

债券代码：2080093.IB
债券代码：152451.SH
债券代码：137880.SH

债券简称：20 佛山建投债
债券简称：20 佛建 01
债券简称：22 佛建 Y1

佛山市建设发展集团有限公司

关于累计新增借款超过上年末净资产百分之五十的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、新增借款余额超过发行人上年末净资产 50%

（一）新增借款概述

截至 2021 年 12 月末，公司合并报表范围内净资产金额为 765,151.88 万元，借款余额为 1,052,939.04 万元。截至 2022 年 12 月末，公司未经审计的合并报表范围内借款余额为 1,919,534.55 万元，累计新增借款金额为 866,595.51 万元，累计新增借款占上年末净资产的比例为 113.26%，超过 50%，触发“发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之五十”的重大事项。

（二）新增借款的类型

公司 2022 年度新增借款的类型明细如下：

单位：万元

借款类型	2022 年末	2021 年末	新增借款金额
银行贷款	1,039,976.05	523,379.36	516,596.69
信用类债券	451,599.25	231,738.38	219,860.87
非银行金融机构贷款	81,618.81	19,590.14	62,028.67
其他有息债务	346,340.44	278,231.16	68,109.28
合计	1,919,534.55	1,052,939.04	866,595.51

二、影响分析和应对措施

截至 2022 年 12 月末公司有息负债大幅增加主要系新增并表子公司及业务扩张所致，公司资产规模亦有所增长。截至本公告披露日，公司各项业务经营情况稳定、盈利能力良好，所有债务均已按约定还本付息，上述新增借款事项不会对公司经营情况和偿债能力产生不利影响。

（本页无正文，为《佛山市建设发展集团有限公司关于累计新增借款超过上年末净资产百分之五十的公告》之盖章页）

