

证券代码：600239

证券简称：ST云城

公告编号：临2022-098号

云南城投置业股份有限公司

关于公司下属公司收到《执行裁定书》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、所处的阶段：执行阶段。

2、上市公司所处的当事人地位：被执行人一：云南省康旅控股集团有限公司（下称“康旅集团”）为云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）控股股东；被执行人二：成都银城置业有限公司（下称“成都银城”）为公司下属公司。

3、执行标的：1,680,560,678.57 元。

4、是否会对上市公司损益产生负面影响：公司正积极与相关方沟通协商处理方案，鉴于上述事项正在执行过程中，目前暂无法估计上述事项对公司的最终影响。但若法院后续对公司下属成都银城以其持有的银泰 in99 购物中心物业采取相关资产处置等措施，将对公司产生较大影响。

公司于 2022 年 9 月 9 日收到四川省成都市中级人民法院（下称“四川省中级法院”）发来的(2022)川 01 执 3974 号《执行裁定书》，现将有关事项的具体情况公告如下：

一、基本情况

四川省中级法院依据北京市方圆公证处作出的（2022）京方圆执字第 91 号执行证书受理中信信托有限责任公司（下称“中信信托”）与康旅集团、成都银城借款合同纠纷一案。因被执行人成都银城有可供执行的财产线索，且系本案抵押财产，四川省中级法院对其财产采取强制措施。具体情况如下：

（一）各方当事人

申请执行人：中信信托

被执行人一：康旅集团

被执行人二：成都银城

（二）事实与理由

公司控股股东康旅集团与中信信托签署了 20 亿元《债权受让协议》及《债权债务确认协议》；公司下属成都银城以其持有的银泰 in99 购物中心物业为康旅集团债权受让义务提供第一顺位抵押担保；康旅集团为成都银城在《抵押合同》项下的担保责任提供反担保。

具体事宜详见公司 2021 年 5 月 29 日在上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2021-050 号《云南城投关于下属公司为控股股东提供担保的公告》。

公司下属公司成都银城于 2022 年 7 月 28 日收到四川省中级法院发来的 (2022)川 01 执 3974 号《执行通知书》。具体事宜详见公司 2022 年 7 月 30 日在上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临 2022-073 号《云南城投置业股份有限公司关于公司下属公司收到〈执行通知书〉的公告》。

（三）《执行裁定书》具体内容如下：

1、查封被执行人成都银城位于成都市高新区天府大道北段 1199 号的 254 套商业房屋；

2、查封期限为三年，自 2022 年 7 月 28 日至 2025 年 7 月 27 日止。

三、本次公告的事件对公司本期利润或期后利润的影响

目前，公司正积极与相关方沟通协商处理方案，鉴于上述事项正在执行过程中，目前暂无法估计上述事项对公司的最终影响。但若法院后续对公司下属成都银城以其持有的银泰 in99 购物中心物业采取相关资产处置等措施，将对公司产生较大影响。

四、备查文件

四川省中级法院 (2022)川 01 执 3974 号《执行裁定书》。

公司将根据执行情况及时履行信息披露义务,公司的信息披露媒体包括上海证券交易所网站 (<http://www.sse.com.cn>) 及《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》,有关公司的信息以上述媒体刊登的公告为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2022年9月13日