

浙江大元泵业股份有限公司

关于合肥屏蔽泵扩能项目的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

受益于国家及属地政府对制造业发展的大力支持，浙江大元泵业股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司安徽新沪屏蔽泵有限责任公司（以下简称“安徽新沪”）近日与中华人民共和国安徽省肥西县自然资源和规划局签署了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：肥土合同出字【2022】68号）及相关补充合同，具体情况如下：

一、本次事项前期已履行的程序

1、公司已于2017年11月13日召开2017年第二次临时股东大会审议并通过了《关于全资子公司计划扩大屏蔽泵产能及拟购买土地使用权的议案》，同意合肥新沪屏蔽泵有限公司投资不超过12亿元实施年产800万台屏蔽泵扩能项目并以不超出7,000万元人民币的价格以现金方式购买位于安徽省合肥市高新技术产业开发区约230亩土地使用权（最终面积以实际出让文件为准），具体内容分别详见公司于2017年10月24日、2017年11月14日在上海证券交易所网站披露的《关于全资子公司计划扩大屏蔽泵产能及拟购买土地使用权的公告》（公告编号：2017-017）、《2017年第二次临时股东大会决议公告》（公告编号：2017-024）。

2、2018年4月23日，公司2017年年度股东大会审议通过了《关于拟设立全资子公司、变更屏蔽泵扩能项目及土地使用权购买事项实施主体的议案》，公司设立全资子公司安徽新沪作为上述屏蔽泵扩产项目的实施主体，具体内容详见公司分别于2018年3月30日、2018年4月24日在上海证券交易所网站披露的《关于拟设立全资子公司、变更屏蔽泵扩能项目及土地使用权购买事项实施主体

的公告》(公告编号: 2018-009)、《2017 年年度股东大会决议公告》(公告编号: 2018-019)。

二、本次相关合同的主要内容

1、出让人: 中华人民共和国安徽省肥西县自然资源和规划局

2、受让人: 安徽新沪屏蔽泵有限责任公司

3、宗地编号: FX202276-3

4、宗地位置: 合肥柏堰科技园

5、土地出让价格: 20,593,152 元

6、宗地面积: 53,628 平方米

7、建筑总面积: 120,173.46 平方米

8、宗地性质: 工业用地

9、出让年期: 50 年

10、付款方式: 2022 年 12 月 21 日前一次性付清土地使用权出让价款。

11、项目投资强度: 每平方米不低于 6,000 元(项目总投资额不高于公司股东大会前期已审议金额)。

12、宗地建设周期: 2023 年 2 月 16 日之前开工, 在 2024 年 2 月 15 日之前竣工, 延建期限不得超过一年。

13、土地闲置: 闲置一年不满两年的, 依法缴纳土地闲置费, 即出让该宗土地使用权出让价款总额的 20%, 人民币 411.863 万元。闲置满两年且未开工建设的, 出让人有权无偿收回国有建设用地使用权。

三、对公司的影响

公司作为国内领先的屏蔽泵企业一直专注于主业, 近年来, 随着公司产品技术能力不断提升以及下游新应用场景开发, 屏蔽泵板块业务发展态势良好, 现有家用屏蔽泵、工业屏蔽泵、液冷泵(车泵)业务同在一厂区的现状已制约了公司业务发展空间, 因此在此次屏蔽泵扩能项目土地指标落定后, 公司将根据本次实际土地出让面积加快推进 500 万台(具体产能以实际投产为主)屏蔽泵产能规划建设, 不断完善、优化公司屏蔽泵产能布局, 为未来引领国内屏蔽泵产业发展奠定坚实基础。

特此公告。

浙江大元泵业股份有限公司

2022年11月26日