

关于投资智能装备生产总部基地项目的进展公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、基本情况概述

2021年2月8日，深圳市惠程信息科技股份有限公司（以下简称“公司”）召开的第七届董事会第三次会议审议通过《关于对外投资高速智能充电桩项目的议案》，董事会同意公司与重庆市璧山区人民政府签署《工业项目投资合同》，双方就进一步推进公司在高端智能制造板块的发展，促进重庆市璧山区及重庆市的充电桩产业发展，实现双方共赢互利达成合作意向。经初步测算，该项目计划总投资金额约3亿元。

2022年9月14日，公司召开的第七届董事会第二十五次会议审议通过《关于拟签署〈工业项目补充合同〉暨关联交易的议案》，董事会同意公司与重庆市璧山区人民政府签订《工业项目补充合同》，项目名称由“高速智能充电桩项目”变更为“智能装备生产总部基地项目”，投资项目规模总额调整为不低于人民币8亿元。本事项已经公司于2022年9月30日召开的2022年第六次临时股东大会审议通过。

2022年10月，公司与重庆市璧山区人民政府签署了《工业项目补充合同》，本次签署的补充合同内容与前期披露的一致。

具体内容详见公司于2021年2月9日、2022年9月15日、10月1日、11月1日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）披露的相关公告。

二、进展情况

近日，公司全资子公司重庆惠程未来智能电气有限公司（以下简称“重庆惠程未来”）通过重庆市璧山区公共资源交易中心参与了土地使用权公开挂牌交易，以2,511万元人民币竞得位于重庆市璧山区璧泉街道双狮社区的宗地（地块编号：BS22-2G-124），并与重庆市璧山区公共资源交易中心签署了《国有建设用地

使用权挂牌成交确认书》。现将竞得地块的基本情况公告如下：

1. 地块位置：重庆市璧山区璧泉街道双狮社区
2. 出让年限：50 年
3. 土地用途：一类工业用地
4. 土地面积：57,718.12 平方米（土地面积最终以实测为准）
5. 容积率：大于或等于 1 并且小于或等于 1.5
6. 成交价格：2,511 万元人民币

三、交易目的以及对公司的影响

重庆惠程未来本次竞得的该土地使用权，符合公司经营发展需要，有利于推动璧山智能装备生产总部基地项目的实施。本项目的实施有利于提升公司的盈利能力和综合实力，不会对公司未来财务状况和经营成果产生不良影响。

四、风险提示

土地使用权的取得尚需签订《土地转让合同》、缴纳出让款及办理土地证等相关工作，存在一定不确定性，敬请广大投资者注意投资风险。

五、备查文件

1. 《国有建设用地使用权挂牌成交确认书》；
2. 深交所要求的其他文件。

特此公告。

深圳市惠程信息科技股份有限公司

董事会

二〇二三年二月二十五日