

信用评级公告

信评委公告 [2022]551 号

中诚信国际关于将远洋资本有限公司

主体及相关债项列入信用评级观察名单的公告

远洋资本有限公司（以下简称“远洋资本”或“公司”）发行的“20 远资 01”、“21 远资 01”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

中诚信国际关注到，2022 年以来，受房地产行业环境变化等因素的影响，公司流动性趋紧；尽管公司拟对部分投资项目进行退出，但出现退出周期拉长、资产价格承压的局面，退出进度不及预期。根据公司发布的 2022 年中期报告，截至 2022 年 6 月末，公司货币资金余额为 1.31 亿元，其中受限部分 0.85 亿元。近日，由公司提供担保、公司间接全资控股股东远洋资本控股有限公司向澳门国际银行股份有限公司获取的 2,000 万美元借款到期，该笔借款未能按期归还，截至目前处于逾期状态，公司与澳门国际银行股份有限公司正进行协商，尚未达成一致。此外，公司发行的“20 远资 01”余额 10 亿元，于 2022 年 9 月 9 日回售，2023 年 9 月 9 日到期。2022 年 9 月 1 日，公司发布公告称，拟召开持有人会议调整“20 远资 01”兑付方案，调整后的兑付方案为“无论投资者行使回售选择权与否，本期债券兑付日均为 2023 年 9 月 9 日”。

中诚信国际认为，远洋资本目前持有的货币资金较为有限，未来项目退出进展亦存在一定的不确定性，同时由公司担保的贷款逾期及调整“20 远资 01”兑付方案事项表明公司已出现现金流紧张的情况。基于上述因素，中诚信国际决定维持远洋资本有限公司的主体信用等级为 AA⁺，维持“20 远资 01”、“21 远资

01”的债项信用等级为 AA⁺，并将上述主体及债项信用等级列入信用评级观察名单。中诚信国际将与远洋资本保持沟通，对其所担保的贷款逾期及“20 远资 01”调整兑付方案事项和公司项目退出、资金筹措进展保持密切关注，及时评估对公司信用状况的影响。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二二年九月二日