

山东高速股份有限公司
关于转让烟台合盛房地产开发有限公司 100%股权及债权的
进展公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、交易概述

2022 年 11 月 25 日，公司第六届董事会第四十二次会议（临时）审议通过了《关于转让烟台合盛房地产开发有限公司 100%股权的议案》，会议同意，公司全资子公司山东高速投资发展有限公司协议转让烟台合盛房地产开发有限公司 100%股权及对其全部债权，转让价格为 213,523.55 万元，其中股权转让款 671.38 万元，债权转让价款 212,852.17 万元。会议授权公司董事长及董事长授权人士办理上述项目转让事宜，包括但不限于适当调整转让价格、签署相关协议、办理产权过户手续等。

二、进展情况

2022 年 12 月 19 日，公司完成对烟台合盛房地产开发有限公司工商变更登记。工商变更登记后，烟台市福山区国有控股集团有限公司持有烟台合盛房地产开发有限公司股权比例为 100%，公司将不再持有烟台合盛房地产开发有限公司股权。

三、对公司的影响

本次交易旨在落实公司“十四五”发展规划，利于公司转型升级，盘活存量资产，促进公司可持续发展。本次交易完成后，公司将不再持有烟台合盛房地产

开发有限公司股权。初步测算，本次交易预计增加公司投资收益约为人民币66,000万元，具体金额及对公司合并报表损益的最终影响，以公司年度审计报告为准。

特此公告。

山东高速股份有限公司董事会

2022年12月22日