

# 信用评级公告

联合〔2023〕71号

## 联合资信评估股份有限公司关于平安不动产有限公司 董事发生变更的关注公告

受平安不动产有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司主体长期信用及其相关债项进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为 AAA，“16 不动产”“19 不动 04”“19 不动 06”“20 不动 02”“20 不动 Y1”“21 不动 01”“21 不动 02”“22 不动 01”“22 不动 02”和“22 不动 03”信用等级为 AAA，评级展望为稳定。

公司于 2022 年 12 月 29 日披露了《平安不动产有限公司董事发生变动的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据《平安不动产有限公司第六届董事会第十一次会议决议》《平安不动产有限公司 2022 年第五次临时股东会决议》，原公司董事付欣女士、钱乐乐女士因个人原因，提出不再担任公司第六届董事会董事。根据《中华人民共和国公司法》《平安不动产有限公司章程》的规定，经公司股东推荐，赵灿先生及黄玉强先生出任公司第六届董事会董事。上述人员设置符合《中华人民共和国公司法》等相关法律法规及公司章程的要求，相关人员不存在被调查、采取强制措施情形或存在严重失信行为。

上述变更系公司人员正常工作变动，联合资信认为，尚未对公司的日常管理、生产经营及偿债能力产生重大影响。针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，联合资信将持续关注上述事项对公司及相关债项信用水平的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年一月四日