

招商证券股份有限公司文件

招证发〔2023〕13号

签发人：王治鉴

招商证券股份有限公司 关于北京市金龙腾装饰股份 有限公司首次公开发行股票并在 主板上市辅导工作进展情况报告（第十期）

中国证券监督管理委员会北京监管局：

北京市金龙腾装饰股份有限公司（以下简称辅导对象）拟申请在中华人民共和国境内首次公开发行股票并上市。招商证券股份有限公司作为辅导机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法（2020年修订）》《首次公开发行股票并上市辅导监管规定》等

有关规定,以及《北京市金龙腾装饰股份有限公司与招商证券股份有限公司关于首次公开发行人民币普通股股票(A股)并在上交所主板上市之辅导协议》(以下简称辅导协议)相关约定开展辅导工作。现就本期辅导工作进展情况报告如下:

一、辅导工作开展情况

(一) 辅导人员

执行本期辅导的人员主要包括辅导机构负责金龙腾股票发行上市辅导工作的小组成员刘奇、宁博、张春宝、贺军伟、陶稼轩。

大华会计师事务所(特殊普通合伙)和北京国枫律师事务所相关人员亦为本次辅导的专业机构,配合辅导机构为金龙腾提供专项辅导及日常辅导工作。

本辅导期内,辅导机构及工作小组成员未发生变动。

(二) 辅导时间及方式

本期辅导时间由2022年10月1日至2022年12月31日。

本期辅导工作基本依据辅导计划和实施方案进行,辅导计划得到了有效执行。辅导工作小组通过多种方式对接受辅导人员开展辅导工作,协助公司进一步完善业务开展、运营管理等方面的工作,持续督促公司对现存问题进行整改。公司按照辅导进度要求,及时安排人员接受辅导,同时,应辅导人员的要求及时、准确、完整地提供与尽职调查相关的材料。

辅导机构及辅导工作小组实施辅导内容所采取的辅导方式包括：专业咨询、跟踪辅导、及时整改、尽职调查等。

（三）辅导的主要内容

本期辅导工作基本依据辅导计划和实施方案进行，辅导计划得到了有效执行。辅导工作小组通过多种方式对接受辅导人员开展辅导工作，协助公司进一步完善业务开展、运营管理等方面的工作，持续督促公司对现存问题进行整改。公司按照辅导进度要求，及时安排人员接受辅导，同时，应辅导人员的要求及时、准确、完整的提供与尽职调查相关的材料。主要辅导内容如下：

1. 督促辅导对象相关人员学习了解证券发行上市最新监管动态，深化对上市公司规范运作、信息披露等方面的责任和义务的理解；

2. 督促辅导对象严格按照公司章程及股东大会、董事会、监事会议规则履行相关程序；

3. 与辅导对象保持密切沟通，对辅导工作中出现的问题及时沟通，妥善解决；

4. 持续跟踪公司上下游行业情况；

5. 持续跟进公司的诉讼、仲裁进展情况；

（四）证券服务机构配合开展辅导工作情况

在辅导期间，招商证券辅导工作小组按照辅导计划，联合大华会计师事务所（特殊普通合伙）和北京国枫律师事务所相关人

员通过收集整理公司业务、财务、合规等方面资料，与公司高级管理人员沟通等方式，了解公司基本情况、发展前景及报告期内的经营情况，并对接受辅导人员进行辅导培训，督导公司持续加强内控工作，完善公司治理结构，实现公司规范运作。

本期辅导工作基本依据辅导计划和实施方案进行，辅导计划得到了有效执行。辅导工作小组通过多种方式对接受辅导人员开展辅导工作，协助公司进一步完善业务开展、运营管理等方面的工作，持续督促公司对现存问题进行整改。公司按照辅导进度要求，及时安排人员接受辅导，同时，应辅导人员的要求及时、准确、完整地提供与尽职调查相关的材料。

二、辅导对象目前仍存在的主要问题及解决方案

（一）前期辅导工作中发现问题及解决情况

经过前期辅导工作，辅导对象已建立了相对完善的内控相关制度体系，能够做到规范、独立运作。辅导机构拟持续跟踪督促公司严格遵照执行相关内控规章制度，协助公司持续提高公司治理水平和内控效率。

（二）目前仍存在的主要问题及解决方案

鉴于公司下游客户主要为房地产行业公司，近年来房地产行业公司受到的政策监管影响较大，生产经营波动较大，从而对于公司的日常经营产生了一定影响。本辅导期内，公司下游房地产行业出台一系列积极监管政策，辅导机构将与公司一道跟踪下游行

业政策变动,关注对公司订单签署、项目回款等经营情况的影响。
同时中介机构将与公司进一步讨论确认 IPO 申报时点。

三、下一阶段的辅导工作安排

下一阶段,辅导机构及辅导工作小组将保持稳定,并从以下方面继续对辅导对象进行辅导:

(一)继续和会计师、律师一起开展对辅导对象的法律合规及财务核查工作,对公司的财务数据、经营情况及发展规划进行深入分析;

(二)进一步督促辅导对象健全完善内控制度,并使其得到切实有效的执行;

(三)持续跟进公司的诉讼、仲裁进展情况,判断是否对企业经营造成重大不利影响;

(四)持续跟进公司及上下游行业监管政策,分析对公司经营的影响。

(五)根据中国证券监督管理委员会北京监管局的要求,开展其他相应的辅导工作。

专此报告。

（此页无正文，以下为《招商证券股份有限公司关于北京市金龙腾装饰股份有限公司首次公开发行股票并在主板上市辅导工作进展情况报告（第十期）》之辅导机构签字盖章页）

辅导人员签字：

刘 奇 刘奇

宁 博 宁博

张春宝 张春宝

贺军伟 贺军伟

陶稼轩 陶稼轩



招商证券股份有限公司

2023 年 1 月 6 日

（联系人：陶稼轩；联系电话：13161822233）