

信用评级公告

信评委公告 [2022]718 号

中诚信国际关于关注四川秦巴新城投资集团有限公司

被纳入被执行人名单的公告

目前，四川秦巴新城投资集团有限公司（以下简称“秦巴新城”或“公司”）各类公开存续债券中，“17 秦巴新城债 01/PR 秦投 01”、“17 秦巴新城债 02/PR 秦投 02”、“19 秦巴新城债 01/19 秦投 01”、“19 秦巴新城债 02/19 秦投 02”、“21 秦巴新城债 01/21 秦投 01”和“22 秦巴新城债 01/22 秦投 01”由中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）进行相关评级工作。

近期，根据公开信息披露且经中国执行信息公开网查询，2022年11月9日，秦巴新城被巴中市中级人民法院（以下简称“巴中中院”）纳入被执行人名单，执行案号为(2022)川 19 执 243 号，执行标的金额为 10,235.82 万元。经中诚信国际与公司沟通了解，具体情况如下：湖北省工业建筑集团有限公司（以下简称“湖北工建”）因与公司工程合同纠纷，将公司诉至巴中中院（案号：(2021)川 19 民初 128 号），巴中中院判决秦巴新城在判决生效之日起十日内向湖北工建支付相关工程款、工期利息及延误利息、鉴定费及财产保全申请费。湖北工建不服前述判决并提起上诉，四川省高级人民法院作出终审判决，维持原判并由巴中中院一审判决。湖北工建已申请保全查封秦巴新城的商业写字楼下土地使用权，并申请强制执行。该案涉工程系四川巴中经济开发区管理委员会（以下简称“经开区管委会”）委托代建项目，目前湖北工建已经同意在巴中市疫情结束后，前往巴中市与经开区管委会就工程款纠纷事宜进行面谈，通过和解的方式进行债务纠纷解决。

此外，根据秦巴新城公开披露的未经审计的 2022 年 1~6 月财务报表，截至 2022 年 6 月末，公司账面货币资金 0.28 亿元，短期债务为 17.17 亿元，短期偿债压力依然较大；同期末，资产负债率为 52.75%，较 2021 年末上升 0.96 个百分点。

中诚信国际认为，自 2022 年以来，公司曾多次被纳入被执行人名单，本次涉及金额较大，或将进一步加大公司资金压力。中诚信国际将持续关注上述案件的进展情况，并根据公司最新经营及财务情况及时评估公司整体信用状况。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二二年十一月二十三日