

债券代码：2080012.IB/152385.SH

债券简称：20 嘉兴创意债/20 嘉创债

## 嘉兴创意投资开发有限公司

### 关于无偿划入资产的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

#### 一、事项具体情况

2022 年 12 月 9 日，嘉兴市南湖区国有资产监督管理委员会发布《关于同意嘉兴市南湖新区开发建设有限公司股权划转的批复》（嘉南国资委〔2022〕95 号）（以下简称“《批复》”）。根据《批复》，为进一步整合南湖新区国有资源，提升国有资产运营效率，优化国有股权结构，同意将嘉兴市南湖国有资产投资集团有限公司持有的嘉兴市南湖新区开发建设有限公司 100%股权无偿划转至嘉兴创意投资开发有限公司。目前相关工商变更手续正在办理中。

#### 二、嘉兴市南湖新区开发建设有限公司的相关情况

公司名称：嘉兴市南湖新区开发建设有限公司

成立日期：2001-12-11

注册资本：15,000.00 万元人民币

注册地址：嘉兴市中环南路东栅工业园内

经营范围：实业投资、投资管理、资产管理、社会经济咨询；金

属材料、建筑材料（不含陶瓷制品）、机电设备（不含汽车）、五金配件的销售；城市基础设施建设；房地产开发经营；房屋拆迁及社会事业项目的投资、开发、建设；资产经营管理；自有房屋租赁；物业管理；受政府委托从事土地整理、土地开发和利用、土地收储管理服务；其它政府性市政项目代建管理。

股东及持股情况：变更前股东为嘉兴市南湖国有资产投资集团有限公司，持股比例 100%；变更后股东为嘉兴创意投资开发有限公司，持股比例 100%。

根据嘉兴市南湖新区开发建设有限公司 2021 年审计报告，公司 2021 年末总资产为 42.81 亿元，所有者权益为 12.85 亿元，2021 年度营业收入为 1,560.77 万元，净利润为 82.10 万元。

### 三、影响分析

上述资产无偿划入事项不会对公司正常的生产经营和偿债能力产生不利影响。

公司承诺所披露信息的真实、准确、完整、及时，并将严格按照《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《公司债券发行与交易管理办法》等法律法规，在存续期内做好信息披露工作。

特此公告。

（以下无正文）

（本页无正文，为《嘉兴创意投资开发有限公司关于无偿划入资产的公告》之签章页）

嘉兴创意投资开发有限公司

2022年12月15日

