为AA。

根据公司于2022年8月19日发布的《都江堰新城建设投资有限责任公司控股股东变更及划转子公司的公告》，2022年8月18日，根据股东会决议，成都都江堰投资发展集团有限公司（以下简称“都投集团”）以2021年12月31

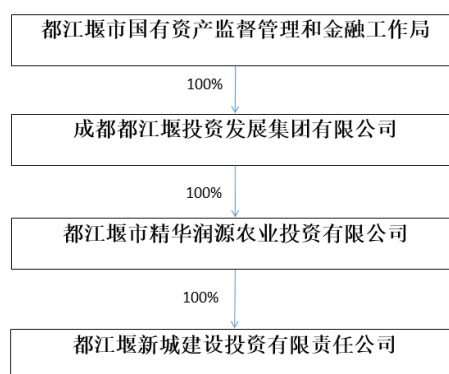
日为基准日，将公司持有的都江堰市精华润源农业投资有限公司（以下简称“精华润源”）100%股权划转至都投集团；同时将都投集团持有的新城建设100%股权划转至精华润源。本次划转完成后，精华润源变更为都投集团全资子公司，为公司的控股股东。

图1 变更前股权结构图



资料来源：公开资料

图2 变更后股权结构图



资料来源：公开资料

截至2021年末，精华润源经审计的总资产15.87亿元、净资产1.93亿元，2021年度营业收入2.45亿元，净利润-0.14亿元，占新城建设2021年度总资产、净资产、营业收入比重分别为5.94%、1.69%和22.41%。本次变更前后公司控股股东发生变更，实际控制人未发生变化。

中证鹏元认为，股权变更后公司层级有所下沉，且资产无偿划转对公司净资产、营业收入有一定影响。中证鹏元将密切关注该事件的后续进展情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“17都新城01/PR都江堰”、“18都新城01/PR都江堰01”和“18都新城02/PR都新城”

信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年八月二十五日