
玉山投资控股集团有限公司

公司债券中期报告

(2022 年)

二〇二二年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对中期报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对中期报告提出书面审核意见，监事已对中期报告签署书面确认意见。

发行人及全体董事、监事、高级管理人员保证中期报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司中期报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

投资者在评价和购买本公司债券时，应认真考虑各项可能对本公司债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险因素”等章节有关内容。

截至 2022 年 6 月末，公司面临的风险因素与募集说明书中披露的相比，没有重大变化

。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
五、 公司业务和经营情况.....	8
六、 公司治理情况.....	11
第二节 债券事项.....	12
一、 公司信用类债券情况.....	12
二、 公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况.....	15
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况.....	15
四、 公司债券报告期内募集资金使用情况.....	15
五、 公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	15
六、 公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	15
第三节 报告期内重要事项.....	17
一、 财务报告审计情况.....	17
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	17
三、 合并报表范围调整.....	17
四、 资产情况.....	17
五、 负债情况.....	18
六、 利润及其他损益来源情况.....	19
七、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十.....	20
八、 非经营性往来占款和资金拆借.....	20
九、 对外担保情况.....	20
十、 关于重大未决诉讼情况.....	20
十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	21
十二、 向普通投资者披露的信息.....	21
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	21
一、 发行人为可交换债券发行人.....	21
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	21
三、 发行人为可续期公司债券发行人.....	21
四、 发行人为其他特殊品种债券发行人.....	21
五、 其他特定品种债券事项.....	21
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	21
第六节 备查文件目录.....	22
财务报表.....	24
附件一： 发行人财务报表.....	24

释义

公司、发行人、本公司、玉山投控	指	玉山投资控股集团有限公司
控股股东/股东	指	玉山县国有资产监督管理办公室
报告期	指	2022 年 1 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日
上年同期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
中债	指	中央国债登记结算有限责任公司
公司董事会	指	玉山投资控股集团有限公司董事会
公司监事会	指	玉山投资控股集团有限公司监事会
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
工作日	指	中华人民共和国商业银行的对公营业日（不包括法定节假日）
交易日	指	上海证券交易所的营业日
元/万元/亿元	指	元人民币/万元人民币/亿元人民币

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

中文名称	玉山投资控股集团有限公司
中文简称	玉山投控
外文名称（如有）	无
外文缩写（如有）	无
法定代表人	童庆权
注册资本（万元）	71,500
实缴资本（万元）	71,500
注册地址	江西省上饶市 玉山县冰溪镇府前路 89 号 4 栋 31 号
办公地址	江西省上饶市 玉山县冰溪镇府前路 89 号 4 栋 31 号
办公地址的邮政编码	334700
公司网址（如有）	无
电子信箱	无

二、信息披露事务负责人

姓名	詹志文
在公司所任职务类型	<input type="checkbox"/> 董事 <input checked="" type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	财务负责人
联系地址	江西省上饶市 玉山县冰溪镇府前路 89 号 4 栋 31 号
电话	0793-2135693
传真	无
电子信箱	无

三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

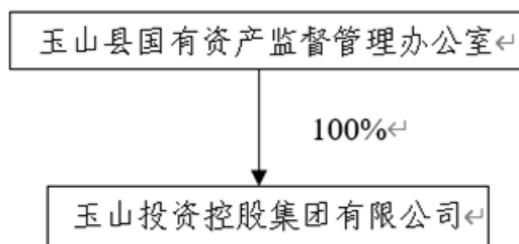
（三）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：玉山县国有资产监督管理办公室

报告期末控股股东对发行人的股权（股份）质押占控股股东持股的百分比（%）：0

报告期末实际控制人名称：玉山县人民政府

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



控股股东为机关法人、国务院各组织机构直接监管的企业以外主体的

适用 不适用

实际控制人为自然人的

适用 不适用

四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

（一）报告期内董事、监事、高级管理人员是否发生变更

发生变更 未发生变更

（二）报告期内董事、监事、高级管理人员离任人数

报告期内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：0人，离任人数占报告期初全体董事、监事、高级管理人员人数0%。

（三）定期报告批准报出日董事、监事、高级管理人员名单

定期报告批准报出日发行人的全体董事、监事、高级管理人员名单如下：

发行人董事长：童庆权

发行人的其他董事：陈雅珊、毛新涛

发行人的监事：陈丽、范秀芬、李远青、祝诚、刘吉英、张超众、刘凡奇

发行人的总经理：童庆权

发行人的财务负责人：詹志文

发行人的其他高级管理人员：经理：姚光彪，财务总监：陈依军

五、公司业务和经营情况

（一）公司业务情况

1.报告期内公司业务范围、主要产品（或服务）及其经营模式

发行人主营业务收入主要为代建管理费收入、棚改服务费收入、房屋租赁收入和基础设施建设收入。

（1）代建管理业务

为加强城市建设管理、保证城市建设快速发展，形成投资主体多元化、资金来源多渠道、投资方式多样化、项目建设市场化的新格局，解决玉山县公用设施建设资金投入不足的问题，玉山县政府委托玉山县财政局与公司签订《玉山县城市基础设施项目代建项目管理协议》，玉山县财政局委托发行人下属子公司实施道路、桥梁、市政、污水管网、人居环境，农村基础设施等工程的代建管理工作。发行人下属公司根据所承揽项目的建设进度与县政府每年进行一次结算，按当年项目的实际投资额的12%确认当年的代建管理费收入。

（2）棚改服务业务

随着玉山县大力推进城镇化建设的步伐，城市规模不断扩大，城市品味不断提升，群众居住条件得到较大改善。但也存在老城镇区内棚户区房屋拥挤破旧、道路不畅、设施不全、卫生状态不佳等情况，为此，玉山县政府提出对规划区内的棚户区进行改造。对其目前脏乱差的情况进行治理，提高群众生活质量，改善城市人居环境，提升城市品位。玉山县政府与发行人及下属子公司玉山县玉投实业有限公司和玉山县玉投置业有限公司签订《玉山县棚改项目代建管理协议》，委托公司实施棚户区改造的拆迁服务工作。发行人及下属子公司对房屋的征收与补偿行为负责，并作为融资主体负责筹措项目建设所需资金并进行项目的报批手续。项目实施后，由发行人及下属子公司向县政府书面申请开展竣工验收和审计工作后移交给玉山县人民政府，实际发生的成本进行的12%确认管理费收入，由政府按照双方约定的期限逐年逐期支付。

（3）基础设施建设业务

发行人作为玉山县最重要的基础设施建设投资主体，承担了较多基础设施建设项目的筹融资及偿债工作。公司基础设施建设收入主要来源于下属子公司玉山县经济开发区投资开发有限公司的土地整理收入。经开投通过与玉山县财政局签订委托建设协议，按项目支付总投资额的112%确认基础设施建设收入，并按照项目实际投资额确认基础设施建设业务成本。

（4）房屋租赁业务

发行人与玉山县人民政府签订《租赁合同》将自有公租房、商铺等房产出租，发行人与玉山县财政局统一确认并获取租金收入。

2.报告期内公司所处行业情况，包括所处行业基本情况、发展阶段、周期性特点等，以及公司所处的行业地位、面临的主要竞争状况，可结合行业特点，针对性披露能够反映公司核心竞争力的行业经营性信息

（1）市政基础设施建设行业现状和前景

1) 我国市政基础设施建设行业现状和前景

市政基础设施是为生产和生活提供一般条件的公共设施，是城市赖以生存的基础，城市发展和壮大的催化剂。而城市化水平是衡量一个国家或地区经济社会发展水平和人们物质文化生活水平的一个重要标志，是一个国家现代程度的重要指标，加快城市化进程是建设小康社会、和谐社会的必要途径。城市化水平的提高有利于国家和地区的产业结构和消费结构转型升级，改善居民的生活环境、提高居民收入水平，为社会稳定奠定物质基础。

以市场化的方式加大城市基础设施建设力度是未来城市建设的发展方向，在这一过程中城市基础设施建设行业也将逐步走向市场，迎来更多的发展机遇。《中华人民共和国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》提出“十三五”时期经济社会发展的主要目标之一就是加强社会建设，推进大中小城市交通、通信、供电、供排水等基础设施一体化建设和网络化发展，覆盖城乡居民的基本公共服务体系逐步完善。根据预测，在“十三五”期间，我国将逐步形成以大城市为主、中小城市为辅、小城镇为基础的多层次城镇体系，体系内部协调发展的局面。根据中国社科院蓝皮书预测，今后一段时间，中国城市化进程仍将处于一个快速推进的时期。2020年我国城市化水平达到63.89%，预计2030年将超过70%。总体来看，我国城市基础设施建设处于快速发展时期，整体水平上与发达国家仍存在一点差距，未来具有广阔的发展空间和光明的发展前景。

（2）保障性住房建设行业的现状和前景

1）我国保障性住房建设行业的现状和前景

保障性住房是指政府为中低收入住房困难家庭所提供的限定标准、限定价格或租金的住房，一般由廉租住房、经济适用住房、公租房、限定价格以及棚改房构成。这种类型的住房有别于完全由市场形成价格的商品房。保障性住房既是政府房地产调控的重要手段，也是政府关心和保障民生、解决百姓基本的住房需求重要组成部分。加快保障性住房建设，解决居民住房问题对于我国城镇化进程具有重要的意义，同时保障性住房建设可以拉动投资，促进居民消费，促进经济平稳发展。

近年来，为调整住房供应、稳定住房价格、加快经济增长抑制房地产市场投机，我国政府出台了一系列关于保障房的政策。2007年8月7日，国务院发布《国务院关于解决城市低收入家庭住房困难的若干意见》（国发〔2007〕24号）。文件主要针对城市廉租住房制度建设相对落后，经济适用房建设制度不够完善、政策措施还不配套、部分城市家庭住房比较困难等问题，提出进一步建立健全城市廉租住房制度、改进和规范经济适用房制度和加大棚户区、旧宅等改造力度的具体意见和措施，以达到低收入家庭住房条件得到改善的目的。以此文件为契机，国家针对保障性住房建设的资金投入不断加大、保障房建设规模不断扩大。在未来，保障性住房建设将是经济政策的重要着力点。

保障性住房的建设是贯彻落实党中央、国务院关于改善低收入家庭住房困难的具体行动，是解决和改善人民群众最直接、最现实问题的重要举措，对于保持国民经济又好又快的发展、社会和谐稳定具有重要意义。由于保障性住房具有投资回报慢、建设周期长、总体投资回收率低的特点。我国城市保障房建设主体一般是地方城投公司。我国各级政府在支持保障性住房建设、资金筹措方面及土地供应等方面，给予建设主体较大的优惠。基于我国经济发展的现状及各级政府对保障房的政策支持力度，保障性住房发展将迎来良好的发展前景。

（3）发行人行业地位

发行人作为玉山县最主要的城市基础设施建设投融资主体，是玉山县人民政府战略规划的实施主体以及国有资产的经营和管理主体。自成立以来，发行人承接了一系列基础设施建设和保障房建设的任务，拥有较强的成本管理和质量控制能力，具有丰富的投资和建设经验，在相关项目运营方面具有独特的市场地位和显著优势。发行人雄厚的资本实力、优良的运营状况和融资能力，能够保障其营运资金正常周转，降低集中偿付风险，具有较强的偿债能力。

发行人作为玉山县重要的基础设施投资建设主体，受玉山县政府委托承担绝大部分的基础设施建设项目和保障性住房建设项目。

（4）竞争优势

1）区域垄断优势

发行人作为玉山县重要的城市基础设施建设及投融资主体，承担了区域内大部分基础设施建设项目，在玉山县城市基础设施建设领域具有垄断地位。随着玉山县城市规模和基建需求的不断扩大，发行人在相关业务领域的垄断优势将给其带来稳定的收益。

预计未来几年，公司作为玉山县最主要的城市基础设施建设投融资主体的地位不会改变。随着玉山县进一步开发，基础设施建设需求仍然相对较大，公司基础设施建设业务也将继续得到发展。

2）良好的区位优势

玉山县区位优势，交通便利，历史上是赣浙闽三省的交通要冲，是江西面向江浙沪闽粤实行开放开发战略的前沿阵地，区位优势得天独厚，浙赣铁路复线和 320 国道以及梨温高速公路横贯东西。高铁南站，浙赣铁路、320 国道、沪瑞（梨温）高速公路横贯县境东西，距上海 555 公里、杭州 354 公里、南京 675 公里、福州 625 公里、合肥 860 公里、南昌 290 公里、宁波 563 公里。

近年来玉山县基础设施建设和支柱产业均发展很快，主要经济指标位列上饶市内前列，为发行人的发展提供了良好的外部条件。

3）地方政府的大力支持

公司作为玉山县最重要的基础设施建设主体，主要负责玉山县基础设施建设及棚户区改造，在玉山县城市发展中起到了关键作用。

3.报告期内公司业务、经营情况及公司所在行业情况是否发生重大变化，以及变化对公司生产经营和偿债能力产生的影响

2022 年 1-6 月，公司从事的基础设施建设业务集中确认收入，营业收入较去年大幅增长，对偿债能力未造成不利影响。其余业务板块未发生重大不利变化。报告期内，公司业务、经营情况及公司所在行业情况未发生重大变化。

（二） 公司关于业务发展目标的讨论与分析

1.结合公司面临的特定环境、所处行业及所从事业务的特征，说明报告期末的业务发展目标

未来公司将按照县政府的要求，抓好各项工作的落实，紧紧围绕“做强、做实、做优”的目标，发挥城市基础设施投资建设的主体职能，拓展以城市基础建设为主导的核心产业。

“做强”——以政策资源为依托，通过市场化运作，化资源优势为资金优势。根据玉山山政府的五年规划，未来五年县政府将坚定不移地实施“城乡建美”战略，加快推进新型城镇化进程，提升新城镇功能品位，着力建设新区，改造老城区，把玉山县建成富有特色魅力、功能完善、环境优美、宜居宜业宜游的“生态型山水旅游城市”，做大做强小城镇经济，增强带动乡村发展的能力，公司将融入资金投入政府战略规划的城市建设和重点建设项目中，在公司经营方面有利于公司做强。

“做实”——为了更加合理地配置资源，提高政府融资平台的投融资效率，目前公司已整合了玉山山城投公司、玉山山国资公司、玉山山经济开发有限公司、玉山山三清山旅游服务区开发有限公司等融资平台，玉山山政府按照市场化和商业化原则，不断通过资源整合、资产重组、增资扩股来扩大公司的规模，做实平台建设，提升公司的经营管理水平和增加公司远期收益目标。

“做优”——以公司为平台，大力发展混合型所有制经济，引入优质民间资本，借助资本市场进行项目融资和公司融资，不断优化公司资本结构，不断推进公司授权范围内的

国有资产保值增值，进一步提高公司未来的核心竞争力。公司凭借“政府引导、自主经营”的理念，公司以推进商贸物流业、新型城市建设、生态旅游业的项目建设，凭借项目收益，向自主经营、自负盈亏的方向发展。

2.公司未来可能面对的风险，对公司的影响以及已经采取或拟采取的措施

有息负债规模较高的风险与对策

发行人在建、拟建项目投资金额较大，有息负债规模相对较大，后续可能面临较大的资金压力和一定的债务偿付压力。如果发行人盈利水平、融资能力等方面有所恶化，将影响其还本付息能力，进而影响相关债务偿付。

对策：发行人历来实行较谨慎的财务政策，一方面发行人合理制定投融资计划，并提前安排好债务资金的还本付息，每月均针对到期债务制定详细的投资、融资和还款计划，提前做好融资和还款计划安排，对接相关金融机构并做到投融资资金的提前安排和落实，确保有息负债的按时足额偿还以及投资项目资金的及时落实；另一方面，发行人不断加强同财政部门的沟通，确保项目建设收入及时回款；同时，发行人持续与银行等金融机构保持良好的合作关系，并进一步拓宽融资渠道，从而保证公司的财务安全。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东、实际控制人以及其他关联方之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

（二） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

公司关联交易定价应当公允，参照下列原则执行：

- 1、交易事项实行政府定价的，可以直接适用该价格；
- 2、交易事项实行政府指导价的，可以在政府指导价的范围内合理确定交易价格；
- 3、除实行政府定价或政府指导价外，交易事项有可比的独立第三方的市场价格或收费标准的，可以优先参考该价格或标准确定交易价格；
- 4、关联事项无可比的独立第三方市场价格的，交易定价可以参考关联人与独立于关联人的第三方发生非关联交易价格确定；
- 5、既无独立第三方的市场价格，也无独立的非关联交易价格可供参考的，可以合理的构成价格作为定价的依据，构成价格为成本费用加合理利润

公司与关联人拟发生的关联交易达到以下标准之一的，应当由股东批准：

- 1、公司与关联人达成的日常关联交易所涉及的总交易金额、偶发性关联交易（公司提供担保、受赠现金资产、单纯减免上市公司义务的债务除外）的单项交易金额在 5,000 万以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值 5%以上的重大关联交易

- 2、公司为关联人提供担保。

公司与关联人拟发生的关联交易达到以下标准的，由董事会审批：

- 1、公司与关联人达成的日常关联交易所涉及的总交易金额、偶发性关联交易（公司提供担保、受赠现金资产、单纯减免上市公司义务的债务除外）的单项交易金额在 1,000 万以上，且占公司最近一期经审计净资产绝对值 5%以下的重大关联交易。

除上述交易以外的关联交易由公司总经理审批。

关联交易申请由子公司或公司经办部门提出，经公司董事会办公室审核后，履行上述审批程序。若上述关联交易在执行过程中主要条款发生重大变化，或发生新增关联交易，应及时向公司董事会办公室报告，重新履行审批程序。

（三） 发行人报告期内是否存在违反法律法规、公司章程、公司信息披露事务管理制度等规定的情况

是 否

（四） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

（一） 结构情况

截止报告期末，发行人口径有息债务余额 39.41 亿元，其中公司信用类债券余额 16.49 亿元，占有息债务余额的 41.84%；银行贷款余额 17.88 亿元，占有息债务余额的 45.37%；非银行金融机构贷款 5.04 亿元，占有息债务余额的 12.79%；其他有息债务余额 0 亿元，占有息债务余额的 0%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				合计
	已逾期	6 个月以内（含）；	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年以上（不含）	
公司债券	0	1.4	1	14.09	16.49
银行借款	0	5.42	5.03	7.43	17.88
非银行金融机构贷款	0	0	0	5.04	5.04
合计	0	6.82	6.03	26.56	39.41

截止报告期末，发行人发行的公司信用类债券中，公司债券余额 0 亿元，企业债券余额 16.49 亿元，非金融企业债务融资工具余额 0 亿元，且共有 1.4 亿元公司信用类债券在 2022 年下半年到期或回售偿付。

（二） 债券基本信息列表（以未来行权（含到期及回售）时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	2019 年第一期玉山投资控股集团有限公司公司债券
2、债券简称	19 玉山控股债 01
3、债券代码	1980131. IB
4、发行日	2019 年 4 月 19 日
5、起息日	2019 年 4 月 22 日
6、2022 年 8 月 31 日后的最近回售日	-
7、到期日	2026 年 4 月 22 日
8、债券余额	4
9、截止报告期末的利率(%)	7

10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，年度付息款项自付息日起不另计利息。每年付息时按债权登记日日终在证券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。本期债券的本金在本期债券存续期的第3年、第4年、第5年、第6年和第7年分期兑付，分别偿还本金的20%。每次还本时按债权登记日日终在证券登记托管机构名册上登记的各债券持有人所持债券面值占当年债券存续余额的比例进行分配（每名债券持有人受偿的本金金额计算取位到人民币分位，小于分的金额忽略不计）。
11、交易场所	银行间
12、主承销商	渤海证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	江西银行股份有限公司上饶玉山支行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	采用匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交的交易方式
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

1、债券名称	2019年第二期玉山投资控股集团有限公司公司债券
2、债券简称	19玉山控股债02
3、债券代码	1980228.IB
4、发行日	2019年8月8日
5、起息日	2019年8月9日
6、2022年8月31日后的最近回售日	-
7、到期日	2026年8月9日
8、债券余额	7
9、截止报告期末的利率(%)	6.5
10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，年度付息款项自付息日起不另计利息。每年付息时按债权登记日日终在证券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。本期债券的本金在本期债券存续期的第3年、第4年、第5年、第6年和第7年分期兑付，分别偿还本金的20%。每次还本时按债权登记日日终在证券登记托管机构名册上登记的各债券持有人所持债券面值占当年债券存续余额的比例进行分配（每名债券持有人受偿的本金金额计算取位到人民币分位，小于分的金额忽略不计）。
11、交易场所	银行间
12、主承销商	渤海证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	江西银行股份有限公司上饶玉山支行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	采用匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交的交易方式
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

1、债券名称	2021年玉山投资控股集团有限公司农村产业融合发展专项债券
2、债券简称	21玉山专项债/21玉投债
3、债券代码	2180218.IB/152905.SH
4、发行日	2021年6月15日
5、起息日	2021年6月16日
6、2022年8月31日后的最近回售日	-
7、到期日	2028年6月16日
8、债券余额	5
9、截止报告期末的利率(%)	6.5
10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，年度付息款项自付息日起不另计利息。每年付息时按债权登记日日终在证券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。本期债券的本金在本期债券存续期的第3年、第4年、第5年、第6年和第7年分期兑付，分别偿还本金的20%。每次还本时按债权登记日日终在证券登记托管机构名册上登记的各债券持有人所持债券面值占当年债券存续余额的比例进行分配（每名债券持有人受偿的本金金额计算取位到人民币分位，小于分的金额忽略不计）。
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	财达证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	上饶银行股份有限公司玉山支行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	采用匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交的交易方式
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	否

1、债券名称	2022年玉山投资控股集团有限公司公司债券
2、债券简称	22玉山控股债/22玉投债
3、债券代码	2280301.IB/184468.SH
4、发行日	2022年7月4日
5、起息日	2022年7月6日
6、2022年8月31日后的最近回售日	-
7、到期日	2028年7月6日
8、债券余额	5.00
9、截止报告期末的利率(%)	5.20
10、还本付息方式	本期债券每年付息一次，年度付息款项自付息日起不另计利息。每年付息时按债权登记日日终在证券登记托管机构托管名册上登记的各债券持有人所持债券面值所应获利息进行支付。本期债券的本金在本期债券存续期的第3,第4,第5,第6个计息年度分别按照债券发行总额

	25%, 25%, 25%, 25%的比例偿还债券本金。
11、交易场所	上交所+银行间
12、主承销商	民生证券股份有限公司
13、受托管理人（如有）	北京银行股份有限公司南昌分行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业机构投资者交易的债券
15、适用的交易机制	采用匹配成交、点击成交、询价成交、竞买成交和协商成交的交易方式
16、是否存在终止上市的风险（如适用）及其应对措施	无

二、公司债券选择权条款在报告期内的触发和执行情况

√ 本公司所有公司债券均不含选择权条款 本公司的债券有选择权条款

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的触发和执行情况

√ 本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的债券有投资者保护条款

四、公司债券报告期内募集资金使用情况

√ 本公司所有公司债券在报告期内均未使用募集资金
 本公司的债券在报告期内使用了募集资金

五、公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

√ 适用 不适用

债券代码	2180218.IB/152905.SH
债券简称	21 玉山专项债/21 玉投债
评级机构	东方金诚国际信用评估有限公司
评级报告出具时间	2022年6月8日
报告期初主体评级	AA
报告期末主体评级	AA
报告期初债项评级	AA+
报告期末债项评级	AAA
报告期初主体评级展望	稳定
报告期末主体评级展望	稳定
报告期初是否列入信用观察名单	否
报告期末是否列入信用观察名单	否
评级结果变化的原因	担保人主体评级提升至 AAA

六、公司债券担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况

（一）报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况

适用 不适用

（二）截至报告期末担保、偿债计划及其他偿债保障措施情况

√ 适用 不适用

债券代码：1980131.IB

债券简称	19 玉山控股债 01
------	-------------

担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	上饶市城市建设投资开发集团有限公司为本期债券提供不可撤销连带责任担保,担保人承担保证责任的期间为债券存续期及债券到期之日起二年。偿债计划:为了充分、有效地维护债券持有人的利益,发行人为本期债券的按时、足额偿付制定了具体工作计划,包括制定管理制度、指定专门部门与人员、设计工作流程和安排偿债资金等,努力形成一套确保债券安全兑付的内部机制。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响(如有)	无
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书约定执行

债券代码: 1980228.IB

债券简称	19 玉山控股债 02
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	上饶市城市建设投资开发集团有限公司为本期债券提供不可撤销连带责任担保,担保人承担保证责任的期间为债券存续期及债券到期之日起二年。偿债计划:为了充分、有效地维护债券持有人的利益,发行人为本期债券的按时、足额偿付制定了具体工作计划,包括制定管理制度、指定专门部门与人员、设计工作流程和安排偿债资金等,努力形成一套确保债券安全兑付的内部机制。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响(如有)	无
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书约定执行

债券代码: 2180218.IB,152905.SH

债券简称	21 玉山专项债/21 玉投债
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	江西省融资担保集团有限责任公司为本期债券提供不可撤销连带责任担保,担保人承担保证责任的期间为债券存续期及债券到期之日起二年。偿债计划:为了充分、有效地维护债券持有人的利益,发行人为本期债券的按时、足额偿付制定了具体工作计划,包括制定管理制度、指定专门部门与人员、设计工作流程和安排偿债资金等,努力形成一套确保债券安全兑付的内部机制。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响(如有)	无
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按募集说明书约定执行

债券代码：184468.SH,2280301.IB

债券简称	22 玉投债/22 玉山控股债
担保、偿债计划及其他偿债保障措施内容	江西省信用融资担保集团股份有限公司为本期债券提供不可撤销连带责任担保,担保人承担保证责任的期间为债券存续期及债券到期之日起二年。偿债计划:为了充分、有效地维护债券持有人的利益,发行人为本期债券的按时、足额偿付制定了具体工作计划,包括制定管理制度、指定专门部门与人员、设计工作流程和安排偿债资金等,努力形成一套确保债券安全兑付的内部机制。
担保、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响(如有)	无
报告期内担保、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书约定执行

第三节 报告期内重要事项

一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见 未经审计

二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

三、合并报表范围调整

报告期内新增合并财务报表范围内子公司,且新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表 10%以上

适用 不适用

报告期内减少合并财务报表范围内子公司,且减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或上个报告期末总资产占上个报告期合并报表 10%以上

适用 不适用

四、资产情况

(一) 资产变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的主要资产项目

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

资产项目	本期末余额	占本期末资产总额的比例 (%)	上年末余额	变动比例 (%)
应收账款	18.38	6.13	11.84	55.22

预付款项	2.11	0.70	1.41	50.23
其他应收款	18.42	6.14	32.00	-42.44
长期股权投资	0.09	0.03	0.04	106.5
在建工程	4.04	1.35	2.99	35.14

发生变动的原因：

应收账款增加主要系应收工程款增加所致。

预付款项增加主要系预付江西维德机械制造有限公司工程款增加所致。

其他应收款减少主要系往来款回款所致。

长期股权投资增加主要系对外投资增加所致。

在建工程增加主要系经开投公司道路平整项目等项目投资增加所致。

（二） 资产受限情况

1. 资产受限情况概述

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产类别	受限资产账面价值	资产受限金额	受限资产评估价值（如有）	资产受限金额占该类别资产账面价值的比例（%）
货币资金	21.81	3.51		16.09354
无形资产	50.19	0.05		0.099621
固定资产	1.82	0.43		23.62637
投资性房地产	45.23	23.02	23.02	50.89542
合计	119.05	27.01	—	—

2. 单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产百分之十

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

受限资产名称	账面价值	评估价值（如有）	受限金额	受限原因	对发行人可能产生的影响
投资性房地产	45.23	45.23	23.02	用作抵押借款	无

3. 发行人所持重要子公司股权的受限情况

直接或间接持有的重要子公司股权截止报告期末存在的权利受限情况：

适用 不适用

五、 负债情况

（一） 负债变动情况

公司存在期末余额变动比例超过 30%的主要负债项目

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

负债项目	本期末余额	占本期末负债总额的比例（%）	上年末余额	变动比例（%）
应付票据	5.33	3.57	3.26	63.59
合同负债	6.64	4.44	0.92	617.97
预收款项	0.26	0.17	0.09	198.29
应交税费	5.26	3.52	4.03	30.51
其他流动负债	0.33	0.22	0.10	218.79

发生变动的的原因：

应付票据增加主要系本期使用票据结算增加。

合同负债增加主要系本期合同履行义务增加所致。

预收款项增加主要系预收工程款增加所致。

应交税费增加主要系应交增指数增加所致。

其他流动负债增加主要系待转销项税增加所致。

（二） 报告期末存在逾期金额超过 1000 万元的有息债务

适用 不适用

（三） 合并报表范围内公司报告期末存在公司信用类债券逾期的

适用 不适用

（四） 有息债务及其变动情况

1. 报告期初合并报表范围内公司有息债务总额：128.26 亿元，报告期末合并报表范围内公司有息债务总额 119.46 亿元，有息债务同比变动-6.86%。

2. 报告期末合并报表范围内有息债务中，公司信用类债券余额 16.49 亿元，占有息债务余额的 13.80%，其中 2022 年下半年到期或回售的公司信用类债券 1.4 亿元；银行贷款余额 78.61 亿元，占有息债务余额的 65.80%；非银行金融机构贷款 24.36 亿元，占有息债务余额的 20.39%；其他有息债务余额 0 亿元，占有息债务余额的 0%。

单位：亿元 币种：人民币

有息债务类别	到期时间				合计
	已逾期	6 个月以内（含）	6 个月（不含）至 1 年（含）	超过 1 年以上（不含）	
公司债券	0	1.4	1	14.09	16.49
银行贷款	0	8.21	6.99	63.41	78.61
非银行金融机构贷款	0	0.33	1	23.03	24.36
合计	0	9.94	8.99	100.53	119.46

3. 截止报告期末，发行人合并口径内发行的境外债券余额 0 亿元人民币，且在 2022 年下半年内到期的境外债券余额为 0 亿元人民币。

（五） 可对抗第三人的优先偿付负债情况

截至报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

适用 不适用

六、利润及其他损益来源情况

（一） 基本情况

报告期利润总额：0.47 亿元

报告期非经常性损益总额：0.07 亿元

报告期内合并报表范围利润主要源自非主要经营业务的：适用 不适用

（二） 投资状况分析

如来源于单个子公司的净利润或单个参股公司的投资收益对发行人合并口径净利润影响达到 10%以上

适用 不适用

（三） 净利润与经营性净现金流差异

报告期公司经营活动产生的现金净流量与报告期净利润存在重大差异的，请说明原因

适用 不适用

本期经营活动现金流入较多主要系发行人主营业务收入及往来款回款较多所致，和当期收入存在期限错配。

七、报告期末合并报表范围亏损超过上年末净资产百分之十

是 否

八、非经营性往来占款和资金拆借

（一） 非经营性往来占款和资金拆借余额

1.报告期初，发行人合并口径应收的非因生产经营直接产生的对其他方的往来占款和资金拆借（以下简称非经营性往来占款和资金拆借）余额：2.21 亿元；

2.报告期内，非经营性往来占款和资金拆借新增：0 亿元，收回：0 亿元；

3.报告期内，非经营性往来占款或资金拆借情形是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

按约定执行

4.报告期末，未收回的非经营性往来占款和资金拆借合计：2.21 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：0 亿元。

（二） 非经营性往来占款和资金拆借明细

报告期末，发行人合并口径未收回的非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例：0%，是否超过合并口径净资产的 10%：

是 否

（三） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

完全执行 未完全执行

九、对外担保情况

报告期初对外担保的余额：1.94 亿元

报告期末对外担保的余额：1.94 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：0 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：0 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

十、关于重大未决诉讼情况

适用 不适用

十一、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

十二、 向普通投资者披露的信息

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、 发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、 发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

四、 发行人为其他特殊品种债券发行人

适用 不适用

五、 其他特定品种债券事项

无

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的中期报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，
<http://www.sse.com.cn/>。

（以下无正文）

(以下无正文，为玉山投资控股集团有限公司 2022 年公司债券中期报告盖章页)



玉山投资控股集团有限公司

2022年8月30日

财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2022年06月30日

编制单位：玉山投资控股集团有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2022年06月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	2,180,969,361.96	2,042,357,175.37
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	117,849,500.21	95,800,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	1,838,477,368.84	1,184,468,157.34
应收款项融资		
预付款项	211,281,139.58	140,641,729.42
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,841,866,100.59	3,199,850,182.16
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	7,043,026,925.62	6,578,027,394.27
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	84,488,616.27	56,322,455.52
流动资产合计	13,317,959,013.07	13,297,467,094.08
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	8,725,515.70	4,225,515.70
其他权益工具投资		

其他非流动金融资产	166,848,776.00	152,112,776.00
投资性房地产	4,522,519,523.83	4,522,519,523.83
固定资产	182,489,778.93	188,765,239.94
在建工程	403,900,981.81	298,884,185.12
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	3,711,564.80	4,139,268.24
无形资产	5,019,198,962.43	5,009,328,704.90
开发支出		
商誉	1,077,500.00	1,077,500.00
长期待摊费用	1,114,078.49	1,249,167.38
递延所得税资产	12,066,806.61	12,193,830.26
其他非流动资产	6,340,641,808.94	6,204,016,808.20
非流动资产合计	16,662,295,297.54	16,398,512,519.57
资产总计	29,980,254,310.61	29,695,979,613.65
流动负债：		
短期借款	821,340,584.93	634,095,550.13
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	532,639,347.43	325,585,369.03
应付账款	109,530,706.26	143,272,946.53
预收款项	25,811,850.88	8,653,402.91
合同负债	663,804,838.95	92,455,954.13
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	1,031,771.17	1,139,543.90
应交税费	526,296,998.28	403,265,835.87
其他应付款	761,007,375.48	697,604,615.54
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,110,769,376.27	1,463,194,702.81
其他流动负债	33,214,702.47	10,418,834.82
流动负债合计	4,585,447,552.12	3,779,686,755.67

非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	6,350,633,302.85	6,733,521,181.85
应付债券	1,360,344,887.41	1,437,516,158.54
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	2,310,781,104.08	2,563,067,357.65
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	328,058,631.08	328,058,631.08
其他非流动负债		
非流动负债合计	10,349,817,925.42	11,062,163,329.12
负债合计	14,935,265,477.54	14,841,850,084.79
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	715,000,000.00	715,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	12,895,162,210.41	12,734,692,210.41
减：库存股		
其他综合收益	924,905,795.46	924,905,795.46
专项储备		
盈余公积	20,732,051.00	20,732,051.00
一般风险准备		
未分配利润	489,302,978.95	458,746,424.96
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	15,045,103,035.82	14,854,076,481.83
少数股东权益	-114,202.75	53,047.03
所有者权益（或股东权益）合计	15,044,988,833.07	14,854,129,528.86
负债和所有者权益（或股东权益）总计	29,980,254,310.61	29,695,979,613.65

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

母公司资产负债表

2022年06月30日

编制单位：玉山投资控股集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2022年06月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	832,526,143.67	619,162,305.00

交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	232,625,205.46	193,518,125.64
应收款项融资		
预付款项	9,461,182.50	5,621,897.29
其他应收款	1,273,703,524.30	2,158,503,578.45
其中：应收利息		
应收股利		
存货	840,160,000.00	800,000,000.00
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	10,277,562.41	8,004,572.33
流动资产合计	3,198,753,618.34	3,784,810,478.71
非流动资产：		
债权投资		
可供出售金融资产		
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	2,521,153,443.55	2,520,173,443.55
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	1,866,848,776.00	1,452,112,776.00
投资性房地产	1,605,133,566.87	1,605,133,566.87
固定资产	44,127,118.70	46,559,496.32
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	5,344,129.53	5,407,586.38
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	3,711,564.80	3,828,435.69
递延所得税资产	8,216,182.23	6,829,409.49
其他非流动资产	651,998,122.09	548,662,164.59
非流动资产合计	6,706,532,903.77	6,188,706,878.89
资产总计	9,905,286,522.11	9,973,517,357.60
流动负债：		
短期借款	541,636,000.00	450,625,926.03

交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	348,000,000.00	
应付账款	23,128,254.68	266,587.18
预收款项	15,700.00	7,359,916.19
合同负债		
应付职工薪酬		
应交税费	124,985,937.09	109,942,633.27
其他应付款	3,388,507,347.91	3,993,168,413.89
其中：应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	503,375,236.89	518,791,804.04
其他流动负债		
流动负债合计	4,929,648,476.57	5,080,155,280.60
非流动负债：		
长期借款	1,032,000,000.00	950,000,000.00
应付债券	1,360,344,887.41	1,437,516,158.54
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款	503,683,802.10	441,891,605.18
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	14,652,106.78	14,652,106.78
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,910,680,796.29	2,844,059,870.50
负债合计	7,840,329,272.86	7,924,215,151.10
所有者权益（或股东权益）：		
实收资本（或股本）	715,000,000.00	715,000,000.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	1,717,513,378.25	1,717,513,378.25
减：库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	20,732,051.00	20,732,051.00
未分配利润	-388,288,180.00	-403,943,222.75

所有者权益（或股东权益）合计	2,064,957,249.25	2,049,302,206.50
负债和所有者权益（或股东权益）总计	9,905,286,522.11	9,973,517,357.60

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

合并利润表
2022年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、营业总收入	1,044,513,537.24	622,282,475.10
其中：营业收入	1,044,513,537.24	622,282,475.10
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	1,004,441,196.84	600,070,444.98
其中：营业成本	897,434,535.24	487,548,249.99
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	22,113,770.83	34,646,695.66
销售费用	422,361.18	223,641.68
管理费用	48,345,648.39	51,433,461.82
研发费用		
财务费用	36,124,881.20	26,218,395.83
其中：利息费用	42,745,133.72	21,393,370.44
利息收入	8,122,241.95	7,469,900.06
加：其他收益	8,803,643.45	16,906,518.08
投资收益（损失以“-”号填列）		2,066,647.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以		

“－”号填列)		
信用减值损失（损失以“-”号填列)	508,094.59	
资产减值损失（损失以“-”号填列)		-574,473.99
资产处置收益（损失以“-”号填列)		
三、营业利润（亏损以“-”号填列)	49,384,078.44	40,610,721.21
加：营业外收入	3,552,840.90	2,772,026.14
减：营业外支出	5,552,668.94	5,856,621.08
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列)	47,384,250.40	37,526,126.27
减：所得税费用	16,994,946.19	23,458,381.88
五、净利润（净亏损以“-”号填列)	30,389,304.21	14,067,744.39
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列)	30,389,304.21	14,067,744.39
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列)		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列)	30,556,553.99	14,147,515.29
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列)	-167,249.78	-79,770.90
六、其他综合收益的税后净额		
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额		
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2.将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变		

动损益		
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额		
(9) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	30,389,304.21	14,067,744.39
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	30,556,553.99	14,147,515.29
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	-167,249.78	-79,770.90
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

母公司利润表

2022 年 1—6 月

单位:元 币种:人民币

项目	2022 年半年度	2021 年半年度
一、营业收入	41,562,414.11	25,993,954.39
减：营业成本		
税金及附加	3,328,111.91	3,237,998.06
销售费用	7,800.00	
管理费用	11,004,180.15	19,410,993.94
研发费用		
财务费用	10,146,166.79	5,575,537.68
其中：利息费用	10,945,465.71	4,254,880.92
利息收入	2,372,337.19	5,206,078.52
加：其他收益	2,082,117.60	
投资收益（损失以“—”号填列）		2,066,647.00
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资		

产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-5,547,090.95	
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	13,611,181.91	-163,928.29
加：营业外收入	880,571.42	6,396.28
减：营业外支出	419,813.00	424,211.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	14,071,940.33	-581,743.01
减：所得税费用	-1,583,102.42	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	15,655,042.75	-581,743.01
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	15,655,042.75	-581,743.01
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套		

期损益的有效部分)		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	15,655,042.75	-581,743.01
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

合并现金流量表

2022年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	1,077,366,529.89	283,624,835.45
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	1,918,353,999.26	446,382,539.96
经营活动现金流入小计	2,995,720,529.15	730,007,375.41
购买商品、接受劳务支付的现金	1,344,397,505.27	394,483,510.92
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	19,342,928.31	20,084,076.45
支付的各项税费	19,531,552.21	9,360,450.37
支付其他与经营活动有关的现金	208,422,141.04	1,070,271,759.89
经营活动现金流出小计	1,591,694,126.83	1,494,199,797.63
经营活动产生的现金流量净	1,404,026,402.32	-764,192,422.22

额		
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		2,066,647.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		505,370.80
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		2,572,017.80
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	356,581,789.97	259,645,594.38
投资支付的现金	41,285,500.21	1,520,000.00
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	397,867,290.18	261,165,594.38
投资活动产生的现金流量净额	-397,867,290.18	-258,593,576.58
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	160,470,000.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,516,158,121.00	1,921,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,676,628,121.00	1,921,200,000.00
偿还债务支付的现金	2,199,782,172.86	899,022,910.41
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	344,392,873.69	318,475,232.44
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金	41,301,079.19	73,601,544.84
筹资活动现金流出小计	2,585,476,125.74	1,291,099,687.69
筹资活动产生的现金流量净额	-908,848,004.74	630,100,312.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	97,311,107.40	-392,685,686.49
加：期初现金及现金等价物余额	1,732,946,879.56	1,357,040,843.98
六、期末现金及现金等价物余额	1,830,257,986.96	964,355,157.49

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

母公司现金流量表

2022年1—6月

单位:元 币种:人民币

项目	2022年半年度	2021年半年度
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	7,231,940.16	951,907.21
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	719,290,655.24	823,710,829.70
经营活动现金流入小计	726,522,595.40	824,662,736.91
购买商品、接受劳务支付的现金	21,137,617.71	11,080,793.48
支付给职工及为职工支付的现金	2,822,227.54	2,941,973.73
支付的各项税费	4,847,750.64	556,212.07
支付其他与经营活动有关的现金	212,793,222.82	1,246,038,663.94
经营活动现金流出小计	241,600,818.71	1,260,617,643.22
经营活动产生的现金流量净额	484,921,776.69	-435,954,906.31
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		2,066,647.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		2,066,647.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	103,951,461.43	15,575,528.73
投资支付的现金	415,716,000.00	1,790,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	519,667,461.43	17,365,528.73
投资活动产生的现金流量净额	-519,667,461.43	-15,298,881.73
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	1,046,546,000.00	870,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	1,046,546,000.00	870,000,000.00
偿还债务支付的现金	556,331,567.39	401,177,814.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	242,104,909.20	190,443,536.05
支付其他与筹资活动有关的现金	124,000,000.00	6,370,363.64
筹资活动现金流出小计	922,436,476.59	597,991,714.63

筹资活动产生的现金流量净额	124,109,523.41	272,008,285.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	89,363,838.67	-179,245,502.67
加：期初现金及现金等价物余额	403,162,305.00	395,466,366.25
六、期末现金及现金等价物余额	492,526,143.67	216,220,863.58

公司负责人：童庆权 主管会计工作负责人：詹志文 会计机构负责人：程炜

