

证券代码：600239

证券简称：ST云城

公告编号：临2022-121号

云南城投置业股份有限公司

关于公司对外出售下属全资子公司的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、本次资产出售的基本情况

云南城投置业股份有限公司（下称“公司”）通过非公开协议转让的方式向公司控股股东云南省康旅控股集团有限公司（下称“康旅集团”）下属全资子公司云南城投康源投资有限公司（下称“康源公司”）出售其持有的下属全资子公司云南城投龙瑞房地产开发有限责任公司（下称“龙瑞公司”）100%股权、冕宁康旅投资开发有限公司（下称“冕宁康旅”）100%股权、云南城投龙江房地产开发有限公司（下称“龙江公司”）100%股权。

康源公司于协议生效后且2022年12月31日前，按照相关条件向龙瑞公司、冕宁康旅、龙江公司提供借款用于其向公司及其关联方（包括公司合并报表范围内子企业）偿还存续的全部债务本息，截至2021年12月31日，公司为上述三家公司提供的借款余额为849,057.45万元。

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司自律监管指引第5号—交易与关联交易》的相关规定，康源公司系公司控股股东康旅集团的下属全资子公司，本次交易构成关联交易。

二、本次资产出售的进展情况

公司分别于2022年6月8日和2022年6月24日，召开第九届董事会第四十次会议、第九届监事会第三十二次会议和2022年第五次临时股东大会，审议通过了《关于公司对外出售下属全资子公司云南城投龙瑞房地产开发有限责任公司100%股权的议案》、《关于公司对外出售下属全资子公司冕宁康旅投资开发有限公司100%股权的议案》、《关于公司对外出售下属全资子公司云南城投龙江房地产开发有限公司100%股权的议案》。

具体事宜详见公司分别于2022年6月9日和2022年6月25日在上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn>）和《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》上刊登的临2022-051号《云南城投置业股份有限公司第九届董事会第四十次会议决议公

告》、临 2022-052 号公告《云南城投置业股份有限公司关于公司对外出售下属全资子公司云南城投龙瑞房地产开发有限责任公司 100%股权的公告》、临 2022-052 号《云南城投置业股份有限公司关于公司对外出售下属全资子公司冕宁康旅投资开发有限公司 100%股权的公告》、临 2022-052 号《云南城投置业股份有限公司关于公司对外出售下属全资子公司云南城投龙江房地产开发有限责任公司 100%股权的公告》、临 2022-063 号公告《云南城投置业股份有限公司 2022 年第五次临时股东大会决议公告》。

2022 年 6 月 30 日，公司收回龙瑞公司、冕宁康旅、龙江公司全部股权款 8,954.02 万元，债权款 489,813.91 万元；龙瑞公司、冕宁康旅、龙江公司三家公司经营权已全部完成移交；龙瑞公司、冕宁康旅两家公司工商登记变更已完成。

截止 2022 年 9 月 30 日，公司收回龙瑞公司、冕宁康旅、龙江公司债权款 397,581.6 万元，合计债权款 887,395.51 万元已经全部收回。

公司将按照相关规定及时履行信息披露义务，公司的信息披露媒体为上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）以及《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》，有关信息均以上述媒体发布的公告为准。

特此公告。

云南城投置业股份有限公司董事会

2022 年 10 月 21 日