

关于对上海乐通通信设备（集团）股份有限公司的 半年报问询函

公司一部半年报问询函【2022】第 052 号

上海乐通通信设备（集团）股份有限公司（乐通通信）董事会：

我部在挂牌公司 2022 年半年报审查中关注到以下情况：

1、关于经营业绩

你公司 2021 年半年度和 2022 年半年度主营业务收入分别为 249,704,735.47 元和 172,369,799.28 元，主营业务成本分别为 211,143,505.93 元和 161,803,250.02 元。

请你公司

（1）结合生产模式、产品结构变化、人工成本变动、客户变化等，说明主营业务收入下降的原因及合理性；

（2）计算并说明主营业务毛利率变动的原因及合理性，主营业务毛利率与同行业可比公司相比是否具有显著差异性。

2、关于投资性房地产

报告期内其他业务收入 182,244,503.68 元，较上年同期增幅较高，你公司解释系处置投资性房地产所致。你公司于 2021 年 12 月 16 日与上海凯帝斯实业集团有限公司签署不动产转让合同，拟出售位于上海市松江区松闵路 500 号的厂房，转让价格为 20,000 万元。根据公开信息查询，上海凯帝斯实业集团有限公司为小微企业，于 2021 年 11 月成立。

你公司 2022 年一季度末合并财务报表未分配利润为 105,728,838.14 元。你公司于 2022 年 4 月 29 日披露拟派发现金股利 93,750,000 元。

请你公司：

(1) 说明与上海凯帝斯实业集团有限公司是否有关联关系，出售厂房的商业理由和合理性，转让标的定价的依据及公允性；

(2) 结合转让款的到账情况、实际控制人与上海凯帝斯实业集团有限公司的资金往来情况，说明该笔交易的会计处理，是否符合《企业会计准则》的要求；

(3) 请结合所处阶段、现金流量、长短期应付账款、其他应付款等情况，说明分配大额现金股利的必要性、恰当性及对公司生产经营、财务状况产生的影响。

3、关于其他应付款

你公司其他应付款期末余额 56,989,746.31 元，其中往来款期末余额 8,957,316.55 元。

其他应付款第一名为漯河市沙澧产业投资有限公司(以下简称沙澧产业)，款项性质为投资款，账面余额为 21,000,000.00 元，与本公司关系为非关联方。你公司在关联方应收应付款项中披露，沙澧产业的其他应付款期末余额为 11,566,991.36 元，沙澧产业为你公司子公司河南乐通源德福信息科技有限公司的股东。

请你公司：

(1) 说明其他应付款-往来款的明细情况，包括但不限于款项具体内容、交易对手方、发生原因及合理性；

(2) 说明与沙澧产业是否存在关联关系，相关交易是否构成关联交易，沙澧产业与本公司关系是否存在表述错误；

(3) 说明沙澧产业其他应付款-投资款与应付关联方款项中数值不一致的原因及合理性，详细列明投资款项的内容、性质、发生原因。

4、关于预收款项

报告期末，你公司预收款项金额为 0 元，较本期期初减少 100%，主要系报告期内出售不动产完成，预收款转其他应收款所致。

请你公司结合不动产转让的项目、收付款和交货安排，说明预收账款转成其他应收款的原因及合理性，相关会计处理是否符合企业会计准则的要求。

5、关于保证金

你公司报告期内其他保证金为 4,983,273.33 元，期初其他保证金为 3,879,434.22 元。

请你公司说明其他保证金内容和明细，被担保人与你公司是否有关联关系；如果达到法律法规、公司章程中对担保审议事项的规定，是否已经履行了相应的审议程序和信息披露程序。

6、关于资产负债结构分析

你公司 2022 年半年报中，资产负债结构分析包括投资性房地产、递延所得税资产、短期借款、预收款项、长期借款、盈余公积、未分配利润项目。

请你公司补充披露货币资金、存货、固定资产、无形资产、应收账款、应付账款等重要资产负债表项目，并对其中变动比率超过 30% 的项目说明原因及合理性。

请就上述问题做出书面说明，并在 11 月 23 日前将有关说明材料报送我部（nianbao@neeq.com.cn），同时抄送监管员和主办券商；如披露内容存在错误，请及时更正。

特此函告。

挂牌公司管理一部

2022 年 11 月 9 日