

证券代码：837021

证券简称：大舟网络

主办券商：浙商证券

舟山大舟网络科技有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为了满足公司生产经营，实现公司长期稳定的发展，公司以自有资金通过司法拍卖购买房产用于生产经营使用，成交价最终以浙江省宁波市中级人民法院执行裁定书为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司重大资产重组业务问答》中的解答：“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。”公司本次购买的产权主要用于生产经营，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司召开第三届董事会第六次会议，审议通过《关于公司购买资产的议案》，无需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(六) 交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：舟山市百联置业有限公司

住所：浙江省舟山市定海区临城街道港航路 101 号中浪国际大厦 A 座 2309 室

注册地址：浙江省舟山市定海区临城街道港航路 101 号中浪国际大厦 A 座 2309 室

注册资本：30,000,000

主营业务：房地产开发经营、房屋出租、建筑装饰材料、水暖器材、照明电器、家具销售

控股股东：王忠法

实际控制人：王忠法

信用情况：是失信被执行人

公司通过司法拍卖购得资产，以浙江省宁波市中级人民法院裁定书为准，本次交易不会对公司产生不利影响。

三、交易标的情况

(一) 交易标的基本情况

1、交易标的名称：中浪国际大厦 A 座 17 层

2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他

3、交易标的所在地：舟山市定海区临城街道港航路 101 号中浪国际大厦 A 座

4、交易标的其他情况

交易标的资产权属情况

交易标的为浙江省宁波市中级人民法院通过淘宝司法拍卖购得。

四、定价情况

(一) 交易标的财务信息及审计评估情况

根据浙江省宁波市中级人民法院执行裁定书为准。

(二) 定价依据

根据浙江省宁波市中级人民法院执行裁定书为准。

(三) 交易定价的公允性

根据浙江省宁波市中级人民法院执行裁定书为准。

五、交易协议的主要内容

(一) 交易协议主要内容

公司购买房产，房产位置：浙江省舟山市定海区临城街道港航路101号A座17层，总价款为7,345,000元，税款政策最终以交付发票时国家政策为准。

(二) 交易协议的其他情况

无

六、交易目的、存在的风险和对公司的影响

(一) 本次交易的目的

本次购买固定资产系结合公司实际情况，并在充分考虑风险因素的基础上做出的决策，将对公司未来生产经营产生积极影响。

(二) 本次交易存在的风险

无

(三) 本次交易对公司经营及财务的影响

公司本次交易是从长远发展角度出发所做的决定，可进一步提升公司的综合实力，对公司发展具有积极意义。本次投资不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损坏公司及全体股东利益的情形。

七、备查文件目录

《舟山大舟网络科技股份有限公司第三届董事会第六次会议决议》

《浙江省宁波市中级人民法院执行裁定书》

舟山大舟网络科技股份有限公司

董事会

2023年1月6日