

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】559号

中证鹏元关于关注进贤城市建设投资发展集团有限公司 无偿划转子公司股权事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对进贤城市建设投资发展集团有限公司（以下简称“进贤城投”或“公司”）及其发行的下述债券开展评级：

表 1 公司存续债券情况

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
22 进贤发展债 01/ 22 进贤 01	2022-06-23	AA	AAA	稳定
22 进贤发展债 02/ 22 进贤 02	2022-06-23	AA	AA+	稳定
17 进贤城投债	2022-06-23	AA	AA+	稳定

2022 年 12 月 6 日，公司发布《进贤城市建设投资发展集团有限公司关于将持有进贤县金沙湾实业发展有限公司股权划转进贤县交通建设工程有限公司的公告》（以下简称“《公告》”）称，根据《进贤县金沙湾实业发展有限公司股东决定》规定，公司将其持有的进贤县金沙湾实业发展有限公司（以下简称“金沙湾实业”）100%股权无偿划转至进贤县交通建设工程有限公司（以下简称“进贤交建”）。截至 2021 年末，金沙湾实业占公司同期末合并财务报表总资产、净资产、营业收入和净利润比重分别为 20.13%、16.69%、1.90%和 1.29%，该次股权划转已于 2022 年 9 月 5 日完成工商变更登记。

表 2 无偿划转标的资产的基本情况（万元）

财务指标	总资产	净资产	营业收入	净利润
金沙湾实业	302,993.33	95,386.98	1,701.50	161.71

公司	1,505,459.03	571,366.16	89,671.85	12,565.64
占比	20.13%	16.69%	1.90%	1.29%

资料来源：公司公告、公司 2021 年审计报告，中证鹏元整理

中证鹏元认为，本次资产划转不涉及公司主营业务板块和核心资产，公司仍是进贤县重要的城市基础设施建设投融资主体，主要承担进贤县基础设施建设、保障房及商品房开发销售业务等业务职能。但需关注的是，上述无偿划转股权资产规模较大，对公司业务运营及未来可获取的融资资源等方面可能产生的影响仍有待观察。中证鹏元将持续跟踪以上事项的进展及其对公司主体信用等级、评级展望以及“22 进贤发展债 01/ 22 进贤 01”、“22 进贤发展债 02/ 22 进贤 02”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年十二月十六日