

证券代码：002135

证券简称：东南网架

公告编号：2023-001

浙江东南网架股份有限公司 关于中标高创世界产业园的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

浙江东南网架股份有限公司（以下简称“公司”）、公司全资子公司浙江东南绿建集成科技有限公司（以下简称“东南绿建”）于近日收到招标单位杭州高创谷开发建设有限公司发来的《杭州市建设工程施工中标通知书》，确定公司、东南绿建组成的联合体为“高创世界产业园”的中标单位。本项目中标总金额为人民币 157,843.6841 万元。本公司尚未与该项目业主方正式签订合同，项目具体内容以最终签署的正式合同为准。现将有关情况公告如下：

一、中标通知书的主要内容

- 项目名称：高创世界产业园
- 招标人：杭州高创谷开发建设有限公司
- 中标单位：浙江东南网架股份有限公司、浙江东南绿建集成科技有限公司组成的联合体
- 中标价格：人民币 157,843.6841 万元
- 工程概况：本次中标总建筑面积约 359,706.68 平方米
- 工程建设地点：钱塘区下沙板块工业集聚区，北至口岸国际物流、南至 16 号大街、西邻 5 号大街、东至 11 号大街
- 工期：1200 日历天

二、交易对手方介绍

（一）招标单位基本情况

- 招标单位：杭州高创谷开发建设有限公司

住所：浙江省杭州市钱塘区白杨街道东部创智大厦 4 幢 2303 室

法定代表人：郭咪咪

注册资本：5,000 万元

经营范围：许可项目：房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；非居住房地产租赁；园区管理服务；本市范围内公共租赁住房的建设、租赁经营管理；创业空间服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

2、公司与杭州高创谷开发建设有限公司不存在关联关系。

3、最近三年本公司未与交易对手方发生类似业务。

4、履约能力分析：杭州高创谷开发建设有限公司是杭州东部大学科技园建设有限公司的全资子公司，实际控制人为杭州钱塘新区管理委员会，公司具备良好的履约能力。

三、项目中标对公司的影响

1、本项目中标总金额为人民币 157,843.6841 万元，占公司 2021 年度经审计营业收入的 13.98%。本公司尚未与该项目业主方正式签订合同，项目具体内容以最终签署的正式合同为准。本项目的顺利实施将对公司未来经营产生积极影响。

2、本项目的承接是公司打造“装配式 EPC 学校、医院、体育场馆和大型会展第一品牌”的进一步推进及践行，将进一步扩大公司在装配式钢结构建筑领域内的竞争优势，将进一步提升公司的品牌及知名度，将进一步夯实公司“EPC 总承包+1 号工程”的双引擎发展战略。

3、本项目为公司在杭州市钱塘区承接的又一重大项目。杭州市钱塘区为中国（浙江）自由贸易试验区重要组成部分，以打造世界级智能制造产业集群为使命，形成了 1 个千亿级、3 个五百亿级产业集群。公司自于钱塘区设立全资子公司东南绿建以来，一直将钱塘区视作公司业务拓展的又一重点战略规划。本项目的顺利实施将进一步促进公司在钱塘区业务的稳步开展，将进一步加快公司数字化工厂、装配式建筑产业的做大做强，将进一步提高公司综合竞争力。

4、公司具备履行合同的能力，资金、人员、技术和产能均能够保证合同的顺利履行。本项目的履行不影响公司业务的独立性，公司主要业务不会因履行合同而对该业主形成依赖。

四、风险提示

本公司尚未与该项目业主方正式签订合同，因此合同条款尚存在不确定性。项目具体内容以最终签署的正式合同为准。敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

浙江东南网架股份有限公司

董事会

2023年1月9日