

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】528号

中证鹏元关于关注东台惠民城镇化建设集团有限公司 2022年1-9月累计新增借款超过上年末净资产的百分之五十 事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对东台惠民城镇化建设集团有限公司（以下简称“东台惠民”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
19东台惠民债/PR19东台	2022年06月29日	AA	AAA	稳定

根据公司2022年11月17日发布的《东台惠民城镇化建设集团有限公司2022年9月末累计新增借款超过上年末净资产的百分之五十的公告》，截至2021年末，公司净资产规模38.74亿元，借款余额59.92亿元；截至2022年9月末，公司借款余额90.55亿元，2022年1-9月，公司累计新增借款30.63亿元，累计新增借款占上年末净资产的79.07%。新增借款主要用于公司日常经营所需的流动资金、项目建设等，具体明细见下表。

项目	2021年末余额 (亿元)	2022年1-9月 累计新增规模 (亿元)	2022年9月末 余额(亿元)	2022年1-9月 累计新增占上 年末净资产
银行借款	21.35	31.41	52.76	81.08%
企业债券、公司债券、金融债券、非	30.00	2.67	32.67	6.89%

金融企业债务融资工具				
委托贷款、融资租赁借款、小额贷款	8.57	-3.45	5.12	-8.91%
合计	59.92	30.63	90.55	79.07%

公司非标融资占比下降，融资结构有所改善，但新增借款金额较大，债务偿付压力有所加大。中证鹏元将密切关注公司债务融资变动等情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“19东台惠民债/PR19东台”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年十一月二十八日