

证券代码：835152

证券简称：未来国际

主办券商：中信建投

## 西安未来国际信息股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

根据西安未来国际信息股份有限公司（以下简称“公司”）战略规划及经营发展，为有效降低公司投资风险，交易双方以资产评估结果为基础经友好协商，公司拟将持有的桂林大数据科技有限公司（以下简称“大数据公司”）35%股权，以人民币1元的价格全部转让给桂林经开信息产业投资有限责任公司（以下简称“桂林信产投公司”或“受让方”）。完成股权转让后，公司将不再持有大数据公司股权。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》（以下简称《办法》）第二条规定构成重大资产重组的标准情况为：

1、购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；

2、购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到30%以上。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条第（一）款的相关规定：购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产

净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。（四）公众公司在 12 个月内连续对同一或者相关资产进行购买、出售的，以其累计数分别计算相应数额。已按照本办法的规定履行相应程序的资产交易行为，无须纳入累计计算的范围。

根据公司 2021 年度经审计的合并财务报表，截至 2021 年 12 月 31 日，公司的总资产为人民币 908,075,716.86 元，净资产为 506,091,540.78 元，期末资产总额的 50%为 454,037,858.43 元，期末资产总额的 30%为 272,422,715.058 元，期末净资产的 50%为 253,045,770.39 元。

根据桂林大数据公司 2022 年 6 月经评估后财务报表，截至 2022 年 6 月 30 日，桂林大数据公司的资产总额为人民币 15,010.92 元，净资产总额为人民币 -101,103.51 元；公司所持桂林大数据公司股权投资在公司账面价值为人民币 -35,386.23 元；

本次出售资产事项未达到重大资产重组的任一比例标准，故不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

2022 年 10 月 24 日，公司第四届董事会第二十次会议审议通过《关于转让参股子公司桂林大数据科技有限公司股权的议案》。根据《公司章程》的有关规定，本次转让股权事项无需提交股东大会审议批准。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：桂林经开信息产业投资有限责任公司

住所：临桂区秧塘工业园 5#标准厂房

注册地址：临桂区秧塘工业园 5#标准厂房

企业类型：其他有限责任公司

法定代表人：袁峰

实际控制人：桂林市人民政府国有资产监督管理委员会

主营业务：一般项目：软件开发与销售，硬件及耗材、办公设备租赁、销售，电子产品通讯设备销售（许可项目除外），信息数据的采集、存储、开发、处理和销售，信息系统集成，信息数据服务平台建设方案提供及相关产品的销售，智慧城市、园区、物流信息系统方案提供及相关产品的销售，信息技术服务、开发、咨询及转让，公共信息资源配套服务、投资和开发建设，管理咨询，经营电信业务；非居住房地产租赁；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本：50,000,000 元

## 三、交易标的情况说明

### （一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：桂林大数据科技有限公司 35%股权

2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他

3、交易标的所在地：桂林市临桂区临桂镇秧塘工业园 5#标准厂房

### 股权类资产特殊披露

#### 1、标的公司主要股东情况

股东名称：桂林经开信息产业投资有限责任公司

持股比例：65%

主营业务：一般项目：软件开发与销售，硬件及耗材、办公设备租赁、销售，电子产品通讯设备销售（许可项目除外），信息数据的采集、存储、开发、处理和销售，信息系统集成，信息数据服务平台建设方案提供及相关产品的销售，智

慧城市、园区、物流信息系统方案提供及相关产品的销售，信息技术服务、开发、咨询及转让，公共信息资源配套服务、投资和开发建设，管理咨询，经营电信业务；非居住房地产租赁；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资金：人民币 50,000,000 元

设立时间：2017 年 09 月 13 日

住所：临桂区秧塘工业园 5#标准厂房

股东名称：西安未来国际信息股份有限公司

持股比例：35%

主营业务：一般项目：计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及外围设备制造；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；电子产品销售；信息系统集成服务；人工智能应用软件开发；人工智能公共服务平台技术咨询服务；人工智能理论与算法软件开发；人工智能公共数据平台；人工智能基础软件开发；人工智能基础资源与技术平台；人工智能行业应用系统集成服务；人工智能通用应用系统；云计算装备技术服务；云计算设备制造；云计算设备销售；互联网数据服务；工业互联网数据服务；智能无人飞行器销售；智能控制系统集成；计算机系统服务；信息安全设备销售；网络与信息安全软件开发；非居住房地产租赁；物业管理；软件外包服务；劳务服务（不含劳务派遣）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建筑智能化系统设计；建设工程施工；第一类增值电信业务；第二类增值电信业务；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本：人民币 127,900,000.00 元

设立时间：1997 年 01 月 08 日

住所：西安市高新区茶张路 1 号 1 幢 1 单元 11801 室

2、标的公司股东桂林经开信息产业投资有限责任公司行使此次出售股权的优先认购权。

3、2022 年 08 月 22 日，交易标的经广西华元房地产土地资产评估有限公司

评估，出具华元评报字（2022）第 H0060 号资产评估报告。除此之外，标的公司最近 12 个月未进行过增资、减资改制等相关事项。

#### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### （三）交易标的审计、评估情况

交易标的经广西华元房地产土地资产评估有限公司评估，并出具华元评报字（2022）第 H0060 号资产评估报告。截至 2022 年 6 月 30 日，大数据公司资产评估值为 15,101.92 元，负债评估值为 116,114.43 元，净资产（所有者权益）为-101,103.51 元。大数据公司 35%股权评估值按比例折算为-35,386.23 元。

### 四、定价情况

甲方（转让方）：西安未来国际信息股份有限公司

乙方（受让方）：桂林经开信息产业投资有限责任公司

甲乙双方依据广西华元房地产土地资产评估有限公司以 2022 年 6 月 30 日为基准日出具的编号为华元评报字（2022）第 H0060 号的《资产评估报告》，经甲乙双方协商一致，本次股权转让价格为：¥1.00 元（大写：人民币壹元整），甲方将其在目标公司所拥有的全部股权（认缴金额 1050 万元，实缴 0 元）转让给乙方，乙方同意以此价格受让该股权。

### 五、交易协议的主要内容

#### （一）交易协议主要内容

甲方（转让方）：西安未来国际信息股份有限公司

乙方（受让方）：桂林经开信息产业投资有限责任公司

本次股权转让价格为：¥1.00 元（大写：人民币壹元整）。

#### （二）交易协议的其他情况

该合同尚未签订，若实际签订的股权交易合同与公告披露不一致，公司将会根据最新的合同披露补充或更正公告。

### 六、交易目的及对公司的影响

本次交易是基于公司未来发展战略的需要，有助于公司优化资产和资源配

置，更好发展公司业务，不会对公司本期及未来财务状况、经营成果和现金流量产生重大不利影响。

## 七、备查文件目录

- （一）《西安未来国际信息股份有限公司第四届董事会第二十次会议决议》
- （二）《资产评估报告》

西安未来国际信息股份有限公司

董事会

2022年10月26日