

证券代码：832944

证券简称：银信农贷

主办券商：国信证券

南京市雨花台区银信农村小额贷款股份有限公司

出售资产的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为了盘活存量资产，优化信贷业务结构，公司拟将贷款资产以人民币 675 万元在江苏省产权交易所有限公司挂牌转让，详见公司于 2022 年 11 月 23 日披露的《出售资产公告》（公告编号：2022-026）。

公司于 2022 年 12 月 5 日与翁赛孟达成资产转让协议，现对资产转让进展情况进行披露。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

公司主要业务为开展小额贷款业务，公司将开展业务取得的债权通过转让方式提前收回资金，提高公司资金使用效率，促进公司经营业绩提升，不属于《非上市公众公司重大资产重组管理办法》介定的“公司在日常经营活动之外购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易，导致公司业务、资产发生重大变化的资产交易行为”。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

2022年11月23日，公司召开了第四届董事会第十次会议，以5票同意，0票反对，0票弃权，审议通过了《关于南京市雨花台区银信农村小额贷款股份有限公司出售资产的议案》，本次交易未构成关联交易，无需回避表决。根据公司章程第一百零四条的规定，关于公司董事会权限：公司董事会运用公司资产作出单笔或一个会计年度内出售重大资产事项，不超过公司最近一期经审计总资产的30%；超过30%的，应由董事会审议通过后提请股东大会审议。公司2021年度经审计的财务报表期末资产为20,163.48万元，本次出售资产截止2022年11月15日债权总额为1,628.31万元，占期末总资产的比例为8.07%，无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：翁赛孟

住所：南京市雨花台区梅山街道梅清苑409幢一单元502室

信用情况：不是失信被执行人

三、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：债权资产

2、交易标的类别：固定资产 无形资产 股权类资产 其他 债权

3、交易标的所在地：江苏南京

4、交易标的其他情况

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在妨碍权属转移的情况。

四、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

本次债权转让，根据江苏天仁房地产土地资产评估有限公司出具《南京市雨花台区银信农村小额贷款股份有限公司委托对所持有郑章静等 4 户债权价值分析报告书》，以下简称“分析报告书”，苏天仁咨报字（2022）第 22047 号，评估结论为：公司于评估基准日持有的拟转让资产评估值为人民币 675 万元。

（二）定价依据

参考评估价格 675 万元，交易对手以现金支付对价。

（三）交易定价的公允性

本次交易参照评估价，具有公允性。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

根据江苏天仁房地产土地资产评估有限公司出具的分析报告书，评估价为 675 万元，公司拟将相关不良资产债权以人民币 675 万元的价格转让给自然人翁赛孟。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

公司将上述债权转让后提前收回相应资金，并将取得的资金继续投资小贷业务，提高公司资金使用效率，促进公司经营业绩的提升，为公司股东谋求更多的投资回报。

（二）本次交易存在的风险

本次交易有利于公司，对价为现金支付，不存在其他重大风险。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易有利于公司优化资产结构和财务状况。

七、备查文件目录

南京市雨花台区银信农村小额贷款股份有限公司与翁赛孟签署的《债权资产转让协议》。

南京市雨花台区银信农村小额贷款股份有限公司

董事会

2022年12月6日