

证券代码：837887

证券简称：九曲生科

主办券商：开源证券

佛山市九曲生态科技股份有限公司

出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据公司业务发展及生产经营情况，公司控股股东、实际控制人钟儒波其控制的公司广东中正博伦投资咨询有限公司（以下简称“中正博伦”）向公司提供借款，自2021年12月1日起，截至2022年8月31日止，九曲生科应付中正博伦借款本金为2170万元，利息为48.83万元，本次的资产转让的价款支付方式采用抵减中正博伦合法拥有对九曲生科上述债权的形式完成支付。

根据《资产评估报告》（浙中衡[2022]资第HZ1034号），截至评估基准日2022年2月28日，标的资产的336棵日本罗汉松账面价值为1987.34万元，标的资产的评估值为2,005.29万元。2022年4月出售一棵日本罗汉松评估价格为1.71万元，剩余335棵日本罗汉松评估值为2003.58万元。2022年8月31日，标的资产的账面价值为2052.39万元。双方协商后确认，本次交易335棵罗汉松的交易价格为【20,600,000】元（大写：【贰仟零陆拾万元】）。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计

的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；(二)购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产总额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条规定，计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：

(二)购买的资产为非股权资产的，其资产总额以该资产的账面值和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以相关资产与负债账面值的差额和成交金额二者中的较高者为准；出售的资产为非股权资产的，其资产总额、资产净额分别以该资产的账面值、相关资产与负债账面值的差额为准；该非股权资产不涉及负债的，不适用第二条第三款第(二)项规定的资产净额标准。

(四)公众公司在 12 个月内连续对同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。已按照本办法的规定履行相应程序的资产交易行为，无须纳入累计计算的范围。

本次出售资产的账面价值为 2052.39 万元，该非股权资产不涉及负债。出售的资产总额占公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 35.68%，未达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》关于重大资产重组标准的规定，故本次交易不构成重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

公司于 2022 年 9 月 19 日召开了第三届董事会第十次会议，会议审议通过了《佛山市九曲生态科技股份有限公司与广东中正博伦投资咨询有限公司签署附生效条件的资产出售协议的议案》。表决结果：同意 4 票，反对 0 票，弃权 0 票；本议案涉及关联交易，钟儒波先生为关联董事，回避表决。根据《公司章程》的规定，本次交易尚需提交股东大会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：广东中正博伦投资咨询有限公司

住所：广东省佛山市顺德区陈村镇赤花社区广隆工业园兴业 4 路顺联机械 25 号第 25 栋第 4 层 401-15

注册地址：广东省佛山市顺德区

企业类型：有限责任公司（自然人独资）

法定代表人：钟儒波

实际控制人：钟儒波

主营业务：企业管理及咨询

注册资本：1000 万人民币

关联关系：中正博伦、九曲生科的控股股东、实际控制人均为钟儒波

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：佛山市九曲生态科技股份有限公司

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他 存货资产

3、交易标的所在地：广东省佛山市顺德区北滘镇莘村村委会莘村花卉城 B3、B4、B5、B38、B39 号

（二）交易标的资产权属情况

本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他

情况。

（三）交易标的的审计、评估情况

本次交易标的已提供评估报告，提供评估服务的为浙江中衡房地产土地资产评估咨询有限公司。根据浙江中衡房地产土地资产评估咨询有限公司出具的《资产评估报告》（浙中衡[2022]资第 HZ1034 号），截止 2022 年 2 月 28 日，标的资产的 336 棵日本罗汉松账面价值为 1987.34 万元，标的资产的评估值为 2005.29 万元。2022 年 4 月出售一棵日本罗汉松评估价格为 1.71 万元，剩余 335 棵日本罗汉松评估值为 2003.58 万元。

四、定价情况

本次交易价格根据标的公司经审计净资产及经营情况，经双方协商确定，定价公允合理，不存在对公司生产经营产生不利影响的情形，不存在损害公司及全体股东权益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

转让方：佛山市九曲生态科技股份有限公司

受让方：广东中正博伦投资咨询有限公司

转让标的：佛山市九曲生态科技股份有限公司截止到 2022 年 8 月 31 日的账面价值 2052.39 万元。

转让价格与方式：双方协商后确认，本次交易 335 棵罗汉松的交易价格为【20,600,000】元（大写：【贰仟零陆拾万元】）。本次的资产转让的价款支付方式采用抵减中正博伦合法拥有对九曲生科上述债权的形式完成支付。

协议签署后，经九曲生科董事会及股东大会审议通过之日生效。。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的及对公司的影响

本次交易系公司经营规划和战略布局调整需要，不会对公司生产经营产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

七、备查文件目录

《佛山市九曲生态科技股份有限公司第三届董事会第十次会议决议》

佛山市九曲生态科技股份有限公司

董事会

2022年9月20日