

证券代码：831453 证券简称：远泉股份主办券商：国盛证券

## 江西远泉林业股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

江西远泉林业股份有限公司以下简称“公司”）因战略发展需要，拟转让公司所持有控股子公司江西远泉园林绿化有限公司 51%股权。公司拟在江西产权交易中心公开挂牌转让上述股权。挂牌起拍价格 1111 万元，实际转让价格以公开挂牌结果确定，由于本次转让方式为在江西产权交易中心公开挂牌转让，受让方和最终交易价格存在不确定性。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定：公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第三十五条第（一）款规定：购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售资产导致公众公司

丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及资产净额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

截至2021年12月31日公司经审计的资产总额为29,432.84万元，资产净额为16,693.10万元。本次出售的资产为公司持有的目标公司51%股权，截至2022年8月31日，目标公司资产总额为4,899.41万元，占公司2021年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例16.65%；目标公司净资产为2178.17万元，占公司2021年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例为13.05%，本次出售的目标公司51.00%股权未达到以上标准，故本次交易不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于2022年11月25日召开第四届董事会第七次会议，审议通过《关于拟转让子公司股权的议案》，以上事项尚需提交股东大会审议。

### （五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易尚需公司股东大会审议通过、江西产权交易所挂牌转让等程序。

### （六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （七）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

由于本次转让方式为在江西产权交易所公开挂牌转让，受让方和最终交易价

格存在不确定性，待受让方确定、成交金额确定并签订协议后，公司将再根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》和《公司章程》等法律法规、规范性文件的要求履行相应的披露程序。

### 三、交易标的情况

#### （一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：江西远泉园林绿化有限公司 51%股权
- 2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他
- 3、交易标的所在地：江西省上饶市
- 4、交易标的其他情况

1、标的公司股东为江西远泉林业股份有限公司，持有公司 100% 股份，主营业务为苗木种植与销售，市政园林绿化工程施工，注册资本 6000 万元，实缴资本 6000 万元，设立时间 2011 年 12 月 16 日。

2、本次股权转让不存在优先受让权的相关情形。

#### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### （三）涉及债权债务转移

对原来的债权全部转移至江西远泉林业股份有限公司及江西远泉实业集团有限公司，对所有已转移的债务，已取得债权人的书面认可。交易完成后，挂牌公司不存在偿债风险和其他风险。

#### （四）出售股权导致挂牌公司合并报表范围变更

出售子公司股权会导致合并报表范围变更，江西远泉园林绿化有限公司不再列入公司合并报表。江西远泉林业股份有限公司不存在为该子公司提供担保、委托该子公司理财，该子公司不存在占用公司资金或其他资源的情形。

#### 四、定价情况

##### （一）交易标的财务信息及审计评估情况

- 1、截止 2022 年 8 月 31 日，经上饶众仁联合会计师事务所审计，出具标准无保留意见审计报告，编号：赣饶众仁审字【2022】第 028 号，江西远泉园林绿化有限公司资产总额 4899.41 万元，净资产 2178.17 万元，营业收入 4343.23 万元，净利润 1465.25 万元，符合《证券法》相关规定。
- 2、标的公司股权最近 12 个月未进行增资、减资等情况。

##### （二）定价依据

- 1、本次拟以 1111 万元为挂牌底价，最终成交价以挂牌转让结果为准。

##### （三）交易定价的公允性

本次拟转让的江西远泉园林绿化有限公司符合定价的公允性。

#### 五、交易协议的主要内容

##### （一）交易协议主要内容

本次资产出售协议尚未签署，待签署后将补充披露相关内容。

##### （二）交易协议的其他情况

待交易标的在产权交易机构挂牌结束并确定受让方后，公司将按法律法规和产权交易机构的相关规定及时推动标的资产的产权过户。

#### 六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

##### （一）本次交易的目的

公司本次拟转让股权符合公司发展战略，优化资产结构。

##### （二）本次交易存在的风险

不存在损害公司股东利益的情况。

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

不会对公司经营及财务产生不利影响。

## 七、备查文件目录

(一) 江西远泉林业股份有限公司第四届董事会第七次会议决议

江西远泉林业股份有限公司

董事会

2022年11月25日