

证券代码：600215 证券简称：派斯林 公告编号：临 2023-005

## 派斯林数字科技股份有限公司 关于筹划重大资产重组的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

● 派斯林数字科技股份有限公司（以下简称“公司”）正在筹划以现金方式向长春经开国资控股集团有限公司（以下简称“经开国资”）转让持有的全资子公司吉林省六合房地产开发有限公司（以下简称“六合地产”）、长春经开集团物业服务集团有限公司（以下简称“经开物业”）100%股权重大交易事项。六合地产主营房地产开发业务、经开物业主营物业管理业务，如本次交易顺利完成，公司将实现对房地产开发及物业管理业务的全面去化，集中资源发展智能制造产业，推动上市公司的可持续发展。

● 经初步测算，本次交易预计构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。经开国资为公司持股 5%以上股东，本次交易预计将构成关联交易。

● 本次交易尚处于筹划阶段，最终交易方案、交易价格等尚需根据尽职调查、审计或评估结果等作进一步论证和协商，并履行必要的决策、审批程序后方能确定，交易能否顺利实施存在较大不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

● 公司已就本次交易事项聘请相关中介机构并启动项目工作，预计将自本提示性公告披露日起 6 个月内披露本次交易相关的预案或报告书（草案），公司将严格按照有关法律、法规的规定和要求履行决策程序和信息披露义务。

### 一、交易概述

根据公司战略规划，围绕数字化、智能化的发展方向，为全面聚焦并集中资源发展智能制造产业、优化公司产业结构，公司拟以现金方式向经开国资转让持

有的全资子公司六合地产、经开物业 100%股权，以实现对于房地产开发和物业管理业务的去化。

经初步测算，本次交易预计构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。经开国资为公司持股 5%以上股东，本次交易预计将构成关联交易。

## 二、交易对方介绍

### 1. 关联人关系介绍

截至本公告披露日，经开国资为公司持股 5%以上股东，根据《上海证券交易所股票上市规则》等规定，本次交易预计构成关联交易。

### 2. 关联人基本情况

名称	长春经开国资控股集团有限公司
企业性质	有限责任公司（国有独资）
统一社会信用代码	9122010155636239XX
注册地址	经济开发区常德路 1588 号 921 室
成立日期	2010-06-21
法定代表人	王晓强
注册资本	170,000 万元
经营范围	基础建设投资与兴建（不得从事吸收存款、发放贷款、受托发放贷款、代客理财、融资担保等金融服务业务，严禁非法集资），房屋租赁，停车场租赁服务（凭收费许可证经营），建筑装饰（凭资质证经营），建筑材料经销，建筑工程项目技术咨询服务，国内广告业经营，机械设备租赁服务，机械加工；（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
股东	长春经济技术开发区国有资产监督管理委员会，持股 100%。

经开国资除持有公司股权外，不参与公司日常经营管理，未向公司委派董事、监事、高级管理人员，与上市公司在产权、业务、资产、债权债务、人员等方面不存在关联关系。目前经开国资资信状况良好，不会对本次交易产生重大不利影响。

## 三、交易标的基本情况

### 1. 六合地产

名称	吉林省六合房地产开发有限公司
企业性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
统一社会信用代码	91220101691465041X
注册地址	经开区自由大路 5188 号

成立日期	2009-08-13
法定代表人	倪伟勇
注册资本	96,210 万元
经营范围	房地产开发、销售（取得资质证后方可经营）
股东	派斯林数字科技股份有限公司，持股 100%

六合地产目前经营正常，公司持有的六合地产股权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## 2. 经开物业

名称	长春经开集团物业服务有限公司
企业性质	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
统一社会信用代码	91220101586204229N
注册地址	经开区自由大路 5188 号
成立日期	2011-11-21
法定代表人	宋肖凌
注册资本	880 万元
经营范围	一般项目：物业管理；住房租赁；会议及展览服务；商务代理代办服务；建筑物清洁服务；专业保洁、清洗、消毒服务；家政服务；专业设计服务；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；停车场服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
股东	派斯林数字科技股份有限公司，持股 100%

经开物业目前经营正常，公司持有的经开物业股权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## 四、本次交易对上市公司的影响

1. 本次交易系公司聚焦智能制造产业战略实施的重要举措，如交易顺利实施，公司将不再持有六合地产及经开物业的股权，即完成对房地产开发及物业管理业务的全面去化。未来公司将持续围绕数字化、智能化战略方向，努力将公司打造为全球领先的智能制造系统解决方案提供商。

2. 本次交易具体价格及支付时间未定，暂无法判断对公司当期或未来业绩的影响。如交易顺利实施，公司通过回收股权转让资金，有利于公司提升资产流动性、改善资产负债结构、进一步集中资源发展智能制造产业。

## 五、后续工作安排

目前公司已就本次交易事项聘请了相关中介机构并启动项目工作,预计将自本提示性公告披露日起 6 个月内披露本次交易相关的预案或报告书(草案),并严格按照有关法律、法规的规定和要求履行决策程序和信息披露义务。

## 六、风险提示

本次交易尚处于筹划阶段,最终交易方案、交易价格等尚需根据尽职调查、审计或评估结果等作进一步论证和协商,并履行必要的审议、决策程序后方能确定,交易能否顺利实施存在一定不确定性。敬请广大投资者注意投资风险,理性投资。

特此公告。

派斯林数字科技股份有限公司

董 事 会

二〇二三年一月二十日