

## 棕榈生态城镇发展股份有限公司 2022 年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日

2、预计的经营业绩：净利润为负值

项目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	亏损：40,000.00 万元 - 60,000.00 万元	亏损：75,409.85 万元
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：40,000.00 万元 - 60,000.00 万元	亏损：70,981.11 万元
基本每股收益	亏损：0.26 元/股 - 0.38 元/股	亏损：0.51 元/股
营业收入	350,000.00 万元- 450,000.00 万元	404,589.35 万元
扣除后营业收入	350,000.00 万元- 450,000.00 万元	396,023.34 万元

### 二、与会计师事务所沟通情况

本次业绩预告未经会计师事务所预审计。

### 三、业绩变动原因说明

报告期内，公司整体营业收入水平保持了稳定；但由于面临各种不利的外部因素影响，公司 2022 年度净利润仍然亏损，主要原因如下：

1、受宏观经济环境、上游产业发展状况等影响，建筑施工行业竞争不断加剧，毛利率水平有所下降；

2、由于报告期内防疫管控等客观因素的影响，部分在建项目有效施工

天数及施工效率下降，项目建设进度放缓造成产能不及预期，而必要的日常经营支出仍需维持，影响了公司经营业绩；

3、报告期内部分客户未能及时足额支付工程款项，导致应收款项回款不及预期，预计增加应计提的信用减值准备；

4、新项目拓展受工程项目招标延迟等因素影响导致项目落地进度延后，部分新签合同受限制开工、延后施工等因素影响导致产值转化速度放缓，进一步影响了公司整体业绩提升。

#### **四、其他相关说明**

本次业绩预告由公司财务部门初步估算,具体财务数据以 2022 年年度报告全文及摘要披露的数据为准。敬请广大投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

棕榈生态城镇发展股份有限公司董事会

2023 年 1 月 30 日