

债券代码：149129.SZ

债券简称：20 金科 03

**关于金科地产集团股份有限公司
2020 年面向合格投资者公开发行
公司债券(第二期)(品种一)复牌的公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、债券基本情况

发行人：金科地产集团股份有限公司

债券名称：金科地产集团股份有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)

债券简称：20 金科 03

债券代码：149129.SZ

发行总额：12.50 亿元

债券余额：10 亿元

担保方式：根据《关于召开“20 金科 03”2022 年第一次债券持有人会议的通知》和《关于金科地产集团股份有限公司“20 金科 03”2022 年第一次持有人会议决议的公告》，发行人将“天津天湖南苑及天湖广场项目”的项目公司天津滨奥置业有限公司 70%的股权、“长沙金科集美天辰项目”的项目公司湖南金科房地产开发有限公司 30%的股权用于“20 金科 03”的质押增信。

起息日：2020 年 5 月 28 日

二、申请复牌的主要内容

根据《公司债券发行与交易管理办法》等相关规定，金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）发行的“20 金科 03”因召开债券持有人会议，由于

涉及派息、兑付要素修改等相关操作流程，上述债券自 2022 年 11 月 22 日起停牌。鉴于“20 金科 03”的债券持有人会议已召开完毕，关于调整债券本息兑付安排的议案已通过债券持有人会议审议，公司特向深圳证券交易所申请“20 金科 03”于 2022 年 11 月 30 日开市起复牌。

三、发行人或受托管理人联系方式

（一）发行人

名称：金科地产集团股份有限公司

联系人：王治佳

联系电话：023-63023350

联系地址：重庆市两江新区龙韵路 1 号 1 幢（金科中心总部大楼）

（二）受托管理人

名称：中山证券有限责任公司

联系人：金科股份中山证券项目组

联系电话：021-50801138

联系地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区创业路 1777 号海信南方大厦 21 层、22 层

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《关于金科地产集团股份有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)复牌的公告》之签章页）

