

证券代码：839987

证券简称：自远环保

主办券商：东莞证券

广东自远环保股份有限公司

关于全资子公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据公司整体战略发展规划的需要，全资子公司江西中虔环保技术有限公司（以下简称“江西中虔”）拟向赣州恒科产业园实业有限公司购买位于江西省赣州市赣州经济技术开发区凤凰路南侧、华坚北路西侧恒科产业园 8#楼 1 层 1#、8#楼 2 层 1#、8#楼 2 层 6#厂房，预计总价不超过 760 万元人民币，最终交易价格及面积以实际签订合同为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第 1 号——重大资产重组》第 1.1 条规定：“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《重组办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。”

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：“本办法所称的重大资产重组是指公众公司及其控股或者控制的公司在日常经营活动之外购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，导致公众公司的业务、资产发生重大变化的资产交易行为。”

公司全资子公司江西中虔购买厂房主要用于公司生产经营，本次交易不构成

重大资产重组。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

2022年11月18日召开第二届董事会第十九次会议，审议通过了《关于全资子公司购买资产的议案》表决结果同意5票，反对0票，弃权0票。

本议案不涉及关联交易，无需回避表决。

无需提交股东大会审议。

(五) 交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：赣州恒科产业园实业有限公司

住所：江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B1栋6层

注册地址：江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B1栋6层

注册资本：50,000,000

主营业务：科技信息服务；中小企业创业辅导、科技企业项目咨询；企业管理咨询；房地产开发、房屋租赁、物业管理服务；园林绿化、建筑工程施工；智能成型及再制造技术的研发和应用，材料表面合金化技术及新材料、耐磨材料的研发和应用。

法定代表人：徐风

控股股东：赣州恒科东方实业有限公司

实际控制人：赣州恒科东方实业有限公司

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：凤凰路南侧、华坚北路西侧恒科产业园 8#楼 1 层 1#、8#楼 2 层 1#、8#楼 2 层 6#厂房
- 2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 3、交易标的所在地：江西省赣州市赣州经济技术开发区
- 4、交易标的其他情况

无

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不涉及诉讼、仲裁等事项或查封、冻结等司法措施，以及不存在妨碍权属转移的其他情形。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

全资子公司江西中虔购买厂房主要用于公司生产经营，预计总价不超过 760 万元人民币，最终交易价格以实际签订合同为准。

（二）定价依据

交易价格依据当地房地产市场价。

（三）交易定价的公允性

该交易经双方友好协商，符合当地市场价格，具有公允性。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司全资子公司江西中虔拟向赣州恒科产业园实业有限公司购买位于江西省赣州市赣州经济技术开发区凤凰路南侧、华坚北路西侧恒科产业园 8#楼 1 层 1#、8#楼 2 层 1#、8#楼 2 层 6#厂房，预计总价不超过 760 万元人民币，最终交易价格及面积以实际签订合同为准。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

公司全资子公司江西中虔此次购买厂房主要用于生产生产经营，有利于促进公司经营发展，具有必要性。

（二）本次交易存在的风险

无

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

不会对公司产生不利影响，且不会对公司和其他股东利益造成损害。

七、备查文件目录

《广东自远环保股份有限公司第二届董事会第十九次会议决议》

广东自远环保股份有限公司

董事会

2022年11月18日