

信用评级公告

联合〔2022〕8937号

联合资信评估股份有限公司关于新沂市城市投资发展集团有限公司 涉及重大诉讼和商票逾期的关注公告

受新沂市城市投资发展集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体及其相关债券进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AA，“16新沂债/PR新沂投”的信用等级为AA，评级展望为稳定。

2022年9月8日，公司发布《新沂市城市投资发展集团有限公司涉及重大诉讼的公告》（以下简称“公告”）。公告称，2020年9月10日，公司与江苏焕锦房地产有限公司（以下简称“焕锦房地产”）合作开发房地产项目，后公司因故决定终止与焕锦房地产的合作开发。焕锦房地产向江苏省徐州市中级人民法院（以下简称“徐州中院”）提起诉讼，要求判令公司双倍返还剩余定金5000.00万元、赔偿损失5048.81万元等。经徐州中院一审、江苏省高级人民法院二审，在综合考虑焕锦房地产前期实际资金投入造成的损失及适当利润后，判决公司给付焕锦房地产4721.11万元。根据徐州中院（2022）苏03执457号《结案通知书》，公司主动履行了法律确定的义务，本案相关审判及执行已完结。公告另称，上述诉讼事项对公司日常经营、财务状况及偿债能力不存在重大负面影响。

2022年9月16日，公司发布《新沂市城市投资发展集团有限公司关于市场传闻的说明》（以下简称“说明”）。说明称，近日，上海票据交易所发布商票逾期名单，显示公司商票逾期金额2.58亿元，公司经核实，此事件系银行系统原因造成兑付失败，导致出现票据逾期，2022年9月8日前已全部结清。截止说明发布之日，公司不存在商票逾期和拒付记录。说明另称，公司经营情况正常，具备充足的可动用现金储备。公司所有债务均按期兑付本息，未发生任何债务违约情形。公司到期票据均已兑付，不存在逾期支付。

针对上述事宜，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，并将持续关注公司经营管理情况，及时评估并揭示其对公司主体及其存续债券信用水平可能带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二二年九月二十日