

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2022】572 号

中证鹏元关于关注嘉兴科技城投资发展集团有限公司 无偿划转资产事项的公告

中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）对嘉兴科技城投资发展集团有限公司（以下简称“公司”）及其发行的下列债券开展评级：

债券简称	上一次评级时间	上一次评级结果		
		主体等级	债项等级	评级展望
21 嘉兴双创债 01/21 嘉兴 01	2022 年 6 月 23 日	AA+	AA+	稳定
21 嘉科债 01/21 嘉科 01	2022 年 6 月 23 日	AA+	AA+	稳定
22 嘉科债 01/22 嘉科 01	2022 年 6 月 23 日	AA+	AA+	稳定

根据公司于 2022 年 12 月 15 日披露的《嘉兴科技城投资发展集团有限公司关于无偿划转资产的公告》，为深入实施国企改革三年行动方案，突出主业主责，做强做优做大国有企业，推动国资国企高质量发展，公司将持有的嘉兴市检验检测集聚区管理有限公司（以下简称“嘉兴检验公司”）100%股权无偿划转至嘉兴南湖高新技术产业园区管理委员会（以下简称“南湖高新区管委会”）；公司子公司嘉兴市科圣电子信息有限公司将持有的英伦都市配建活动中心、东方都市配建活动中心、吴越学府配建活动中心及风华剑桥配建活动中心（以下简称“配建活动中心资产”）无偿划转至南湖高新区管委会。截至本公告出具日，本次无偿划转事项均已完成，嘉兴检验公司已完成工商变更登记。

嘉兴检验公司经营范围包括检验检测高技术服务业集聚区管理、建设，企业管理服务等。截至 2021 年末，嘉兴检验公司总资产合计 37.76 万元，净资产合计 37.76 万元；2021 年度营业收入 0.00 万元，净利润-0.03 万元。上述配建活动中心资产合计 16,344.47 平方米，总价值为 1.28 亿元。

综上，中证鹏元认为本次无偿划转事项对公司营业收入和净利润影响较小，但将导致公司合并口径总资产减少 1.28 亿元，占公司 2021 年未经审计总资产的 0.48%，净资产的 0.85%。目前公司仍为嘉兴科技城区域内土地整理、城市基础设施、安置房等项目开发建设主体，平台地位、生产经营、财务状况及偿债能力未受到明显不利影响。

中证鹏元将密切关注嘉兴市国企改革三年行动方案的推进，及公司后续资产整合安排及业务开展情况，并持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“21 嘉科债 01/21 嘉科 01”、“22 嘉科债 01/22 嘉科 01”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二二年十二月二十六日