

证券代码：831116

证券简称：腾远股份

主办券商：东北证券

腾远食品（上海）股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司根据自身生产经营和战略发展需要，拟购买厂房，购买金额预计不超过5000万元，公司董事会特提请公司股东大会授权董事会办理拟购买厂房等相关事宜，授权期限自本议案通过股东大会审议之日起2年。

公司目前主要办公与仓储场地采用租赁方式，本次计划购买的资产为工业厂房，将用于公司办公及自主生产经营，形成生产、销售一体化的公司，以适应公司未来业务发展，有利于公司提高产能及核心竞争力，有助于公司发展业务，对公司的发展具有积极意义，公司本次拟购买厂房是合理的、必要的。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《全国中小企业股份转让系统并购重组业务规则适用指引第1号——重大资产重组》“挂牌公司购买与生成经营相关的土地、房产、机械设备等，充分说明合理性和必要性的，可以视为日常经营活动，不纳入重大资产重组管理。”

本次公司拟购买工业用厂房用于扩大生产经营，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于2023年2月24日召开第三届董事会第十四次会议审议通过《关于公司拟购买厂房暨提请公司股东大会授权公司董事会办理拟购买厂房相关事宜的议案》，表决结果：5票同意，0票反对，0票弃权，该议案尚需提交股东大会审议通过。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易标的情况

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：工业用厂房
- 2、交易标的类别： 固定资产 无形资产 股权类资产 其他
- 3、交易标的所在地：上海
- 4、交易标的其他情况

交易标的资产权属情况

公司本次拟从公开拍卖渠道购买厂房，交易标的产权归属情况目前还不确定。

三、定价情况

（一）交易标的财务信息及审计评估情况

按照法律、行政法规和资产评估准则的规定，按照必要的评估程序，对资产进行资产评估。

（二）定价依据

公司以竞价方式购买资产，依据市场定价。

（三）交易定价的公允性

本次交易定价遵循了公平、公正、公开的原则，不会损害公司及其他股东的利益。

四、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

竞买成功后办理相关手续。

（二）交易协议的其他情况

无。

五、交易目的、存在的风险和对公司的影响

（一）本次交易的目的

公司目前主要办公与仓储场地采用租赁方式。本次计划购买的资产为厂房，将用于仓储。符合公司的长期发展战略和经营规划，为公司未来的发展奠定广阔的空间。

（二）本次交易存在的风险

本次交易符合公司的发展战略和长远规划，有利于公司未来市场布局，对公司日常经营无不利影响，不存在损害公司及股东利益情形。

（三）本次交易对公司经营及财务的影响

本次交易不会引起公司主营业务和商业模式发生变化，不会对公司生产经营和财务状况产生不利影响。

六、备查文件目录

（一）腾远食品（上海）股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议。

腾远食品（上海）股份有限公司

董事会

2023年2月28日