

债券代码：163761.SH
债券代码：175023.SH
债券代码：175743.SH
债券代码：188289.SH
债券代码：114551.SZ
债券代码：114618.SZ

债券简称：20 融信 01
债券简称：20 融信 03
债券简称：21 融信 01
债券简称：21 融信 03
债券简称：19 融投 02
债券简称：19 融投 08

西南证券股份有限公司

关于

融信（福建）投资集团有限公司

董事、总经理、法定代表人发生变动的临 时受托管理事务报告

受托管理人：西南证券股份有限公司



西南证券股份有限公司
SOUTHWEST SECURITIES COMPANY, LTD.

2022年10月26日

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》以及融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“发行人”或“公司”）公布的相关信息披露文件，由受托管理人西南证券股份有限公司（以下简称“西南证券”或“受托管理人”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为西南证券所作的承诺或声明。未经西南证券书面许可，本报告不得用作其他任何用途。

一、公司债券基本情况

（一）融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券

融信（福建）投资集团有限公司经中国证监会注册（证监许可[2019]2393号），获准向合格投资者公开发行面值总额不超过40亿元的公司债券。

1、20融信01

2020年7月22日，发行人成功发行融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一），实际发行规模16.50亿元，债券期限4年，附第2年末发行人票面利率调整选择权及投资人回售选择权。债券代码：163761，债券简称：20融信01，最终票面利率为5.60%。

2022年5月31日，发行人召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议，根据《融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议决议公告》，20融信01债券期限调整为“4年期，附第2年末及第3年末投资者回售选择权和发行人票面利率调整选择权。”（具体内容及其他议案详见《关于召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议的通知》。）

2022年7月25日，发行人召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议，根据《融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议决议公告》，20融信01本息兑付安排已进行调整。（具体内容及其他议案详见《关于召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第一期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议的通知》。）

截至目前，20融信01尚在存续期内，存续规模16.50亿元。

2、20融信03

2020年8月17日，发行人成功发行融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一），实际发行规模13.00亿元，债券期限4年，附第2年末发行人票面利率调整选择权及投资人回售选择权。债券代码：175023，债券简称：20融信03，最终票面利率为5.42%。

2022年5月31日，发行人召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议，根据《融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议决议公告》，20融信03债券期限调整为“4年期，附第2年末及第3年末投资者回售选择权和发行人票面利率调整选择权。”（具体内容及其他议案详见《关于

召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第一次债券持有人会议的通知》。）

2022年8月17日，发行人召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议，根据《融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议决议公告》，20融信03本息兑付安排已进行调整。（具体内容及其他议案详见《关于召开融信（福建）投资集团有限公司公开发行2020年公司债券（第二期）（品种一）2022年第二次债券持有人会议的通知》。）

截至目前，20融信03尚在存续期内，存续规模13.00亿元。

（二）融信（福建）投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券

融信（福建）投资集团有限公司经中国证监会注册（证监许可[2020]2994号），获准向专业投资者公开发行面值总额不超过96.60亿元的公司债券。

1、21融信01

2021年2月5日，发行人成功发行融信（福建）投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）（品种一），实际发行规模10.00亿元，债券期限为5年期，附第2年末和第4年末投资者回售选择权和发行人票面利率调

整选择权。债券代码：175743，债券简称：21融信01，最终票面利率为6.50%。

截至目前，21融信01尚在存续期内，存续规模10.00亿元。

2、21融信03

2021年7月6日，发行人成功发行融信（福建）投资集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券（第二期）（品种一），实际发行规模10.00亿元，债券期限为5年期，附第2年末和第4年末投资者回售选择权和发行人票面利率调整选择权。债券代码：188289，债券简称：21融信03，最终票面利率为6.50%。

截至目前，21融信03尚在存续期内，存续规模10.00亿元。

（三）融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券

融信（福建）投资集团有限公司取得深圳证券交易所关于挂牌转让的无异议函（深证函[2019]292号），核准规模为不超过50亿元。

1、19融投02

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券（第一期）（品种二）

债券总额：10亿元。

票面利率：7.70%。

信用级别及资信评级机构：根据中诚信国际出具的评级

报告，发行人的长期主体信用评级为AAA级，本期债券评级为AAA。

2、19融投08

债券名称：融信（福建）投资集团有限公司2019年非公开发行公司债券（第三期）（品种二）

债券总额：5亿元。

票面利率：7.80%。

信用级别及资信评级机构：根据中诚信国际出具的评级报告，发行人的长期主体信用评级为AAA级，本期债券评级为AAA。

二、重大事项

融信（福建）投资集团有限公司于近日发布《融信（福建）投资集团有限公司董事、总经理、法定代表人发生变动的公告》，公告内容如下：

（一）人员变动的基本情况

根据《融信（福建）投资集团有限公司股东决议》和《融信（福建）投资集团有限公司董事会决议》，免去阮友直公司董事职务，选举吴建兴为公司董事；免去余丽娟公司总经理、法定代表人职务，聘任刘熙为公司总经理、法定代表人。

1、原任职人员的基本情况、变动原因。

姓名	原任职情况	变更原因
余丽娟	总经理、法定代表人	融信（福建）投资集团有限公司股东决议》和《融信（福建）投资集团有限公司董事会决议》
阮友直	董事	

2、新聘任人员的基本情况

吴建兴先生，2011年8月加入融信（福建）投资集团有限公司。现任融信（福建）投资集团有限公司董事。

刘熙先生，2016年7月加入融信（福建）投资集团有限公司。现任融信（福建）投资集团有限公司总经理、法定代表人。

上述新任董事、总经理、法定代表人的任职资格符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的相关规定。

3、人员变动所需程序及其履行情况。

此次人事变动符合《公司法》等相关法律法规及公司章程的相关规定，截至本公告出具之日，已完成工商变更登记。

（二）影响分析和应对措施

上述相关人员变动系公司运营过程中的管理层正常变动，对公司日常管理、生产经营、偿债能力无重大不利影响，不影响本公司董事会决议有效性。上述人事变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

西南证券作为本次债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本受托管理事务临时报告。

西南证券后续将密切关注发行人关于本次债券本息偿付

及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注本次债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（本页无正文，为《西南证券股份有限公司关于融信（福建）投资集团有限公司董事、总经理、法定代表人发生变动的临时受托管理事务报告》之盖章页）

西南证券股份有限公司



2022年10月26日