

## 广州粤泰集团股份有限公司 关于公司控股股东破产清算事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 重要内容提示：

●截至本公告披露日，广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“公司”）控股股东广州粤泰控股集团有限公司（以下简称“粤泰控股”）及其一致行动人广州城启集团有限公司（以下简称“城启集团”）、广州豪城房产开发有限公司（以下简称“豪城公司”）、广州新意实业发展有限公司（以下简称“新意实业”）、广州建豪房地产开发有限公司（以下简称“建豪公司”）持有广州粤泰集团股份有限公司（以下简称“公司”或“粤泰股份”）股份 1,179,055,162 股，占公司总股本的 46.48%，其所持公司股份已全部被司法轮候冻结。城启集团等五公司破产管理人（以下简称“管理人”）2022 年 11 月 12 日发布了《城启集团、粤泰控股等五家破产企业公开预招募重整投资人公告》（关于管理人公开预招募重整投资人的相关信息详见公司于 2022 年 11 月 14 日在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》披露的《广州粤泰集团股份有限公司关于公司控股股东破产清算事项的进展公告》（编号：临 2022-051 号））。

●截至 2022 年 12 月 15 日 17 时，管理人共收到一家意向投资人的意向报名材料，该意向投资人已向管理人缴纳了 2000 万元保证金。

●目前上述五家破产公司正在进行破产清算程序，尚未正式转入破产重整程序。按照流程，该意向投资人需在 2023 年 2 月 15 日 17 时前提交重整投资方案且后续与管理人签署《重整投资协议》后，管理人将安排向法院申请城启集团等拟破产重整企业由破产清算程序转入破产重整程序。目前上述五家破产公司能否转入破产重整程序尚存在重大不确定性，公司敬请广大投资者注意投资风险。

公司将持续关注相关事项后续进展及影响情况，并按照法律法规的相关规定及时履行信息披露义务。

### 一、控股股东及其一致行动人破产清算进展事项概述

2021年7月20日、8月20日，公司在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》披露了《广州粤泰集团股份有限公司关于控股股东之一致行动人被申请破产清算的提示性公告》、《广州粤泰集团股份有限公司关于控股股东之一致行动人被申请破产清算的进展公告》(公告编号：临2021-077、2021-085号)公告了广州市中级人民法院裁定受理申请人中国长城资产管理股份有限公司广东省分公司对公司控股股东之一致行动人广州城启集团有限公司的破产清算申请等相关事宜。

2021年8月24日、8月28日、11月6日，公司在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》披露了《广州粤泰集团股份有限公司关于控股股东及其一致行动人被申请破产清算的提示性公告》、《广州粤泰集团股份有限公司关于控股股东及其一致行动人被申请破产清算的进展公告》(公告编号：临2021-086、2021-090号、2021-103号)公告了广州市中级人民法院裁定受理申请人北京中泰创盈企业管理有限公司对公司控股股东及控股股东一致行动人广州豪城房产开发有限公司、广州新意实业发展有限公司、广州建豪房地产开发有限公司的破产清算申请等相关事宜(上述五家被申请破产清算法人股东以下简称“被申请破产清算人”)。

截至本公告披露日，广州市中级人民法院已指定广东东方昆仑律师事务所担任上述五家被申请破产清算人管理人，负责人为余关宝；指定中国长城资产管理股份有限公司广东省分公司担任以上五家被申请破产清算人之债权人会议主席。

广州城启集团有限公司等五家企业破产清算案第二次债权人会议于2022年1月28日至2022年2月18日期间通过广州市中级人民法院智慧破产审理系统网络方式召开并表决通过了《关于城启集团等五家破产企业公开选聘长期股权投资企业清产核资机构的议案》、《关于城启集团等五家破产企业公开选聘评估机构的议案》、《城启集团等五家破产企业财产管理及变价方案》。第二次债权人会议情况详见公司于2022年2月24日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及

《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》披露的《广州粤泰集团股份有限公司关于公司控股股东及其一致行动人被申请破产清算的进展公告》（编号：临 2022—008 号）。

公司于 2022 年 11 月 13 日收到城启集团等五公司破产管理人通知，管理人于 2022 年 11 月 12 日公告了上述五家破产公司的相关财产调查报告、阶段性工作报告及《城启集团、粤泰控股等五家破产企业公开预招募重整投资人公告》等，具体内容详见公司于 2022 年 11 月 14 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》披露的《广州粤泰集团股份有限公司关于公司控股股东破产清算事项的进展公告》（编号：临 2022-051 号）。

## 二、控股股东及其一致行动人破产清算事项进展情况

截至 2022 年 12 月 15 日 17 时，管理人共收到一家意向投资人的意向报名材料，该意向投资人已向管理人缴纳了 2000 万元保证金。

目前上述五家破产公司正在进行破产清算程序，尚未正式转入破产重整程序。按照流程，该意向投资人需在 2023 年 2 月 15 日 17 时前提交重整投资方案且后续与管理人签署《重整投资协议》后，管理人将安排向法院申请城启集团等拟破产重整企业由破产清算程序转入破产重整程序。目前上述五家破产公司能否转入破产重整程序尚存在重大不确定性，公司敬请广大投资者注意投资风险。

## 三、对公司的影响及相关风险提示

1、截至本公告披露日，粤泰控股及其一致行动人城启集团、豪城公司、新意实业、建豪公司持有公司股份 1,179,055,162 股，占公司总股本的 46.48%。粤泰控股及其一致行动人管理人本次拟对上述五家破产公司面向社会公开预招募意向投资人事项暂不会对公司日常生产经营不会产生直接的重大不利影响。截至本公告披露日，公司的生产经营情况正常。

2、公司与粤泰控股为不同主体，具有独立完整的业务及自主经营能力，在业务、人员、资产、机构、财务等方面与控股股东相互独立。控股股东公司债务纠纷等事项均与公司无关联。截至本公告披露日，除已披露的公告事项外，公司

不存在粤泰控股及其关联方违规占用公司资金、担保或被担保的情况，公司与粤泰控股及其关联方之间的业务往来均为正常的经营性业务往来。

3、公司选定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》、《证券时报》，指定信息披露网站为上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)），公司所有信息均以在上述指定媒体和网站披露的为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

广州粤泰集团股份有限公司董事会

二〇二二年十二月十六日