

山东龙泉管道工程股份有限公司
关于公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司
100%股权暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、关联交易概述

为聚焦公司主营业务发展，盘活公司资产，提高资产使用效率，回笼资金，山东龙泉管道工程股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年7月15日分别召开第五届董事会第三次会议和第五届监事会第三次会议，审议通过了《关于拟公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权的议案》，同意以公开挂牌方式转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司（以下简称“盛世物业公司”）100%股权。具体内容详见公司于2022年7月16日在指定的信息披露媒体上披露的《关于拟公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权的公告》（公告编号：2022-069）。2022年8月2日，上述事项已经公司2022年第三次临时股东大会审议通过。

公司委托山东产权交易中心有限公司（以下简称“产权交易中心”），在其产权市场内挂牌转让持有的盛世物业公司100%股权，挂牌转让方式为网络竞价。根据产权交易中心于2022年11月21日出具的《产权交易挂牌公告结果通知》，截至2022年11月18日，该产权交易项目公告期满；在公告期间，仅有一家意向受让方到产权交易中心办理了受让登记，即广州市锦桂房地产开发有限公司（以下简称“锦桂房地产公司”），产权交易中心采取协议方式组织交易。以上具体内容详见公司分别于2022年8月10日、2022年9月7日、2022年9月27日、2022年10月18日、2022年10月26日、2022年11月3日、2022年11月12

日、2022年11月22日在指定信息披露媒体上披露的《关于公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权的进展公告》(公告编号:2022-075、2022-085、2022-088、2022-091、2022-092、2022-099、2022-101、2022-102)。因本次交易涉及关联交易,公司于2022年11月22日召开第五届董事会第六次会议,审议通过了《关于公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权暨关联交易的议案》,具体内容详见公司于2022年11月23日在指定信息披露媒体上披露的《关于公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权暨关联交易的公告》(公告编号:2022-104)。2022年12月8日,本次关联交易事项已经公司2022年第四次临时股东大会审议通过。2022年12月15日,公司与锦桂房地产公司签署了《产权交易合同》,具体内容详见公司于2022年12月16日在指定信息披露媒体上披露的《关于公开挂牌转让全资子公司淄博龙泉盛世物业有限公司100%股权暨关联交易的进展公告》(公告编号:2022-108)。

二、交易进展

按照公司与锦桂房地产公司签署的《产权交易合同》约定,公司已于近日收到首期产权转让价款人民币(大写)壹亿壹仟捌佰贰拾万零捌仟元(¥118,208,000.00),并完成了本次股权转让事项所涉及的相关工商变更登记备案手续。截至本公告披露日,盛世物业公司100%股权已变更至锦桂房地产公司名下,公司不再持有盛世物业公司股权。

三、备查文件

- 1、银行收款凭证;
- 2、工商变更登记证明文件。

特此公告。

山东龙泉管道工程股份有限公司董事会

二零二二年十二月二十九日