

证券代码：837181

证券简称：智诺科技

主办券商：国都证券

## 杭州智诺科技股份有限公司关联交易公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、关联交易概述

#### （一）关联交易概述

杭州沁风物业管理有限公司（以下简称“该公司”或者“沁风公司”）成立于2022年3月，注册资本100万元，主营智慧物业和智慧园区，智诺科技持有该公司40%的股份。

智诺科技拟与沁风公司签署合同，包括但不限于与智慧物业和智慧园区有关的商品买卖/提供劳务/技术服务等，年关联交易额不超过3000万元，有效期3年。

#### （二）表决和审议情况

2022年11月15日公司第三届董事会第五次会议审议通过了《关于公司拟与关联方签署合同的议案》。该议案尚需提交2022年第三次临时股东大会审议。

#### （三）本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

### 二、关联方基本情况

#### 1. 法人及其他经济组织

名称：杭州沁风物业管理有限公司

住所：浙江省杭州市临安区青山湖街道市地街33号5号楼308-1234室

注册地址：浙江省杭州市临安区青山湖街道市地街33号5号楼308-1234室

注册资本：100万元

主营业务：一般项目:物业管理;家政服务;专业保洁、清洗、消毒服务;建筑物清洁服务;家具安装和维修服务;家用电器安装服务;会议及展览服务;城市绿化管理;园区管理服务;商业综合体管理服务;单位后勤管理服务;城市公园管理;土石方工程施工;园林绿化工程施工(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

法定代表人：李小林

控股股东：李小林

实际控制人：李小林

关联关系：智诺科技持有该公司 40%的股份

信用情况：不是失信被执行人

### 三、定价情况

#### (一) 定价依据

双方根据自愿、平等、互惠互利、公平公允的原则达成交易协议，定价依据公平、合理，交易程序符合国家法律法规的规定，没有违反公开、公平公正的原则，不存在损害公众公司和中小股东利益的行为。

#### (二) 交易定价的公允性

定价公平、合理，交易程序符合国家法律法规的规定，没有违反公开、公平公正的原则，不存在损害公众公司和中小股东利益的行为。

### 四、交易协议的主要内容

杭州沁风物业管理有限公司（以下简称“该公司”或者“沁风公司”）成立于 2022 年 3 月，注册资本 100 万元，主营智慧物业和智慧园区，智诺科技持有该公司 40%的股份。

智诺科技拟与沁风公司签署合同，包括但不限于与智慧物业和智慧园区有关的商品买卖/提供劳务/技术服务等，年关联交易额不超过 3000 万元，有效期 3 年。

## 五、关联交易的目的、存在的风险和对公司的影响

### （一）本次关联交易的目的

本次交易有利于公司整合优化资源，符合公司未来经营发展战略。

### （二）本次关联交易存在的风险

本次关联交易不存在风险。

### （三）本次关联交易对公司经营及财务的影响

本次关联交易不会给公司经营及财务带来不利影响。

## 六、备查文件目录

《杭州智诺科技股份有限公司第三届董事会第五次会议决议》

杭州智诺科技股份有限公司

董事会

2022年11月16日