

东方金诚国际信用评估有限公司关于帝欧家居集团股份有限公司 2022 年度业绩预亏的关注公告¹

东方金诚公告【2023】0052 号

东方金诚国际信用评估有限公司（以下简称“东方金诚”）受托对帝欧家居集团股份有限公司（以下简称“帝欧家居”或“公司”）及其发行的“2021 年帝欧家居集团股份有限公司公开发行可转换公司债券”（以下简称“帝欧转债”）进行了信用评级。2022 年 6 月 24 日，东方金诚对帝欧家居及“帝欧转债”进行了定期跟踪评级，维持主体信用等级为 AA-，评级展望稳定，维持“帝欧转债”信用等级为 AA-，评级结果在“帝欧转债”的存续期内有效。

东方金诚关注到，2023 年 1 月 30 日，帝欧家居发布的《帝欧家居集团股份有限公司 2022 年度业绩预告》称，预计 2022 年度归属于上市公司股东的净利润亏损 120000 万元至 160000 万元，同比下降 1836.21%至 2414.95%；扣除非经常性损益后的净利润亏损 121000 万元至 161000 万元，同比下降 1768.93%至 2320.64%。2022 年度公司业绩下滑的主要原因包括：1、受国内房地产开发商经营情况变化的影响，公司产品需求减少，公司工程渠道销售收入明显下滑；2、受国内新冠疫情多地反复爆发的影响，公司零售业务的开展在不同区域受到不同程度的不利影响，导致公司零售渠道收入出现一定程度下滑；3、受大宗商品市场价格影响，公司上游原材料和能源价格持续高位，同时下游需求不振，短期内无法通过产品涨价传导成本压力，导致主营业务毛利率较去年同期明显下降；4、根据《企业会计准则》相关规定，公司拟对部分房地产开发商的应收款项等资产进行单项减值计提，并拟对公司商誉进行减值测试。

东方金诚将持续关注上述事项后续进展情况，关注帝欧家居的经营和财务状况的变化，并及时披露相关事项对帝欧家居主体信用等级、评级展望以及对“帝欧转债”债项信用等级可能产生的影响。

特此公告。

东方金诚国际信用评估有限公司

2023 年 2 月 20 日

¹ 特别声明：

本公告的著作权等相关知识产权均归东方金诚所有。除委托评级合同约定外，委托方、受评对象等任何使用者未经东方金诚书面授权，不得用于发行债务融资工具等证券业务活动或其他用途。

本公告仅为受评对象信用状况的第三方参考意见，并非是对某种决策的结论或建议。东方金诚不对发行人使用/引用本公告产生的任何后果承担责任，也不对任何投资者的投资行为和投资损失承担责任。