

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



GOLDEN RESOURCES DEVELOPMENT INTERNATIONAL LIMITED

金源米業國際有限公司
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份代號：677)

2022 / 2023 年度中期業績公告
截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月

中期業績概要

Golden Resources Development International Limited (金源米業國際有限公司) (「本公司」) 董事會欣然公佈本公司及其附屬公司 (「本集團」) 截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月之未經審核綜合業績如下：

簡明綜合損益表

		截至 9 月 30 日止 6 個月	
		2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
	附註		
收益	3	1,030,008	853,525
銷售成本		(629,783)	(559,176)
毛利		400,225	294,349
於損益賬按公平值處理之金融資產之 未變現 (虧損) / 收益淨額		(15,876)	5,332
其他淨收入	4	24,405	19,937
銷售及分銷成本		(194,506)	(188,057)
管理費用		(116,190)	(123,861)
租賃負債利息	5	(14,682)	(15,684)
經營溢利 / (虧損)	3	83,376	(7,984)
財務費用	5	(298)	—
攤佔聯營公司業績		(76)	(255)
攤佔合營公司業績		(254)	(317)
除稅前溢利 / (虧損)	5	82,748	(8,556)
稅項	6	(10,372)	(10,099)
期內溢利 / (虧損)		72,376	(18,655)
應佔期內溢利 / (虧損)：			
本公司股東		74,764	(13,992)
非控股權益		(2,388)	(4,663)
		72,376	(18,655)
每股盈利 / (虧損)	8		
— 基本		4.4 港仙	(0.8) 港仙
— 攤薄		4.4 港仙	(0.8) 港仙

簡明綜合全面收益表

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
期內溢利 / (虧損)	72,376	(18,655)
其他全面虧損		
重新分類至損益之項目：		
釋出由聯營公司到附屬公司之分步收購 之匯兌儲備	—	(3,260)
將於其後期間重新分類至損益之項目：		
換算境外業務之匯兌差額	(8,553)	1,077
攤佔聯營公司之其他全面虧損	(626)	(77)
期內除稅後之其他全面虧損	(9,179)	(2,260)
期內全面收益 / (虧損) 總額	63,197	(20,915)
應佔全面收益 / (虧損) 總額：		
本公司股東	67,605	(16,384)
非控股權益	(4,408)	(4,531)
	63,197	(20,915)

簡明綜合財務狀況表

		2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	2022年 3月31日 (經審核) 千港元
非流動資產			
物業、廠房機器及設備		228,061	206,787
使用權資產		325,803	318,745
預付租賃款項		12,210	12,775
投資物業		168,740	168,740
聯營公司權益		30,320	31,022
合營公司權益		11,708	11,912
於損益賬按公平值處理之金融資產		15,677	7,806
無形資產		22,505	22,505
租賃及相關按金		25,738	25,274
購買物業按金		—	12,683
		840,762	818,249
流動資產			
存貨		217,528	185,673
應收貿易賬項	9	71,506	87,846
其他應收賬項、按金及預付款項		94,715	47,664
於損益賬按公平值處理之金融資產		118,762	177,388
現金及現金等額		594,132	455,198
		1,096,643	953,769
分類為持作出售之資產		—	41,500
		1,096,643	995,269
流動負債			
應付貿易賬項	10	149,838	128,725
其他應付賬項及費用準備		146,736	125,084
租賃負債		112,762	114,105
銀行貸款		33,229	—
稅項負債		12,886	2,351
		455,451	370,265
流動資產淨值		641,192	625,004
總資產減流動負債		1,481,954	1,443,253
非流動負債			
租賃負債		247,765	257,719
銀行貸款		5,968	—
遞延稅項負債		1,491	1,632
		255,224	259,351
		1,226,730	1,183,902
資本及儲備			
股本		169,741	169,741
儲備		1,020,912	973,676
股東權益		1,190,653	1,143,417
非控股權益		36,077	40,485
		1,226,730	1,183,902

簡明財務報表附註

截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月

1. 編製基準

此未經審核之簡明財務報表乃根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒布之香港會計準則第 34 號「中期財務報告」而編製，並根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）附錄 16 之披露規定作出適當披露。

2. 主要會計政策

本未經審核之簡明財務報表乃根據歷史成本法編製，並按適用情況對投資物業及於損益賬按公平值處理之金融資產之公平值作出重估而修訂。

於本期內，本集團已採納下列由香港會計師公會頒布並於 2022 年 4 月 1 日開始之本集團財政年度生效或已經生效的新訂或經修訂準則及香港財務報告準則修訂（「新訂香港財務報告準則」）：

香港財務報告準則（修訂）	2018 年至 2020 年香港財務報告準則的年度 改進週期
香港財務報告準則 第 3 號（修訂）	引用概念框架
香港會計準則第 16 號（修訂）	物業、廠房機器及設備：作擬定用途前的 所得款項
香港會計準則第 37 號（修訂）	有償合約—履行一份合約之成本
會計指引第 5 號（修訂）	共同控制合併的合併會計處理

採納該等新訂香港財務報告準則對本集團於本會計期間或過往會計期間之簡明綜合財務報表並無重大影響。因此無須作出前期調整。

3. 分類資料

本集團按營運之分類資料分析如下：

營運分類

截至2022年9月30日止6個月之損益表

	便利店 業務 千港元	食米業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	企業及 其他業務 千港元	抵銷 千港元	綜合賬目 千港元
收益								
對外銷售	606,866	349,440	71,823	—	1,879	—	—	1,030,008
各分類間銷售	—	—	4,555	—	—	—	(4,555)	—
總銷售	606,866	349,440	76,378	—	1,879	—	(4,555)	1,030,008
業績								
分類業績	48,801	58,711	(6,420)	(18,234)	436	82	—	83,376
財務費用	—	—	—	—	—	(298)	—	(298)
攤佔聯營公司業績	—	(67)	—	—	(9)	—	—	(76)
攤佔合營公司業績	—	—	—	—	(254)	—	—	(254)
除稅前溢利								82,748
稅項								(10,372)
期內溢利								72,376
應佔期內溢利：								
本公司股東								74,764
非控股權益								(2,388)
								72,376

於2022年9月30日之分類資產及負債

	便利店 業務 千港元	食米業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	企業及 其他業務 千港元	綜合賬目 千港元
資產							
分類資產	562,675	209,170	151,397	118,762	240,550	612,823	1,895,377
聯營公司權益	—	9,927	—	—	20,393	—	30,320
合營公司權益	—	—	—	—	11,708	—	11,708
綜合總資產							1,937,405
負債							
分類負債	500,079	52,165	103,715	—	993	39,346	696,298
未分類之企業負債							14,377
綜合總負債							710,675

3. 分類資料 (續)
營運分類 (續)

截至2021年9月30日止6個月之損益表

	便利店 業務 千港元	食米業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	企業及 其他業務 千港元	抵銷 千港元	綜合賬目 千港元
收益								
對外銷售	399,202	361,552	90,935	—	1,836	—	—	853,525
各分類間銷售	—	—	4,043	—	—	—	(4,043)	—
總銷售	399,202	361,552	94,978	—	1,836	—	(4,043)	853,525
業績								
分類業績	(73,666)	46,629	13,104	5,360	636	(47)	—	(7,984)
攤佔聯營公司業績	—	(276)	28	—	(7)	—	—	(255)
攤佔合營公司業績	—	—	—	—	(317)	—	—	(317)
除稅前虧損								(8,556)
稅項								(10,099)
期內虧損								(18,655)
應佔期內虧損：								
本公司股東								(13,992)
非控股權益								(4,663)
								(18,655)

於2022年3月31日之分類資產及負債

	便利店 業務 千港元	食米業務 千港元	包裝材料 業務 千港元	證券投資 千港元	物業投資 千港元	企業及 其他業務 千港元	綜合賬目 千港元
資產							
分類資產	509,560	203,510	161,091	177,388	256,190	462,845	1,770,584
聯營公司權益	—	9,972	—	—	21,050	—	31,022
合營公司權益	—	—	—	—	11,912	—	11,912
綜合總資產							1,813,518
負債							
分類負債	428,066	73,280	123,398	—	889	—	625,633
未分類之企業負債							3,983
綜合總負債							629,616

3. 分類資料 (續)

地域分類

本集團於越南、香港、中國以及其他地區經營業務。

本集團按地域市場 (不計及貨品 / 服務之原產地) 劃分之營業分析如下：

	按地域市場劃分之收益	
	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
越南	606,866	399,202
香港	354,524	369,644
中國以及其他地區	68,618	84,679
	1,030,008	853,525

4. 其他淨收入

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
利息收入：		
— 於損益賬按公平值處理之金融資產	30	67
— 按攤銷成本計量之金融資產	2,013	719
	2,043	786
於損益賬按公平值處理之上市金融資產之股息收入	16	47
便利店業務之其他收入	9,027	6,728
有關新型冠狀病毒的租金寬減	1,380	4,536
使用權資產及設備之減值虧損撥回 / (減值虧損)	10,947	(15,906)
視作收購附屬公司而重估原持有聯營公司權益之 公平值及視作收購額外權益而產生之收益	—	24,368
出售於損益賬按公平值處理之金融資產之已變現 淨虧損	(1,268)	(185)
匯兌虧損淨額	(937)	(73)
政府防疫抗疫基金資助	2,592	—
租賃按金利息收入	1,052	1,224
出售 / 撇銷廠房機器及設備之淨虧損	(1,771)	(3,337)
出售 / 撇銷投資物業之淨虧損	(41)	—
雜項收入	1,365	1,749
	24,405	19,937

5. 除稅前溢利 / (虧損)
除稅前溢利 / (虧損) 已扣除 / (計入) :

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
物業、廠房機器及設備之折舊及攤銷	22,590	28,691
使用權資產之折舊	44,872	56,505
設備之(減值虧損撥回) / 減值虧損	(4,472)	3,343
使用權資產之(減值虧損撥回) / 減值虧損	(6,475)	12,563
預付租賃款項之攤銷	258	261
租賃負債利息	14,682	15,684
銀行貸款利息	298	—

6. 稅項

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
當期稅項：		
香港	10,496	10,379
其他	17	14
	10,513	10,393
遞延稅項	(141)	(294)
本公司及其附屬公司應佔稅項	10,372	10,099

香港利得稅乃根據兩個期內估計應課稅溢利按 16.5%計算，惟根據利得稅兩級制，合資格實體的首 2,000,000 港元應課稅溢利按 8.25%稅率計算除外。

於其他司法權區產生之稅項按有關司法權區的適用稅率計算。

7. 股息

(a) 屬於中期之股息：

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
中期結算後宣佈派發之中期股息每股 1.2 港仙，按股數 1,697,406,458 股計算 (2021 年：每股 1.2 港仙， 按股數 1,697,406,458 股計算)	20,369	20,369

中期結算後宣佈之中期股息沒有於中期結算日被確認為負債。

(b) 於中期內批准及已付之屬於上財政年度之股息：

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
於中期內批准及已付屬於上財政年度 之末期股息每股 1.2 港仙，按股數 1,697,406,458 股計算 (2021 年：每股 1.2 港仙， 按股數 1,697,406,458 股計算)	20,369	20,369

8. 每股盈利 / (虧損)

本公司股東應佔之每股基本盈利 / (虧損) 乃按下列資料計算：

	截至 9 月 30 日止 6 個月	
	2022 年 (未經審核) 千港元	2021 年 (未經審核) 千港元
計算每股基本盈利 / (虧損) 之盈利 / (虧損)	74,764	(13,992)

兩個期內並無有攤薄影響之普通股。

9. 應收貿易賬項

本集團向其貿易客戶提供平均 30 至 60 日之信用期限。以下為根據貨品送出日期應收貿易賬項於報告期末之賬齡分析：

	2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	2022年 3月31日 (經審核) 千港元
30日內	29,986	34,089
31日至60日	24,493	28,950
61日至90日	8,032	18,006
超過90日	8,995	6,801
	71,506	87,846

本集團評核潛在新客戶之信貸狀況，並根據本集團既定之信貸政策設定信貸額。該等信貸額乃受嚴謹監控及定期作出檢討。

截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，本集團已就應收貿易賬項餘額撥回了預期信貸虧損撥備約 60,000 港元。期間實際發生的壞賬金額則為約 4,000 港元。

10. 應付貿易賬項

以下為應付貿易賬項於報告期末以發貨日期計算之賬齡分析：

	2022年 9月30日 (未經審核) 千港元	2022年 3月31日 (經審核) 千港元
30日內	139,147	116,232
31日至60日	6,791	5,296
61日至90日	2,438	3,321
超過90日	1,462	3,876
	149,838	128,725

主席報告書

本人謹代表金源米業國際有限公司公佈截至 2022 年 9 月 30 日止的中期業績報告。

於回顧期內的六個月，集團於香港及越南市場的收入均錄得增長。股東應佔純利為 74,764,000 港元，集團的總營業額較去年同期增長 20.6%，即由 853,525,000 港元增至 1,030,008,000 港元。

越南 Circle K 便利店業務

集團在越南的便利店業務，表現令人鼓舞並錄得除稅後純利 48,801,000 港元。營業額較去年同期的 399,202,000 港元大幅增加 52%，達至 606,866,000 港元。

顯著增長是由於越南的經濟迅速復甦，遊客增加，加上集團推行一系列的措施強化和改革業務的組織架構及高級管理層的領導能力，優化物流和分銷系統，精準地把握當地地理和人口覆蓋，重新分佈便利店的店址，淘汰營業表現不理想的店舖，開源節流，擴大零售平台和分銷網絡，藉此配合集團的發展策略，從而大大增強暢銷貨品的品種和數量。

目前全國共有 398 間店舖，分佈於 9 個主要城市，大部份集中於胡志明市和河內，兩地都設有具規模的貨倉和分銷中心。隨著疫情漸漸受控，集團對越南便利店的業務前景充滿信心，能夠繼續維持穩定增長，保持樂觀態度。

食米業務

於回顧期內，食米業務錄得穩健增長。

儘管面對嚴峻的經濟逆境，通脹成本的壓力和食米市場一貫的激烈競爭，集團一如既往，繼續於香港推動核心業務及推出新產品，並會優化成本及於不同銷售渠道開拓潛在商機，鞏固市場領導地位，同時加大市場佔有率。最新推出多種金象牌方便即食飯系列，其中日本 16 穀飯及發芽糙米飯，深受推崇健康飲食潮流的消費者歡迎。

集團一直致力於拓展各種高品質產品，以營養美味及可持續發展作為開拓產品的方針，從而推廣可持續營養，並重視社會責任和致力回饋社會。

主席報告書（續）

包裝材料業務

集團旗下超然製品廠有限公司，為華南地區頂級包裝材料製造商之一，專門為國內外市場生產可回收包裝材料。集團致力推行一系列優化和現代化工廠設備的措施，以節省能源及可持續性發展為大方針，履行本集團對社會的責任。

投資

截至 2022 年 9 月 30 日止，集團的現金及銀行結餘淨額為 594,132,000 港元。核心業務帶來穩定的收入和穩健的財政狀況，集團會繼續致力於香港推動核心業務和拓展新產品，從不同渠道發掘具有潛質的商機，為股東帶來更可觀的利潤。

總結

展望未來，隨著大部份人已經接種疫苗和習慣了各種防疫措施，保護自己，COVID-19 已經由可怕的世紀疫症演變為可控的風土病。儘管如此，集團仍然會無時無刻提高警覺，以防 COVID-19 的病毒變異帶來的風險。

本人謹代表董事會向所有員工致以最衷心的謝意，在最艱難的時候，全心全力為香港和越南的市民提供服務。

管理層討論與分析

於2022/2023財政年度的上半年，本集團的營業額及淨溢利錄得正面增長。截至2022年9月30日止6個月，本集團錄得總營業額1,030,008,000港元及股東應佔淨溢利74,764,000港元。我們在越南的便利店業務為營業額和淨溢利貢獻了大幅及持續的增長。

便利店業務

回顧過去中期期間，我們的便利店業務錄得分類溢利48,801,000港元。在一系列有效的策略下，包括擴大我們的零售平台及加強我們的物流系統，我們的便利店收入於本中期期間實現 52% 的增長，並創下多年紀錄新高 606,866,000 港元，而去年同期為399,202,000港元。

隨著我們整體店鋪業績的改善，本集團錄得撥回過往年度使用權資產及設備減值虧損的收益10,947,000港元。上個中期期間計提的減值虧損為15,906,000港元。

食米業務

本集團香港食米業務於回顧過去期間表現穩健。我們保持靈活和反應靈敏以應對新冠疫情營商環境下的挑戰。我們的業務連續性措施在全球供應鏈中斷的情況下有效地保障了食米穩定供應。在工作場所實施消毒及快速抗原檢測預防控制措施，以保障我們員工的健康。在新冠疫情之不穩定環境下，為減低潛在的信貸風險，本集團維持嚴格的信用控制政策，在全球經濟下行之下，繼續維持低壞賬率。本集團持續聚焦於市場拓展和產品創新以爭取可持續增長。食米業務於回顧過去中期期間錄得除稅前溢利58,711,000港元（2021年：46,629,000港元）。

包裝材料業務

我們的包裝材料業務於本中期期間錄得對外銷售營業額 71,823,000 港元。受新冠疫情導致的長期全球封鎖和艱難的營商環境的不利影響，包裝材料業務分類在截至 2022 年 9 月 30 日止的中期期間錄得稅前及非控股權益前虧損 6,420,000 港元。

流動資金及財務資源

本集團仍然保持良好和健康的財務狀況，於 2022 年 9 月 30 日現金結餘為 594,132,000 港元。

於 2022 年 9 月 30 日，本集團的流動資產總額及流動負債總額分別為 1,096,643,000 港元（2022 年 3 月 31 日：995,269,000 港元）及 455,451,000 港元（2022 年 3 月 31 日：370,265,000 港元）。

本集團保持良好的流動性比率。於2022年9月30日的流動比率（定義為流動資產總額除以流動負債總額）為2.4倍（2022年3月31日：2.6倍）。假若不包括根據香港財務報告準則第16號「租賃」確認的租賃負債的流動部分112,762,000港元（2022年3月31日：114,105,000港元），流動比率則為3.2倍（2022年3月31日：3.8倍）。於2022年9月30日，按銀行貸款結餘39,197,000港元（2022年3月31日：零）及股東權益1,190,653,000港元，資本負債比率（定義為銀行借貸除以股東權益）為3.3%（2022年3月31日：零）。

管理層討論與分析（續）

流動資金及財務資源（續）

於 2022 年 9 月 30 日擁有之現金及其他流動資產共 1,096,643,000 港元，連同可用的銀行信貸，本集團擁有充裕之財務資源以滿足其承擔及營運資金所需。

展望未來，本集團相信新冠疫情將逐漸緩解，全球經濟將加速復蘇。我們為我們的核心業務奠定了堅實的基礎，並將繼續保持良好和健康的財務狀況，以面對未來的機遇和挑戰。

證券投資

於 2022 年 9 月 30 日，本集團持有於損益賬按公平值處理之金融資產約 134,439,000 港元（「該等投資」），詳情載於下文：

股份證券

股份代號	投資對象公司名稱	所持股份 數目	本集團擁有 之股本 百分比 %	投資成本 (附註1) 千港元	於2022年 9月30日 之市值 (附註1) 千港元	佔本集團 總資產 百分比 %	截至 2022年 9月30日 止6個月之 公平值變動 之未變現 虧損 (附註1) 千港元	截至 2022年 9月30日 止6個月 出售之 已變現 虧損 (附註1) 千港元	截至 2022年 9月30日 止6個月 收取之 股息收入 千港元
159901.SZ	E Fund SZSE100 ETF	800,000	0.04	1,477	2,532	0.13	(259)	—	—
2330.TW	台灣積體電路製造股份有限公司	10,000	0.00	456	1,044	0.05	(433)	—	12
AMZN.OQ	Amazon.com, Inc.	560	0.00	400	497	0.03	(220)	—	—
	其他							(1,268)	4
於香港境外上市總計				2,333	4,073	0.21	(912)	(1,268)	16
非上市				29,968	368	0.02	—	—	—
股份證券總計				32,301	4,441	0.23	(912)	(1,268)	16

附註：

1. 上表所列之投資成本、於 2022 年 9 月 30 日之市值、公平值變動之未變現虧損及出售該等投資之已變現虧損已作出湊整調整。因此，所示總數未必是其前述數額之算術總和。

管理層討論與分析（續）

證券投資（續）

其他證券

投資對象公司名稱	投資成本 千港元	於2022年 9月30日 之市值 千港元	佔本集團 總資產 百分比 %	截至 2022年 9月30日 止6個月 之公平值變動 之未變現 虧損 千港元
Goldman Sachs (Asia) L.L.C. (附註2)	33,794	60,079	3.10	(6,644)
Morgan Stanley & Co. International plc (附註3)	46,542	54,610	2.82	(8,320)
非上市投資—未來股權簡單協議 (附註4)	11,682	7,459	0.38	—
其他非上市投資	7,858	7,850	0.41	—
其他證券總計	99,876	129,998	6.71	(14,964)

附註：

2. 本集團在 Goldman Sachs (Asia) L.L.C.的投資組合（「GS 投資組合」）由 Goldman Sachs (Asia) L.L.C.（「經理人」）代本公司之全資附屬公司兆業發展有限公司管理。該組合之投資乃根據經理人度身制定之全權委託賬戶策略而挑選，涵蓋全球多項資產類別。根據此策略，經理人運用其專有資產分配模式訂定長期策略性資產分配，著重資產類別及地區之多元化分配。在執行方面，經理人取材自各種解決方案，量身制定互惠基金及交易所買賣基金之投資組合。一般而言，GS 投資組合屬長期性質。倘若，於短期和中期內，當若干資產類別價值與長期過往估值有所偏差時，經理人可能策略性地偏離策略性分配。

於 2022 年 9 月 30 日，GS 投資組合由現金及現金等額 (31.7%)、具固定收益之互惠基金及交易所買賣基金投資 (26.6%)、證券 (35.6%) 及其他投資 (6.1%) 組成。

由於 GS 投資組合為多元化多種資產類別組合，未來風險包括不同資產類別承擔之大部分風險，其中包括市場、信貸、利率、通脹、新興市場、流動資金、外匯、房地產、衍生產品及交易對手風險。

截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，本集團從 GS 投資組合中部分贖回現金結餘約 36,000,000 港元，以增加本集團的現金持有量，並盡量減少與波動的全球投資市場相關的風險。於 2022 年 9 月 30 日，GS 投資組合錄得按市值計價之公平值虧損約 6,644,000 港元。截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，本集團並無向 GS 投資組合注入任何額外資金。

3. 經過董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，與 Morgan Stanley & Co. International plc 制定之全權委託組合（「摩根士丹利投資組合」）策略乃根據由上至下之方法設計，與個別挑選證券不同，該策略專注於資產類別、區域／國家、行業、投資主題及風格選取（「摩根士丹利策略」）。摩根士丹利策略考慮到長期策略觀點，以動態管理來提供平衡的分配，同時部署戰術觀點，以應對短期宏觀經濟和週期性事件。

摩根士丹利策略之投資目標為主要透過涵蓋多元化資產類別、地域市場、行業及投資風格（主要透過基金，包括交易所買賣基金、傳統基金及更複雜股票、固定收益、多種資產類別或與另類投資掛鈎基金），提供以實現長期資本增值為目標之全球資產分配。

於 2022 年 9 月 30 日，摩根士丹利投資組合由 23.6% 現金或現金等額、16.3% 固定收益基金、57.1% 股票基金（於美國、歐洲、日本、除日本外之亞太地區及新興市場）及剩餘 3.0% 另類投資策略（可不時包括對沖基金、商品、房地產）組成。

截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，摩根士丹利投資組合錄得按市值計價之公平值虧損約 8,320,000 港元。截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，本集團並無向摩根士丹利投資組合注入任何額外資金。

管理層討論與分析（續）

證券投資（續）

其他證券（續）

附註：（續）

4. 本集團以未來股權簡單協議（「未來股權簡單協議」）的形式持有若干非上市投資，授予本集團於未來收購被投資公司的若干股權的權利。於綜合財務狀況表，未來股權簡單協議被分類為於損益賬按公平值處理之金融資產。

於報告期後贖回投資組合

中期報告期末後，鑑於近期市況波動，以及全球央行政策及經濟前景之不確定性增加，本集團認為採取更加謹慎之投資策略是審慎及必要的。於 2022 年 11 月，本集團全額變現 GS 投資組合及摩根士丹利投資組合的投資以防止潛在虧損並進行贖回以增加本集團之現金儲備。本集團贖回其於 GS 投資組合的投資，累計贖回所得款約為現金 59,790,000 港元，而摩根士丹利投資組合的累計贖回所得款約為現金 55,310,000 港元。

除上表所載之該等投資外，截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月本集團並無持有其他重大投資。

投資策略

本集團之投資策略乃採取保守及流動投資管理以尋求良好平衡及分散投資組合，為本集團帶來長遠資本增值及穩定投資回報。

截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月，本集團錄得於損益賬按公平值處理之金融資產之公平值總虧損約 17,144,000 港元，包括未變現虧損約 15,876,000 港元及已變現虧損約 1,268,000 港元。期內已收於損益賬按公平值處理之金融資產之股息收入約 16,000 港元。期內所購入於損益賬按公平值處理之金融資產約為 7,858,000 港元。期內所出售於損益賬按公平值處理之金融資產約為 42,722,000 港元，包括部分贖回投資組合為現金約 36,000,000 港元。

須予披露交易

於 2022 年 6 月 30 日，本集團與獨立第三方訂立三份臨時買賣合約，內容有關按總代價 159,477,300 港元收購 3 個位於香港的物業（「這些交易」）。於中期報告期末後，這些交易已於 2022 年 10 月完成，並以本集團內部資金的現金全額結算。

收購物業之詳情已於本公司日期分別為 2022 年 6 月 30 日及 2022 年 7 月 18 日之須予披露交易公告中披露。

關連交易

於 2022 年 9 月 6 日，本公司間接全資附屬公司耀灣控股有限公司（「耀灣控股」）與株式會社鎌倉食品有限公司（「鎌倉食品」）及 Start Wise Investments Limited（「Start Wise」）訂立股東協議，以建立一間合營公司在香港生產及銷售日本便餐和小吃（「合營公司」）。合營公司在香港註冊成立，並按全面攤薄基準由耀灣控股擁有 45.01%、鎌倉食品擁有 29.18%及 Start Wise 擁有餘下 25.81%。就設立合營公司而言，合營股東已同意合營公司的初始投資金額為 10,000,000 港元，各合營股東承諾不得遲於 2023 年 3 月 31 日作出各自的現金及/或非現金注資。

鎌倉食品為本公司非全資附屬公司之主要股東，而 Start Wise 由本公司主要股東 Yuen Loong International Limited 間接全資擁有。因此，根據上市規則第 14A 章，涉及鎌倉食品及 Start Wise 成立合營公司構成本公司之關連交易。

合營公司將列為本公司之股權投資，其財務業績將綜合於本集團之財務報表中並反映為聯營公司權益。

成立合營公司之詳情，已於本公司日期為 2022 年 9 月 6 日之關連交易公告中披露。

報告期後的事件

於 2022 年 11 月，本公司之間接全資附屬公司兆業發展有限公司（「兆業」），贖回其於 (1) Goldman Sachs (Asia) L.L.C. 的投資組合（「GS 投資組合」）之投資，累計贖回款項約為現金 59,790,000 港元及；(2) Morgan Stanley & Co. International plc 投資組合（「摩根士丹利投資組合」）之投資，累計贖回款項約為現金 55,310,000 港元。贖回後，本集團不再持有 GS 投資組合及摩根士丹利投資組合之任何權益。

GS 投資組合及摩根士丹利投資組合之詳情已於管理層討論與分析中「證券投資」一節披露。贖回投資組合之詳情已於本公司日期為 2022 年 11 月 1 日之須予披露交易公告中披露。

中期股息

董事會宣佈派發截至 2023 年 3 月 31 日止年度之中期股息每股 1.2 港仙（2021 / 2022 年：每股 1.2 港仙）予於 2022 年 12 月 16 日（星期五）營業時間結束時名列本公司股東名冊之股東。

預期中期股息將於 2023 年 1 月 13 日（星期五）或該日期前後派發予股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於 2022 年 12 月 12 日（星期一）至 2022 年 12 月 16 日（星期五）（包括首尾兩天）暫停辦理股份過戶登記手續，在此期間將不會進行任何本公司股份過戶登記。

為符合資格享有中期股息，所有股份過戶文件連同有關股票及適用的過戶表格，須於 2022 年 12 月 9 日（星期五）下午 4 時 30 分前（香港時間）送達本公司之香港股份過戶登記分處卓佳標準有限公司辦理登記手續，地址為香港金鐘夏慤道 16 號遠東金融中心 17 樓。

僱員及酬金政策

本集團僱員總數約為 3,769 名。

本集團不時檢討薪酬組合。除支付薪金外，其他員工福利包括退休福利計劃及醫療保險計劃，並為若干員工提供宿舍及住屋津貼。本集團並為某些高級職員和須經常到海外公幹之職員購買個人意外保險。

企業管治常規

本公司已採納上市規則附錄 14 所載之《企業管治守則》（「守則」）內之所有守則條文作為其本身之企業管治守則。本公司於截至 2022 年 9 月 30 日止 6 個月內已遵守守則。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄 10 所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為本公司董事進行證券交易之行為準則。經本公司特定查詢後，全體董事均確認他們於回顧期內已完全遵從標準守則所載之規定準則。

審核委員會

由三位獨立非執行董事林源道先生、余達志先生和甄懋強先生組成之審核委員會已聯同管理人員檢討本集團所採納之會計政策及慣例，並商討審計、內部監控及財務申報事宜，當中包括審閱本集團截至 2022 年 9 月 30 日止之 6 個月之未經審核財務報表。

購買、出售或贖回本公司之上市股份

於截至 2022 年 9 月 30 日止之 6 個月內，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司之任何上市股份。

刊登中期業績及中期報告

本中期業績公告於香港交易及結算所有限公司網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(www.grdil.com)內刊載。2022/2023 年中期報告將於適當時候寄交股東及於上述網站內刊載。

代表董事會
金源米業國際有限公司
主席
林焯熾

香港，2022 年 11 月 29 日

於本公告日期，本公司之執行董事為林焯熾先生（主席）、林世豪先生（副主席及行政總裁）、林世雯女士、源美棠小姐和曾兆雄先生。本公司之非執行董事為林世康先生。本公司之獨立非執行董事為林源道先生、余達志先生和甄懋強先生。