



Acme International Holdings Limited 益美國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：1870



中期報告 2022

目 錄

公司資料	2
財務摘要	4
管理層討論及分析	5
其他資料	11
中期簡明綜合收益表	18
中期簡明綜合全面收益表	19
中期簡明綜合財務狀況表	20
中期簡明綜合權益變動表	22
中期簡明綜合現金流量表	24
中期簡明綜合財務資料附註	25

公司資料

董事會

執行董事

關錦添先生 (主席)
葉永聖先生
高書方先生
梁五妹女士

獨立非執行董事

劉智鵬議員，*銅紫荊星章*，*太平紳士*
錢偉強先生
巫麗蘭教授

審核委員會

巫麗蘭教授 (主席)
劉智鵬議員，*銅紫荊星章*，*太平紳士*
錢偉強先生

薪酬委員會

劉智鵬議員，*銅紫荊星章*，*太平紳士* (主席)
關錦添先生
錢偉強先生

提名委員會

劉智鵬議員，*銅紫荊星章*，*太平紳士* (主席)
關錦添先生
錢偉強先生

授權代表

關錦添先生
于霽遜先生

聯席公司秘書

林子聰先生
于霽遜先生

註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港總部及主要營業地點

香港
九龍
觀塘
偉業街181號
盈達商業大廈
12樓A及B室

開曼群島股份過戶登記處總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited
Cricket Square, Hutchins Drive
PO Box 2681
Grand Cayman KY1-1111
Cayman Islands

香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓

法律顧問

李智聰律師事務所
香港
皇后大道中39號
豐盛創建大廈19樓

公司資料

獨立核數師

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

註冊公眾利益實體核數師

香港

中環

太子大廈22樓

主要往來銀行

花旗銀行(香港分行)

中國工商銀行(亞洲)有限公司

東亞銀行有限公司

公司網站

www.acmehld.com

股份代號

1870

財務摘要

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
收益	107,776	244,113
毛損	(42,746)	(48,944)
除所得稅前虧損	(59,123)	(63,433)
期內虧損	(61,864)	(73,073)

管理層討論及分析

益美國際控股有限公司（「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」）宣佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2022年6月30日止六個月（「本期間」）的業績。

業務回顧

本集團主要提供一站式外牆工程、提供永久吊船工程設計及建造解決方案以及新能源發電及儲能系統的開發、設計、生產及銷售。透過本集團主要營運附屬公司益美工程（國際）有限公司及益美吊船系統有限公司，本集團已分別累積逾32年的外牆工程行業經驗及逾21年的永久吊船工程行業經驗。

於2022年上半年，新一波新型冠狀病毒（「2019冠狀病毒病」）疫情爆發，令各行各業面臨不同程度的挑戰。由於疫情爆發令不同地區均受到不同程度的影響，防疫措施亦迅速變化以應對疫情。施工進度表持續始料不及的變動以及建築材料價格大幅波動，均顯著增加本集團若干項目的成本。因此，外牆工程業務於本期間錄得毛損。

於本期間，本集團錄得收益大幅下跌55.8%至約107.8百萬港元，而2021年同期錄得收益約244.1百萬港元。本集團收益的詳情載於下文「財務回顧」一節。

本集團於本期間錄得虧損淨額約61.9百萬港元，而2021年同期則錄得虧損淨額約73.1百萬港元。本集團本期間的虧損淨額主要受以下綜合因素影響：

- (i) 由於2022年上半年爆發新一波2019冠狀病毒病疫情，若干外牆建築工程延遲，並為配合香港及中國內地（由於部分供應商位於中國內地）的嚴格封關及限制而調整建築計劃。為應對任何意料之外的變化，本集團於本期間產生更多分包費用、倉儲及運輸成本，以進行特別現場及物流安排以趕上若干外牆建築工程的進度；
- (ii) 本集團於2020年下半年已採用新的認可供應商為若干項目提供建材部件，以減少供應鏈因2019冠狀病毒病疫情造成的延誤所帶來的影響。但於2021年及本期間，本集團就若干項目於現場進行驗收期間，發現向新供應商採購之該等單元式幕牆建材部件質量未能達到總承建商的要求。因此，本集團需支付額外的外判費用及材料成本，以更換及修補有缺陷的建築材料，導致於若干項目蒙受重大虧損；
- (iii) 因外牆工程業務所採用的主要原材料（主要為鋁材、鋼材及玻璃）採購成本大幅增加以及因人民幣匯率波動而導致供應商提高價格，令各項工程成本進一步上升；及
- (iv) 根據本公司日期為2022年1月17日的公告所披露，本集團所授出的首次公開發售前購股權已註銷，並於本期間錄得以股份為基礎的付款支出約10.0百萬港元，作為根據相關會計準則之加速歸屬。

管理層討論及分析

展望

新一波2019冠狀病毒病疫情爆發及病毒的新變種持續為企業及行業帶來不利影響。儘管短期內存在重大不確定性，惟本集團將繼續對香港建造業持審慎樂觀態度，並以卓越的品質及堅定的態度堅守原則及履行承諾。

本集團的綠色新能源業務亦成功開展，太陽能發電及儲能產品自有商標品牌也已在多個重點地區註冊。於2022年下半年，本集團將繼續加強永久吊船業務的發展，並面向全球開展綠色新能源業務，以增加本集團的經常性收入。因此，本集團預期可能不時需要額外集資支持營運資金開支，以實現有關業務增長。

財務回顧

收益

於本期間，本集團的收益約為107.8百萬港元。相較2021年同期約244.1百萬港元，本集團的收益大幅下跌約136.3百萬港元或55.8%，乃主要歸因於外牆工程業務收益減少152.9百萬港元。有關減少的主要原因是2019冠狀病毒病的新一波疫情於2022年上半年爆發導致建設計劃有所延誤。

下表載列本集團於所示期間按業務分支劃分的收益明細：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
外牆工程業務	29,976	182,831
永久吊船業務	77,464	61,282
綠色新能源業務	336	—
總計	107,776	244,113

管理層討論及分析

(毛損) / 毛利

外牆工程業務錄得毛損約58.0百萬港元，而截至2021年同期則錄得毛損約67.8百萬港元。

與2021年同期相比，本期間永久吊船業務的毛利由約18.8百萬港元減少至約15.1百萬港元。期內毛利減少主要是由於新一波2019冠狀病毒病疫情爆發及香港整體經濟低迷，導致本集團工程訂單變動的利潤率下降。

本集團綠色新能源業務成功開展，於本期間錄得毛利率約29.5%。

下表載列本集團於所示期間按業務分支劃分的(毛損) / 毛利明細：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) (毛損) / 毛利 千港元	2021年 (未經審核) (毛損) / 毛利 千港元
外牆工程業務	(57,972)	(67,762)
永久吊船業務	15,127	18,818
綠色新能源業務	99	—
總計	(42,746)	(48,944)

其他收入

本集團於本期間的其他收入自截至2021年6月30日止六個月的約0.8百萬港元增加至約2.0百萬港元。

本期間錄得的其他收入主要為保就業計劃下的政府資助。

管理層討論及分析

其他（虧損）／收益淨額

本集團的其他（虧損）／收益淨額主要為匯兌差額。

行政開支

本集團的行政開支主要包括(i)其行政及管理人員的僱員福利開支；(ii)保險開支；(iii)娛樂開支；(iv)辦公室開支；(v)差旅費用；(vi)折舊費用；(vii)銀行徵費；(viii)法律及專業費用；(ix)核數師薪酬；及(x)其他開支，主要包括維修及維護開支、儲存費及汽車開支等。

於本期間，本集團的行政開支輕微增加約9.2%至約16.0百萬港元，而於2021年同期，行政開支則約為14.7百萬港元。有關增加主要是由於在首次公開發售前購股權註銷後確認就行政及管理人員以股份為基礎的付款支出約1.6百萬港元，以加速歸屬首次公開發售前購股權。

所得稅開支

本集團的業務位於香港，須繳納按16.5%計算的香港利得稅。於本期間，本集團於中國及澳門的附屬公司分別按標準稅率25%及12%繳納企業所得稅。與2021年同期相比，本集團於本期間的所得稅開支由9.6百萬港元減少至2.7百萬港元。有關減少主要歸因於截至2021年6月30日止六個月就外牆工程業務的稅務虧損撥回遞延稅項抵免。

財務收入及財務成本

本集團的財務收入指銀行存款的利息收入，而本集團的財務成本指借款的利息開支及（較小程度而言）其租賃負債。

本集團於本期間的財務成本淨額由2021年同期的0.6百萬港元增加至1.9百萬港元，主要原因在於本公司提取的借款有所增加。

本期間虧損淨額

基於上述原因，本集團於本期間錄得虧損淨額約61.9百萬港元，而2021年同期則錄得虧損淨額約73.1百萬港元。

流動資金、財務資源及資本架構

於2022年6月30日，本集團的貨幣資產（包括現金及現金等價物、已抵押及受限制存款）約為96.0百萬港元（2021年12月31日：約96.1百萬港元）。

2021年1月，本集團訂立一份貸款協議，據此貸款人同意提供總金額最高達18百萬港元之融資額度，以為本集團的一般營運提供資金。貸款乃以港元計值，無抵押，按年利率6.5厘計息，並須於自提取日期起計第六個月償還。首筆5百萬港元貸款已於2021年1月28日提取，該筆貸款的到期日已延長至2022年12月28日。第二筆5百萬港元貸款已於2021年3月1日提取，該筆貸款的到期日已於其後延長至2022年9月1日。第三筆5百萬港元貸款已於2021年8月10日提取，而到期日已於隨後延長至2023年2月10日。

2021年10月，本集團與本公司的附屬公司之董事麥劍雄（「麥先生」）訂立貸款協議，據此麥先生同意提供總金額最高達10百萬港元之融資額度，以為本集團的一般營運提供資金。貸款乃以港元計值，無抵押，按年利率5.5厘計息，並須於2022年2月28日償還。2022年2月，本集團與麥先生訂立補充貸款協議，將還款日期延長至2023年6月30日，而其餘條款保持不變。

2021年11月，本集團與董事關錦添（「關先生」）訂立貸款協議，據此關先生同意提供總金額最高達10百萬港元之融資額度，以為本集團的一般營運提供資金。貸款乃以港元計值，無抵押，按年利率5.5厘計息，並須於2022年6月30日償還。於2022年上半年，本集團與關先生訂立三份補充貸款協議，將融資額度增至總金額最高為38百萬港元，並將還款日期延長至2023年6月30日，而其餘條款保持不變。

於2022年6月30日，本集團的借款總額約為84.5百萬港元（2021年12月31日：約49.3百萬港元）。於2022年6月30日，本集團的借款均以港元計值，並按年利率5.50%至6.50%計息（2021年12月31日：相同）。

於2022年6月30日，本集團的未動用信貸融資為20.1百萬港元（2021年12月31日：約28.2百萬港元）。

於2022年6月30日，本集團的資產負債比率（債務總額（即期末借款以及租賃負債的總額）除以期末股東應佔權益總額再乘以100%）上升至約85.9%，而2021年12月31日的資產負債比率則為34.9%。資產負債比率上升主要歸因於債務總額由2021年12月31日約53.8百萬港元增加至2022年6月30日約87.9百萬港元，及權益總額因本期間虧損淨額而減少所致。

管理層討論及分析

財資政策

本集團就其財資政策採納審慎財務管理策略，從而於本期間一直維持穩健的流動資金狀況。董事會密切監察本集團的流動資金狀況，以確保本集團資產、負債及其他承擔的流動資金架構可滿足其不時的資金需求。盈餘現金將作適當投資，使本集團有充裕現金用於其業務營運及業務發展。

外匯風險及對沖

本集團主要在香港營運，大部分經營交易（例如收益、開支、貨幣資產及負債）以港元計值。因此，董事認為本集團的外匯風險並不重大，而本集團於出現外匯需求時應有充足資源應付。因此，本集團於本期間並無使用任何衍生工具合約對沖其面臨的外匯風險。

重大收購及出售

本集團於本期間概無任何有關資產、附屬公司、聯營公司或合營企業的重大收購或出售。

所持主要投資

除於附屬公司的投資外，於2022年6月30日，本集團並無任何主要股權投資。

有關重大投資或資本資產的未來計劃

於2022年6月30日，本集團概無任何有關重大投資或資本資產的計劃。

資產抵押

於2022年6月30日，已抵押存款合共約67.1百萬港元（2021年12月31日：65.4百萬港元）已存入銀行，作為本集團若干銀行融資的擔保。

資本承擔及或然負債

資本承擔及或然負債的詳情載於中期簡明綜合財務資料附註17。

其他資料

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於本期間概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治常規

本集團致力維持高水準的企業管治，以保障本公司股東利益並提升企業價值及加強問責。本公司已採納上市規則附錄14所載企業管治守則（「**企業管治守則**」）作為其企業管治守則。就董事所深知，本公司於本期間已遵守企業管治守則所載的全部適用守則條文，惟下述偏離者除外：

守則條文第**C.2.1**條

根據企業管治守則守則條文第C.2.1條，主席及首席執行官的角色應予區分，不應由一人兼任。於本期間，關錦添先生擔任本公司董事會主席兼首席執行官，直至其辭任首席執行官，自2022年5月27日起生效。於2022年5月27日，潘培傑先生已獲委任為本公司首席執行官，即時生效。

本公司將繼續檢討並完善其企業管治常規，以確保遵守企業管治守則。

證券交易標準守則

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」）作為其有關董事進行證券交易的守則。經向全體董事作出具體查詢後，各董事均確認彼於本期間已遵守標準守則。

審核委員會

本公司審核委員會（「**審核委員會**」）由三名獨立非執行董事（即劉智鵬議員，銅紫荊星章，太平紳士、錢偉強先生及巫麗蘭教授）組成。巫麗蘭教授為審核委員會的主席。本集團於本期間的未經審核中期簡明綜合財務資料已由審核委員會審閱。

其他資料

董事於本公司或其任何相聯法團的股份及相關股份以及債券中擁有的權益及淡倉

於2022年6月30日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其任何相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債券中擁有已記入根據證券及期貨條例第352條須予存置的登記冊或根據標準守則須另行知會本公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）的權益及淡倉列示如下：

於本公司股份及相關股份中的好倉

董事姓名	身份／權益性質	擁有權益的股份數目	股權百分比 ⁽¹⁾
關錦添先生 ⁽²⁾	於受控法團權益	172,000,000	27.56%

附註：

1. 根據2022年6月30日已發行股份總數624,000,000股計算。
2. RR (BVI) Limited 為持有本公司27.56%已發行股份的登記及實益擁有人。RR (BVI) Limited 的已發行股本由關先生全資擁有。根據證券及期貨條例，關先生被視為於RR (BVI) Limited 持有的172,000,000股股份中擁有權益。

除上述所披露者外，於2022年6月30日，概無董事及本公司主要行政人員於本公司或其相聯法團的股份、相關股份及債券中擁有已記入根據證券及期貨條例第352條須予存置的登記冊或根據標準守則須知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

主要股東於股份及相關股份中的權益及淡倉

就董事所知，於2022年6月30日，以下人士（董事或本公司主要行政人員以外）於本公司股份及相關股份中擁有已記入根據證券及期貨條例第336條須予存置的登記冊的權益及淡倉：

於本公司股份的好倉

股東名稱	身份／權益性質	擁有權益的 股份數目	股權百分比 ⁽¹⁾
RR (BVI) Limited	實益擁有人	172,000,000	27.56%
馬麗玲女士 ⁽²⁾	配偶權益	172,000,000	27.56%
Treasure Ship Holding Limited	實益擁有人	122,000,000	19.55%
廖石剛先生	實益擁有人	44,865,000	7.19%
	配偶權益	12,500,000	2.00%
趙玉珠女士	實益擁有人	12,500,000	2.00%
	配偶權益	44,865,000	7.19%
滕榮松先生 ⁽³⁾	受控法團權益	40,000,000	6.41%
Timeness Vision Limited ⁽³⁾	受控法團權益	40,000,000	6.41%

附註：

1. 根據2022年6月30日本公司已發行股份總數624,000,000股計算。
2. 馬麗玲女士為關錦添先生的配偶，根據證券及期貨條例，被視為或當作於關先生擁有權益的所有本公司股份中擁有權益。
3. 40,000,000股股份乃由Trinity Gate Limited 實益持有，Trinity Gate Limited 的全部已發行股本由 Timeness Vision Limited 實益持有，而 Timeness Vision Limited 的全部已發行股本則由滕榮松先生實益持有。

除上述所披露者外，於2022年6月30日，本公司並不知悉有任何人士（董事或本公司主要行政人員以外）於本公司的股份或相關股份中擁有已記入根據證券及期貨條例第336條須予存置登記冊的權益或淡倉。

其他資料

僱員及薪酬政策

於2022年6月30日，本集團有101名全職僱員（於2021年12月31日：128名僱員）。本集團與其僱員訂立僱傭合約，當中涵蓋職位、僱傭期限、工資、僱員福利及違約責任以及終止理由等事宜。

僱員（包括董事）的薪酬通常參考市場條款及個人價值釐定。薪金每年參考市況及僱員個人表現、資格及經驗進行檢討。

酌情花紅每年基於本集團業績、個人表現及其他相關因素發放。本公司亦引入關鍵績效指標考核方案以提升表現和營運效率。

本公司亦採納一項購股權計劃及一項股份獎勵計劃，以嘉許及獎勵對本集團業務及發展作出貢獻的合資格僱員。

購股權計劃

首次公開發售前購股權計劃

首次公開發售前購股權計劃（「首次公開發售前購股權計劃」）由本公司於2019年3月21日採納，並於2029年3月21日屆滿，透過授出購股權作出激勵或嘉獎，表彰對本集團增長及／或股份於聯交所上市（「上市」）有貢獻的董事會若干成員及本集團主要行政人員，以吸引、挽留及激勵本集團僱員對本集團作出貢獻及／或致力於本集團的未來發展及擴充。於本期間及直至本中期報告日期，概無購股權獲授出、行使或註銷。

與根據首次公開發售前購股權計劃授出的所有購股權有關的股份總數為23,400,000股，佔於本報告日期已發行股份約3.75%。本公司不會再根據首次公開發售前購股權計劃提供或授出任何其他購股權，因有關權利於上市後終止。

於本期間，本公司及各首次公開發售前購股權承授人已相互同意註銷首次公開發售前購股權計劃。截至註銷日期，所有首次公開發售前購股權尚未歸屬、行使或失效。

其他資料

下表載列根據首次公開發售前購股權計劃獲授購股權的承授人概要：

承授人姓名	承授人職位	授出日期	每股行使價	於2022年 1月1日 已授出購 股權數目	於本期間 已註銷 購股權數目	於2022年 6月30日 已授出購 股權數目
梁五妹女士	執行董事	2019年3月21日	0.115港元	3,900,000	(3,900,000)	-
潘培傑先生	首席執行官	2019年3月21日	0.115港元	11,700,000	(11,700,000)	-
黃立新先生	總經理	2019年3月21日	0.115港元	3,900,000	(3,900,000)	-
劉秉誠先生	總經理兼項目總監	2019年3月21日	0.115港元	3,900,000	(3,900,000)	-

除上述所披露者外，於2022年6月30日，概無董事或其配偶或未滿十八歲子女根據首次公開發售前購股權計劃獲授任何權利以認購本公司或其任何相聯法團的股權或債務證券。

於本期間根據首次公開發售前購股權計劃授出的購股權詳情載於中期簡明綜合財務報表附註13。

購股權計劃

本公司於2019年10月18日採納購股權計劃（「計劃」），旨在鼓勵合資格人士（定義見下文）日後對本集團作出貢獻及／或獎勵彼等過往作出的貢獻；吸納及挽留對本集團重要及／或其貢獻對本集團的業績、增長或成就確屬或將會有所裨益的有關合資格人士或在其他方面與彼等維持持續的關係；此外，就行政人員（定義見下文）情況而言，有助於本集團吸納及挽留有經驗及能力的人士及／或獎勵彼等過往作出的貢獻。在計劃條款的規限下，董事會有權於計劃存續期間的任何時間隨時向董事會全權酌情挑選的任何合資格人士授出任何購股權以供認購相關數目的股份。合資格基準將由董事會不時釐定。

其他資料

董事會可全權酌情向符合任何下列條件的人士（「合資格人士」）授出購股權：

- (a) 本集團任何成員公司的任何執行董事、經理或在本集團任何成員公司擔任行政、管理、監督或類似職位的其他僱員（「行政人員」）；
- (b) 任何建議僱員、任何全職或兼職僱員，或當時調入本集團任何成員公司作全職或兼職工作的人士；
- (c) 本集團任何成員公司的董事或建議董事（包括獨立非執行董事（「獨立非執行董事」））；
- (d) 本集團任何成員公司的直接或間接股東；
- (e) 本集團任何成員公司的貨物或服務供應商；
- (f) 本集團任何成員公司的客戶、顧問、業務或合資企業夥伴、特許經營商、承包商、代理或代表；
- (g) 向本集團任何成員公司提供設計、研究、開發或其他支援或任何諮詢、顧問、專業或其他服務的個人或實體；及
- (h) 任何上文(a)至(g)段所述人士的聯繫人（定義見上市規則）。

董事會須於提出要約時列出授出購股權的條款。根據計劃及本公司任何其他計劃已授出而尚未行使的所有購股權獲行使時可能發行的最高股份數目，不得超過不時已發行股份的30%。倘授出的購股權將引致超出計劃限額，則於任何時候皆不得根據計劃授出購股權。

根據計劃及本公司任何其他計劃將授出的所有購股權獲行使時可能發行的股份總數，合共不得超過上市日期已發行股份總數的10%（即52,000,000股股份，佔於本報告日期已發行股份總數8.33%）。本公司或會於股東大會上尋求股東批准更新該10%限額。

於任何12個月期間，因行使授予各合資格人士的購股權（包括已行使及尚未行使購股權）而已發行及將予發行的最高股份數目不得超過當時已發行股份的1%。任何進一步授出超過此限額的購股權須待股東於股東大會上批准後，方可作實。

其他資料

根據計劃向任何董事、本公司主要行政人員或主要股東（定義見上市規則）或任何彼等各自的聯繫人授出的任何購股權須事先獲獨立非執行董事（不包括身為購股權承授人或其聯繫人為購股權承授人的獨立非執行董事）批准。倘向主要股東或獨立非執行董事或任何彼等各自的聯繫人授出任何購股權將導致已向該人士授出或將授予該人士的所有購股權（包括已行使、註銷及尚未行使購股權）獲行使時已發行及將予發行的股份於12個月期間直至授出日期（包括該日）(i) 合共佔授出日期已發行股份超過0.1%；及(ii) 按聯交所於授出日期發出的每日報價表所報股份收市價計算總值超過5.0百萬港元，則該項進一步授出購股權須事先獲股東批准，而該人士及其聯繫人須於股東大會上放棄投贊成票。

任何授出購股權的要約須於要約日期起計28日內獲接納。就授出購股權支付1港元代價後，方可接納獲授的購股權。購股權可自購股權被視為已授出及接納日期起隨時行使，並於董事會全權酌情釐定的日期屆滿，惟不得超過自購股權被視為已授出及接納日期起計10年期限，但受限於計劃所載提早終止購股權的條文。

認購價由董事會釐定，不得少於以下最高者：(i) 於要約日期聯交所的每日報價表所報的股份收市價；及(ii) 緊接要約日期前五個營業日聯交所每日報價表所報的股份平均收市價。

計劃自2019年10月18日起10年期內有效及生效。自採納計劃以來概無購股權獲授出、被沒收或屆滿。

上市規則第13.51(2)及13.51B(1)條項下的董事資料披露

除下述載列董事任期變動外，自本公司2021年年報刊發以來，概無根據上市規則第13.51(2)及13.51B(1)條須予披露的各董事資料變動。

錢偉強先生已辭任匯銀控股集團有限公司執行董事，自2022年5月16日起生效。

中期簡明綜合收益表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
收益	4	107,776	244,113
銷售成本	5	(150,522)	(293,057)
毛損		(42,746)	(48,944)
其他收入		1,999	768
其他(虧損)/收益淨額		(417)	11
行政開支	5	(16,034)	(14,686)
經營虧損		(57,198)	(62,851)
財務收入		63	49
財務成本		(1,988)	(631)
財務成本淨額		(1,925)	(582)
除所得稅前虧損		(59,123)	(63,433)
所得稅開支	6	(2,741)	(9,640)
期內虧損		(61,864)	(73,073)
以下各方應佔虧損：			
本公司擁有人		(61,781)	(73,073)
非控股權益		(83)	-
		(61,864)	(73,073)
期內本公司擁有人應佔每股虧損 -基本及攤薄(港仙)	7	(9.90)	(14.05)

以上中期簡明綜合收益表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合全面收益表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
期內虧損			
其他全面虧損：		(61,864)	(73,073)
其後可能重新分類至綜合收益表的項目			
換算海外業務匯兌差額		(8)	–
期內其他全面虧損		(8)	–
期內全面虧損總額		(61,872)	(73,073)
以下各方應佔全面虧損總額：			
本公司擁有人		(61,786)	(73,073)
非控股權益		(86)	–
		(61,872)	(73,073)

以上中期簡明綜合全面收益表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務狀況表

	附註	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	3,415	4,462
無形資產		641	680
按金及預付款項	11	681	925
		4,737	6,067
流動資產			
存貨		22,612	29,571
貿易應收款項及應收保固金	9	51,903	62,091
合約資產	10	119,982	156,639
按金、預付款項及其他應收款項	11	12,448	10,698
已抵押存款		67,118	65,374
受限制存款		11,109	8,461
現金及現金等價物		17,729	22,294
		302,901	355,128
資產總值		307,638	361,195
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	12	6,240	6,240
儲備		96,196	147,997
		102,436	154,237
非控股權益		13	—
權益總額		102,449	154,237

中期簡明綜合財務狀況表

	附註	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
負債			
非流動負債			
租賃負債		1,086	2,262
遞延所得稅負債		26	18
撥備		1,695	1,252
		2,807	3,532
流動負債			
貿易應付款項、應付票據及應付保固金	14	91,543	124,584
合約負債	10	4,450	6,381
其他應付款項及應計費用	14	4,379	7,216
所得稅負債		4,030	1,301
借款	15	84,541	49,300
租賃負債		2,316	2,247
撥備		11,123	12,397
		202,382	203,426
負債總額		205,189	206,958
權益及負債總額		307,638	361,195

第18至44頁的財務報表已於2022年8月31日獲董事會批准並由以下董事代表簽署：

董事
關錦添先生

董事
梁五妹女士

以上中期簡明綜合財務狀況表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔 (未經審核)					總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	以股份 為基礎的 付款儲備 千港元	其他儲備 千港元	保留盈利 千港元	
於 2021年1月1日 的結餘	5,200	99,743	7,672	37,524	167,715	317,854
全面虧損						
期內虧損及全面虧損總額	-	-	-	-	(73,073)	(73,073)
與擁有人(以其擁有人身份) 的交易						
以股份為基礎的付款支出 (附註13)	-	-	2,157	-	-	2,157
於 2021年6月30日 的結餘	5,200	99,743	9,829	37,524	94,642	246,938

中期簡明綜合權益變動表

	本公司擁有人應佔 (未經審核)								
	股本 千港元	股份溢價 千港元	以股份 為基礎的 付款儲備 千港元	其他儲備 千港元	換算儲備 千港元	累計虧損 千港元	總計 千港元	非控股權益 千港元	總計 千港元
於2022年1月1日的結餘	6,240	118,233	11,988	37,524	-	(19,748)	154,237	-	154,237
全面虧損									
期內虧損	-	-	-	-	-	(61,781)	(61,781)	(83)	(61,864)
其他全面虧損									
海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	(5)	-	(5)	(3)	(8)
全面虧損總額	-	-	-	-	(5)	(61,781)	(61,786)	(86)	(61,872)
與擁有人 (以其擁有人身份) 的交易									
以股份為基礎的付款支出 (附註13)	-	-	9,985	-	-	-	9,985	-	9,985
重新分類以股份為基礎的付款至 保留盈利	-	-	(21,973)	-	-	21,973	-	-	-
非控股權益注資	-	-	-	-	-	-	-	99	99
與擁有人 (以其擁有人身份) 的交易總額	-	-	(11,988)	-	-	21,973	9,985	99	10,084
於2022年6月30日的結餘	6,240	118,233	-	37,524	(5)	(59,556)	102,436	13	102,449

以上中期簡明綜合權益變動表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合現金流量表

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
經營活動所得現金流量			
經營所用現金	16	(32,291)	(19,730)
已付所得稅		-	-
經營活動所用現金淨額		(32,291)	(19,730)
投資活動所得現金流量			
購買物業、廠房及設備		(102)	(746)
已收利息		63	49
投資活動所用現金淨額		(39)	(697)
融資活動所得現金流量			
借款所得款項	15	75,609	50,816
償還借款	15	(39,924)	(23,124)
租賃付款本金部分		(1,230)	(1,041)
已抵押存款增加		(1,723)	(3,021)
受限制存款增加		(2,648)	(2,171)
已付利息		(1,864)	(385)
非控股權益注資		99	-
融資活動所得現金淨額		28,319	21,074
現金及現金等價物(減少)／增加淨額			
期初現金及現金等價物		22,294	42,135
匯率變動的影響		(554)	518
期末現金及現金等價物		17,729	43,300

以上中期簡明綜合現金流量表應與隨附附註一併閱讀。

中期簡明綜合財務資料附註

1 一般資料

益美國際控股有限公司於2018年8月17日根據開曼群島公司法（第22章）（1961年第3號法例，經綜合及修訂）在開曼群島註冊成立為一間獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司，與其附屬公司主要從事為外牆工程提供設計及建造解決方案（「外牆工程業務」）、為永久吊船（「永久吊船」）提供設計及建造解決方案（「永久吊船業務」）以及新能源發電及儲能系統的開發、設計、生產及銷售（「綠色新能源業務」）。

本公司股份在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市。

除另有註明者外，中期簡明綜合財務資料以千港元（「千港元」）呈列。

2 編製基準及重大會計政策概要

本集團的中期簡明綜合財務資料已根據香港會計師公會頒佈的香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」及聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄16的適用披露規定予以編製。

中期簡明綜合財務資料乃按歷史成本慣例編製，並經以公平值列賬的按公平值計入其他全面收益的金融資產修訂。

編製截至2022年6月30日止六個月的中期簡明綜合財務資料所採用的會計政策與編製本集團截至2021年12月31日止年度的年度綜合財務報表所採用者一致，惟根據管理層對預計整個財政年度的加權平均有效年度所得稅率的估計確認估計所得稅、來自新能源發電及儲能系統銷售的收益確認及採納截至2022年1月1日生效的新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）除外：

來自新能源發電及儲能系統銷售的收益確認

本集團從事新能源發電及儲能系統的開發、設計、生產及銷售。收益在產品控制權轉移時確認，即產品交付予客戶，客戶已接受產品，有可能收回相關代價，且不存在影響客戶接受產品的未履行義務。

2 編製基準及重大會計政策概要(續)

新訂及經修訂香港財務報告準則

年度改進項目(修訂本)	2018年至2020年週期香港財務報告準則的年度改進
經修訂會計指引第5號	共同控制合併之合併會計法
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約-履行合約的成本
香港財務報告準則第3號(修訂本)	引用概念框架
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備:作擬定用途前的所得款項

於本期間採納該等新訂香港財務報告準則及準則修訂本以及詮釋,對本集團於本期間及過往期間的財務表現及狀況及/或該等中期簡明綜合財務資料所載披露並無重大影響。

3 財務風險管理

財務風險因素

本集團的業務面臨各種財務風險:市場風險(包括外匯風險、現金流量及公平值利率風險)、信貸風險及流動資金風險。中期簡明綜合財務資料並不包括年度財務報表規定的所有財務風險管理資料及披露事項,並應與本集團2021年12月31日的年度財務報表一併閱讀。自年結日以來,風險管理政策概無變動。

4 收益及分部資料

管理層已根據主要經營決策者（「主要經營決策者」）所審閱資料釐定經營分部。主要經營決策者負責分配資源及評估經營分部表現，已被定為本公司執行董事。

經營分部的呈報方式與提供予主要經營決策者的內部呈報一致。本集團面臨類似業務風險，且資源基於對提升本集團整體價值有利的原則分配。

本集團主要從事以下業務：

- 外牆工程業務—為外牆工程提供設計及建造解決方案；
- 永久吊船業務—為永久吊船提供設計及建造解決方案；及
- 綠色新能源業務—綠色新能源發電及儲能系統的開發、設計、生產及銷售

分部資產主要不包括物業使用權資產、無形資產、已抵押存款、受限制存款、現金及現金等價物及其他集中管理的資產。

分部負債主要不包括借款、租賃負債、應付所得稅、遞延稅項負債及其他集中管理的負債。

未分配公司開支指用於所有分部的成本，主要包括截至2022年6月30日止六個月的折舊費用1,121,000港元及攤銷費用39,000港元（截至2021年6月30日止六個月：折舊費用1,121,000港元及攤銷費用39,000港元）。

中期簡明綜合財務資料附註

4 收益及分部資料(續)

(a) 截至2021年及2022年6月30日止六個月，來自貢獻本集團收益總額超過10%的客戶的收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
客戶A		
- 外牆工程業務	28,139	93,850
- 永久吊船業務	6,334	12,914
	34,473	106,764
客戶B		
- 外牆工程業務	3,103	不適用
- 永久吊船業務	14,477	不適用
	17,580	不適用
客戶C		
- 外牆工程業務	2,541	31,131
- 永久吊船業務	19,844	9,414
	22,385	40,545
客戶D		
- 外牆工程業務	不適用	38,740
- 永久吊船業務	不適用	5,207
	不適用	43,947

(b) 按客戶地理位置劃分之收益

本集團按客戶位置釐定的地理位置劃分之來自外部客戶的收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
香港	106,036	244,113
澳門	1,404	-
馬來西亞	336	-
	107,776	244,113

中期簡明綜合財務資料附註

4 收益及分部資料(續)

(c) 分部業績、資產及負債

執行董事根據經營分部的相關(虧損)/溢利評估其表現，而相關損益則透過除所得稅前(虧損)/溢利計量，惟不包括集中管理的財務收入、財務成本、物業使用權資產折舊、無形資產攤銷及其他公司項目。

	外牆工程業務		永久吊船業務		綠色新能源業務		總計	
	截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月		截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
於某一時間點確認來自外部客戶的收益	-	-	-	-	336	-	336	-
隨時間確認來自外部客戶的收益	29,976	182,831	77,464	61,282	-	-	107,440	244,113
	29,976	182,831	77,464	61,282	336	-	107,776	244,113
分部業績	(66,270)	(77,029)	12,917	16,817	(304)	-	(53,657)	(60,212)
未分配其他經營收入							32	-
未分配公司開支							(3,573)	(2,639)
財務收入							63	49
財務成本							(1,988)	(631)
除所得稅前虧損							(59,123)	(63,433)
所得稅開支							(2,741)	(9,640)
期內虧損							(61,864)	(73,073)
其他分部資料：								
添置物業、廠房及設備	-	30	102	55	-	-	102	85
折舊	-	98	27	21	-	-	27	119

中期簡明綜合財務資料附註

4 收益及分部資料(續)

(c) 分部業績、資產及負債(續)

	外牆工程業務		永久吊船業務		綠色新能源業務		總計	
	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
分部資產 未分配資產	89,973	128,927	118,456	130,863	47	-	208,476 99,162	259,790 101,405
資產總額							307,638	361,195
分部負債 未分配負債	91,086	121,762	19,206	28,387	128	-	110,420 94,769	150,149 56,809
負債總額							205,189	206,958

中期簡明綜合財務資料附註

5 按性質劃分的開支

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
於銷售成本確認的建築成本(附註a)	142,584	283,585
虧損建築合約撥備	7,938	9,371
娛樂開支	265	744
辦公室開支	1,030	866
於行政開支確認的僱員福利開支(包括董事酬金)	8,753	7,002
物業、廠房及設備折舊	1,148	1,240
攤銷費用	39	39
保險開支	1,227	1,299
核數師薪酬	1,000	1,000
法律及專業費用	1,417	1,114
銀行徵費	96	203
差旅費用	201	395
保修費用	-	101
其他開支	858	784
	166,556	307,743
指以下各項：		
銷售成本	150,522	293,057
行政開支	16,034	14,686
	166,556	307,743

附註：

(a) 建築成本主要包括建築材料成本、分包費用、員工成本、測試、保險及交通。

6 所得稅開支

所得稅開支根據管理層對整個財政年度預期加權平均有效年度所得稅率的估計確認。香港、中國及澳門附屬公司於本期間的估計平均年度稅率分別為16.5%（2021年：16.5%）、25%（2021年：不適用）及12%（2021年：不適用）。由於在英屬處女群島或開曼群島註冊成立的本集團旗下實體於其司法權區獲豁免繳納稅項，故概無計算海外利得稅。

於中期簡明綜合收益表中扣除的稅項金額為：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
即期所得稅	2,733	2,941
遞延所得稅	8	6,699
	2,741	9,640

7 每股虧損

(a) 基本

每股基本虧損按本公司擁有人應佔虧損除以截至2021年及2022年6月30日止六個月已發行的普通股加權平均數計算。

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核)	2021年 (未經審核)
本公司擁有人應佔虧損(千港元)	(61,781)	(73,073)
已發行普通股加權平均數(千股)	624,000	520,000
每股基本虧損(港仙)	(9.90)	(14.05)

7 每股虧損(續)

(b) 攤薄

每股攤薄虧損按因假設轉換所有潛在攤薄股份而調整發行在外普通股的加權平均數計算。

截至2021年及2022年6月30日止六個月，本公司有一類潛在攤薄股份，即首次公開發售前購股權。就首次公開發售前購股權而言，已根據尚未行使購股權附帶的認購權貨幣價值進行計算，以釐定原本可按公平值（按期內本公司股份的平均市價釐定）購買的股份數目。根據本公司日期為2022年1月17日的公告所披露，於2022年1月17日，本集團所授出的首次公開發售前購股權已註銷（附註13）。

由於轉換與尚未行使首次公開發售前購股權有關的潛在普通股會對每股基本虧損產生反攤薄影響，故截至2021年及2022年6月30日止六個月的每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

8 物業、廠房及設備

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
期初結餘	4,462	1,769
添置	102	5,497
折舊	(1,148)	(1,240)
匯兌差額	(1)	-
期末結餘	3,415	6,026

中期簡明綜合財務資料附註

9 貿易應收款項及應收保固金

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
貿易應收款項(附註(a))	17,418	27,221
應收保固金(附註(b))	34,485	34,870
貿易應收款項及應收保固金	51,903	62,091

(a) 貿易應收款項

按發票日期劃分的貿易應收款項賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
0至30天	9,232	15,379
31至60天	6,780	10,792
61至90天	483	382
91至180天	156	595
超過180天	767	73
	17,418	27,221

(b) 應收保固金

按相關合約期限劃分的該等應收保固金賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
將於12個月內收回	21,294	8,002
將於期／年末後超過12個月收回	13,191	26,868
	34,485	34,870

中期簡明綜合財務資料附註

10 合約資產 負債

本集團已確認下列與客戶合約有關的資產及負債：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
與外牆工程建造合約有關的合約資產	47,971	74,157
與永久吊船建造合約有關的合約資產	72,011	82,482
合約資產總額	119,982	156,639
與外牆工程建造合約有關的合約負債	1,383	4,436
與永久吊船建造合約有關的合約負債	3,067	1,945
合約負債總額	4,450	6,381

11 按金、預付款項及其他應收款項

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
非即期		
預付款項	646	279
按金及其他應收款項	35	646
	681	925
即期		
按金及其他應收款項	1,565	147
建築材料預付款項	8,336	6,271
其他預付款項	2,547	4,280
	12,448	10,689
	13,129	11,623

12 股本

	普通股數目	股本 (未經審核) 千港元
法定：		
於2021年1月1日、2021年12月31日、2022年1月1日及2022年6月30日	4,000,000,000	40,000
已發行及繳足：		
於2021年1月1日	520,000,000	5,200
配售及認購新股份(附註)	104,000,000	1,040
於2021年12月31日、2022年1月1日及2022年6月30日	624,000,000	6,240

附註：於2021年7月30日，本公司就以每股0.19港元之發行價配售最多52,000,000股新股份(「配售事項」)與聯席配售代理訂立配售協議。此外，於同日，本公司與一位認購人訂立認購協議，其中，認購人同意按照每股0.19港元之認購價認購52,000,000股新股份(「認購事項」)。配售事項及認購事項於2021年8月20日完成，並按照每股0.19港元合共發行104,000,000股新股份，代價(經扣除交易成本)約為19,530,000港元。

13 以股份為基礎的付款

首次公開發售前購股權計劃

股東已於2019年3月21日批准設立首次公開發售前購股權計劃，旨在透過授出購股權嘉獎對本集團增長有貢獻的高級管理層，以吸引、挽留及激勵彼等對本集團作出貢獻及致力於本集團的未來發展及拓展。

根據首次公開發售前購股權計劃，已授出購股權須受限於以下歸屬時間表：

- 30%的已授出購股權須於承授人接受授出的日期(「接受日期」)的第三個週年歸屬；
- 30%的已授出購股權須於接受日期的第六個週年歸屬；及
- 40%的已授出購股權須於接受日期的第十個週年或承授人於65周歲辭任時(以較早者為準)歸屬。

授出的購股權亦受限於非歸屬條件，即上市後。

每名承授人就授出購股權應付的代價為1.00港元。授出的購股權於獲歸屬前並不附有股息或投票權。

於可行使時，每份購股權可兌換一股普通股。購股權的行使價格為每股0.115港元。

13 以股份為基礎的付款(續)

首次公開發售前購股權計劃(續)

根據首次公開發售前購股權計劃授出的購股權概述如下：

	每份購股權 的行使價格	購股權數目
於2021年12月31日	0.115港元	23,400,000
於期內註銷	0.115港元	(23,400,000)
於2022年6月30日		—

期內，本公司及各首次公開發售前購股權承授人已相互同意註銷首次公開發售前購股權計劃。截至註銷日期，所有首次公開發售前購股權尚未歸屬、行使或失效。因此，在截至2022年6月30日止六個月的中期簡明綜合財務資料中，本集團即時錄得以股份為基礎的付款支出約9,985,000港元（以股份為基礎的付款儲備相應增加），作為加速歸屬，而以股份為基礎的付款儲備總額約21,973,000港元已轉撥至保留盈利。

於首次公開發售前購股權註銷後，於期末，首次公開發售前購股權計劃項下並無尚未行使的購股權。

於2021年12月31日尚未行使的購股權的屆滿日期及行使價格如下：

授出日期	屆滿日期	行使價格	購股權數目
2019年3月21日	2029年3月21日	0.115港元	23,400,000

於2021年12月31日結束時，尚未行使的購股權的加權平均剩餘合約年期為7.23年。於2021年12月31日，並無尚未行使的購股權已歸屬。

於期內以股份為基礎的付款交易產生的開支總額如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
於中期簡明綜合全面收益表內扣除的以股份為基礎的付款支出		
– 行政開支	1,610	376
– 銷售成本	8,375	1,781
	9,985	2,157

中期簡明綜合財務資料附註

14 貿易應付款項、應付票據及應付保固金以及其他應付款項及應計費用

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
貿易應付款項(附註(a))	69,023	105,553
應付票據(附註(b))	1,677	–
應付保固金(附註(c))	20,843	19,031
貿易應付款項、應付票據及應付保固金	91,543	124,584
應計員工成本	554	3,587
其他應計經營開支	3,150	3,048
其他應付款項	675	601
其他應付款項及應計費用	4,379	7,216
	95,922	131,800

(a) 貿易應付款項

貿易應付款項為無抵押，供應商授予的貿易應付款項的信貸期大部分為發票日期起30天。於2022年6月30日及2021年12月31日，按發票日期劃分的貿易應付款項賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
0至30天	27,009	47,091
31至60天	1,677	14,821
61至90天	12,253	4,146
91至120天	1,261	11,778
120天以上	26,823	27,717
	69,023	105,553

中期簡明綜合財務資料附註

14 貿易應付款項、應付票據及應付保固金以及其他應付款項及應計費用(續)

(b) 應付票據

結餘指到期日為兩個月內的銀行承兌滙票，本集團應付票據的到期日如下。

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
31至60天內到期	1,677	—

(c) 應付保固金

按相關合約期限劃分的該等應付保固金賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
將於12個月內結算	4,807	2,214
將於期／年末後超過12個月結算	16,036	16,817
	20,843	19,031

中期簡明綜合財務資料附註

15 借款

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
即期		
<i>有抵押</i>		
訂有按要求償還條款的銀行貸款	26,663	13,905
有抵押借款總額(附註(a))	26,663	13,905
<i>無抵押</i>		
股東貸款(附註(b))	42,478	20,154
其他貸款(附註(c))	15,400	15,241
無抵押借款總額	57,878	35,395
借款總額	84,541	49,300

附註：

- (a) 於本期間，本集團取得新銀行貸款53,126,000港元(截至2021年6月30日止六個月：40,816,000港元)，並償還銀行貸款39,924,000港元(截至2021年6月30日止六個月：23,124,000港元)。

於2022年6月30日及2021年12月31日，銀行借款總額以本集團的已抵押存款作擔保/抵押。

- (b) 於2022年6月30日，來自股東的貸款32,095,000港元(於2021年12月31日：10,044,000港元)由關錦添先生提供。貸款乃以港元計值，無抵押，按年利率5.5厘計息，而本金連同利息須於2023年6月30日償還。

於2022年6月30日，來自股東的貸款10,383,000港元(於2021年12月31日：10,110,000港元)由另一名股東麥劍雄先生提供。貸款乃以港元計值，無抵押，按年利率5.5厘計息，而本金連同利息須於2022年6月30日償還。

- (c) 於2022年6月30日，來自第三方的其他貸款15,400,000港元(於2021年12月31日：15,241,000港元)以港元計值，無抵押，按年利率6.5厘計息，須於自提取日期起計第六個月償還。

中期簡明綜合財務資料附註

15 借款(續)

於截至2022年6月30日止六個月及2021年12月31日止六個月各期間的加權實際利率如下：

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
進口貸款	6.05%	6.07%
其他貸款	5.77%	5.93%

16 經營活動所用現金

除所得稅前虧損與經營活動所用現金的對賬：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千港元	2021年 千港元
除所得稅前虧損	(59,123)	(63,433)
已就以下各項作出調整：		
物業、廠房及設備折舊	1,148	1,240
無形資產攤銷	39	39
財務收入	(63)	(49)
財務成本	1,988	631
非現金僱員福利開支 — 以股份為基礎的付款	9,985	2,157
匯兌差額淨值	210	(1,125)
營運資金變動	(45,816)	(60,540)
存貨	6,959	19,507
貿易應收款項及應收保固金	10,188	1,976
按金、預付款項及其他應收款項	(1,508)	5,209
合約資產及負債淨額	34,726	28,510
貿易應付款項、應付票據及應付保固金	(33,167)	(20,260)
其他應付款項及應計費用	(2,842)	(3,245)
撥備	(831)	9,113
經營活動所用現金	(32,291)	(19,730)

17 或然事項

於2022年6月30日及2021年12月31日，本集團的或然負債如下：

(i) 履約保證

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
履約保證(附註)	41,401	50,359

附註：於2022年6月30日，本集團已於本集團日常業務過程中就32項(於2021年12月31日：28項)建造合約分別提供履約保證擔保。該等履約保證預期將根據有關建造合約的條款解除。

(ii) 申索

截至2018年12月31日止年度，本集團接獲一名客戶的申索，所要求的賠償金額約為3,381,000港元。2021年，本集團接獲來自客戶的經修訂申索約2,859,000港元。截至本報告日期，董事認為無法於現階段確定最終結果，且相信本集團有合理依據就該申索進行申辯，該申索不會對本集團的中期簡明綜合財務資料造成任何重大不利影響。

(iii) 與合營企業有關的承諾及或有負債

於2021年10月15日，本集團擁有60%股權的合營公司浙江信能中和科技有限公司(「信能中和」)於中華人民共和國註冊成立，註冊股本為人民幣10,000,000元。其主要活動預期將於以下領域發展業務：(i) 綠色建築材料；(ii) 新能源，包括太陽能、氫能及儲能系統；及(iii) 碳排放交易、低碳及零碳技術。於2021年12月31日，本集團並無向該合營企業注入任何股本，且本集團承諾向該合營企業的股本提供資金人民幣6,000,000元(相當於7,351,000港元)。本集團並無有關合營企業的或然負債。

於2022年6月30日，本集團並無資本承擔。

18 關聯方交易

倘某實體、人士或該人士家族的近親對另一方在作出財務及經營決策上具有控制權、聯合控制權或重大影響力，則該等人士被認為屬關聯方。

董事認為，以下公司為於2021年12月31日及2022年6月30日以及截至2021年及2022年6月30日止六個月與本集團存在交易或結餘的關聯方：

關聯方名稱	與本集團的關係
加安有限公司	由關先生及麥先生控制

(a) 與關聯方的交易：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
與下列各方的租賃安排：		
<i>關聯方-加安有限公司(附註)</i>		
-已付租金	240	240
-使用權資產折舊	219	219
-租賃負債的利息開支	21	34
關聯方貸款：		
<i>一名本公司股東貸款-關錦添先生</i>		
-已墊付貸款	21,400	-
-已收取利息	652	-
<i>一名本公司股東貸款-麥劍雄先生</i>		
-已墊付貸款	-	-
-已收取利息	272	-

附註：

租賃協議於2018年9月27日簽訂，並於2020年9月26日重續。租金按每月40,000港元的固定價格收取，並已與有關對手方共同協定。

18 關聯方交易(續)

(b) 與關聯方的結餘

	於2022年 6月30日 (未經審核) 千港元	於2021年 12月31日 (經審核) 千港元
<i>關聯方-加安有限公司</i>		
-使用權資產	511	730
-租賃負債	572	791
關聯方貸款：		
一名本公司股東貸款-關錦添先生	32,095	10,044
一名本公司股東貸款-麥劍雄先生	10,383	10,110

(c) 主要管理層薪酬

主要管理層包括執行董事及本集團的高級管理層。

本集團的主要管理人員薪酬(包括董事薪金)如下：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 (未經審核) 千港元	2021年 (未經審核) 千港元
工資、薪金及津貼	5,100	5,689
酌情花紅	-	-
以股份為基礎的付款	9,985	2,157
退休金-界定供款計劃	72	54
	15,157	7,900