

债券代码： 2280183.IB
债券代码： 184352.SH
债券代码： 2180343.IB
债券代码： 184018.SH

债券简称： 22 徐州新盛债 01
债券简称： 22 新盛 01
债券简称： 21 徐州新盛债 01
债券简称： 21 新盛 01

华泰联合证券有限责任公司
关于徐州市新盛投资控股集团有限公司公司债券 2022 年度
第二次债权代理事务临时报告

发行人：徐州市新盛投资控股集团有限公司



（徐州市泉山区解放南路 26-8 号三胞国际广场 1 号办公楼 1201）

债权代理人：华泰联合证券有限责任公司



（深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小
镇 B7 栋 401）

签署日期：2022 年 10 月

声明

华泰联合证券有限责任公司（以下简称“华泰联合证券”）作为 2021 年徐州市新盛投资控股集团有限公司公司债券（第一期）、2022 年徐州市新盛投资控股集团有限公司公司债券（第一期）（以下简称“各期债券”）的债权代理人。按照各期债券《募集说明书》和《债权代理协议》的约定履行债权代理人职责，持续关注对债券持有人权益有重大影响的事项。现就发行人董事及监事变更情况进行报告。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜做出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为华泰联合证券所作的承诺或声明。

华泰联合证券持续关注对债券持有人权益有重大影响的事项，积极履行债权人代理人职责，全力维护债券持有人的合法权益。根据徐州市新盛投资控股集团有限公司出具的《徐州市新盛投资控股集团有限公司关于董事、高管、法定代表人发生变动的公告》，具体情况如下：

“一、人员变动的基本情况

徐州市新盛投资控股集团有限公司（以下简称“公司”），根据徐州市政府推荐文件、徐国资〔2022〕49号文件的通知，为不断完善法人治理结构，有效防控经营风险，公司董事、高管、法定代表人发生以下人员变动：

（一）原相关人员任职情况，变动原因

根据公司股东任免决定，免去孙惠风、马平公司董事职务，免去李道立公司外部董事职务，新任董事会由王向阳、卢深、郭军、刘敏和兼职外部董事孙坤、张守航、张军、朱静，专职外部董事李中亚组成，王向阳为公司董事长、法定代表人。免去孙惠风公司党委书记、副董事长职务，胡建钰公司副总经理职务，李靖公司纪委书记职务。聘任王向阳为公司党委书记，卢深为公司党委副书记、总经理，郭军为公司党委副书记，韩维纲为公司副总经理，李江为公司纪委书记。

公司原董事会成员、法定代表人相关情况表：

姓名	职务
林斌	董事长、法定代表人
孙惠风	董事
马平	董事
刘敏	职工董事
孙坤	外部董事
张军	外部董事
张守航	外部董事
朱静	外部董事
李道立	外部董事

公司原高管成员相关情况表：

姓名	职务
林斌	总经理
马平	副总经理
王善龙	副总经理
胡建钰	副总经理
卢深	副总经理

任冬	副总经理
李靖	纪委书记
赵峰	工会主席

(二) 相关决定情况、新任人员聘任安排及基本情况

根据徐国资〔2022〕49号文件通知，公司董事会由王向阳、卢深、郭军、刘敏和兼职外部董事孙坤、张宇航、张军、朱静，专职外部董事李中亚组成，王向阳为公司董事长、法定代表人。

公司董事会成员、法定代表人调整后相关情况表：

姓名	职务
王向阳	董事长、法定代表人
卢深	董事
郭军	董事
刘敏	职工董事
孙坤	外部董事
张宇航	外部董事
张军	外部董事
朱静	外部董事
李中亚	外部董事

新任公司董事基本情况如下：

王向阳，党委书记、董事长、法定代表人：男，1970年3月出生，中共党员，研究生学历，高级工程师。1992年8月至1997年11月，就职于新沂市建筑设计室；1997年11月至2000年3月，任新沂市建筑设计室副主任；2000年3月至2006年3月，任新沂市建筑设计院院长、党支部书记；2006年3月至2008年10月，任新沂市建筑设计院院长、党支部书记，兼任新沂市建设局副局长、党委委员；2008年10月至11月，任新沂市城市投资发展有限公司总经理，新沂市建筑设计院院长、党支部书记，兼任新沂市建设局副局长、党委委员；2008年11月至2010年8月，任新沂市城市投资发展有限公司总经理，新沂市建设局局长、党委书记；2010年8月至2011年4月，任新沂市住建局局长、党委副书记，新沂市城市投资发展有限公司总经理；2011年4月至6月，任新沂市政府党组成员，新沂市住建局局长、党委副书记，新沂市城市投资发展有限公司总经理；2011年6月至2012年1月，任新沂市政府党组成员，新沂市住建局局长、党委书记，新沂市城市投资发展有限公司总经理；2012年1月至2013年11月，任新沂市马陵山风景名胜区管理处处长，新沂市政府党组成员，新沂市住建局局

长、党委书记，新沂市城市投资发展有限公司总经理；2013年11月至2015年12月，任徐州市贾汪区副区长，兼任徐州市潘安湖风景区管理处处长；2015年12月至2017年1月，任徐州市贾汪区副区长；2017年1月至2018年12月，任新沂市人大常委会副主任；2018年12月至2019年12月，任新沂市副市长；2019年12月至2020年7月，任新沂市副市长、三级调研员；2020年7月至2021年7月，任新沂市委常委、统战部长、三级调研员；2021年7月至2022年8月，任徐州市新城区国有资产经营有限责任公司党委书记、董事长；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委书记、董事长、法定代表人。

卢深，党委副书记、董事、总经理：男，1972年出生，中共党员，本科学历，高级城市规划师、工程师。1994年8月至1997年7月，任徐州市规划局办事员；1997年7月至2003年6月，任徐州市规划局市政规划管理科科员；2003年6月至2004年3月，任徐州市规划局政府规划管理处副主任科员；2004年3月至2006年6月，任徐州市规划局用地规划管理处副处长；2006年6月至2010年8月，任徐州市规划局用地规划管理处处长；2010年8月至2011年6月，任徐州市规划局规划技术处处长；2011年6月至2015年12月，任徐州市吕梁山风景区管理处副处长；2015年12月至2022年8月，任徐州市新盛投资控股集团有限公司副总经理、党委委员；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委副书记、董事、总经理。

郭军，党委副书记、董事：男，1969年3月出生，中共党员，研究生学历，高级经济师。1991年8月至1999年10月，历任徐州市物资局职工教育中心教师、科长、主任；1999年10月至2002年11月，任徐州市物资局办公室秘书；2002年11月至2006年4月，任江苏徐州物资（集团）总公司总经理办公室副主任；2006年4月至2010年3月，任江苏徐州物资（集团）总公司物流发展处处长；2010年7月至2011年3月，任江苏徐州物资（集团）总公司发展改革处处长；2011年3月至2018年7月，任江苏徐州物资（集团）总公司党委委员、副总经理；2018年7月至2022年8月，任徐州市文化旅游集团有限公司党委副书记；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委副书记、董事。

刘敏，职工董事：女，1973年5月出生，中共党员，大专学历，会计师，注册税务师。1992年12月至1995年11月，任徐州半导体器材研究所员工；1995

年 11 月至 2006 年 9 月，任江苏天宝电子集团有限公司主管会计；2006 年 9 月至 2010 年 2 月，任江苏天瑞税务师事务所有限公司鉴证部主任；2011 年 7 月至 2012 年 2 月，任江苏永嘉投资控股集团有限公司集团财务部经理；2012 年 3 月至 2013 年 7 月，任徐州市新盛建设发展投资有限公司计划财务部业务主管；2013 年 7 月至 2018 年 8 月，任徐州市新盛建设发展投资有限公司计划财务部副经理；2018 年 8 月至 2019 年 3 月，任徐州市新盛投资控股集团有限公司财务管理部副经理；2019 年 3 月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司职工董事、财务管理部经理。

孙坤，兼职外部董事：男，1957 年 1 月出生，中共党员，研究生学历，社科系列助理研究员。1975 年至 1982 年，任煤炭部地质普查大队工人团委干事；1982 年至 1992 年，任徐州团市委副书记、市青年联合会主席；1992 年至 2001 年，任徐州市体制改革委员会副主任，期间（1993 年至 1995 年）任邳州市副市长；2001 年至 2004 年，任徐州市行政审批中心副主任；2004 年至 2007 年，任徐州市政府副秘书长；2007 年至 2009 年，任徐州市公用事业局局长；2009 年至 2017 年，任徐州市新城区党工委书记、新城区国资公司董事长，兼职徐州市政府副秘书长。

张军，兼职外部董事：男，1959 年 3 月出生，中共党员，本科学历，高级工程师。1977 年 5 月至 1978 年 11 月，任徐州市狮子山乡插队知青；1978 年 12 月至 1981 年 12 月在南京军区部队服役；1982 年 1 月至 1992 年 3 月，任徐州市卫生局宣传科团委；1992 年 4 月至 1997 年 11 月，任徐州团市委副书记；1997 年 12 月至 2004 年 10 月，任徐州市政府法制办副主任；2004 年 11 月至 2008 年 7 月，任徐州市城管局局长、党委书记；2008 年 8 月至 2016 年 8 月，任徐州市人大常委会科教文卫委员会主任；2017 年 3 月至 2020 年 4 月，任徐州市人大常委会专职委员。

张守航，兼职外部董事：男，1960 年 10 月出生，中共党员，硕士研究生学历，高级工程师、高级人力资源管理师。1982 年 8 月至 1995 年 8 月，历任徐州工程机械桥箱公司技术员、车间副主任、组织科长、党委副书记、纪委书记；1995 年 9 月至 1998 年 3 月于清华大学就读研究生学位；1998 年 4 月至 2001 年 6 月，任徐州工程机械集团有限公司商务部部长；2001 年 7 月至 2007 年 3 月，任徐州

工程机械集团有限公司人事部部长；2007年3月至2020年12月，任徐州工程机械集团有限公司、徐工集团工程机械有限公司党委委员、工会主席。

朱静，兼职外部董事：女，1966年1月出生，中国民主建国会会员，硕士研究生学历。1987年9月至1992年3月，任徐州市司法局律管处科员；1992年4月至1999年5月，任江苏华星律师事务所合伙人；1999年9月至2002年9月，任江苏泰和律师事务所主任；2002年10月至2021年1月，任江苏义行律师事务所律师主任；2021年2月至2021年12月，任上海市联合律师事务所高级合伙人；2022年1月至今任上海中联律师事务所高级合伙人。

李中亚，专职外部董事：男，1963年7月出生，中共党员，大专学历，高级产权交易师、助理会计师。1986年8月至1992年8月，任徐州市财政局综合计划科办事员；1992年8月至1994年6月，任徐州市财政局综合计划科科员；1994年6月至1995年1月，任徐州市财政证券公司经理助理；1995年1月至2003年5月，任徐州市财政证券公司副经理；2003年5月至2004年6月，任徐州市产权交易所副所长；2004年6月至2016年11月，任徐州市国盛投资经营公司副总经理，兼任徐州市产权交易所所长；2016年11月至2018年7月，任徐州市国盛投资经营公司总经理；2018年7月至2022年9月，任徐州市文化旅游集团党委委员、副总经理、工会主席；2022年9月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司专职外部董事。

根据徐州市政府推荐及公司党委决定，聘任王向阳为公司党委书记，卢深为公司党委副书记、总经理，郭军为公司党委副书记，韩维纲为公司副总经理，李江为公司纪委书记。

公司高管成员调整后相关情况表：

姓名	职务
王向阳	党委书记、董事长
卢深	党委副书记、总经理
郭军	党委副书记
马平	副总经理
王善龙	副总经理
韩维纲	副总经理
任冬	副总经理
李江	纪委书记
赵峰	工会主席

新任公司高管基本情况如下：

王向阳，党委书记、董事长：见“董事会人员”简历。

卢深，党委副书记、总经理：见“董事会人员”简历。

郭军，党委副书记：见“董事会人员”简历。

马平，副总经理：女，1978年7月出生，中共党员，硕士研究生学历。1995年8月至1997年7月，任丰县大沙河果园办事员；1997年7月至2001年5月，任丰县团县委学少部部长；2001年5月至2006年6月，历任沛县组织部干部科副科长、综合科科长；2006年6月至2009年11月，任沛县纪委监委；2009年11月至2010年2月，任沛县纪委监委、县监察局副局长；2010年2月至2011年6月，任沛县纪委监委、县监察局副局长、张寨镇党委副书记兼镇长；2011年6月至2011年11月，任沛县监察局副局长、张寨镇党委副书记兼镇长；2011年11月至2012年1月，任沛县张寨镇党委副书记、镇长；2012年1月至2018年7月，任市接待办公室副主任、党委委员；2018年8月至2022年8月，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委副书记、副总经理；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、副总经理。

王善龙，副总经理。男，1968年12月出生，中共党员，本科学历。1991年8月至1993年4月，任徐州市煤炭建筑公司技术员；1993年4月至1993年7月，任市开发公司开发部技术员；1993年7月至1995年5月，任市建委房屋综合开发处办事员；1995年5月至2006年3月，历任市房屋综合开发管理处办事员、科员、副处长、处长；2006年3月至2011年3月，任市建设局村镇建设处处长(聘)、房地产业处副处长 2011年3月至2017年5月，任江苏徐州物资(集团)总公司副总经理、党委委员；2017年5月至2018年7月，任市铁路建设办公室副主任；2018年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、副总经理。

韩维纲，副总经理：男，1974年7月出生，中共党员，本科学历，研究员级高级工程师。1996年8月至1999年8月，任徐州市地产开发公司办事员；1999年8月至2002年6月，任徐州市城市建设投资总公司房屋开发部科员；2002年6月至2007年5月，任徐州市城市建设投资总公司综合部副部长；2007年5月至2007年11月，任徐州市城市建设投资总公司综合部副部长、中国矿业大学大学科技园有限责任公司总经理助理；2007年11月至2009年12月，任徐州市城

市建设投资总公司质检部部长、中国矿业大学科技园有限责任公司总经理助理；2009年12月至2014年9月，任中国矿业大学科技园有限责任公司副总经理；2014年9月至2015年12月，任徐州华安房地产开发有限责任公司副总经理；2015年12月至2018年8月，任徐州新田投资发展有限责任公司副总经理；2018年8月至2022年8月，任徐州新田投资发展有限责任公司副总经理、党委委员；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、副总经理。

任冬，副总经理：男，1976年1月出生，中共党员，本科学历。1995年8月-2002年8月，任徐州市财政证券公司办事员；2002年8月至2008年11月，任信泰证券有限责任公司部门经理；2008年11月至2009年6月，任徐州高铁置业有限公司职员；2009年6月至2011年3月，任徐州高铁置业有限公司经营部副经理；2011年3月至2013年7月，任徐州高铁置业有限公司采供部经理、营销部经理兼徐州市嘉睿建材贸易有限公司经理；2013年7月至2015年6月，任徐州市新盛建设发展投资有限公司招标管理部经理，兼任徐州市嘉睿建材贸易有限公司经理；2015年6月至2016年6月，任徐州市新盛建设发展投资有限公司投资管理部经理；2016年6月至2018年1月，任徐州市新盛建设发展投资有限公司投资管理部经理、兼任徐州市新盛基础建设资产管理有限公司总经理；2018年1月至2018年7月，任徐州新盛建设发展有限公司投资管理部经理、兼任徐州市新盛基础建设资产管理有限公司总经理、兼任徐州市易泊停车管理有限公司总经理；2018年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、副总经理。

李江，纪委书记：男，1969年2月出生，中共党员，大专学历。1987年9月至1989年9月，任兰州空军马兰场站通信营通信技师；1989年9月至1991年7月，任兰州空军库尔勒场站通信连分队长；1991年7月至2006年3月，历任中国人民解放军空军勤务学院政治部干部科干事、空军上尉、副营职干事、政治教导员；2007年2月至2009年12月，任徐州市纪委第二纪检监察室科员；2009年12月至2013年10月，任徐州市纪委第三纪检监察室副科级纪检监察员；2013年10月至2016年7月，任徐州市纪委第一纪检监察室正科级纪检监察员；2016年7月至2018年7月，任徐州市纪委第一纪检监察室副主任；2018年7月至2019年12月，任徐州市纪委第六纪检监察室副主任；2019年12月至

2022年8月，任徐州新田投资发展有限责任公司党委委员、纪委书记、监察专员；2022年8月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、纪委书记。

赵峰，工会主席：男，1967年出生，共产党员，本科学历。1988年8月至1997年10月，历任徐州市宏达宾馆膳食部烹调师、班长、餐饮部副经理、餐饮部经理；1997年10月至2000年3月，停薪留职自费在新加坡等地学习酒店管理；2000年3月至2002年4月，徐州市接待办管理处借调工作；2002年4月至2014年1月，任徐州中山饭店总经理；2014年1月至2019年11月，任徐州中山饭店集团总经理；2019年11月至2020年12月，任徐州市中山置业有限公司董事长、党总支书记；2020年12月至2021年2月，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员；2021年2月至今，任徐州市新盛投资控股集团有限公司党委委员、工会主席。

（三）批准及备案情况说明

上述董事会成员、高管、法定代表人变更已通过徐州市国资委批准，且已在徐州市市场监督管理局进行备案登记。

二、影响分析

此次董事会、高管、法定代表人人员变动对发行人日常管理、生产经营及偿债能力不构成重大影响，且董事会人员变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。”

华泰联合证券后续将密切关注发行人各期债券的本息偿付情况以及其他对债券持有人利益有重大影响的事项，并将严格按照各期债券《募集说明书》和《债权代理协议》等的约定履行债权代理人职责。

特此报告。

（本页无正文，为《华泰联合证券有限责任公司关于徐州市新盛投资控股集团有限公司公司债券 2022 年度第二次债权代理事务临时报告》之盖章页）

华泰联合证券有限责任公司
2022年10月18日

