

信用评级公告

联合〔2023〕909号

联合资信评估股份有限公司

关于杭州市城市建设投资集团有限公司合并

杭州市钱江新城投资集团有限公司的关注公告

受杭州市城市建设投资集团有限公司（以下简称“公司”）委托，联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）对公司及其相关债券进行了信用评级。截至本公告出具日，联合资信评定公司主体长期信用等级为AAA，“18杭城01”“19杭城01”“20杭城01”“20杭城02”“21杭城01”“21杭城02”“22杭城01”“19杭城投债01/19杭投01”“20杭城投债01/20杭投01”“21杭城投债01/21杭投01”信用等级为AAA，评级展望为稳定。

公司于2023年2月13日发布了《杭州市城市建设投资集团有限公司关于合并杭州市钱江新城投资集团有限公司的公告》（以下简称“公告”）。公告称，根据杭州市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“杭州市国资委”）下发的通知，杭州市国资委将其持有的杭州市钱江新城投资集团有限公司（以下简称“钱江集团”）90%股权无偿划转至公司，作为杭州市政府对公司的出资，合并基准日为2021年12月31日。钱江集团主要承担钱江新城、城东新城区域内的资产管理、城市开发建设及资本投资运作等工作；截至2021年底，钱江集团资产总额657.34亿元，所有者权益274.23亿元；2021年，钱江集团实现营业总收入20.07亿元，净利润3.96亿元。截至公告出具日，本次合并工商变更登记尚未完成。本次合并完成后，公司2021年底资产总额由1672.79亿元增加至2330.13亿元，资产负债率由64.60%下降至62.82%；公司功能定位为以城市公共基础设施投资运营为主的国有资本投资公司，公司将统一进行资源资产整合，下设水务、公交、安居、能源、投资和资产经营、基础设施建设共六大板块。

针对上述事项，联合资信已与公司取得联系并了解相关情况，本次合并系为贯彻落实杭州市委市政府《关于市属国有企业深化改革优化布局的方案》精神的重要举措。联合资信认为上述事项对公司整体偿债能力无重大不利影响，并将持续关注后续资源资产整合可能对公司信用水平带来的影响。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二三年二月十六日